Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

# LA NACION

Año XIX—Núm. 5539

Buenos Aires, Domingo 9 de Diciembre de 1888

Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

**Circulacion del número anterior 18.000 ejemplares.**

## FIN DE TRIMESTRE

**La Administracion ruega á los señores suscritores de fuera de la capital, cuyas suscriciones vencen el 31 de diciembre corriente, se sirvan renovarlas antes de esa fecha para no sufrir interrupcion en el recibo del diario.**

**Las remesas deberán hacerse en dinero, en carta certificada, ó por medio de giros de fácil cobro á nombre del Administrador.**

**La suscricion para fuera de la ciudad de Buenos Aires debe abonarse anticipadamente hasta fin de trimestre (marzo 31, junio 30 setiembre 30, ó diciembre 31), con arreglo á los siguientes precios:**

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

(PAGADERA ADELANTADA)

| | Capital | Interior | Rep. Oriental Paraguay y Bolivia | Otros países |
|---|---|---|---|---|
| Trimestre | 4,50 | 5,25 | 6 — | 7,50 |
| Semestre | 8,50 | 10,25 | 11,50 | 14,50 |
| Año | 16 — | 20 — | 22 — | 28 — |
| Número suelto | 0,06 | — | — | — |

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la república ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion de manera que su vencimiento recaiga en una de estas cuatro fechas: marzo 31, junio 30, setiembre 30 ó diciembre 31.

En puntos del interior donde no existan agentes puede considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares: no se le exigirá el pago prévio sinó por mensualidades, á razon de $ 1,30 m/n por cada suscricion y se le concederá un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

## LA NACION

### Proyectos y reglamentos

La policía hace hasta hoy lo que quiere, sin derecho; pero aspira á poder hacer en adelante, con derecho, lo que quiera.

El medio de conseguirlo es un proyecto de reglamento sobre contravenciones que acaba de presentarse á la superioridad.

Ese proyecto es muy curioso, constando solo de siete artículos; pero en cambio, el alcance de casi todos estos no puede ser más alarmante y ajeno al verdadero carácter de la policía.

Se pretende establecer, en primer lugar, que sea el jefe de policía autoridad competente para castigar contravenciones que, por la ley orgánica municipal, no son «atribuidas» expresamente á los poderes municipales de la capital, siempre que estos actos afecten al órden, seguridad, ó moralidad pública.

Cuando se trata de ejercer la facultad de castigar, las disposiciones que la determinan deben revestir la mayor claridad posible. Esta es la primera regla á que no parece sujetarse la primera prescripcion del reglamento sobre contravenciones.

¿De qué contravenciones se trata? De las que no son atribuidas por la ley á los poderes municipales, dice el proyecto. Pero atribuir á alguien una contravencion, es establecer que ese alguien la ha cometido. ¿Cómo ha podido establecer la ley que los poderes municipales cometian contravenciones ó que podian cometerlas? El proyecto quiere que la policía castigue las contravenciones que no se atribuyen «expresamente» á la municipalidad. Luego hay otras contravenciones que se atribuyen expresamente á esta y que no castigará la policía. ¿Quién las castigará? Sí no son los jueces los que han de entender en estas materias, quiere decir que queda la municipalidad encargada de castigar una parte de sus propias faltas, mientras la otra parte será corregida por la policía.

Pero esto es un verdadero galimatías del que resulta que la policía, en estas graves materias, ni siquiera ha acertado á expresar su pensamiento, emitiendo una proposicion absurda, cual es la de que entre las contravenciones que la ley supone cometidas por la municipalidad, hay algunas que, por no ser determinadas expresamente, deben ser corregidas por la policía.

Se dirá que no debe insistirse sobre un error evidente de concepto; pero ¿cómo no hacerlo cuando para ese error se reclama la autoridad de una regla?

Admítase ahora que lo que quiere significar el reglamento es esto: hay contravenciones que la municipalidad tiene facultad expresa de castigar, pero existen otras respecto de las cuales esa facultad no es explícita. Esas son las contravenciones cuyo castigo reclama la policía.

Pero, examinada la cuestion bajo esta faz, su solucion no es tan llana como se presenta á los autores del reglamento.

La facultad de castigar es un atributo de la soberanía y solo pueden ejercerla los que la han recibido por ley expresa. Son los tribunales los que castigan por disposicion de la ley, y para que la correccion se aplique por otros, en casos leves, es indispensable la autorizacion legal expresa.

O se trata de un hecho que no entraña castigo ó del que tiene castigo señalado. En el primer caso nadie puede aplicar el castigo; y en el segundo solo puede hacerlo el que para ello recibió expresa autorizacion de la ley.

La designacion de la pena como la designacion del juez suponen, en su orígen, facultades legislativas que no pueden arrogarse, en ningun caso, los funcionarios dependientes del poder ejecutivo, puesto que el mismo presidente de la república tiene prohibicion expresa de atribuirse la facultad de castigar ó cualquier otra que corresponda á la justicia.

Los hechos á que se refiere el jefe de policía no son justiciables ó su correccion es atribuida expresa ó implícitamente á la municipalidad, ú otra autoridad cualquiera: en ninguno de estos casos pueden caer bajo la jurisdiccion de la policía.

El presidente no puede castigar los delitos ni las contravenciones; ¿cómo podrá entónces conferir á sus subalternos una facultad de que carece?

El castigo, por otra parte, repugna á la mision propia de la policía. Sus funciones son preventivas del delito ó del castigo: ó previene que el delito se cometa, ó si se ha cometido asegura á los delincuentes para hacer posible la accion de la justicia.

Esto se diria si las atribuciones reclamadas por el proyecto policial fueran expresas, claras é intergiversables; y las objeciones tendrán mayor alcance cuando suceda, como en el presente caso, que esas facultades revisten una generalidad y vaguedad que las hacen aun más peligrosas de lo que son en sí.

El jefe de policía pretende tener autoridad para castigar todo lo que á su juicio afecte al órden, á la seguridad ó á la moralidad pública, dentro del círculo de las contravenciones municipales.

La municipalidad queda así despojada de sus funciones privativas y la policía pasa á ejercerlas sin otra limitacion que su propio criterio; puesto que ni siquiera se enumeran los hechos que caracterizarán la contravencion, violándose así la regla fundamental de las disposiciones penales.

Es cierto que si esos hechos no son determinados al presente, queda la esperanza de que lo serán más adelante. Pero, ¿de qué manera? A esto es lo que provee el art. 2º del proyecto. Por ese artículo, el jefe de policía queda autorizado á reglamentar las extensas facultades de que lo inviste el artículo primero.

Incorporada así á la policía una parte de la atribuciones municipales, queda establecido que, á más de las contravenciones á las ordenanzas municipales habrá otras contravenciones á las ordenanzas de policía, juzgadas y castigadas por esta última, sin recurso de ningun género, lo que no sucede hoy cuando se trata de la imposicion de una pena por la municipalidad. Y ¿cómo se hará este castigo? Nada ménos que con arrestos, con multas y por medio de «confiscaciones». Baste recordar, sobre este último punto, que la confiscacion ha sido mandada borrar para siempre del código penal argentino.

¿Podrán los reglamentos de policía estar arriba del código penal y de la constitucion? ¿Podrá una simple contravencion autorizar penas que no pueden aplicarse aun tratándose de los delitos más graves?

¿En qué casos debe aplicarse la confiscacion y cuál debe ser su límite? Nada dice el proyecto de decreto; pero promete que lo dirán, á su debido tiempo, los reglamentos policiales. Entre tanto, mientras los reglamentos se hacen y se aprueban, una vez expedido el decreto se aplicará sin reato alguno.

El artículo sexto y penúltimo del decreto policial campea por sus respetos en el terreno de las facultades extraordinarias. Anteriormente, cuando se trataba de las contravenciones á ciertas ordenanzas municipales, se prometia que los procedimientos policiales serian reglamentados por disposiciones que el jefe de policía sometería al poder ejecutivo.

Pero llega el famoso artículo sexto y el jefe mencionado tiene á bien sacudirse de este pequeño estorbo, invistiéndose, sin necesitar de control ó aprobacion superior, de una suma de poderes administrativos y judiciarios sin ejemplo.

A los efectos del artículo primero, es decir, á los efectos de castigar las contravenciones que afectan á la moral, al órden ó á la seguridad pública, es *facultad* (propia) de la jefatura de policía reglamentar las siguientes materias y «castigar» las contravenciones:

Art. 6º A los efectos del art. 1º es facultad de la jefatura de policía reglamentar las siguientes materias y castigar sus contravenciones:

Todo aquello que pueda constituir un peligro para la poblacion, órden de las vias públicas y seguridad de la circulacion, sin afectar la facultad municipal de reglamentar el tránsito; vigilancia de los carruajes de alquiler no pudiendo solo determinar su colocacion, ni fijar su tarifa; proteccion y vigilancia de los animales, vigilancia de la prostitucion en lo que puede afectar el órden público, mendicidad y cuestores de limosnas, desórdenes y escándalos, juegos de azar, porte de armas, vigilancia de las reuniones públicas, represion de la adivinacion, vigilancia y seguridad de las tabernas, fondas, posadas, hoteles, casas de prostitucion y monte-pios particulares, casas de sport, objetos encontrados, reglamentacion del carnaval, ultraje á las buenas costumbres, vigilancia de los comisionistas, vendedores ambulantes y mozos de cordel, proteccion de la infancia y de los alienados de acuerdo con los defensores y asesores respectivos.

La represion y castigo policial de la adivinacion se presta á ciertas dudas; puesto que el decreto no es explícito, como debiera serlo, tratándose de delitos y de castigos que no retroceden ni ante la confiscacion. ¿Qué es adivinacion? ¿Existe ó no existe el hecho? Si existe siendo una facultad ¿por qué se castiga? Si no existe ¿cómo puede castigarse lo que no existe? Es que probablemente la policía al colocar la adivinacion entre las contravenciones policiales, ha querido decir que lo que castiga es la jactancia de un poder que no se tiene ni es posible que se tenga. Entónces la policía se hace juez en materia de jactancia y entónces hace mal en no seguir la lógica del principio que establece. ¿Por qué no se encarga tambien, haciendo á un lado á las corporaciones especiales, de los que venden píldoras de asercin y otros específicos que nada curan?

Se dirá que la policía ataca la estafa; pero estafa hay en uno y otro caso. Además, la estafa envuelve siempre la esperanza de un lucro doloso. ¿En virtud de qué principio castigará la policía al que ejerciese la adivinacion gratis? ¿Cuál es, por otra parte, la adivinacion culpable? El código no lo dice. ¿Es prohibido adivinar un hecho futuro ó bien la prohibicion se refiere tambien á la revelacion de un hecho pasado ó presente, desconocido para la generalidad y que se supone imposible de averiguar por los medios naturales?

La segunda vista ¿entra en la prohibicion policial? El magnetismo y el espiritismo, en cuanto ultrapasen ó pretendan ultrapasar el límite de nuestras nociones actuales, ¿se castigan ó no con multa, prision y secuestro por la policía?

Este último punto es más sério de lo que parece.

Se pierde, por ejemplo, un brillante de valor de veinte mil pesos. El dueño recurre á un adivino y el adivino le dice donde está. Es evidente que este último tendrá sus motivos naturales para saberlo; pero esto no impide que haya tenido lugar la contravencion por parte del pretendido adivino y del que recurrió á sus habilidades.

En este caso y con sujecion á sus proyectados reglamentos, la policía tiene facultad para condenar á los contraventores á prision de ocho dias, á multa de tantos pesos y, lo que es más, á confiscar el brillante en cuestion. En efecto, el decreto se refiere al secuestro de los objetos y de las materias é instrumentos que han servido para cometer la contravencion.

Pasemos á otros puntos más sérios.

Todo lo que puede constituir un peligro para la poblacion queda incluido entre las contravenciones de policía y sometido á las facultades de que ha sido investido su jefe para castigarlas.

Dos personas han rodado de las montañas rusas. El jefe de policía, no sin algun fundamento, juzga que ellas ofrecen un peligro para la poblacion. Aplica la pena de prision y multa y confisca las montañas rusas.

Un teatro, con mucha mayor probabilidad de acierto, es juzgado por la policía como peligroso: puede mandarlo cerrar y confiscarlo en seguida, con arreglo á sus nuevas ordenanzas que no fijan límite alguno á los valores confiscables. Despues de esto no hay que dudar que si la policía encuentra valores, por considerables que sean, sobre una mesa de juego, cualquiera que sea el lugar en que esta se encuentre, confiscará esos valores.

La policía se atribuye autoridad propia para castigar las contravenciones que perjudiquen la circulacion. Puede, en consecuencia, multar á los dueños de carruajes y confiscar estos últimos, toda vez que sean sorprendidos en inobservancia de las ordenanzas municipales, transformadas, por reversion, en contravenciones de policía.

Pero es ocioso seguir adelante cuando á primera vista se apercibe que el artículo transcrito anteriormente inviste á la jefatura de policía de atribuciones que solo podria concederle el congreso; que la mayor parte de esas atribuciones corresponde á la municipalidad, que sería así absorbida completamente por la policía política organizada hoy como un ejército de línea; y por último, que la generalidad de los objetos en que vendría á recaer la accion de la policía y la vaguedad de las reglas que entregan esa accion al arbitrario, constituyen una de las amenazas más sérias que se hayan intentado en este último tiempo contra el régimen municipal y el gobierno propio.

El proyecto que nos ocupa viene, pues, á demostrar que la policía de la capital, como institucion, marcha en sentido inverso del que le señala su verdadera mision.

A la policía actual le sobran hoy dos cosas que en vez de restringir trata de aumentar.

Le sobra su ingerencia en los asuntos municipales, como le sobra la organizacion bélica que la despoja de su carácter civil.

La policía debe ser, como en todas partes, una institucion civil y una dependencia del cuerpo municipal, en cuanto se refiere á los objetos encomendados á este último.

Nosotros hemos suprimido, ó, por mejor decir, no hemos querido establecer la policía municipal; de manera que el poder ejecutivo de la municipalidad no tiene otro mando que el de sus ordenanzas, porque hasta los empedradores y encendedores de faroles dependen hoy de las empresas respectivas.

La policía ejerce de hecho muchas atribuciones municipales y en las demás es el verdadero árbitro de toda medida ejecutiva que no dependa de los tribunales.

La reforma en este sentido está determinada, de antemano, por esos hechos.

Hacer la policía municipal, dejando al poder ejecutivo la direccion de la fuerza únicamente encargada de velar por el órden político.

¿Qué se pretende hacer entre tanto?

Arrebatar definitivamente á la municipalidad, que no siempre ha de ser un instrumento del gobierno, una parte considerable de sus facultades legales, atribuyéndolas á la policía, que resulta investida, de paso, de atribuciones penales que van hasta la confiscacion ilimitada; y todo esto, procediendo sin otro reato que el de las autorizaciones genéricas y arbitrarias y sin más formalidades que los reglamentos que el mismo encargado de aplicarlos prescribiria obrando por propia facultad.

## La exposicion universal de Barcelona

### Uruguay, Paraguay, Bolivia, Chile Ecuador

BARCELONA, noviembre 7 de 1888.

Señor director de LA NACION:

Aprovecharé los breves momentos de calma que hoy reina en la política para trazar algunas líneas sobre la exposicion universal de Barcelona. Acaba de llegar á esta capital el Sr. Romero Robledo, y ya está cercano el dia en que se reuna la asamblea de sus amigos; en tanto llega ese acontecimiento, continuemos el trabajo hace dias empezado de reseñar con trazos sintéticos lo que ofrece de interesante el certámen universal.

Bien comprende el buen sentido del lector que no es posible hacer un análisis circunstanciado de cada uno de los productos, y nombrar uno por uno todos los expositores, analizando la bondad de lo que han expuesto, el lujo de las instalaciones y la importancia que pueden tener todos ellos para el desarrollo de la industria.

De hacer esto necesitaria disponer de muchos meses de tiempo y de muchas columnas de espacio, y es la primera obligacion del cronista la de escribir de prisa y dar por terminado pronto el exámen de los asuntos en que se emplea, para estar dispuesto siempre á acudir con la máquina fotográfica allá donde ocurran escenas dignas de ser reproducidas: hiciera falta la paciencia de un fraile benedictino, de uno de aquellos glosadores de la *Summa Theologica*, para acometer semejante análisis, y aun creo que no fuera de grande utilidad porque mejor se puede formar concepto de las grandes agrupaciones pasando sobre ellas en vuelo de pájaro, que no aplicando la lenta marcha de la tortuga.

⁂

Empezaremos por las repúblicas latino-americanas.

El Uruguay ocupa el primer lugar en la primera nave de la exposicion, hallándose sus productos expuestos dentro de ámplio templete de gusto neo-greco soberbiamente decorado y á que dan luz catorce ventanas, sobre cada una de las cuales están escritos los nombres de los departamentos. Banderas, plantas tropicales, trofeos adornan y embellecen sus instalaciones.

El número de los expositores del Uruguay es de 337, distinguiéndose por el número y la calidad de sus productos el departamento de Montevideo. Contiene admirable coleccion de pieles de venado, zorro, carpincho, nutria y comadreja, de la Asociacion rural. Magníficas muestras de pieles de ganado vacuno, de D. Ambrosio Sapello y de D. José Villar. Sedas en capullo, de Fiol de Parera y de D. Luis de la Torre. Una coleccion de maderas indígenas, de Benjamin Sienra y de D. Joaquin Suarez. Mármoles, de Vidal y Molny. Una cajita con rico muestrario de minerales, de la comision de la exposicion y otra de D. Clemente B. Posada. Herramientas de labranza, muestras de tierra de los departamentos de Santos y Artigas. Aceite refinado de Montevideo. Quesos de la Colonia que imitan y aun aventajan al famoso queso de Gruyère. Hermosas colecciones de gramíneas y cereales de la Asociacion rural, de D. Felipe Fontana de la Colonia y de D. Luis Sivori de Canelones; cervezas y licores de Carballo y Cª. del departamento de Rocha.

Hay, en lo que se refiere al ramo vinícola, una verdadera riqueza que revela el deseo constante de crear en el Uruguay una industria, dotándola de todos los medios inventados por la ciencia y que hoy están en práctica en las grandes bodegas de Burdeos: D. Francisco Guelfi, del departamento de Montevideo, presenta excelentes muestras de vinos, y no le van en zaga los vinos y licores de Harriague, Lataillade, Pereira, Preti y Vidiella. No solo se observa en esta seccion con las instalaciones del Uruguay el empeño por crear la industria vinícola, sinó que tambien la industria olivarera ú olinícola tambien aparece cultivada en las muestras de los Sres. Ordeig y Vidiella.

De harina y almidon hay tambien muy notable coleccion en los productos presentados por los Sres. Arraste, Capurro, Fontana y Ginanelli y productos alimenticios de Castellanos, Lapeire, Martorell, Anselmi, Lede y Tormes.

Las afamadas carnes en conserva del Uruguay eran bien conocidas en Europa antes de que en la exposicion de Barcelona se presentasen las muestras que exhiben los Sres. Anza, la comision de la exposicion del departamento de Montevideo, Paulet y Romani. Muy curiosa es la muestra de extracto de carne líquido de Valdés y Garcia.

En lo que despunta la riqueza del país, haciendo brillante papel en abundancia y calidad, es en la clase 128 del catálogo que corresponde á las lanas. Han presentado muestras los Sres. Arana, Azanza, Baraibar, Beigbeder, Buxareo, Canicovas, Galli, Helguera, Jackson, Laborde, Ordoñana, Rodriguez Diez, Sierra de Ordoña, Suarez, Ugartemendia y Tubillaga á parte de la Asociacion rural y otros muchos expositores cuya enumeracion haria muy larga esta lista.

Las industrias del tejido aparecen representadas por los Sres. Pietro D. Pinto y Garcia Castañeda, Salgado, Sivori y Torre; los curtidos por los Sres. Cambiaso, Lanzo, Soler y otros.

Tambien citaremos otros productos y objetos expuestos: las muestras de lino de Fontané, de Castellanos y de Sivori. Las materias tintóreas de D. Ernesto Paccard; la cadena de una pieza de la Asociacion rural; la cristalería de D. Domingo Serra, la alfarería de la Asociacion rural y de D. Agustin Fornari. Los mapas y planos de la Asociacion rural, de Dairault y Posada. La coleccion de periódicos que presenta la comision de la exposicion de Montevideo, los volúmenes de herbarios de Archavaleta y varias obras que se refieren á pedagogía, estadística, cultivo de diversas especies hortícolas y mineralogía.

Tampoco dejaré de hacer mencion del cuadro de D. Salvador Ramos representando la advocacion de los reyes magos, por haber dado orígen á una curiosa coincidencia, entre el asunto de un cuadro de Murillo descrito por mí en un artículo de LA NACION y que resultó exactamente igual por los personajes, las actitudes y la época á este otro cuadro que D. Salvador Ramos posee. Esta coincidencia que dió no poco que hablar en Montevideo será sin duda alguna recordada por el lector que benévolamente sigue mis artículos.

Ya es sabido que en las exposiciones, sobre todo cuando se realizan en punto muy lejano, no puede presentarse una acabada muestra de todo lo que el país expositor puede y vale: las dificultades del viaje, los gastos considerables que ocasiona, la pérdida y deterioro que ciertas materias y objetos sufren, hacen que muchos se retiren y no acudan al llamamiento que se les hace en nombre de las glorias del trabajo humano; pero basta ver lo expuesto por el Uruguay para comprender hasta qué extremo son susceptibles de desarrollo las relaciones comerciales entre esta interesante y rica república y nuestra España.

Si nuestro gobierno cuidara con alguna atencion de fomentar estas relaciones, no habria sinó motivos de mútua conveniencia para entrambos pueblos, aparte del noble empeño y del justo entusiasmo con que se comunican dos países entre los cuales hay tantos vínculos fraternales, entre ellos el más poderoso de todos, el del idioma.

⁂

El Paraguay presenta 78 instalaciones de otros tantos expositores. Llaman en primer término la atencion los ejemplares hábilmente disecados, de varios animales, entre otros, el cavis vulpes, el cervus rufus, cuadrumanos, loros, una hermosa águila cristata, cigüeñas y garzas, un aligator de yacaré y gaviotas. La comision del Paraguay expone pieles finísimas curtidas por procedimientos que no se conocen en Europa.

No son ménos notables la coleccion de maderas duras que la comision del Paraguay presenta, los cedros y otras maderas de industria, el guayabo blanco, el ibirá-hobi y el taperinaguazú que exhibe el gobierno del Paraguay. Tambien ofrece interesante distraccion para el mineralogista la coleccion de piedras calcáreas, areniscas, mármoles y tierras, reunida en artística combinacion por los cuidados del gobierno.

La industria de Pecci hermanos y Cª., de Asuncion, presenta un buen molino de vapor para la fabricacion de pastas alimenticias, y entre los vinos que figuran representados por las instalaciones de D. Luis Breguino y otros, distínguese un cajon con botellas de vino Margeaux que puede luchar con ventaja en la comparacion respectiva con el mejor vino de Burdeos.

Yerba mate, té y café hay en abundancia y muestras muy excelentes; tabaco de la fábrica de los Sres. Brambillo y Lopez y la de Lucas A. Paradas.

La industria de la tenería parece haber llegado á su más perfecto desarrollo con la coleccion de cueros que presenta el gobierno del Paraguay, y la de las artes textiles brillantemente representada por la fabricacion de los Sres. Brugada, Solalinde, Trigo, Recalde y Gil.

No falta tampoco la exquisita labor de las manos femeninas, en los encajes vaporosos y finísimos bordados de doña Petrona Acosta, Da. Cármen Gil, doña Victoria Gonzalez, doña Lorenza Céspedes, doña Dolores Pedroso, doña Benita Villalba y doña Martina Rivarola.

Buena obra ha hecho el gobierno del Paraguay coleccionando algunos productos y objetos que demuestran la existencia y prosperidad de varias artes mecánicas: bastones de distintas maderas, fajas de seda, flores artificiales, carpintería y ebanistería, plumas de avestruz, bombillas para mate, arcos con flechas, mantas y hamacas.

D. Matías Alonso Criado presenta un buen mapa del Paraguay y D. L. Kegel productos químicos.

⁂

Bolivia no ofrece sinó *dos* instalaciones: la de Artola hermanos que exhibe coleccion de minerales de cobre y la sociedad anónima Huanchaca, minerales de plata.

Chile exhibe ceras y mieles del Instituto agrícola de Santiago, un muestrario de la Sociedad nacional de minería en que hay cobre, bronce, plata, oro, níquel, manganeso, plomo, salitre, guano, sulfato de alúmina y bórax. Meneses, de Santa Rosa de los Andes; Ochagavía, de Santiago, y Rojas, de la Florida, vinos y licores. Tambien citaremos la coleccion bibliográfica, edicion oficial del gobierno de Chile, y el atlas de la geografía del país del Sr. Pissis.

Treinta y tres expositores han acudido del Ecuador, entre ellos Kugelman, Puig y Rodriguez, que presentan conchas, animales disecados y reptiles; Mir y Miró, cochinilla; Romano, una pieza de madera de caoba; Puig Corvé, productos minerales; Lopez, Marjá y Mir, cacaos de Guayaquil; Gimenez, algodones; y el excmo. Sr. D. Antonio Flores, un libro sobre la historia del Ecuador.

En el rincon de un estante muéstrase con su negra faz contraida y sus músculos rígidos la momia de un indio que, movido sin duda por la curiosidad de la exposicion, ha abandonado la coleccion antropológica de Guayaquil donde estaba para dar un paseo por Barcelona.

⁂

Hace algunos dias se celebró en la exposicion de Barcelona el reparto de los premios; pero la verdad es que aun no han terminado los jurados su trabajo. Trátase de una de tantas dificultades como ofrece el régimen burocrático de España. En cuanto la lista de premios sea publicada cuidaré de remitir una relacion para que sirva de conocimiento á los expositores de los países de que he hablado en esta carta.

J. ORTEGA MUNILLA.

## VIDA INGLESA

### LA ARISTOCRACIA Y EL PUEBLO BAJO

Cuando se habla de las grandes fortunas territoriales de Inglaterra, no se piensa generalmente en los grandes deberes que las acompañan, deberes de que están penetrados casi todos los propietarios, y que forman la base de la educacion de sus hijos.

Se citan personajes que poseen en bienes raíces casi todo un condado, casi toda una villa; el duque de Westminster, por ejemplo, es dueño de una tercera parte del suelo de Lóndres.

Algunos economistas, y entre ellos Stuart Mill, opinan que el mayor valor de esos terrenos, fruto del trabajo de las poblaciones y del progreso general, no corresponde legítimamente á los herederos del propietario original. Sin embargo, la posesion de esas enormes propiedades está muy lejos de ser una iniquidad.

Su administracion tiene más importancia que algunos departamentos ministeriales, y su buena marcha interesa á miles de familias.

En muchos puntos aun subsiste el sistema feudal; es decir, que los contratos de arrendamiento están subordinados al reconocimiento de los derechos de patronato. En nombre de las ideas modernas de igualdad, se podrá criticar esa potencia excepcional de algunas familias, sus títulos, sus símbolos, el respeto del pueblo bajo, los honores que se les rinden; pero, hablando sin pasion, es preciso confesar que la mayor parte de la aristocracia hace el uso más noble de su poder.

La renta del suelo en esos *states* que comprenden condados y villas es mínima, casi nominal. Supóngase que mañana se dividen en pequeñas propiedades ó que las avalora el estado: la situacion del terrateniente, del arrendatario, del obrero, de todos los que por derecho de uso gozan de varios privilegios sobre aquellos bienes empeoraría inmediatamente. Los trabajadores del campo no desean ciertamente semejante cambio.

El patronato á que hemos aludido apénas se manifiesta á veces en actos benéficos, como la construccion de habitaciones segun un concepto estético, ó la formacion de reglamentos que reconocen todos los derechos y previenen todas las discordias.

Poblaciones enteras, como la de Tynemouth, en la desembocadura del Tyne, la de Ramsgate, la de Acklington, la de Eastbourne, deben sus embellecimientos á los duques de Northumberland y de Devonshire, poseedores del suelo.

El duque de Westminster ha creado en Eaton un pueblo industrial con talleres de construccion y casas, llamado Yard y ocupado por una especie de corporacion, cuyos miembros consideran la admision como un favor, porque saben que allí encontrarán, además del trabajo, todas las garantías, la paz, la justicia, la seguridad del mañana, la educacion del niño, el respeto del anciano.

Sin ir hasta Eaton, se encuentra en Lóndres yendo desde Battersea Park á Wandsworth Common, un extenso terreno ocupado por una docena de largas calles rectangulares, bordadas por pequeñas casas elegantes, variadas, de agradable aspecto. Toda esa parte sonriente y feliz de la poblacion está sometida á especiales reglamentos, que forman de ella una série de pequeños falansterios moralistas, en los que figura como primer principio la sobriedad. Pertenece al duque de Northumberland.

En el interior de Lóndres y de otras ciudades se han hecho, como en otras partes, ensayos de ciudades obreras. Esos altos edificios que contienen varias familias en cada uno de sus pisos están construidos sobre modelos elegantes, con corredores exteriores que permiten á los niños pasearse y jugar sin salir de casa; pero esto no impide que tengan un aspecto de cárcel ó de cuartel, y el espíritu de órden y de limpieza de las matronas inglesas no logra alejar de la casa el olor que despide siempre una poblacion muy aglomerada.

Estos ensayos, á pesar de la buena intencion de sus autores, no son sinó una mala imitacion del continente. En vez de copiar los ingleses á los edificios de sus pisos, sería mejor, que todos siguiesen el ejemplo de Inglaterra. El fin del progreso social para el obrero debería ser la independencia de su pequeña casa.

**Carácter del pueblo inglés**

El respeto de la inteligencia y del saber revela una gran nacion. Ningun pueblo lleva más lejos ese respeto que el pueblo inglés.

Abundan en Inglaterra las publicaciones especiales y se las encuentra sobre las mesas de todos los salones. La suma de talento artístico y literario es grande en la clase media; el gasto en libros y periódicos elevadísimo.

Cada uno de los grandes diarios en Lóndres es una potencia, y representa un partido, un órden social. Los periódicos de provincia están llenos de informaciones de primer órden y condensan con un trabajo inaudito todo lo que contienen los diarios de Lóndres.

El inglés no es fuerte en materia de dogmas religiosos; pero lo es mucho en materia de conciencia individual. La religion es para él la conciencia. Nunca olvida lo que promete; cumple sin énfasis y con admirable exactitud sus numerosas obligaciones. No se envanece nunca del bien que hace y no espera recompensa alguna.

El inglés herido en su orgullo es implacable. Si no puede alejar de su camino al que le ha ofendido y considerarlo como muerto para él, lo hostilizará en todas las ocasiones.

Es sério en los negocios, en política, en amor. No emprende con ligereza ni abandona con facilidad cosa alguna, y sus sentimientos, que rara vez manifiesta, son profundos y duraderos. Por eso que la novela inglesa que refleja esos sentimientos, es una fuente inagotable de emociones íntimas, nobles, conmovedoras. La novela moderna en Inglaterra es la más humana y la más verdadera de las novelas, como el drama de Shakespeare es el más humano y el más verdadero de los dramas.

El amor como pasion es en el inglés persistente, mudo, violento, terrible. Felizmente encuentra su contrapeso en su vida ordenada, en su sentido práctico, en la multiplicidad de sus ocupaciones y deberes, y en las satisfacciones del amor mismo. Gracias á la facilidad de esas satisfacciones, desde el idealismo más estrambótico hasta el sensualismo más material, el inglés no experimenta las irritaciones del deseo que produce la privacion.

La vida activa que lleva no le permite soñar. Sea cualquiera la clase á que pertenece, sus obligaciones sociales de cada dia son numerosas; necesita, para atender á sus ocupaciones, tener el corazon alegre, el espíritu abierto y la fuerza de temperamento que de todo ello resulta.

Despues de todo esto, ya no es menester definir el espíritu inglés: es especialmente práctico, paciente, poco inventivo; pero tenaz, sabiendo bien lo que sabe, haciendo bien lo que hace y con prontitud por su método y la facilidad adquirida.

El inglés es relativamente honesto; ha inventado la *réclame* y de ella está inundada la Inglaterra, pero no la emplea como una engañifa. Se encontrará en Lóndres el *hombre-anuncio*, que se compara á la tajada de jamon de un *sandwich* entre sus dos pedazos de pan; pero lo que está escrito sobre el aviso es la simple enunciacion de un hecho. Se han hecho grandes esfuerzos para descubrir y limitar los fraudes comerciales.

Físicamente el inglés es alto y fuerte, su porte es noble, su figura acentuada y enérgica, su barba firme, su frente alta, sus labios elocuentes, sus ojos llenos de fiereza. Este tipo se encuentra especialmente en la clase media.

**Edificios y monumentos de Lóndres**

Obsérvase en las casas particulares de Lóndres cuatro clases diferentes de arquitectura.

Una arquitectura sólida, pesada, maciza, y antigua, á la que las brumas de Lóndres dan un aspecto particular, y que es bien inglesa, como expresion de la seriedad, del relieve, de la fuerza: se encuentran modelos en la parte noroeste de Regent's Park.

Una arquitectura nueva que tiene algo de la anterior por la energía de los relieves y algo de la arquitectura parisiense del segundo imperio por la altura de las casas, por ciertos detalles de los techos y de las ventanas y por la profusion de los adornos: se encuentra entre Victoria-Station y la entrada sud este de Hyde Park.

En los alrededores de Lóndres, sobre todo en las cercanías del palacio de Cristal, se encuentra una arquitectura de fantasía, muy variada y pintoresca. Afecta con frecuencia la forma de *chalets* y con sus recortes, sus torres cuadrangulares, sus techos irregulares y extraños, parece una reminiscencia del renacimiento y alguna vez de la edad media.

Hay, por último, una pequeña arquitectura graciosa, con muchas columnas dóricas, rara vez jónicas ó toscanas, cuyos peristilos rodean la mayor parte de los barrios elegantes ó adornan los *crescents* del oeste ó del norte, habitados exclusivamente por la *gentry*.

No hablemos de la casa comun de las extremidades de la poblacion, cuyo principio se obtiene en la sobria ornamentacion romana y que, sin embargo, con sus gradas que disimulan la escalera del subsuelo y de las cocinas, con su pequeña terraza del primer piso, con sus ventanas corredizas de una sola pieza, con sus cortinas blancas y transparentes, no dejan de formar en conjunto una habitacion mucho más agradable que las que se usan en la mayor parte de las capitales, y sobre todo, una habitacion más independiente, más cómoda y ménos cara.

Tratándose de arquitectura pública, en Lóndres hay que citar, ante todo, el palacio del parlamento, de construccion reciente, pero derivada de la de una antigua capilla que forma su centro; despues la abadía de Westminster que está cerca, y luego la catedral de San Pablo, que es una imitacion de la iglesia de San Pedro de Roma, los restos macizos de la torre de Lóndres, el monumento del príncipe Alberto delante de Albert Hall. No hay muchas cosas más.

Se ha comparado el conjunto de los monumentos que rodean á Trafalgar Square al gabinete de los Horrores de madama Tussaud. Sin embargo, los leones de piedra son muy bellos. En cuanto á la columna de Nelson, que hace *pendant* con la Wellington situada á pocos pasos de allí, á la entrada de Saint James Park, se recomienda mucho por su altura. A Wellington se le encuentra en todas partes, en la City, en Green Park, en Hyde Park, en todos los almanaques, en todas las colecciones de retratos, no porque los ingleses tengan una afeccion especial para este personaje, sinó porque ha batido á Napoleon, siendo los aniversarios de las derrotas francesas las efemérides más queridas de los ingleses.

**Paseos**

El paseo de la tarde, lo mismo para el extranjero que para el habitante de Lóndres, empieza en Fleet Street, donde están las oficinas del *Daily News*, del *Daily Telegraph*, del *Standard*, etc.

El *Morning Post* y sus compañeros de la tarde *Globe*, *Echo*, *Pall Mall Gazette* están escalonados más abajo á lo largo del Strant, en la region de los teatros.

La gente elegante frecuenta sobre todo por la noche á Regent Street, la más hermosa calle de Lóndres que por sus tiendas lujosas atrae de dia á las mujeres de mundo y más tarde á las señoras que no son mundanas y que atraen á su vez al sexo masculino de todas las razas humanas. Allí están casi todos los clubs aristocráticos, el Reform club, el Carlton club y todos esos centros célebres en los anales parlamentarios, literarios, científicos, que tan importante papel desempeñan en la vida inglesa.

Para explicarse la importancia de estos clubs es preciso tener en cuenta que en todo inglés hay dos hombres, ó mejor dicho tres: el que cumple las funciones sociales, el que cumple las funciones domésticas y el hombre de club, es decir, el inglés independientemente de toda funcion.

Nada puede igualarse al esplendor de las habitaciones de los clubs y casas particulares que se encuentran sea en el gran ángulo formado por Regent Street, los parques, y Oxford Street, sea alrededor de Hyde Park hasta la extremidad de Kensington, sea despues de Oxford Street hasta Paddington y Regent's Park, sea más allá de Paddington y Regent's Park. Todo eso forma el West End de Lóndres, es decir, lo que hay de más rico, de más espléndido y de más poderoso en el universo.

A la izquierda de Oxford Street quedan las magnificencias del hotel de Langham y de la plaza de Portland y la region de las embajadas y de los palacios. Siguiendo hácia el norte, en direccion del British Museum y aun más allá, se encuentra una série indefinida de calles en otro tiempo nobles y ahora pobladas de abogados y pequeños industriales; pero girando á la derecha se cae en las callejuelas estrechas, oscuras, mal olientes, llenas de niños desharrapados y de viejas borrachas; se cae en las casas donde duermen confusamente el padre, la madre, los ancianos, los hijos y las hijas; donde se pega, se grita, se asesina, se viola sin que la policía se atreva á tomar una intervencion muy activa; se cae en las inmundicias de Drury Lane, ménos horrible de noche que en pleno dia, porque la oscuridad oculta sus llagas más horripilantes.

Sin embargo él que no viese esto solo conocería la mitad de Lóndres. Es la contraposicion del lujo deslumbrante, de la pompa que ostentan los señores y dueños de las riquezas de una gran parte del mundo. Está allí, á dos pasos de los templos del arte y de la ley, entre el British Museum, Covent Garden y las cortes de justicia. Se encontrará tambien tan horrorosa miseria en Westminster, á los pies del Parlamento. Ella asoma tambien al este y al sud de esa City donde se negocian las finanzas del mundo. En todas partes, lo mismo en la gran capital que en el resto del país, detrás de los esplendores y de las grandezas, basta correr la cortina para asistir á la muerte viviente, á la más monstruosa descomposicion humana que jamás haya producido civilizacion alguna.

Esos contrastes chocantes, violentos, impios, esa reunion rara de las manifestaciones más opuestas de la vida humana, representan á Lóndres, á la Inglaterra, expresan bien la moral del inglés, su génio.

**Medios de comunicacion—La City**

Existen diferentes medios para salir de Lóndres ó recorrer sus diferentes partes.

Los *cabs* son pequeños coches de dos asientos, abiertos solamente por delante, teniendo el cochero ó *cabman* detrás. Cuando el viajero quiere dar alguna órden golpea sobre su cabeza: se corre una portezuela, el cochero escucha y se establece la comunicacion. Tal vez será poco democrática la situacion del cochero; pero los coches son elegantes y cómodos. Inútil añadir que hay tambien en Lóndres coches públicos cerrados de cuatro asientos y coches abiertos, cuyo material es excelente.

En general, á pesar de la inmensa poblacion de Lóndres y del enorme movimiento de sus calles, se encuentra fácilmente un coche ó un asiento en un *omnibus* ó en tramway.

La City de Lóndres, casi desierta durante la noche, es la parte que está más animada durante el dia, empieza á despoblarse á las cuatro de la tarde. A esta hora toda la gente allí reunida, se desparrama por las calles, por los puentes por los subterráneos, y llena los trenes, los vaporcitos, los omnibus, los coches de tramway, los *cabs*, los *hansoms*, los coches particulares, sin contar los que se van á caballo y hasta en velocípedo.

No se comprendería la City de Lóndres, centro de la actividad financiera del globo, con callejuelas estrechas, cuyos rincones más pequeños producen tesoros, sin los ferrocarriles subterráneos ó al nivel del suelo que llevan gente en todas direcciones, que van á Cannon Street, á Mansion House, á London Bridge, á Ludgate-Hill, á SnowHill, á Farringdon Street, á Holborn Viaduct, á Aldergate, á Morgate Street, á Liverpool Street, á Fenchurch Street y á otros puntos.

Gracias á esa facilidad de los trenes frecuentes y rápidos, los *gentlemen* de la City residen casi todos á largas distancias del centro de Lóndres, lo que no impide se encuentren, por decirlo así, á sus puertas.

Varios viven tambien en Brighton—Lóndres sobre el mar—la villa más brillante y más francesa de Inglaterra, cuyos pavimentos son de color blanco y rosa como sus casas y cuyas ventanas avanzan curiosamente la una sobre la otra para no perder la vista del mar. El trayecto en tren expreso se hace en una hora.

Pero á pesar de las comodidades de los ferrocarriles subterráneos de Lóndres, á pesar de la exactitud del servicio y de la presteza maravillosa de las paradas y de las salidas, es preciso confesar que su uso frecuente, aun en trayectos de veinte minutos, no es muy alegre, que el descenso á las estaciones y sobre todo las subidas tampoco son agradables, y que á pesar de los ventiladores molestan los vapores pesadísimos y mal olientes que se respiran en las galerías.

L. J.

## INMIGRACION

### LA AMÉRICA PARA LOS AMERICANOS

(De *La América* de Nueva York)

Los Estados Unidos han comenzado á mostrarse extraordinariamente nerviosos en materia de inmigracion. Hallando que las leyes dictadas con el fin de purificarla no han purificado bastante, tratan ahora de avigorarlas y completarlas. No quieren que el trabajador extranjero venga contratado desde su país, porque hallan que esa es una competencia de mala ley para con el trabajador americano. No quieren que se establezcan aquí reos rematados ni anarquistas militantes. No quieren que los acabados de llegar sean convertidos en unidades electorales. Ni quieren, en fin, que solo por la residencia material se vuelvan miembros activos de esta república los que en ella no han nacido, ni la comprenden, ni la aman.

Todo esto es justo y prudente. A ninguna colectividad se le puede disputar el derecho de que se asegure en tiempo de si son ó no son asimilables, como los fisiólogos dicen, los elementos que se quieren incorporar. Esa cuestion, antes que de derecho público, es de mera policía ó de higiene social.

Mas no parece que sean exclusivamente sanitarias las medidas que se han tomado y las que están en via de tomarse. Los chinos no son criminales ni peligrosos, sinó al contrario, dóciles y frugales, y su laboriosidad ha sido muy útil á este país en los estados de la costa del Pacífico.

Apesar de ello, despues de una persecucion que no es exagerado llamar general, se ha acabado por cerrarles las puertas; y no ya porque ellos se estuvieran multiplicando en los Estados-Unidos como los hijos de Jacob en el valle egipcio de Gessen, pues que, segun el censo de 1880, su número en esa época apenas alcanzaba á ciento seis mil.

La reforma constitucional núm. 14, que se sancionó despues de la guerra de secesion, confiere á todos los que se hallen dentro de la jurisdiccion de los Estados Unidos derecho, al tanto de los ciudadanos de raza blanca, á todos los beneficios de las instituciones americanas. Sobre esa base han entrado, de 1860 á esta parte, diez millones de inmigrantes.

Que todos ellos hayan sido mal acogidos no es punto que se pueda asegurar. Hubo en los principios cierta animadversion contra los irlandeses y en seguida contra los alemanes. Los irlandeses han acabado, sin embargo, por ser en los Estados Unidos una masa que es ya casi el doble de la que forman los que han quedado en Irlanda, y constituyen aquí un poderoso factor político. Los alemanes son ya tambien muchas veces legion por su número y su importancia social é industrial. Lo mismo se puede decir, aunque rebajando mucho en la escala, de los suizos, que abundan en Wisconsin, de los escandinavos, que han preferido á Minesota, y de los canadienses, que trabajan en Massachussetts en Rhode Island y en Maine.

Para ninguno de estos es para quienes parece que se quiere acortar la sombra de la bandera de las fajas blancas y las estrellas crecientes. Ninguno de estos son reos del delito de sujetarse á vivir de cualquier modo y á trabajar por cualquier jornal, que hoy por hoy es el delito imperdonable en los Estados Unidos.

Una de las cláusulas del tratado con el Celeste Imperio decía que los Estados Unidos y el emperador de la China reconocian el derecho inalienable de todo hombre á cambiar de residencia y de soberano, y que reconocian igualmente la mútua ventaja de la libre migracion, por motivo de curiosidad, de tráfico ó de domicilio.

Mas ese tratado ha sido denunciado, y aunque la China no ha admitido las reformas que se le han hecho en Washington, los Estados Unidos ya no están convencidos respecto á los chinos, de la inalienabilidad del derecho de cambiar de residencia y de soberano, ni de la mútua ventaja de pasar los americanos á vivir en la China, ó los chinos en los Estados Unidos.

Una vez suprimida la inmigracion china, la campaña se ha abierto contra la inmigracion italiana.

Prescindiendo de exageraciones, las culpas de los inmigrantes italianos consiste, en resúmen, en la extremada pobreza de gran número de ellos. Por esa miseria oyen en su país á los especuladores que los convidan para esta tierra de promision. Por esa miseria se contratan desde allá, y por ella vienen á amontonarse aquí en viviendas en que no se vive y á sujetarse á salarios inverosímiles.

Y es lo particular que cuando estos descendientes de los antiguos dueños del mundo se ven obligados por el hambre á hacer aquí tan lastimoso papel, el gobierno de su país, que es el representante en el mundo del honor y las glorias de su raza, está gastando en conquistas y en aventuras en Africa lo que debiera servir para proporcionarles á los italianos trabajo y pan, y para ahorrarles rechazos y contumelias.

Dejando á un lado esas anomalías de la civilizacion europea, oigamos á los órganos de la opinion americana en lo relativo á la inmigracion.

«¿Qué hombre, qué partido, pregunta un escritor en la *North American Review*, tendrá el valor de declarar que en lo sucesivo no se debe permitir sentar el pié en el suelo americano en calidad de inmigrante sinó al que, por medio del respectivo cónsul, haya obtenido, siquiera tres años antes de embarcarse, permiso para venir á los Estados Unidos?» En opinion de ese mismo escritor, que no hace en ese particular sinó resumir las opiniones dominantes, á ninguno que no sepa leer y escribir se le debe admitir como inmigrante; á los criminales, á los imbéciles y á los indigentes se les debe cerrar la puerta; y á los que aspiran á la ciudadanía americana: se les debe añadir la condicion de que estudien préviamente las instituciones americanas.

«¿Qué partido, pregunta el mismo, tomará en que se reduzca el exceso de nuestra poblacion el mismo interés que se está tomando en la reduccion del exceso en nuestro tesoro público? ¿Quién tendrá el valor de notificar que puesto que ya tenemos sobrado de esa importacion, tenemos ya en el caso de hacer alto en ella.»

En 1862, decía un eminente orador inglés: «Veo una vasta confederacion que se extiende, en línea no interrumpida, desde el helado norte hasta el ardiente sur, y desde las olas bravas del Atlántico hasta las aguas mansas del Pacífico. Veo un solo pueblo, con una misma lengua, una fé y una ley; y en todo ese ámplio continente veo el santuario de la libertad y el hogar para los oprimidos de todas las razas y de todos los pueblos.»

Esa magnífica vision de Mr. Bright, que no ha sido de él solo sino que fué tambien de los chinos y de otros, se está desvaneciendo ya bajo la influencia de la tarifa, que es el syllabus de la política americana. Con efecto, una vez implantado el proteccionismo, hay para rechazar las manos baratas la misma razon que hay para rechazar las manufacturas baratas. La lógica tiene de muy bueno ó de muy malo que es enteramente inflexible.

Los millonarios, que son los verdaderos reyes de esta república, no lo han entendido así; pero los trabajadores al fin lo han descubierto bajo la presion de los monopolios. Lo que los dichos millonarios compran, es trabajo, y para conseguirlo barato han mantenido libre la entrada á los inmigrantes.

Cuantos más sean éstos, más bajos son los salarios. Lo que los millonarios venden, son productos, y para poder darlos caros han suprimido la competencia extranjera mediante el alza de los derechos de aduana. Hasta ahora, pues, con ese doble juego, como el doble fuelle de un órgano, con mercado libre para comprar y sin competencia para vender, esos monopolistas han hecho un doble negocio.

Más hé aquí que los obreros americanos reclaman ahora su racion correspondiente de monopolio; es decir, reclaman juego limpio y parejo. Parece, en verdad, que lo que ellos dicen, poco más ó ménos es esto:

Si no entra la obra, que tampoco entre el obrero. Si el capitalista de adentro quiere todo el patio para él, que el trabajador de adentro tenga tambien para sí todo el patio. Puesto que todos somos proteccionistas, protejámonos todos. Los altos derechos son la llave con que se cierra la puerta á los productos de las demás naciones; pues que los reglamentos sean la llave con que se cierre la entrada á los trabajadores del mundo.

No hay error en estimar así el movimiento adverso á la inmigracion que actualmente se está operando. Hoy sería estéril cualquier esfuerzo en contrario sentido. Este emparedamiento consular y aduanero no puede evitarse por ahora.

La renunciacion á aprovechar por ministerio del cambio libre los dones de la naturaleza en los demás países, las acumulaciones de capital en los demás mercados, y los perfeccionamientos de la industria en los demás centros de produccion, equivale, en la medida en que sea llevada á cabo, á un cercenamiento de la tierra y de la civilizacion; pero eso no lo pueden confesar, aunque lo comprendan, los sacerdotes de la divinidad que tiene el nombre simpático de proteccion, y que proteje, en efecto, á los que le quedan más cerca, con monopolios que producen millones. Monroe no soñó tal vez con esta original aplicacion económica, ó más bien anti-económica, de su famoso dicho de la América para los americanos.

## PREOCUPACIONES YANKEES

### UN ZOLVEREIN AMERICANO

LA CONFERENCIA PREVIA

La prensa norte americana continúa preocupándose de la conquista, sobre el comercio europeo, de estos mercados sudamericanos; y comienza tambien á reflexionar en la competencia que en plazo poco más ó ménos próximo hará á su país la República Argentina por el gran desarrollo de su agricultura.

Como sucede siempre, los libre cambistas y los proteccionistas encuentran, en los mismos hechos, razones con que abonar sus programas contradictorios.

Hé aquí el proyecto de un zolverein:

En tanto que se reunia en Lóndres, provocado por los ingleses, el *congreso del azúcar*, proponía en Washington un miembro del congreso federal, perteneciente á la comision de los asuntos extranjeros, la extension de la doctrina de Monroe á los negocios comerciales é industriales.

«La América para los americanos» no sería ya solamente la exclusion de las potencias europeas de la direccion política del continente americano, sinó que traería consigo, además, el establecimiento de una especie de zolverein análogo al que sirvió de preludio y aun de preparacion á la unidad alemana.

Por supuesto que Mr. Mac Creary, autor de la mocion, no hizo valer ninguna razon política: trátase solo—decía—de extender á los pueblos vecinos el mercado de los Estados Unidos, que está hoy demasiado limitado. De los once mil millones de dollars que ahora están produciendo anualmente la industria y la agricultura de los Estados Unidos, setenta y siete millones escasamente son repartidos entre los pueblos vecinos, cuyos mercados están alimentados en una proporcion cinco veces más considerable por los estados europeos.

Tomemos por ejemplo á cuatro de estos pueblos de América, al Perú, á Chile, á la República Argentina y al Brasil, y estudiemos la estadística de sus importaciones.

Los Estados Unidos importan en el Perú por valor de 743.000 dollars, y las importaciones inglesas alcanzan á la cifra de 6.235.000 dollars.

Las importaciones de los Estados Unidos en Chile se elevan á 2.211.000; y las inglesas son de 11 millones de dollars.

En la República Argentina los Estados Unidos importan por valor de 4.317.000 dollars; é Inglaterra por valor de 29.696.000 dollars.

En el Brasil, en fin, las importaciones de la Union llegan á 7.317.000 dollars; pero las inglesas llegan ya á 33.946.000.

Si nos fijamos en un artículo especial, como el algodon, por ejemplo, veremos que Méjico y la América central y meridional consumen por valor de 100 millones de dollars al año. La importacion inglesa en este total es del 90 %: noventa millones de dollars.

Para remediar este mal estado de las cosas, Mac Creary pide la reunion de una *conferencia americana*, la cual tendría por objeto la preparacion de un tratado de comercio que ligase á los Estados Unidos con los países vecinos y vice versa, ya por medio de una union aduanera, ya por medio de reducciones de derechos arancelarios en beneficio comun de los estados signatarios.

En esta conferencia se trataría tambien de todo lo referente á las relaciones comerciales é industriales de estas regiones, y ante todo de los fletes. En la actualidad, gracias al adelanto hecho por la marina inglesa, el flete de Liverpool, Hamburgo y Burdeos para la América meridional sale á quince dollars por tonelada, mientras que el trasporte de los Estados Unidos á los mismos puntos sube á 40 $ la tonelada.

Es evidente que, para concluir con esta inferioridad en que se encuentran, los Estados Unidos subvencionarán algunas compañías de transportes marítimos como se ha hecho en Francia, garantizando durante cierto número de años una renta mínima á dichas compañías. Despues que se les haya abierto así el camino, se dejará á las compañías entregadas á sí propias.

Este es precisamente el procedimiento que han empleado los estados europeos, los cuales establecieron premios para el azúcar á fin de desarrollar la industria sacarífera, aboliéndolos despues de conseguido ese desarrollo. Así tambien hizo Rusia que en 1875 fabricaba 159 millones de kilógramos de azúcar, y en 1886 fabricó 475 millones. En diez años la industria triplicó sus productos, y Rusia ya ha abolido los premios que le concedia en la conferencia de Lóndres.

De modo que el zolverein americano es una amenaza contra Inglaterra que está, además, atravesando ahora por una crísis industrial muy grave, la cual se aumentará si se le cierran los mercados de la América del Sud.

Lord Salisbury dijo en la conferencia de Lóndres que Inglaterra se felicitaba cada dia más de haber abierto la via al libre cambio; pero los Estados Unidos por su parte no se felicitan ménos de los resultados del sistema proteccionista.

Mas no se puede, sin embargo, tener una regla absoluta para apreciar ambos casos. Cierto es que los Estados Unidos vienen á parar con su zolverein á una especie de libre cambio que se limita al continente americano.

Otro periódico dice:

La República Argentina importa cerca de 100.000.000 de pesos de mercancías, anualmente, de las cuales muy pocas procedentes de los Estados Unidos. La razon de esto es un secreto que todo el mundo conoce: Nosotros nos hemos negado á subvencionar como las demás naciones nuestra marina oceánica, y por esto es por lo que no tenemos comunicacion con la República Argentina.

Ahora bien: en el momento mismo en que estas comunicaciones se abran tendremos, por la fuerza de las cosas, la parte del leon en el comercio argentino.

Pero el interés que ahora despierta la República Argentina no es tanto á causa del desarrollo de su comercio como por el de su agricultura, que es muy importante; hasta el punto de que llegará á ser con seguridad, como Rusia y la India, un rival formidable, en plazo breve, de nuestro comercio de exportacion.

Esta es una advertencia para los agricultores norte-americanos de que no han de contar con seguridad sinó con el comercio interior, por lo que su verdadero interés consiste en el mantenimiento de los aranceles proteccionistas.

El *Inter-Ocean*, periódico de Chicago, dice «que debe hacerse cuanto sea posible para asegurar ese comercio sud americano, sobre todo el de la República Argentina, en vez de conformarnos como ahora con tan poca parte de él; lo cual está en nuestra capacidad y debiera estar tambien en nuestro poder.

«Otro punto notable á que hay que atender es á la rapidez con que el país argentino está desarrollando sus recursos cereales.

«Lo verdaderamente notable de este país, desde un punto de vista *prairie* (agrícola) no es tanto que los argentinos dejen de emplear los artículos manufacturados en los Estados Unidos, como que ellos nos amenazan, para un dia no muy lejano, en los mercados del maíz y trigo de nuestro oeste.

«Los libre cambistas quieren hacer que nuestros agricultores confien en el comercio de exportacion para que éste encuentre buenos mercados á sus cereales; pero deben tener en cuenta los agricultores que otras tierras existen tan buenas como las nuestras y más baratas aun, que están todavía sin explotar, y que se explotarán.»

Por estas razones recomienda la política proteccionista.

## TELEGRAMAS

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

**Resoluciones del gabinete inglés**

LÓNDRES, SÁBADO 8.—En un consejo de gabinete que tuvo lugar hoy se resolvió aumentar las fuerzas en Suakim adonde se despacharán dos batallones desde Hammer, y expresar su condolencia con motivo de la muerte del presidente Hertenstein.

**Lord Sackville en Lóndres**

LÓNDRES, SÁBADO 8.—Lord Sackville, ex ministro en Washington, celebró hoy una larga conferencia con lord Salisbury, en Lóndres.

**Política colonial alemana**

BERLIN, SÁBADO 8.—El conde Heriberto von Bismarck explicará el mártes, ante la comision de presupuestos del reichstag, la política colonial del gobierno.

**Minas incendiadas**

PARIS, SÁBADO 8.—M. Secretan, director del Sindicato francés del cobre, ha escrito á un diario de la mañana desmintiendo la acusacion de haber causado un incendio en las minas Calumet y Hecla

**La crísis del gabinete español**

MADRID, SÁBADO 8.—Anoche se anunció que habian dimitido varios ministros del gabinete. El primer ministro Sagasta celebrará mañana una entrevista con la reina regente. Se dice que el Sr. Puigcerver, ministro de hacienda deseaba renunciar á causa de ser tan reducida la mayoría á favor del gobierno en la comision de presupuestos.

**Arresto de un diputado irlandés**

LÓNDRES, SÁBADO 8.—La comision nombrada por la cámara de los comunes para indagar sobre el arresto, dentro de los recintos de la cámara, de Mr. Shechy, diputado irlandés, adoptó por mayoría de un voto, un informe del tenor siguiente: «Parece que el poder ejecutivo en Irlanda no ha tomado las precauciones debidas y dado las instrucciones del caso á la policía irlandesa para hacer guardar el respeto debido á la cámara de los comunes».

**Combate en Zanzibar**

BERLIN, SÁBADO 8.—Un telegrama de Zanzibar al *Tagblatt* comunica que ha habido un combate cerca de Bagamoyo y que se decía que los alemanes se habian retirado despues de perder varios hombres.

(DE LA AGENCIA HAVAS)

**Empréstito ruso—Impresion que produce en Austria é Italia**

PARIS, VIÉRNES 7 (tarde)—Está resuelta para el mártes la emision aquí del empréstito ruso de 125 millones de rublos.

ROMA, SÁBADO 8.—La noticia de la próxima emision del empréstito ruso, aunque esperada de tiempo atrás, está causando en esta y en Austria una viva emocion en los círculos políticos.

**Los cueros secos en Nueva York**

(De nuestro corresponsal)

NUEVA YORK, SÁBADO 8.—Cueros vacunos secos de Buenos Aires, de 20 á 23 libras de peso, 16 3/4 á 17 centavos libra.

Cueros secos de becerro, de Buenos Aires, de 10 á 13 libras de peso, 14 3/4 á 15 centavos libra.

Existencia de cueros vacunos secos de todas clases y procedencias, 640.000 á 650.000 cueros.—*C. Carranza y Cª.*

**Los frutos del país en Amberes**

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, VIÉRNES 7.—Las lanas de Buenos Aires de 30 % de rendimiento se cotizan hoy en este mercado como sigue: lanas madres calidad superior, 1,47 1/2 á 1,50 fr. el kilo; id id calidad media, 1,42 1/2 á 1,45 fr.; id id calidad secundaria, 1,35 á 1,37 1/2 fr.

Existencia de lanas del Rio de la Plata, de todas clases, ménos de 5000 fardos.

Cueros secos de vaca de matadero, de 20 á 21 libras de peso, 92 á 96 fr. los 50 kilos.

Cueros salados de novillo de saladero, de 20 á 25 kilos de peso, 50 á 53 fr. los 50 kilos.

Existencia de cueros vacunos del Rio de la Plata de todas clases, 220.000 á 230.000 cueros.

**Exportacion de azúcar para Buenos Aires—El cambio sobre Lóndres en Amberes**

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, VIÉRNES 7.—En la segunda quincena de noviembre se han exportado para Buenos Aires: de esta plaza 2500 á 2750 barricas de azúcar; de Rotterdam, 2250 á 2500; de Hamburgo, 7000 á 8000; de Bremen, 3750 á 4000.

—Cambio sobre Lóndres, á 3 meses, 25,37 á 25,38 fr. por libra esterlina, ménos el descuento de los dias á correr al tipo del banco de Inglaterra.

**El crédito argentino en Berlin**

(De nuestro corresponsal)

BERLIN, VIÉRNES 7.—Fondos públicos nacionales de 1887, con 5 % de interés, 93 á 93 1/2 %.

Id id de la provincia de Buenos Aires, de 1886, con 5 % de interés, 92 á 92 1/2 %.

**El crédito argentino en Amberes**

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, VIÉRNES 7.—Fondos públicos nacionales de 1886, con 5 % de interés, 93 1/2 á 94 %.

**Noticias de Santa Fé**

MANIFESTACION POLÍTICA

(De nuestro corresponsal)

SANTA FÉ, SÁBADO 8.—Efectuóse la proclamacion Iturraspe y la formacion de un comité en el pueblo de San Gerónimo. Asistieron más de trescientas personas. Nombróse presidente honorario al Sr. Tomás Cullen y efectivo al Sr. Eduardo Jost. A la manifestacion cafferatista concurrieron un jefe político, tres subdelegados políticos, diez jueces de paz y ciento cincuenta ciudadanos. En ambas manifestaciones reinó el mayor órden.

## NOTICIAS

**Animacion de la materia**—Para combatir el actual órden de cosas, en materia de administracion, demostrando los enormes vicios y defectos de que adolece, basta poner de manifiesto sus productos, tales como salen de la fábrica oficial.

Ayer era el proyecto de facultades extraordinarias para el jefe de policía, que goza ya de ellas sin que nadie se las haya acordado. Ese documento, con los antecedentes que son de pública notoriedad, pinta la época, en lo que con él se refiere, mejor de lo que pudiera hacerlo propaganda alguna.

Hoy... lo que hoy suministra esa fábrica, otra de sus más importantes secciones, es algo en que no creyéramos nosotros mismos que vamos á narrarlo, si, como siempre que de cosas sérias se trata, no tuviéramos la prueba de lo que decimos.

La direccion de correos y telégrafos debia seguir lógicamente á la policía, su aliada en el sistema de no hacer caso de lo que no le conviene.

De ella se trata, y para lo siguiente,—de que habrá de hacer caso aun que no quiera, porque de lo contrario quedará establecido fuera de toda duda ó controversia, que aquella no merece la confianza pública, en materia de administracion de los dineros que maneja, como se ha probado que no la merece en lo relativo al servicio que tiene á su cargo.

Hé aquí el caso, en breves palabras:

El 19 de octubre solicitó la direccion general del ferrocarril respectivo, que pusiera á disposicion de la misma un wagon para remitir material destinado á las líneas telegráficas entre Rosario y Córdoba.

Dispuesto el wagon, enviáronse en él dos yeguas finas, destinadas á la estacion Ballesteros, de la línea del Central Argentino.

El 10 de octubre se solicitó otro wagon, con igual objeto, y sirvió para llevar una yegua con cria, cuyo flete, á cargo de la direccion, importó treinta y seis pesos sesenta centavos.

El 28 del mismo mes, otro wagon, en el que se remitió, además de una pequeña cantidad de material, una yegua fina. Quisose enviar tambien en el mismo, aves y huevos, pero la administracion del ferro carril observó que aquel *material* debia ir como encomienda, y se desistió del envio, ó se hizo por otro lado. Flete 215,40 pesos.

El dia 8 de noviembre, otro wagon, en el que fué un caballo entero, de raza. Flete 45,72 $.

El 4 de diciembre pidiéronse dos wagones, esta vez para conducir caballos destinados á reparaciones de líneas que se efectúan en Córdoba desde Rosario hasta Ballesteros.

¡Caballos destinados á reparaciones, enviados de Buenos Aires á la Pampa, por ferrocarril!

En lugar de los dos wagones fueron tres. Un señor que fué á la estacion poco antes de la partida, y que á los empleados se les dijo era el mismo director general de correos y telégrafos, borró el *dos* de la nota, en lo referente á wagones que debian alistar «por cuenta de la direccion general» y escribió *tres*, disponiéndose de conformidad.

En los tres wagones, por los que cobró ó cobrará la empresa 132,20 $, fué el siguiente cargamento:

En uno: tres vacas y un toro, hermosos animales de la mejor raza.

En otro: dos yeguas.

En el tercero: un toro y dos vacas más chicas.

Todo ello para la estacion Ballesteros, donde debe estarse construyendo una línea telegráfica fenomenal, cuando se hace intervenir en su trabajo caballos, yeguas, toros, vacas y crias.

Relacionándolo con estos envios de materiales telegráficos, aunque no con detalles tan precisos por lo que no aseguramos, por ahora, la igualdad de circunstancias, refiérese que hace algun tiempo se envió á Córdoba, dirigida al Sr. Márcos N. Juarez, una yegua preñada, que á la fecha habrá dado á luz algun potrillo de pura raza cordobesa, famosa en los anales caballerescos. Sobre esto, sin embargo, faltan, como lo hemos dicho, informes completos, razon por la cual, afirmando el hecho del envio, no hacemos otro tanto respecto á la forma del mismo.

Levante estos hechos la direccion general de correos y telégrafos. Está en el deber de hacerlo, y hallará en nosotros para ello un auxiliar bien intencionado.

Los denunciamos porque los creemos verdaderos. Se nos probaria mañana que hemos sido inducidos en error por engañosas apariencias, y sería grande el placer con que proclamáramos que tales cosas no se hacen en una de las más importantes reparticiones del estado, sobre la cual están fijas, por razones que no hay para que mencionar, las miradas de todos.

Mientras tal cosa no se pruebe, sostendremos que para construir y reconstruir líneas telegráficas, remitiéronse al interior, por cuenta de la direccion del ramo, caballos, yeguas, vacas, toros, y sus crias; no habiéndose mandado aves y huevos—sublimes aisladores, sobre todo el hambre—por no haberlos querido admitir la empresa ferrocarrilera respectiva, que por su calidad de extranjera no ha alcanzado sin duda á comprender la materialidad de tales materiales.

**Personal**—El acta que el lector hallará en el Campo Neutral da cuenta de la solucion que ha tenido un segundo incidente motivado por el suelto de *El Nacional* sobre el barrio en que vive el presidente de la república, y en el que han sido actores el Sr. Eugenio Garzon, de la redaccion del mencionado colega, y el Dr. Ramon J. Cárcano, director general de correos y telégrafos, apadrinado el primero por el general Manuel Campos y el Sr. Epifanio Portela, y el segundo por el general Lucio V. Mansilla y el coronel José I. Garmendia.

Dicha acta, segun tenemos entendido, cierra la série de las gestiones personales por tal causa originadas.

Los Sres. general Campos y Epifanio Portela, al remitirla al Sr. Garzon, se manifiestan seguros de haber dejado perfectamente á salvo la dignidad de su representado, y otro tanto habrán hecho sin duda alguna los representantes del Dr. Cárcano.

Dió márgen á este segundo incidente un suelto publicado en un diario oficial con motivo del de *El Nacional*, cuyo autor resultó ser el Dr. Cárcano, segun declaracion de la direccion respectiva, confirmada por el expresado señor.

Ayer á las dos de la tarde viéronse en el correo con el Dr. Cárcano los padrinos del Sr. Garzon, que exigieron una retractacion del suelto aludido. El director general de correos y telégrafos los refirió al general Mansilla, á quien encontraron en su casa, acompañado del coronel Garmendia.

Cambiados los respectivos poderes, se procedió inmediatamente á tratar del asunto pendiente, arribándose al resultado de que informa el acta.

La señora esposa del Dr. Cárcano tuvo conocimiento de lo que ocurria, antes de conocerse la solucion recíprocamente satisfactoria del incidente, y la impresion recibida le produjo una indisposicion que pasó pronto afortunadamente, atendida por el Dr. Crespo.

La publicacion defectuosa hecha por un diario del acta relativa al incidente con el Sr. Pardo, motivará probablemente una reclamacion de los padrinos del Sr. Garzon, que han creido ver una incorreccion en ese detalle de un asunto decorosamente concluido para ambas partes. No debe temerse, sin embargo, que esta circunstancia origine nuevas complicaciones enojosas.

En resúmen: todo ha terminado como debia terminar; quedando de ello solamente la moral aleccionadora: la conveniencia, la necesidad de reaccionar contra prácticas periodísticas que desdicen con el adelanto de la prensa en todo sentido.

**Fancy Fair**—El dia, de sol claro, está hermosísimo, como una invitacion á divertirse todo el mundo que da la naturaleza; el cielo, de un azul puro y pálido, sin una sola nube, terso, liso, parece una bóveda de porcelana fina, y el ambiente diáfano... ¡qué hermoso ha de estar el campo!... Almagro... allí hay fiesta, una fiesta de ingleses—gente buena y alegre; ¡pues vayamos á Almagro!

¡Qué curiosa es la viveza con que surgen ciertas reminiscencias poéticas evocadas por un espectáculo nuevo é impresionable, y la pertinacia con que se fijan luego en la mente esas ilusiones asociándose á la realidad!

más que hagamos entónces, no podemos librarnos del espejismo encantador que flota suspendido como un velo luminoso sobre lo que contemplamos realmente, para realzar la verdad y embellecerla, para aumentar á grado inefable la emocion que nos producen las cosas que admiramos...

Pertinente es esta palabrería para explicar lo que á cualquier demente un tanto imaginativo, se le ocurriria al llegar á Almagro, ayer á la quinta de Tudor, toda embanderada, llena de gente elegante que se divertia y que hablaba inglés. Una idea trae las demás consigo, como una cereza que enredada sale con otras siempre que se las saca del cesto, y al desarrollarse aquel espectáculo campestre, galante y británico tenia que surgir en la memoria el recuerdo del poemita delicioso «The Princess», del poeta laureado. La imaginacion se empeña—¿cómo probarle lo contrario?—que aquello no es una quinta de Almagro sinó que, por arte mágica, los concurrentes han sido trasladados á la *Inglaterra Alegre* de Chaucer.

Y sin querer se recita:—«Sir Walter Vivian abrió al público, durante un dia del verano entero, sus ámplios prados... nosotros anduvimos por el parque: ¡qué peregrino aspecto presentaba!... Todo el pensil estaba colmado de rumores discretos, sembrado de alegres rostros, animado por la fiesta que en él se daba. Trascurria la muchedumbre... mil personas se divertian de mil modos».

¿No es oportuna la cita?... ¿Cómo no recordar á Tennyson, el poeta dulcísimo y caballeresco, en presencia de la feria fantástica que se celebraba allí, en aquel jardin ameno, fresco, umbroso, dorado por los rayos de un sol suave y brillante, jardin lleno de juegos diversos, lleno de dulces niñas, de bellas niñas, y de galantería; y oyendo sobre todo, hablar tanto inglés á las magas, á las mercaderes, á las vendedoras de refresco, hasta á las japonesas!...

¡Qué contraste tan delicioso entre aquel jardin y la ciudad!... Aquí el afan, la fatiga del ánimo; allí el descanso, el esparcimiento. Es hora, pues, de divertirse, y hay que aprovecharla...

La entrada del poético recinto es estrecha, difícil de saltar; era una malicia probablemente de Mr. Tudor... Mas ¿qué importa que sea estrecha la entrada del paraiso?... Las niñas pasaban por ella haciendo equilibrios gimnásticos, y se reian...

Adentro ya, pisando las enarenadas calles, se pasaba por la larga *torelle*, un emparrado tupido por hojas, del cual pendian los racimos de «nectáreos globos» como dice Andrés Bello, y por debajo trascurrian señoritas vestidas á la usanza antigua inglesa, *milk maids*, lecheritas rubias con fichús de muselina, blanca como la leche y como sus torneados cuellos.

Allí junto habia un pabellon chino, y chinitas como jamás se han visto en el Imperio del Medio, como que eran de Lóndres. Allí se tomaba té y un mandarin-cockney hacia los honores con zapatos de dos tacos.

Un notario sombrío cobraba las cuentas. No era posible dejarse las cuotas en el bolsillo; el *ancient scribe* tenia cambio para todo el mundo, y procedia con trámites ejecutivos.

Más adelante, en una plazuela, habia una exposicion de premios para una gran lotería. Allí juntito, una vieja posada inglesa «Old English Inn» que se llamaba, segun la muestra, el *Leon Colorado*, abria su puerta, en la que estaba el propietario, el *landlord*, vestido á la antigua con su hermosa barba rubia y el chaleco del color de su leon. Pasando la puerta se creia uno léjos del Plata, junto al Támesis; y léjos de este año de 1888, allá una centuria atrás. ¡Qué feliz anacronismo! y el gin... ¡qué bueno!

En otro lado de la plazuela hay otro «establecimiento»... Pero los escudos que ostenta afuera no son ingleses... Son los de Strasburgo, Mulhouse, ¡ah! vamos... es una *brasserie* alsaciana. Aquí están adorables alsacianas y el patron de la casa es Mr. Humphres: Mr *Welcome* debiera llamarse por lo hospitalario.

Verdad es que nuestro cicerone era el amable Rev. A. G. Lennox Robertson, el más cortés y eficaz de los guías.

El nos llevó luego junto á un pozo mágico oculto por enramadas, de donde una hada hacia brotar juguetes, y, luego, á una cueva.

Entrábase aquí por un estrecho túnel, boca de mina: gracias que no tenia encima el dantesco verso *Lasciate*... Una circular estancia era el límite del pasaje, en donde unas damas de oriente, tan bellas como severas, recibian al visitador. Al fondo de la estancia abríase una puerta que daba al camarin recóndito, santuario de la sortílega. Decian que era india, que habia nacido en Delhi y que allí habia aprendido de los brahmanes á leer en el futuro. Pero verla y perder el temor, todo fué uno:—Miss Boileau era tan amable, tan bella y tan inteligente, que no podia decir cosas tristes. Leia el porvenir en las palmas de las manos, no hacia más conjuros. Salimos contentos de su antro y suponemos que todo el mundo salió como nosotros. Más vale así, porque hay gentes muy supersticiosas.

Al aire libre salimos despues, para pasar por la feria cosmopolita, en donde estaban los pastores mercaderes. Cosas muy bonitas vendian y la gente menuda eran sus parroquianos.

Fuimos en seguida á la galería de las *Joyas del arte*. Esto era ni más ni ménos que un *humbug* de mucha gracia. Allí no habia tal arte, pero habia talento. Aquello era una porcion de retruécanos prácticos, como si dijéramos. Por ejemplo: el «número 44» del catálogo decia: *The Diet of Worms* (la dieta famosa de la Reforma). Iba uno á ver y se encontraba un montoncito de tierra;—es decir: dieta de gusanos (*worms*); y así los otros.

Habia además: tiro al blanco, bolos, *steeple chase* (nuestro caballo, el número 4, perdió la carrera), y otras diversiones más.

Cayó la noche en esto. Se encienden miles de farolitos, y el cielo prende su hermosa lámpara redonda, la luna.

La concurrencia no era ya tan grande como antes; habíase levantado un vientecillo fresco que ahuyentó á algunos, y además, el temor de no encontrar manera fácil de volver á la ciudad evitaba la asistencia de otros.

Pero la fiesta seguia tan animada como antes. Se hicieron los *tableaux vivants* que fueron lucidos y se cantó el himno inglés.

En fin, los concurrentes se retiraron de la encantadora fiesta con el corazon ligero para muchos dias y haciendo votos la mayor parte para que se repita en el dia de hoy ó dentro de breve plazo.

**La palabra del jefe de policía**—Así titula *La Prensa* el suelto que transcribimos en seguida, con el cual encabeza una carta del jefe de policía encaminada á justificar lo que no tiene justificacion posible: el sistema irregular, abusivo, humillante, y ante todo injusto, de administrar la justicia policial, sin que sufran sus fines legítimos y los derechos que hay el deber de respetar, trátese de quien se trate, y fueren cuales fueren las responsabilidades legales que lleve aparejadas el acto que se trata de reprimir legalmente.

El jefe de policía se escuda con la bondad de la intencion para defenderse de los cargos que se le dirigen, fundados en hechos irrefutables. Como *La Prensa* y como toda la prensa independiente, no tenemos inconveniente para creer en esa buena intencion, reprochándole únicamente que no escuche el clamor que se eleva contra los procedimientos de la policía, y que llevado de un mal entendido amor propio deje sin el debido correctivo todo género de abusos, nada más que porque se los denuncian quienes no cuentan con sus simpatías.

Este defecto lo perderá al señor jefe, porque lo que hace es una falta gravísima, como se lo han dicho los que le han dado elocuentes pruebas de que desean su bien,—no pudiendo lícitamente un funcionario público cerrar los oidos á los cargos, debidamente comprobados, que se dirijen á sus subalternos. La impunidad que se garante completará la obra deplorable, y el resultado será que al fin se encontrará el jefe completamente solo con su sistema, para lo que poco le falta, siendo cosa muy sabida que no es posible tener razon, contra todo el mundo, teniendo razon todos, cuando todos se equivocan.

Reaccione el jefe de policía contra ese sistema, y póngase á la altura de las necesidades de la importante reparticion que tiene á su cargo. Abandone la idea de abarcarlo todo, y circunscríbase á desempeñar bien las funciones que le están encomendadas. Con esto tiene de sobra para conquistar el aplauso y la gratitud del pueblo. Lo de la energía, el criterio, el desacato y otras cosas por el estilo, no conducen sinó á lo que tan juiciosamente le dice *La Prensa*, con voz que no ha de serle sospechosa de parcialidad ó mala voluntad.

Tiene la palabra el expresado colega, comentando la larga epístola del jefe de policía:

«Publicamos en seguida una carta que nos dirige el jefe de policía.

Es notorio que este diario pone el mayor esmero en conservar una actitud templada y serena, huyendo de las exageraciones y procurando colocar los hechos bajo la luz de la verdad.

Cuando vemos que las formas externas con que los hechos se presentan revestidos perjudican su exactitud, vamos al fondo de las cosas, auxiliados por un criterio justiciero é imparcial: á la policía como á todas las reparticiones consta la certeza de ese aserto.

Una noche un vigilante hacia detener los carruajes que pasaban por frente de la casa de un ministro, porque allí se celebraba una fiesta social: presumimos que tal acto humillante no debia proceder de órdenes superiores, y prescindiendo de la palabra del gendarme que aseguró tener tal órden, no le dimos crédito: y en efecto, los superiores declararon que ella no fué dada. Hicimos pues honor á la policía sin hacer uso de las *formas externas* con que se presentó el hecho.

Del mismo modo, averiguando por nuestros propios elementos y á la luz de ese criterio el primer incidente ocurrido al Sr. Casas, adquirimos la persuacion de que fué inducido á exaltarse, á *desacatar* á la autoridad, por el proceder incorrecto y provocativo de un empleado.

Y conservamos todavía la misma impresion, á pesar del sumario á que el jefe de policía alude: negamos que un sumario, por ser tal, sea siempre la expresion de la verdad y de la justicia.

Una declaracion incompleta y mal tomada ó defectuosa por mil causas, basta para condenar un inocente.

¡Ojalá fuese posible levantar sumarios á muchos sumarios, sobre todo administrativos!

El jefe de policía puede prestar crédito completo al sumario aludido: con el mismo derecho no lo aceptamos nosotros como la expresion fiel y completa del incidente que lo motiva.

Respecto del segundo incidente tenemos que hacer algunas observaciones á las rectificaciones del jefe de policía.

Aceptamos su palabra de que no dió la órden de prision contra el Sr. Casas; pero éste tenia motivos para atribuirla á él en virtud de las apariencias, pues se le arrestó como 20 minutos despues del pequeño incidente que tuvo, no con un vigilante, sinó con un moreno que lo molestaba.

Esa tardanza se complicaba con la circunstancia de haber sabido que un empleado policial habló con el jefe antes de notificársele la prision.

Resulta ahora que al jefe se le avisó que la prision estaba hecha y que él contestó que se procediera como correspondia, tomándose las declaraciones á los testigos.

Repetimos que es completamente falso que el Sr. Casas haya desacatado á ningun vigilante, pues no tuvo incidente de ningun género con ninguno.

Se cometió una iniquidad, usando la misma voz con que el arresto ha sido calificado por un funcionario policial.

El rigorismo de la policía con el Sr. Casas, poniéndolo incomunicado en un calabozo como á un criminal, por un hecho que además de ser inventado era insignificante.

No admitimos la razon de la tardanza en remitir el sumario al juez correccional.

El suceso tuvo lugar por la tarde del domingo: el lúnes por la mañana el comisario elevó el sumario al jefe, declarando que no habia podido recoger otras declaraciones contra el reo que las de los dos empleados policiales.

Ante ese documento, que consta en el expediente, nada valen las manifestaciones contenidas en la carta del jefe de policía, alusivas á las que le hizo el comisario del sumario y las de este en la carta que dirige el mismo jefe.

No tenia más testigos que los mismos supuestos desacatados y que no dijeron una palabra al Sr. Casas sinó 20 minutos despues del inventado delito; y por consiguiente allí quedó terminado el sumario y no hubo gracia alguna en enviarlo al juez tal cual fué elevado. Y ni podia haber más testigos, porque el mismo comisario sumariante declara ahora, que no fueron citados á la comisaría los presuntos testigos particulares, porque el empleado Bedoya omitió tomar los nombres de los que presenciaron el incidente.

Para patentizar con un solo golpe las inexactitudes de la version policial y demostrar que los sumarios no son testimonios inequívocos de verdad, nos basta señalar una contradiccion flagrante entre la narracion hecha por el jefe de policía, mediante sus informes, y la carta del comisario Tobal, que original ha tenido la fineza de remitirnos y que al final publicamos.

Como va á verse, el jefe dice que el lúnes fueron citadas las supuestas personas á la comisaría para prestar declaracion, y que no concurriendo inmediatamente, elevó el sumario sin pérdida de tiempo.

Pero el comisario Tobal declara al pié de esa manifestacion, que tal citacion no tuvo lugar, ni el lúnes, ni nunca, pues no podia hacer citacion de personas que no eran conocidas por la comisaría ni por sus nombres, á causa de que el principal Bedoya omitió anotarlos.

Contradiccion más perentoria no es posible pedir, y con ella acusamos la inexactitud de las versiones que se llevaron al jefe de policía.

Niega el jefe que el Sr. Casas haya estado seis dias arrestado en la policía, sinó cuatro, pues se ha expresado bien claro que el domingo por la tarde fué arrestado; el sumario terminó el lúnes bien temprano, y el miércoles recien fué pasado al juez correccional.

La demora depende, dice, de las tramitaciones: ningun sumario se lleva al juez antes de seis dias.

A eso contestamos, que la defensa es una denuncia grave hecha por el jefe de policía, contra los procedimientos policiales: la libertad y los derechos del hombre merecen más consideraciones. El jefe está obligado á corregir tan abusivos defectos.

No pretendemos la impunidad para los empleados de *La Prensa*, pero no admitimos, ni consentimos los abusos de autoridad que contra ellos se cometan: no porque estén consagrados al servicio público, de dia y de noche, son candidatos inermes de la cárcel pública, abierta por la mano de la injusticia.

Hemos calificado de venganza el arresto prolongado del Sr. Casas, porque conociendo la verdad de lo ocurrido, no concebíamos que el procedimiento fuera de otra causa; quizás tengamos oportunidad y necesidad de agregar más adelante otros motivos que autorizaban esa creencia.

Y aceptando la protesta contraria del jefe de policía, y admitiendo en consecuencia que se ha procedido respecto de Casas como con todo el mundo, llegamos á esta desconsoladora conclusion,—que por errores, omisiones y falsas imputaciones de subalternos, en la policía se cometen abusos de autoridad contra la libertad de las personas, y que la justicia policial es una justicia defectuosa, que demanda correccion.»

**"El Economista Argentino"**—Aparecerá hoy el primer número de una publicacion semanal titulada *El Economista Argentino*. Constará cada número de 16 páginas en 4º, estando la direccion y redaccion á cargo de los Sres. Guillermo Puelma Tupper y Tomás Mendoza, bien preparados ambos para la tarea que acometen.

Chileno el uno y mejicano el otro, han ocupado en la vida pública de sus respectivos países puestos distinguidos, haciéndose en la prensa un nombre espectable que ha llegado hasta nosotros antes de que se les conociera directamente por sus trabajos.

Dedicados desde hace algun tiempo al estudio de nuestras cuestiones económicas, han creido que de ningun modo podrian aprovechar más útilmente los conocimientos adquiridos, y la experiencia de otros países cuya situacion tiene muchas analogías con la del nuestro, que fundando la publicacion á que hemos hecho referencia, y que viene á llenar un vacío notable en la prensa argentina.

Los propósitos de *El Economista Argentino* los define su direccion en los siguientes términos:

«Parece excusado decir que una publicacion económica no tiene ni puede tener propósitos políticos.

Su misma naturaleza la obliga á buscar sus fuentes de vida y los elementos de sus informaciones en una atmósfera más elevada que los intereses mudables y personales de la política militante.

Un periódico financiero que aspira á representar y á servir el desarrollo general de un país tiene solo que considerar sus manifestaciones económicas, de cualquier género que ellas sean, tomar nota exacta y ordenada de la forma en que se producen é indicar los factores que, á su juicio, las influencian en uno ú otro sentido, sin darles más importancia que la que encierran, sin exagerar ni disminuir su participacion ni su efecto.

Daremos prueba de este espíritu recto y tranquilo en todos nuestros juicios; y si ellos, lo que pudiera suceder, son algun dia equivocados, será ciertamente por falta, ignorancia ú olvido de los datos correspondientes, y acaso tambien, por deficiencia de nuestra parte; pero nunca, podemos asegurarlo, por móviles extraños al elevado carácter de esta publicacion y del todo ajenos á la condicion personal de sus redactores.»

El primer número de *El Economista* contiene los siguientes materiales, además del saludo de estilo á la prensa, y de las líneas que hemos transcrito: Adelante—Importacion y exportacion—Las huelgas—Fletes marítimos—Exportacion de ganado en pié—La Bolsa—Cotizaciones—Seccion comercial; revelando estos trabajos, conjunta y separadamente, que se han dado cuenta exacta los directores de lo que debe ser una publicacion de esta clase, que aspira con justo título á la consideracion pública.

Por nuestra parte, deseando al *Economista* éxito completo, formulamos hasta cierto punto un voto interesado. La incorporacion de un colega de buena compañía es natural que halague á los del gremio, y el concurso de inteligencias bien preparadas para la obra comun, no puede ser recibido sinó con aplauso.

**La fiesta escolar del 8º distrito**—Verifícase hoy la fiesta que á causa del mal tiempo no pudo efectuarse el domingo pasado en la escuela que dirige el Sr. Albino.

En esta fiesta, cuyo programa hemos publicado ya, se distribuirán los certificados de promocion de todas las escuelas del distrito y se pronunciarán discursos alusivos al acto.

Las mismas invitaciones distribuidas para el domingo servirán para hoy.

**Un vicio administrativo**—El que tenga ocasion de penetrar en el estudio del procurador general de la nacion, necesariamente se sorprenderá de la cantidad exorbitante de expedientes que se encuentran allí acumulados, á pesar de que el Dr. Costa despacha diariamente cuanto puede exigirse á su laboriosidad.

Depende esto de que hasta los asuntos más triviales de los ministerios, y especialmente los del del interior, le son enviados en consulta.

Es una especie de formulario, del que muy pocos expedientes se libran, aquello de: «pase á informe del procurador general de la nacion para que se sirva dictaminar.»

Manera muy cómoda de resolver las cuestiones administrativas.

Está bien que se pida consejo al procurador en cuestiones de trascendencia; pero no en aquellas que puede y debe resolver, con arreglo á las leyes vigentes, el director de cada seccion del ministerio.

Es este unos de los tantos vicios del expediente entre nosotros, y suele ser el secreto para no demorar el despacho en las reparticiones.

Efecto de óptica, como se comprende, por que una resolucion como la indicada no lo es tal, y en la mayoría de los casos solo sirve para descartar una responsabilidad y limpiar momentaneamente la mesa cargada de asuntos.

Nada más fácil, en efecto, para «hacerlos salir», como se dice, que enviarlos al despacho de un funcionario en quien puede confiarse ampliamente y de quien se sabe de antemano que vá á estudiar con conciencia el asunto.

Y como el dictámen es una recapitulacion de las constancias del expediente, no hay para qué ojear éste, pues el procurador general se encarga de exponer el punto.

Un trabajo ménos, como se ve, y esta enorme ventaja: poder redactar el decreto con solo alterar apenas la forma del dictámen.

El empleado, así superior como inferior debe tener su criterio, y resolver un asunto en la medida de sus atribuciones.

Lo demás es abuso y es condenarse á una vida estéril de oficinista, sin que intervenga en ella para nada el propio juicio.

Las consultas constituyen uno de los más grandes defectos de nuestro sistema administrativo, porque hacen desaparecer la responsabilidad del empleado, que debe existir en todo caso, para el mejor funcionamiento de máquina tan complicada.

Se comprende la consulta cuando se trata de asuntos que comprometen principios administrativos, ó que entrañan cuestiones difíciles ó nuevas en la práctica; pero consultar resoluciones en puntos de menor cuantía, como sucede con harta frecuencia, es indisculpablemente vicioso.

Un subprefecto ve aparecer en la costa de su jurisdiccion un yacaré de dimensiones espeluznantes, é inmediatamente consulta al prefecto general qué hace con aquel bicho. El prefecto general recibe el oficio, y sin más ni más lo envía al ministerio del interior para que resuelva. Y como en el ministerio traslucen que se trata de consultas, endosan el expediente al procurador general «para que se sirva dictaminar.»

Los ejemplos de este género podrian multiplicarse, demostrando todos ellos,—que no son sinó reflejos de la realidad—que la gran mayoría de los empleados tratan de tranquilizarse sacándose de encima por medio de un consulta apresurada, cualquier asunto que les cae entre manos.

El ministerio del interior dió hace ya algun tiempo una oportuna leccion á la prefectura marítima. No recordamos el asunto que la motivó, pero conservamos bien fresco el incidente en la memoria.

Un empleado inferior de la reparticion marítima consultó cierto asunto con el prefecto general, y este, tal vez sin hacerse cargo de él, consultó á su vez al ministerio. No esperaba, seguramente, el resultado:—en vez de dictámen, el ministerio dispuso que el asunto volviese á la prefectura, haciéndosele saber que para resolverlo debia bastarse ella sola, porque para eso estaba. Si tal cosa se hiciese á menudo, cesaría como por encanto esta manía perjudicial de las consultas y muchos empleados sabrian en adelante que hay que poner en la tarea un poco más de buena voluntad y del propio raciocinio.

El mismo procurador general se quejó la vez pasada de la cantidad de consultas que llovian á su despacho desde los cuatro rumbos de la república, referentes á asuntos sin mayor importancia, y en una vista perfectamente fundada expuso los inconvenientes del sistema, haciendo resaltar con buenas razones toda la importancia que tenia en el funcionamiento de los resortes administrativos la responsabilidad del empleado.

El procurador del tesoro y, en general, cuanto funcionario consultable hay en la administracion, son tambien víctimas expiatorias de esta malísima práctica.

¡Y pensar que sería tan fácil hacerla cesar, con beneficio para todos!

**Política santafecina**—*La Provincia*, de Santa Fé, en su número del 7 del corriente, pinta de la siguiente manera la situacion política de aquella provincia:

«El gobernador Galvez, faltando á los sagrados juramentos que prestara al recibirse del mando supremo de la provincia, ha abandonado las tareas administrativas para entregarse por completo á los trabajos electorales iniciados en favor de la candidatura de su ministro de gobierno.

Algunos jefes políticos de los departamentos abandonan tambien sus puestos y salen á la campaña á formar clubs que respondan á la candidatura del favorito del gobernador; y otros con el mayor descaro le hacen telegramas al mismo anunciándole la formacion de nuevos centros que responderán á los mismos propósitos.

Los comisarios recorren los campos y colonias buscando afiliados para los clubs cafferatistas que se organizan en los centros de poblacion.

Los jueces de paz asisten á las manifestaciones políticas que se hacen en favor del candidato oficial y llevan gente á las mismas, amenazando á los ciudadanos con prisiones si no cumplen con los deseos del señor gobernador.

Algunos jefes de las estaciones de los ferrocarriles de la provincia expiden pasajes á los ciudadanos para que concurran á las manifestaciones en favor del mismo candidato y esos pasajes se *cargan en cuenta al gobierno* de la provincia.

Los jefes de las oficinas públicas amenazan con destitucion á los empleados que no firmen su adhesion á la candidatura Cafferata, alegando en su descargo que han recibido órdenes de S. E.

El desquicio administrativo que se nota en todas partes es completo y la provincia aparece ante propios y extraños como un gran campamento electoral, en que el gobernador con sus empleados levanta la negra bandera de la imposicion y el pueblo se prepara á combatirlo.

Para demostrar la verdad de nuestras palabras nos bastará señalar el hecho escandaloso, de que el gobernador de la provincia, descendiendo del elevado puesto en que su antecesor lo colocara, ha manifestado públicamente en un discurso pronunciado el dia de la proclamacion del Dr. Cafferata, que éste era su candidato y que lo haria triunfar, sí no contaba con el pueblo, con las bayonetas de los piquetes.

No son por lo general los gobernantes de nuestros dias del todo prescindentes en las luchas políticas; pero ninguno hasta ahora en nuestro país ha tenido la audacia de desafiar al pueblo con los piquetes para imponer un candidato.»

La pintura, probablemente recargada de tintas sombrías, refleja, sin embargo, mucha verdad, de la que ya teníamos noticia.

Falta ahora saber si el *pendant* será del mismo género, ó si formará agradable contraste.

Ciertos signos hacen pensar, desgraciadamente, que un cuadro valdrá el otro.

¡Qué bueno sería equivocarse!

**Un bello ejemplo**—El jóven José Leon Gallardo, entrado al colegio nacional en 1883, ha terminado sus estudios en dicho establecimiento, en el corriente año, habiendo obtenido en todos sus exámenes, que ascendieron á cincuenta y tres, la más alta clasificacion discernida al aprovechamiento: diez puntos.

Es el jóven Gallardo el primer alumno que sale en tales condiciones desde que se fundó el colegio nacional.

Hermosa página para principiar el libro de la vida.

**Nombramiento difícil**—Tres decretos se han redactado ya en el ministerio de instruccion pública nombrando sucesor del Dr. Honorio Leguizamon en el rectorado del colegio nacional del Uruguay, y los tres han sido destruidos por órden superior.

En uno de esos decretos se concedia puesto tan codiciado al senador por Entre Rios Dr José R. Baltoré, que termina su período en abril del año entrante; en otro se le acordaba al Dr. Cárlos Jurado, que ejerce un cargo de defensor de menores.

Fué tambien candidato, pero declaró no aceptarlo, el inspector Dr. José B. Zubiaur.

Al fin se resolvió someter la cuestion al fallo del gobernador Basavilbaso.

Será, pues, rector, el que dicho señor indique, siempre que el barómetro político no sufra un cambio brusco debido al calor que preste á la columna mercurial alguna de esas recomendaciones que no pueden desairarse.

Tantas dudas y vacilaciones para designar á un director de un instituto de enseñanza, debian tener por fundamento razones dignas de ser averiguadas, máxime cuando mediaban candidatos de tan diversa especie, siendo así que no podian aceptarse racionalmente sinó de una sola: pedagogos de reputacion bien adquirida.

La explicacion del enigma nos ha sido hecha más ó ménos en estos términos:

—El rectorado del Uruguay es codiciado porque disfruta de 420 pesos de sueldo, incluyendo el que corresponde á una cátedra; de casa; de servicio; de comodidades; de consideraciones, etc., etc.

Puede ser base de una fortuna muy regular, como lo ha demostrado la experiencia.

Median ademas en el empleo circunstancias políticas de trascendencia, pues el rector puede considerarse allí como la autoridad nacional más encumbrada.

Por su intermedio se arreglan pactos, convenios, combinaciones, y constituye, por decirlo así, la jefatura de un núcleo electoral formado con elementos propios del establecimiento.

—Quiere decir, pues, observamos, que el ministro de instruccion pública ha sido impotente para cumplir sus propósitos, tantas veces manifestados, de desterrar la política de los colegios y escuelas que costea el estado.

—Por consideraciones políticas, se nos contestó, hay profesores de geografía que no conocen los límites de la república, de historia que no saben decir con precision cuando se juró la independencia de la pátria; de física que no conocen ni las propiedades del agua.

—¿No es exajerada la pintura?

—Es una verdad amarga, pero es la pura verdad.

**Sueldos de aduana**—La reparticion que produce el dinero con el cual se pagan todos los sueldos, está impaga hoy, 9 de diciembre, de sus haberes de noviembre.

Mucha equidad, mucha administracion.

**En los frontones**—A pesar de haber habido ayer una cantidad excepcional de diversiones públicas y de funciones religiosas, unas y otras estuvieron concurridísimas.

En lo que se refiere á los partidos de pelota efectuados en la Plaza euskara y el Fronton nacional, dada la creciente aficion que por ese juego se ha despertado entre nosotros, es excusado decir que se habian dado cita gran cantidad de aficionados.

La concurrencia de la Plaza euskara fué verdaderamente excepcional.

Ya no es el caso de decir que no habia una localidad desocupada, pues esto se repite allí todos los domingos; lo que hubo fué una verdadera irrupcion de gente en todos los sitios desde donde se pudiera ver siquiera la pelota cortando el aire.

Hasta el palco de la comision fué invadido por personas que no teniendo ni pudiendo adquirir localidades, fueron invitadas á penetrar en él.

Y esta extraordinaria concurrencia no era otra cosa que el resultado de la combinacion del tercer partido que iba á tener lugar.

Elícegui y Mardura, el primer jugador á cortas de la pasada temporada y el primer zaguero de siempre, debian luchar con Portal, brazo fuerte, y Ozoro zaguero que ofrece todas las probabilidades de rivalizar en breve sin desventaja con aquel.

Pero demos primeramente cuenta suscinta de los dos partidos con que empezó el espectáculo.

Mardura menor, Lasarte, azules y *petits pelotaris*, contra Olaso y Alonso, colorados *petits* á medias, pues Alonso ha dejado sin duda de ser imberbe desde no muy reciente fecha.

En sus comienzos presentó la lucha buen aspecto para los azules; pero no tardó en verse que la superioridad estaba de parte de los colorados.

Igualaron á 1, 10 y 14, y terminó el partido quedando los azules en 17; era á 25.

El segundo partido era tambien de fuerza contra habilidad: Marquina y Portal menor contra Otegui y Aramburú. Estos igualaron á 1, 5, 6, 12, 13, 15, para perder el partido por 17 tantos.

Llegó el momento del ansiado partido.

Tocó el saque á Portal, que vestía de azul, conservándolo hasta señalar el tablero ocho tantos en su color.

Esos ocho tantos fueron exclusivamente disputados por Mardura, pues Elícegui, durante todos ellos, no hizo ni un solo resto.

Pierde su tanto Portal, saca Elícegui y contesta Portal con una larga que al restarla Mardura hizo falta.

Vuelto el saque á Portal lo conserva hasta apuntar 15 por 1.

Elícegui, indolente, sin ánimo, hasta aparentemente sin interés por el partido, dejaba jugar solo á Mardura quien tenia forzosamente que ceder á las fuerzas combinadas de Portal y Ozoro.

En ese órden siguió el partido y solo al finalizar hizo algun empeño Elícegui; pero era ya tarde.

Portal llegó á 50 dejando en 35 á sus contrarios. De él es el triunfo porque si bien su compañero lo ayudó acertadamente en los momentos que le correspondian, toda la lucha la sostuvo Portal.

En la derrota todo el honor de la resistencia le cupo al sin igual Mardura que hizo ayer verdaderos prodigios.

—En el Fronton perdieron el primer partido por 3 tantos, despues de una lucha reñidísima é interesante, Manolo Uranga y el Zurdo de Villabona que jugaban contra Guruceaga y Marinero.

El segundo, entre Beloqui y Pasiego contra el Manco de Villabona y Uranga menor, fué ganado por éstos de la manera más desesperante para aquellos, pues era á 50 y no alcanzaron más que á 21.

—Hoy en la Plaza euskara se repite el gran partido, llevando un cuadro de ventaja los perdedores de ayer.

**El caso sospechoso**—Nada de cierto se sabe aun respecto al caso sospechoso ocurrido á bordo del paquete inglés Tamar, de que dimos cuenta en nuestro número de ayer.

Como se sabe, el departamento nacional de higiene, en virtud de haber manifestado el médico de sanidad Dr. Canessa que habia examinado un enfermo atacado, al parecer, de fiebre amarilla á bordo de dicho buque, ordenó al Dr. Ayarragaray que se trasladara en union del médico informante á la rada exterior y practicaran ambos un exámen, á fin de que expidieran un diagnóstico claro y preciso para saber si efectivamente se trataba de un atacado de fiebre intermitente maligna ó de fiebre amarilla.

Los médicos nombrados, de acuerdo con lo ordenado se trasladaron al fondeadero del Tamar y practicaron el exámen.

Terminado este regresaron á tierra, pasando el Dr. Ayarragaray un informe al Dr. Gil, presidente del departamento de higiene, haciéndole conocer el resultado de su mision.

Segun ese informe, el diagnóstico es dudoso, pues expresa el Dr. Ayarragaray que es difícil diagnosticar definitivamente si es ó no un caso de fiebre amarilla.

En vista de esto el Dr. Gil ha dispuesto ayer que el médico de sanidad de turno Dr. Ramirez en compañía de los dos facultativos antes nombrados y del Dr. Labougle, director del lazareto de Martin Garcia, á quien se le ha telegrafiado recomendándole que venga á la mayor brevedad á esta, se dirijan al Tamar y practiquen un nuevo exámen.

En caso de que el diagnóstico de dichos médicos se mantenga siempre dudoso, el Dr. Gil piensa ir á examinar al enfermo.

Si de los exámenes resultara que se trata de un caso de fiebre amarilla, el enfermo será llevado á Martin Garcia, como así tambien los pasajeros, los que sufrirán una observacion en el lazareto ó en el buque de diez dias á contar desde el primer dia de desinfeccion ó sea desde la traslacion del enfermo á la isla.

**Las fiestas de Quilmes**—Las fiestas celebradas ayer en el pintoresco pueblo de Quilmes en honor de su patrona han tenido un brillo inusitado.

La concurrencia que fué de Buenos Aires ha sido este año muy numerosa, ofreciendo desde temprano un espectáculo rumoroso y animadísimo las calles principales, pintorescamente adornadas, y en la plaza mayor, en la que tocaban dos bandas de música, se habian instalado calesitas y otros juegos populares, se disparaban continuamente cohetes y bombas y se lanzaban globos de caprichosas formas.

Las fiestas religiosas dieron comienzo á las ocho de la mañana con la comunion general, acto durante el cual cantó un coro de señoritas.

A las nueve se efectuó la recepcion de las Hijas de María, que habian ido de Buenos Aires, y se ofició una misa rezada; á las once se celebró una misa solemne con acompañamiento de órgano y orquesta, pronunciando la plática el orador sagrado fray Marcelino Benavente.

Terminada la misa, salió la procesion, recorriendo las calles de Rivadavia, Alvear, Tres de Febrero y Progreso, regresando al templo por la de Rivadavia.

La hermosa imágen de la Vírgen iba colocada en el centro de un carro lujosamente tendido de celeste y blanco y decorado con guirnaldas de flores. En cada ángulo de la plataforma del carro iba una niña vestida de blanco llevando pequeñas alas en la espalda, y al frente del carro iban otras tres niñas, vestidas tambien de blanco, llevando en sus manos la del centro el estandarte de la congregacion de las Hijas de María.

El carro era tirado por un tronco de caballos rusos guiados por palafreneros.

El acompañamiento de la procesion fué muy numeroso y durante todo el trayecto que recorrió entonaron cánticos religiosas las Hijas de María.

En la iglesia, que está decorada con sencillez pero es muy elegante, se inauguró el órgano, hermoso instrumento construido en los talleres de Poggi y Cª., el cual consta de más de mil tubos, así como tambien los adornos de algunos de los altares.

El frente del templo y las torres estaban empavesados con banderas argentinas.

El bazar instalado en la escuela contigua á la iglesia, cuyo producto se destina á sufragar los gastos que demandará la terminacion del templo, se abrió á las cuatro de la tarde asistiendo á él crecida concurrencia.

En los escaparates atestados de diversísimos objetos se veian algunos bellos bronces y otros objetos de arte.

El cura párroco Sr. Francisco Suarez, Salgado, obsequió con un opíparo almuerzo á las autoridades de la localidad y á las bandas de música se les sirvió un almuerzo en el Café Universal.

A la noche se dió un baile en los salones de la municipalidad, los cuales estaban convenientemente adornados.

El brillo que han tenido estas fiestas, en las que ha reinado perfecto órden, se debe en gran parte al cura párroco Sr. Salgado, á cuyos esfuerzos han cooperado eficazmente las autoridades de la localidad.

Hoy darán término las fiestas con una misa solemne con orquesta que se celebrará á las once de la mañana y en la cual predicará el presbítero Luis Durant.

**Ferrocarril Central norte**—El último informe de la inspeccion técnica de ferrocarriles, recibido el juéves en el ministerio del interior, ofrece los siguientes datos con respecto á la línea del Central norte:

El servicio de los trenes de pasajeros y mixtos se ha efectuado en general con regularidad exceptuando los incidentes que se pasan á relatar: un atraso de siete horas en la salida del tren mixto núm. 11, ocasionado por el descarrilamiento de un tren de carga; otro tren mixto que sufrió un pequeño retardo en la llegada á Tucuman por demora en la estacion La Madrid; el tren, tambien mixto, núm. 7 que se retardó una hora y cuarenta y seis minutos el dia 20 de noviembre, por haber arrastrado la máquina con dificultad 25 wagones cargados; de los trenes del norte llegó á Tucuman el núm. 54 con una hora de atraso, por haber agarrado la máquina un animal en el kilómetro 118, y el núm. 44, por haber demorado en la estacion Tala con el objeto de tomar agua y leña.

Se ha notado que no es suficiente para estos trenes la parada de 10 minutos en las estaciones en que toman agua y combustible, máxime cuando tienen que hacer cambios. Esto da motivo á retardos en la llegada al punto de mino, ó á que las máquinas tengan que marchar con demasiada velocidad.

El movimiento de los trenes de carga ha mejorado. El 23 del mes pasado á las 4 y 30 a. m. descarriló á la altura del kilómetro 2 la máquina Patagonia con el tender del tren de carga procedente del norte. La corriente impetuosa de las aguas había aglomerado grandes montones de tierra sobre la línea, debido á lo cual se produjo el incidente. El tren se componía de la máquina, un estanque, 14 wagones cargados, 2 vacíos y un furgon. No se produjeron desgracias personales ni tampoco grandes deterioros, debido á que el tren solo marchaba con una velocidad de 5 á 6 kilómetros por hora.

Las locomotoras y coches de los trenes de pasajeros se hallan en bastante buen estado, como tambien la mayor parte de los mixtos. Las únicas deficiencias que se notan es en las máquinas belgas de carga y en los resortes y cadenas de seguridad de los wagones.

El alumbrado de los trenes necesita ser muy mejorado.

La máquina Lile fué retirada del servicio, por órden de la inspeccion.

El dia 24 fueron sometidas á una prueba de presion hidráulica las calderas de las denominadas Gualzipas y Tinogasta. Soportaron sin dificultad hasta 14 atmósferas, siendo así que la presion con que trabajan no excede de 9.

Está tambien en compostura general la máquina Colombia.

La via permanente se encuentra en regular estado, excepcion hecha de los kilómetros que ya fueron indicados. La de Tucuman á Simoca se ha mejorado en parte de los deterioros que habia sufrido por causa de las lluvias; pero aún quedan por arreglar los terraplenes, abrir zanjas, y limpiarla.

Se están reforzando los pilares de la alcantarilla del kilómetro 526, se trabaja en el puente Valderamo haciendo una defensa al estribo del sud y se coloca en mejor estado de seguridad el de Gastones. Al norte continúan las obras del puente de Vipos. Los tramos nuevos que se han montado provisoriamente en Tucuman ya están casi listos para su colocacion.

En el paso á nivel de la calle de Santa-Fé en Córdoba, se hace necesario establecer mayor vigilancia, para evitar un siniestro con los coches y carros que lo atraviesan frecuentemente.

Este informe alcanza hasta los últimos dias del mes próximo pasado.

**Lujo anormal**—Acercándose el momento en que la escuela normal de profesores de la capital debe trasladarse á su amplio y magnífico local de la calle de Caridad, se pidió al director que acaba de ser jubilado un presupuesto de los gastos de instalacion.

Poco se hizo esperar un minucioso detalle de alfombras de Bruselas, colgaduras de raso, espejos dorados, bustos de mármol, pebeteros de plata, sofaes de velours de Génes, bibliotecas talladas de palo de rosa, arañas artísticamente decoradas y por último algunos aparatos de física y química, instrumentos de música y otras bagatelas por el estilo cuyo precio solo ascendia en conjunto á la suma de 300.000 pesos.

Refieren que el ministro de instruccion, tuvo un conato de ataque apoplético al leer el detalle del mobiliario, y que una vez que consiguió normalizar la circulacion de la sangre operó de tal modo con la pluma que dejó reducido el pedido al 10 por ciento de su total sin por eso escatimar nada de lo que ha creido preciso.

**La chata histórica**—El poder ejecutivo ha dejado sin efecto el acuerdo de fecha 31 de octubre, por el que se autorizaba á la comision administradora de las obras del Riachuelo para invertir hasta la cantidad de 10.000 pesos en el salvataje de la chata Como.

En cambio se hará saber hoy á la comision referida que puede contratar la extraccion de aquella en una suma que no exceda de 30.000 pesos, calculando que este gasto será cubierto con el producido de la venta de esos despojos sumergidos en el canal del Riachuelo.

Quiere decir que se rechaza la solicitud presentada hace pocos dias por el agente del buque perdido, Sr. Bradle, tendente á obtener la concesion de un nuevo plazo para proceder al salvataje con los elementos adquiridos al efecto.

De cualquier modo que sea, lo que hay que desear en bien del comercio y de la navegacion, es que ese escollo desaparezca cuanto antes del canal de entrada al puerto.

**Una obra de medicina**—Hata hace poco tiempo, solo los estudios históricos y literarios señalaban la actividad intelectual de nuestro país.

Ahora podemos agregar como nuevos factores de nuestro progreso moral, las producciones de carácter científico.

Las matemáticas, las ciencias naturales y la medicina cuentan ya con inteligentes y competentes cultivadores, que se han señalado por sus producciones intelectuales, más ó ménos notables.

La biblioteca de obras científicas nacionales acaba de ser enriquecida con un libro de medicina que representa un gran esfuerzo y una vasta preparacion.

Nos referimos al libro del Dr. Faustino Lopez Cueva, que con el título de *La sífilis, trabajo de seleccion y apuntes clínicos*, acaba de editarse por la imprenta de *La Minerva*, en la ciudad de Córdoba.

El trabajo del Dr. Lopez Cueva, que ocupa un volúmen de más de mil páginas, nos revela que se desarrolla cada vez más en nuestro país el gusto por los estudios sérios, y es tambien un signo halagador del progreso de la tipografía fuera de la capital.

Hubiera sido más acertado hacer dos tomos de obra tan voluminosa, para facilitar su manejo; pero este defecto de detalle no amengua otros méritos en la factura industrial.

El Dr. Lopez Cueva condensa en una breve introduccion la índole y el objeto de su obra.

«Este trabajo, dice, no es esencialmente original, sinó más bien un trabajo de seleccion, cuya publicacion creo que será de algun interés práctico para todo aquel que se halla expuesto en las vertiginosas corrientes del mundo, á adquirir esta poca halagüeña y desgraciada fortuna. Es, pues, el resultado de la comparacion de los escritos clásicos más recientes y de más aceptacion en el mundo europeo, habiéndome permitido emitir siempre mis ideas, en todos los puntos en que me ha sido posible sacar conclusiones basadas en la observacion, y que están más en armonía con los últimos adelantos en sifilografía.

Despues de haber hecho esta declaracion creo, pues, que sin pretension de ningun género puedo decir quizás, que presento la autopsia de esta entidad nosológica, una vez que he comparado los escritos clásicos más eminentes, y he entresacado de ellos los acápites de más provechosa aplicacion, y los he intercalado en su lugar oportuno.

Ninguna idea de lucro ni de vanidad científica me llevan á publicar un trabajo de esta índole, sinó el de ser única y exclusivamente útil á la sociedad y á mis clientes, poniendo al alcance de sus conocimientos los terribles desastres que hace este flagelo de la humanidad en los individuos que tienen la desgracia de verse atacados por él.»

La obra del Dr. Lopez Cueva tiene un puesto señalado en toda biblioteca donde la literatura nacional esté debidamente representada.

**Fiesta en el asilo de huérfanos**—Celebrando la terminacion del año escolar habrá hoy una hermosa fiesta en el asilo de huérfanos.

A las nueve y media de la mañana se celebrará una funcion religiosa y á las doce y media del dia los niños harán ejercicios militares y gimnásticos.

Llamará mucho la atencion en estos últimos un pobre cieguito que á la par de sus compañeros hará ejercicios en la barra, trapecios y escaleras.

**Futuros ingenieros militares**—El jefe de estado mayor del ejército ha enviado al ministerio de la guerra el informe pasado por la comision examinadora de la escuela de ingenieros militares, expresando que la sólida y provechosa instruccion con que se han presentado los alumnos, está claramente manifestada por las clasificaciones que han obtenido.

Conjuntamente con el informe recibió el ministerio una nota del coronel Juan F. Czetz, director de ese establecimiento, proponiendo algunas reformas que juzga de utilidad introducir en el plan de estudios.

Diez fueron los alumnos examinados, todos ellos de la clase de teniente: en 4º año, Emilio Palacios y Luis Dellepiane; en 3º, Dionisio Meza, Salvador V. Lugones, Enrique Schroeder, César Petit de Murat; en 1º, Ezequiel B. de Astrada, José Basterrechea, Félix Benavides, Abel Diaz.

Las clasificaciones generales varian entre 8 y 10 puntos, advirtiendo que esta última es la mayor.

Presenció los exámenes la misma comision del colegio de cadetes, presidida por el teniente general Emilio Mitre.

**Dos nuevos bancos garantidos**—Mañana será comunicado por el ministerio de hacienda á la oficina inspectora de bancos nacionales garantidos, el decreto que declara acogidos á la ley de noviembre 3 de 1887, el banco provincial de San Luis, con un capital autorizado de 2.500.000 pesos, y el de Salta, con capital de 10.000.000.

Oportunamente se entregará al primero la cantidad de emision que corresponda á la cantidad de 600.000 pesos oro sellado, y al segundo á la de 4.091.600, á cuyo efecto se encargarán á Lóndres los billetes necesarios á la casa Bradbury, Wilkinson y Cª.

**Las medallas á los expedicionarios al Rio Negro y los Andes**—El teniente de marina Sr. Santiago Albarracin nos pide la publicacion de la siguiente carta, en que reivindica para el cuerpo á que pertenece la parte de honor que le corresponde en la expedicion al Rio Negro y la campaña de los Andes.

Son indudablemente ciertos los hechos que asevera el Sr. Albarracin; pero como él mismo lo reconoce, el espíritu que inspiraba la noticia en que se encuentra la frase que ha encontrado injusta no era negar los derechos adquiridos por la marina en aquellas expediciones y sí censurar la prodigalidad y hasta, segun su propia expresion, la ligereza con que se ha hecho la distribucion de los premios.

Señor director de LA NACION.—He leido una noticia en el número 5537 de LA NACION respecto á las medallas de la expedicion del Rio Negro y de la campaña de los Andes en la cual se ha deslizado un error—cuando ménos—refiriéndose á la marina.

Dícese en el suelto aludido que: «En la marina, que solo tomó parte en el transporte de tropas y pertrechos militares, es donde más se nota la prodigalidad de las condecoraciones.»

Si bien es innegable que se han cometido ligerezas en la distribucion de los premios expresados, tanto en el ejército como en la marina, no lo es ménos que la afirmacion señalada en el suelto que motiva estas líneas está completamente desprovista de fundamento, como voy á demostrarlo.

La marina, si bien en reducido número, tomó una parte activa en ambas expediciones, como á no dudarlo recordará el señor director, tanto más cuanto que mantuvo un corresponsal especial durante la campaña del Rio Negro; me contentaré con citar algunos nombres de los expedicionarios, precediéndolos á todos, despues de 1833, el hoy capitan de navío Ramirez, siguiéndole más tarde el de igual clase Guerrico.

En 1879, el último de estos dos jefes y el finado comandante Erasmo Obligado operaron en combinacion con el ejército; la campaña del Rio Negro recien terminó—como lo dice la ley de los premios acordados—en 25 de mayo de 1881; durante ese tiempo habian continuado expedicionando el hoy teniente de fragata Benigno Alvarez, el capitan de navío Howard y el teniente de navío Lartigue; á éstos siguieron el comandante Obligado, O'Connor y el que estas líneas escribe, tomando parte junto con otro oficial Quintana en la campaña de los Andes, encontrándose con indios y peleando con ellos tambien.

Por fin el hoy teniente de navío O'Connor realizó la empresa que tantos habian escollado: navegó desde el Atlántico hasta el lago de Nahuel Huapí, el rio Negro, descorriendo el velo de lo ignoto respecto á aquellas regiones, y haciendo una verdadera revolucion en la geografía argentina, que pocos ó nadie recuerdan ya quizá, mereciendo, á mi humilde juicio, él y sus compañeros Erdmann, Zorrilla y Romero el título de beneméritos de la geografía argentina con que ha sido honrado otro oficial de marina hace pocos dias.

Excuso entrar en mayores detalles, pues creo que con lo dicho basta para el objeto que me propusiera; esto es: levantar una afirmacion errónea y hasta deprimente para el cuerpo al cual pertenezco aun y cuyo uniforme, todos los que lo vestimos, tenemos no solo el derecho sinó el deber de defender.

Si aun se conceden algunas medallas, es que á muchos que, segun la ley, tenian derecho á ellas, no les habian sido acordadas por omision, y es justo que estas omisiones sean salvadas.

En cuanto á aquellos que las han obtenido equivocadamente, la superioridad pondrá á ello remedio.

Agradeciendo de antemano la publicacion que he tenido el honor de pedirle, me es grato saludar á V. con mi mayor consideracion y repetirme S. A. y S. S.—*Santiago Albarracin.*

**La romería á Luján**—Gran afluencia de familias y de sportsmen ha acudido á Luján desde el viérnes, resultando insuficientes los hoteles, cafés y confiterías para darles hospedage, teniendo no pocas personas que establecer domicilio en las carpas.

Solo una mínima parte de la concurrencia consiguió sitio en el templo para asistir á la misa solemne que se cantó con acompañamiento de orquesta; á la cual asistieron las autoridades en corporacion, pronunciando el panegírico de la Vírgen el orador sagrado fray Luciano Chapo.

El oficiante, por no haber llegado de Montevideo el Sr. obispo Estrózulas, lo fué el cura párroco Sr. Revelliere.

Las calles del pueblo, cubiertas de banderas y vistosos adornos, estaban desde temprano muy concurridas, siendo tan grande el número de visitantes que á las tres de la tarde algunos no habian aun podido encontrar donde almorzar.

Terminada la funcion de iglesia, la municipalidad obsequió á los vecinos con un bien servido lunch.

Hasta la hora á que alcanzan nuestros datos no habian dado comienzo las carreras; pero se esperaba que estarian muy buenas, habiendo llegado todos los caballos que debian tomar parte en ellas.

Terminadas las carreras debia verificarse la ascension del aeronauta capitan Sanz y á la noche debian quemarse fuegos artificiales y verificarse un baile en la municipalidad.

**La visita al hospital italiano**—Extraordinariamente concurrido estuvo ayer el hospital italiano, con motivo de cumplirse el décimo sexto aniversario de su inauguracion.

El edificio presentaba un aspecto lleno de animacion que le quitaba, por horas al ménos, la apariencia de casa de dolor.

La visita continuará hoy y será indudablemente tan fecunda en resultados como la de ayer.

**El Sr. Cárlos M. Escalada**—Llevamos con pesar al conocimiento de nuestros lectores el fallecimiento de este apreciable caballero oriental, víctima de una pulmonía que lo ha arrebatado á su familia en pocos dias.

Sus restos serán conducidos hoy á las 3 de la tarde de la casa mortuoria, Florida 935, nuevo, al cementerio del Norte.

**Hipódromo de Palermo**—Con el mayor éxito se verificaron ayer las carreras en el hipódromo de Palermo. Una concurrencia numerosa llenaba las ámplias tribunas y las siete carreras del programa se corrieron con la mayor regularidad.

Para disputarse la primera carrera, premio Velocidad, se presentaron: La-da-dad con 2475 boletos, Chazy Maid con 1137, Lonkoy 1029, Clara M. 1009 é Independiente 412.

Bajada la bandera Clara M. salió adelante seguida de cerca por Lonkoy. La-da-dah se alzó dos veces, dejándose pasar un momento por Chazy Maid.

Antes de llegar á la media vuelta Lonkoy quebró á Clara M. que se aplastó.

La-da-dah, que habia ya aventajado á Independiente lo amagó seriamente; pero sus esfuerzos fueron vanos. Lonkoy, aunque lo molestó una alzada importuna, pasó la raya con una ventaja de 5 metros sobre La-da-dah. Independiente 3º. Sport 10,60.

Tiempo 2 minutos 46 segundos, sin la ventaja.

La segunda carrera, premio Consuelo, se redujo á tres competidores: Pergamino, Presidente y Devotee, con 1733, 4788 y 3044 boletos en el sport.

Presidente obtuvo una considerable ventaja en la salida, á punto de que llegó á tener á la mitad de la carrera 40 metros de ventaja sobre Pergamino y cerca de 100 sobre Devotee.

Cuando en las tribunas se creia que Presidente se iria solo á la raya, se vió adelantar á Devotee con una velocidad pasmosa, pasar como un rayo al lado de Pergamino y llegar á dos cuerpos de Presidente, cuyo corredor tuvo que castigar réciamente para obtener un dificilísimo triunfo.

El corredor de Devotee fué recibido con manifestaciones hostiles y con gran razon, á nuestro parecer.

Sport 3,59. Tiempo 1 minuto 17 segundos y cuatro quintos.

El gran premio Municipal fué la gran carrera del dia.

Los *top-weight*, Monarque y Marinera y sobre todo el primero, para quien se creia tan segura la carrera que se daba con él fila y doble, contaban con el mayor número de simpatías.

Sin embargo, Mariscal y especialmente Tesorera, á quien sus 48 kilos de peso le atraian bastantes admiradores, no dejaban de tener numerosos partidarios.

Al cerrarse el sport presentaba el siguiente cuadro:

Monarque 10.011, Marinera 2589, Tesorera 2706, Mariscal 1428.

Bajada la bandera Tesorera y Mariscal tomaron punta, seguidos de lejos por Monarque y Marinera apareados uno contra otro. Marinera, hábilmente montada, no dejó un momento de disputar el lado de los palos á Monarque, siendo infructuosos los esfuerzos de este para correr junto al alambrado.

Al pasar por segunda vez frente al palco, Monarque y Marinera se acercaron á los leaders. En el primer codo de la segunda vuelta Tesorera volvió á salir del grupo, cosa que no pudo hacer Mariscal, quien no volvió á entrar en carrera.

Antes del último codo los caballos iban juntos.

Más tarde se vió que la carrera estaba entre Monarque y Marinera. Monarque tomó un instante la delantera y ya se proclamaba su triunfo en las tribunas cuando Marinera, con una valiente entrada, lo aventajó ganándole por dos cuerpos. Tesorera 3ª.

Sport 11,63, tiempo 4 minutos 1 segundo.

La 4ª carrera careció por completo de interés. Solomon media sus fuerzas con Salvato, y á pesar de los 8 kilos de ventaja el hijo de Tancred no es adversario para Solomon. Así sucedió: Solomon jugó con él todo el tiro y se contentó con ganarle por medio cuerpo.

Sport 2,48.

Del premio Relámpago se retiraron muchos caballos, presentándose únicamente Phidias y Pashá, Colibrí y Princess May, con 5869, 5388 y 1675 boletos en el sport.

Colibrí hizo punta; pero en el codo Pashá lo alcanzó y pasó fácilmente, ganando por un cuerpo. Phidias 3º.

Sport 3,97.

La 5ª carrera, premio Competencia, fué interesantísima. Tomaron parte en ella Stop con 7865 boletos, Selim é Highland Lassie 4910, El Platense 3628.

Selim punteó seguido de cerca por Platense y Stop. En este órden siguieron hasta el último codo donde los caballos se juntaron. Por fin Stop avanzó resueltamente teniendo segura la carrera, cuando Platense volvió á la carga con grandes brios. Esfuerzo inútil, pues Stop ganó por una cabeza. Selim 3º.

La última carrera fué disputada por Tomate, Tartagal, Thego, Fringant y Parasol.

Parasol se quedó atrás en la salida y Tomate se cortó del grupo. Pero Tartagal con un buen esfuerzo logró alcanzarlo y pasarlo, ganándole fácilmente, Fringant 3º.

Hoy tambien hay carreras en Palermo, pudiendo asegurarse que estarán concurridísimas.

**Instituto agronómico de Santa Catalina**—El resultado de los exámenes de veterinaria y agronomía en el instituto agronómico de Santa Catalina ha sido el siguiente:

3er año de veterinaria—Patología general, patología quirúrgica—A. Corrales 15, 17 1/2; S. Bardi 14, 14 1/2; A. Lanusse 14 1/2, 15 1/2; M. Lecler 16, 16 1/2; J. M. Crespo 16, 14; R. Dillon 12 1/2, 16 1/2; A. Cadet 10 1/2, 15 1/2; E. Correa 15 1/2, 16 1/2; W. Lares 17, 17.

Higiene rural, arte de herrar—A. Corrales 19, 17 1/2; S. Bardi 18, 15; A. Lanusse 19, 13 1/2; M. Lecler 19 1/2, 15 1/2; J. M. Crespo 17 1/2, 17; R. Dillon 16, 10; A. Cadet 18, 16 1/2; E. Correa 18 1/2, 20; W. Lares 20, 18.

Terapéutica, farmacología—A. Corrales 15 1/2, 13; S. Bardi 12 1/2, 12 1/2; A. Lanusse 17 1/2, 12; M. Lecler 13 1/2, 11 1/2; J. M. Crespo 11, 12; R. Dillon 14 1/2, 14 1/2; A. Cadet 11, 11; E. Correa 16 1/6, 10 1/2; W. Lares 13 1/2, 12.

Medicina operatoria teórica—E. Corrales 18, S. Bardi 17 1/2, A. Lanusse 16, M. Lecler 14 1/2, A. Cadet 15 1/2, J. M. Crespo 14 1/2, E. Correa 18, W. Lares 19.

Resúmen general—Sobresalientes—W. Lares, C. Correa, A. Corrales.

Distinguidos—M. Lecler, A. Lanusse, S. Bardi, J. M. Crespo.

Buenos—A. Cadet, R. Dillon.

4º año de veterinaria—Patología quirúrgica, obstetricia—I. Acevedo 12 1/2, 15; J. Murtagh 17 1/2, 15; A. Ramirez 14 1/2, 14, C. Griffin 16, 16 1/2; H. Rivas 18 1/2, 17.

Estudiante libre—L. Villanueva 15, 16 1/2.

Clínica—Medicina operatoria práctica—J. Acevedo 15, 15; J. Murdagh 17 1/2, 14; A. Ramirez 14 1/2, 11; C. Griffin, 16, 17; H. Rivas 18, 18.

Estudiante libre L. Villanueva 17, 18; inspeccion de carnes y zootécnica I. Acevedo 14 1/2, 16, J. Murtagh 16 1/2, 13 1/2; A. Ramirez 16 1/2, 12; C. Griffin 18 1/2, 14; H. Rivas 19 1/2, 16.

Estudiante libre—L. Villanueva 12.

Economía rural—Manipulaciones farmacéuticas—I. Acevedo 15 1/2, 20; J. Murtagh 13 20; A. Ramirez 14, 19; C. Griffin 15 1/2, 18; H. Rivas 18 1/2, 19; Estudiante libre—S. Villanueva 14, 18.

Resúmen general.—Sobresalientes: H. Rivas, C. Griffin. Distinguidos: J. Murtagh, I. Acevedo, A. Ramirez. Estudiante libre bueno: L. Villanueva.

Botánica, química y anatomía—J. B. Gonzalez 11, 14, 11; T. Gonzalez Roura 17, 19, 16; Pedro Virasoro 13 1/2, 14 1/2, 11; Felipe Vidal 12 1/2, 14, 12 1/2; Ramon Fernandez 15, 17, 12 1/2; Jacinto Fuentes 12 1/2, 10 1/2, 10; M. A. Liví 12, 10 1/2, 10 1/2; E. Ibarra 14 1/2, 14 1/2, 13 1/2; J. Lebrun 12, 10; M. Acuña 17 1/2, 19 1/2, 16; C. T. Arquimbau 16, 10; L. Vazquez 10 1/2, 14 1/2, 12; Alfredo Biraben 13 1/2, 15 1/2, 12 1/2.

Estudiante libre, J. Funes Lastra 10.

Mineralogía—física—zoología—J. B. Gonzalez 15, 13, 18; T. Gonzalez Roura 18 1/2, 20, 19; P. Virasoro 15 1/2, 16, 13; F. Vidal 15, 13 1/2, 10 1/2; R. Fernandez 16, 16, 17; J. Fuentes 14, 12, 14 1/2; M. A. Livi 13, 14, 14; E. Ibarra 10, 13, 13; J. Lebrun 10, 11, 14; M. Acuña 17, 19, 19 1/2, C. T. Arquimbau 10, 11, 12 1/2, L. Vazquez 12, 12, 13; A. Biraben 13 1/2 15, 15.

Estudiante libre— J. Funes Lastra 10 1/2, 11 1/2, 16.

Trigonometría, geometría, dibujo—J. B. Gonzalez 17, 17, 15; T. Gonzalez Roura 19 1/2, 19 1/2, 14 1/2: P. Virasoro 14 1/2, 14 1/2, 14; F. Vidal 10 1/2, 15; R. Fernandez 16 1/2, 13 1/2, 15 1/2; J. Fuentes 12, 11, 14 1/2; M. A. Liví 15, 15 1/2, 13; E. Ibarra 10, 15 1/2, 15; J. Lebun 11 1/2, 14, 15 1/2; M. Acuña 19 1/2, 19, 16; C. T. Arguimbau 13, 14, 13; L. Vazquez 12 1/2, 16; A. Biraben 10, 13, 17.

Estudiante libre—J. Fúnes Lastra 18, 17, 10.

2º año agronomía - Mecánica, agronomía, J. Areal 10, 12 1/2; J. Arzac Gutierrez 10 1/2, 12; E. Hiriart 19, 18 1/2; A. Beláustegui 10 1/2, 12; J. M. Sosa 10 1/2, 14 1/2; F. Fernandez 13, 15, G. Campos 10, 13 1/2.

Estudiante libre—A. Inzaurraga 18, 12.

Química analítica, topografía — J. Areal 16 1/2, 11 1/2; J. Arzac Gutierrez 16 1/2, 16 1/2; E. Hiriart 20, 17 1/2; A. Beláustegui 20; J. M. Sosa 20, 15; F. Fernandez 10, 13 1/2 G. Campos 20, 18.

Estudiante libre—A. Inzaurraga 20, 15.

Exterior de los animales—J. Areal 15; J. Arzac Gutierrez 15 1/2 E. Hiriart 17, J. M. Sosa 10, F. Fernandez 11.

Fisiologia, anatomía—J. Arzac Gutierrez, 12, 11 1/2; E. Hiriart, 15, 18; A. Beláustegui 11, 10; J. M. Sosa, 11, 10; F. Fernandez, 12, 12.

Dibujo—J. Areal, 15; J. Arzac Gutierrez, 14; E. Hiriart 17 1/2; A. Beláustegui 10 1/2; J. M. Sosa 16; F. Fernandez 14 1/2; G. Campos 15.

Estudiante libre—A. Inzaurraga, 10.

Resúmen general; sobresaliente E. Hiriart; buenos J. M. Sosa, J. Arzas Gutierrez, F. Fernandez, J. Areal; regulare, A. Beláustegui, G. Campos; estudiante libre bueno A. Inzaurraga.

Tercer año de agronomía—Construcciones rurales y agronomía: T. Acevedo 17 1/2, 18 1/2; A. Abeberry 17, 17 1/2; R. Torino 15, 19 1/2; J. Araoz 15 1/2, 18 1/2; H. Andonini 15, 18 1/2; F. Ocampo 18, 20; R. Huergo 18 1/2, 20; A. Coll 11, 17 1/2; C. Ortiz 11 1/2, 16 1/2.

Química analítica y tecnología: T. Acevedo 15 1/2, 18 1/2; A. Abeberry 20, 17 1/2; R. Torino 17, 19; J. Araoz 18 1/2, 20; H. Antonini 15 19; F. Ocampo 20, 19 1/2; R. Huergo 20, 19; A, Coll 20, 18 1/2; C. Ortiz 19 1/2, 16 1/2.

Química agrícola, higiene rural—T. Acevedo 18 1/2, 19 1/2; A. Abeberry 11 1/2, 17 1/2; R. Torino 14 1/2; 19 1/2; J. Araoz 16, 19 1/2; H. Antonini 15 1/2, 19 1/2; F. Ocampo 18, 19 1/2; R. Huergo 16, 19 1/2; A. Coll 12, 18; C. Ortiz 10, 17.

Zootecnia y dibujo—T. Acevedo 16 1/2, 17; A. Abeberry 12 1/2, 16; R. Torino 15, 19 1/2; J. Araoz 13 1/2, 19; H. Antonini 16 1/2, 19 1/2; F. Ocampo 18, 15; R. Huergo 18 1/2, 16; A. Coll 12, 18; C. Ortiz 14, 12 1/2.

Resúmen general—Sobresaliente con felicitaciones de la mesa, F. Ocampo, R. Huergo; sobresalientes T. Acevedo, H. Antonini, R. Torino, J. Araoz; distinguido A. Abeberry, A. Coll, C. Iñiguez Ortiz.

4º año de agronomía—Resúmen general: Sobresaliente con felicitacion de la mesa, Julian Frers, Luis Arien; sobresalientes Ramon Pieres, Santiago Carricondo, José Cilley, Cárlos Terrero, Juan A. Ortiz; distinguidos Adolfo Paz, Ramon Correjido; estudiantes libres: sobresaliente con felicitacion de la mesa Raul E. Chevalier; sobresaliente Eduardo Fúnes; distinguido Eduardo Linch.

**Carreras en Luján**—Las carreras organizadas para hoy en el hipódromo de Luján parece que estarán muy animadas.

A las 9 a. m. saldrá un tren especial de la estacion 11 de Setiembre.

**Las maderas del país**—Con motivo de nuestro artículo de ayer sobre las maderas del país, hemos recibido una carta del Sr. Pablo Pascual, en la que se da cuenta de la organizacion de una sociedad anónima, que perseguirá los propósitos enunciados en el referido artículo.

La sociedad se ocupará de la explotacion de las maderas del Chaco, Corrientes, Entre Rios, Misiones, Santiago del Estero, Tucuman y Salta, estableciendo talleres especiales para su aplicacion conveniente á las obras de construccion, ebanistería, etc.

El Sr. Pascual opina, así como el ingeniero agrónomo Sr. Pedro Pagés, que las operaciones de la sociedad darán excelentes resultados, prestando al mismo tiempo un importante servicio al país.

Merecen las simpatías y el favor del público, estas empresas, destinadas á desarrollar las grandes riquezas inexplotadas del país, ó poco utilizadas.

**Correspondencia**—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de la correspondencia:

Diciembre
9 á las 3.30 p. m.—Potosí.......... Brasil y Europa
10 á las 3.30 p. m.—Cotopaxi.......... Pacífico
10 á la 1 p. m.—Belgrano.......... Europa
11 á la 1 p. m.—Tamar.......... Brasil y Europa
12 á la 1 p. m.—Matteo Bruzzo.......... Europa

**Registro civil**—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos ayer en las oficinas del registro civil:

**Nacimientos**

Varones, legítimos 24, ilegítimo 1.
Mujeres, legítimas 13.

**Matrimonios**

Pablo Bertarini, 29 años, italiano, albañil, con Emilia Ronchetti, 19 años, italiana.

Francisco Palamara, 28 años, italiano, comerciante, con Rosa Muzzillo, 19 años, italiana.

Eduardo Canedon, 33 años, francés, empleado, con Adela Lelú, 37 años, francesa.

Servando R. Balgrano, 23 años, argentino, comerciante, con Sara V. Mitre, 18 años, argentina.

Angel Terrile, 26 años, italiano, carrero, con Emilia Arrigassi, 16 años, italiana.

**Defunciones**

Cárlos Teodoro Lix Klett, 71 años, aleman, viudo, catarro intestinal, 25 de Mayo 241.

Maria Luisa Galli, 3 meses, argentina, gastro enteritis, Paseo de Julio 990.

Nicolás Bruno, 1 año seis meses, argentino, neumonia, Paraguay s|n.

Enrique Basani, 4 años, francés, difteria, Anchorena 2429.

Maria Baldoni, 3 años 6 meses, argentina, neumonia, Paseo de Julio 2280.

Pedro Rainoldi, 46 años, italiano, casado, apoplegia cerebral, Rodriguez Peña 419.

Maria T. Gigena, 13 meses, argentina, gastro enteritis, Venezuela 1220.

Maria L. Juarez, 11 meses, argentina, neumonia doble, Gaona 615.

José Pagano, 11 meses, argentino, pleuresia, Méjico 2259.

Gabriel Andrada, 4 meses, argentino, angina diftérica, Passo 782.

Camilo Forni, 1 1/2 años, argentino, atrepsia, Castelli 319.

José Pané, 9 meses, argentino, enteritis coleriforme, Bustamante 341.

Maria A. Zagorda, 20 dias, argentina, gastro enteritis, Sarandí 451.

Luisa Miguez, 6 dias, argentina, tétano infantil, 2ª Venezuela 426.

N. Pozzo, nació muerto, Rivadavia 3300.

Aurelia Fernandez, 8 meses, argentina, gastro-enteritis, Zeballos 960.

Pedro Cavalieri, 46 dias, argentino, gastro enteritis, Constitucion 488.

N. de Marco, argentino, nació muerto, San Juan núm. 2763.

Pablo Marinelli, 36 años, italiano, casado, afeccion orgánica al corazon, Estados Unidos 1022.

Manuel Fernandez, 4 meses, argentino, falta de desarrollo, Pavon 1233.

Victor Godet, 13 años, argentino soltero, tuberculosis pulmonar, Europa y Rioja s|n.

Maria Salvetti, 15 dias, argentina, falta de desarrollo, Progreso 1189.

Francisca Uva, 13 meses, argentina, difteria, Suarez 159.

N. Delbono, murió al nacer, Montes de Oca 7.

Virgilio Casadó, 7 años, argentino, crup diftérico, Montes de Oca 99.

## CAMPO NEUTRAL

### Personal

Reunidos en la calle Lavalle núm. 137 los señores general D. Manuel Campos y el Dr. D. Epifanio Portela, en representacion del Sr. D. Eugenio Garzon, y los señores general D. Lucio V. Mansilla y el señor coronel D. José Ignacio Garmendia en representacion del Sr. Dr. D. Ramon J. Cárcano; despues de canjear sus respectivos poderes, manifestaron los primeros que tenian encargo del Sr. D. Eugenio Garzon, de exigir del Dr. D. Ramon J. Cárcano, una retractacion de los términos contenidos en el suelto publicado en el *Sud-América* del 7 del corriente, titulado «injurias de cartagineses», injurioso para el Sr. Garzon, cuya responsabilidad habia asumido el Dr. Cárcano; ó en su defecto una reparacion por las armas.

Insinuaron los Sres. general Mansilla y coronel Garmendia, que antes de entrar al fondo del asunto podian confidencial y particularmente remontarse al orígen del incidente con el fin de establecer con exactitud la respectiva situacion de sus representados.

Con este propósito historiaron los motivos que habian determinado, la publicacion del suelto y establecieron que el Sr. Cárcano habia sido injuriado primeramente en el suelto que habia provocado la cuestion con el Sr. Pardo. Que dados estos antecedentes y en el deseo de buscar una solucion decorosa y satisfactoria para sus respectivos representados, los representantes debian empezar por obtener la causa primera del incidente, ratificando las del Sr. Garzon á nombre de éste los términos del acta labrada con ocasion del incidente ya mencionado con el Sr. Pardo, los Sres. general Campos y Portela manifestaron que no tenian inconveniente en campiar ideas sobre la cuestion prévia propuesta por los representantes del Dr. Cárcano, siempre confidencialmente, porque tambien los animaba el propósito de buscar, siendo posible, una solucion conciliadora compatible con el honor y la dignidad de su representado.

Observaron que, en efecto, podria considerarse originariamente ofendido el Sr. Cárcano, si se aceptasen como exactas las interpretaciones dadas al artículo del Sr. Garzon; pero que este asunto estaba explicado en el acta aludida y no tendrian inconveniente en ratificarla á nombre de su representado, siempre que los representantes del Dr. Cárcano á nombre de éste retirasen los términos injuriosos empleados en el suelto que ha motivado este desagradable incidente, cuyo temperamento fué aceptado por el Sr. general Mansilla y el Sr. coronel Garmendia.

En fe de lo cual firmamos dos de un tenor en la ciudad de Buenos Aires, á 8 de diciembre de 1888.—*Manuel J. Campos, L. Mansilla, José Ignacio Garmendia, Epifanio Portela.*

### Asuntos de Giles

UNA PETICION LIBERTICIDA

Hemos visto dias pasados, con sorpresa, en las secciones noticiosas de los diarios de la provincia y capital federal, una informacion que no es conveniente dejar pasar sin comentarios; el señor intendente municipal de este partido se habia dirigido en nota al gobierno de la provincia de Buenos Aires, pidiéndole suprimiese para el pueblo, cabeza del partido, las garantías de la ley de municipalidades.

Aunque un hecho aislado en sí, es esto algo que afecta considerablemente á todos los distritos bonaerenses; la libertad comunal, el libre juego de los resortes municipales, es acaso la forma ideal de la forma de gobierno, especialmente en nuestras vastas, inmensas y despobladas extensiones, nadie mejor que el gobierno esencialmente local puede atender y prever las necesidades del distrito. El ejecutivo general, preocupado por mil intereses de órden comun, á lo menos en la doctrina, no puede estar al corriente de todas las cosas grandes y pequeñas que constituyen el complicado engranaje de la vida social y hasta política en las poblaciones pequeñas y de ahí la importancia de las intendencias, sofrenadas en mucho y contenidas, por los concejos deliberantes que deben ser siempre de formacion popular y no deber nunca ser funciones á decretos que los ponen al nivel de meras dependencias presupuestívoras.

El señor intendente municipal de Giles, acaso inadvertidamente, y mal aconsejado, porque no se debe en estas cosas delicadas poner siempre lo peor, se ha dirigido al P. E. diciéndole que el pueblo de San Andrés de Giles no tiene el número de vecinos exigido por la ley para tener autoridades municipales propias. Es inexacto, pero encaremos préviamente otra faz de la cuestion.

¿Hasta dónde puede un intendente, en ejercicio de sus funciones, dirigirse en esta forma al P. E.—sin asesorarse anticipadamente del concejo que, junto con él, constituye y forma el gobierno municipal?—No creemos que el gobierno procederá irreflexivamente en virtud de esta informacion para tomar una medida, cualquiera que ella sea, pero de todos modos el proceder del señor intendente no es correcto.—Hay de por medio altos intereses, que no pueden quedar librados al criterio falible de una sola persona.

Pero, dejemos de lado el derecho que ha podido ó no ha podido tener el intendente para dar ese paso.

¿Es exacta su aseveracion de que el pueblo de Giles no tiene la poblacion suficiente para gozar de los beneficios de la ley municipal?

Hay de por medio un documento público que habla con mayor poder persuasivo, en contra de sus asertos. El censo de la provincia de Buenos Aires levantado en el año 1881. Segun él, el pueblo de San Andrés de Giles tenia en ese año una poblacion de cerca de dos mil habitantes, y no es lícito suponer que en Giles sufra una excepcion esta ley de progreso y de aumento en proporciones geométricas de la poblacion, que es la ley de la república toda y que se impone como una maravilla á la consideracion de los grandes pensadores de la Europa.

Pero supongamos, en el peor de los casos, que la poblacion de dicho pueblo hubiese disminuido, nunca podria haber disminuido más de la mitad: Tendria entonces mil habitantes y segun el art. 15 de la ley respectiva, las poblaciones que cuentan de mil á tres mil habitantes, tienen el derecho de elegir su gobierno comunal que deberá constar de cuatro miembros en el concejo deliberante.

Hay más: el 18 de marzo de 1886, hace dos años recien vencidos, el gobierno de la provincia, en virtud de un decreto de esa fecha, reconoció en la segunda categoría de que habla el art. 3º de la ley de municipalidades, al pueblo de San Andrés de Giles. ¿Puede en dos años haber disminuido á tal punto la poblacion?

Pensando en sério y con recta voluntad, no se puede contestar afirmativamente á la pregunta. No: San Andrés de Giles ha progresado, por el contrario, y no es aventurado afirmar que hoy tiene un núcleo de poblacion de tres mil habitantes, por lo ménos, y que le corresponde el derecho de elegir de entre los concejales popularmente electos, el que debe desempeñar las funciones de intendente.

Entre las afirmaciones del censo de 1881 y las del señor intendente de Giles, el gobernador de la provincia no puede vacilar. Aquel pueblo tiene su gobierno propio y es deber de patriotismo y de alto sentido de gobernante, no arrebatarle sus preciosas garantías.

El señor intendente ha creido, que más le conviene á San Andrés de Giles una comision nombrada por decreto, que un concejo surgido de las urnas que requiere el voto popular. Se equivoca. Un partido rico, populoso, de recursos inagotables, tiene el derecho y el deber de velar por las garantías y privilegios que le otorga la ley. El gobernador no puede prestar oido á los deseos del intendente! Esta cuestion de las municipalidades es una grave y alta cuestion de gobierno. El paso dado por la cabeza del gobierno comunal en Giles podrá tentar á otros intendentes, y si el ejecutivo provincial resolviese el punto de esa manera, mataria el sentimiento y el amor del gobierno propio, y su responsabilidad seria inmensa ante los pueblos de la provincia que han llegado á la mayor edad política, á la cabal expresion, y que pudiendo marchar sin tutelas molestas, desean que se les deje en paz y justicia vivir y progresar.

A esto tiende una contra-peticion presentada al ejecutivo por los principales vecinos de San Andrés de Giles, y nosotros patrocinamos complacidos sus deseos y combatimos las pretenciones del intendente: No hay vida sin libertad y sin amor á la libertad y sin respeto á las instituciones.—Giles, diciembre 2 de 1888—*Julio Saraví.*

### Manifestacion de los isleños al gobernador Paz

La comision directiva previene á las personas invitadas á las fiestas que tendrán lugar en el Tigre el domingo 9 del corriente, que el tren expreso saldrá de la estacion Central de la capital á las 9 y 30 a. m. en punto; los boletos de pasaje les serán entregados por la persona encargada de distribuirlos en dicha estacion, presentándole la tarjeta de invitacion.

## COMERCIO

### BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, diciembre 9 de 1888.

**Cambios**

| | | |
|---|---|---|
| Inglaterra | 47 1/2 á 47 5/8 | |
| Francia | 5,02 á 5,03 | |
| Bélgica | 5,03 á 5,04 | |
| Italia | 5,08 | |
| Alemania | 4,04 á 4,05 | |
| España | nominal | |
| Estados-Unidos | | |
| Rio de Janeiro | | |
| Montevideo | 3/8 á 1/2 % premio | |

**Títulos**

| | | |
|---|---|---|
| Oro sellado | $ 140 50 | |
| Cédulas hipotecarias, de la série A, 8 % | 95 | |
| Id B, 8 » | | nominal |
| Id C, 8 » | | |
| Id [illegible], 6 » | 77 | |
| Id [illegible], 6 » | 73 | |
| Id [illegible], 7 » | 76 | |
| Id [illegible], 8 » | 93 | |
| Id J, 8 » | 87 | |
| Id K, 8 » | 78 | |
| Id L, 8 » | 77 50 | |
| Id M, 8 » | 77 | |
| Id N, 8 » | 76 10 | |
| Id A, 6 » (oro) | 80 | |
| Id nac'nales, série A, 7 % | 90 | |
| Id B, 7 » | 81 | |
| Id C, 7 » | 78 | |
| Id D, 7 » | 75 60 | |
| Id A, 5 (oro) | 80 | |
| Billetes de Tesorería Nacional | » 107 | |
| Bonos municipales | » 72 | |
| Fondos Públicos Nacionales de 1882 | » 74 | |
| Id de 1884 | » 72 | |
| Id de 1863 | » 100 | |
| Id de 1876 | » 88 | |
| Bonos municipales | » 72 | |
| Deuda extranjera—oro | » 49 | |
| Deuda amortizable de Montevideo | | nominal |
| Empréstito Obras del Riachuelo | » | |

**Acciones**

| | | |
|---|---|---|
| Caminos de la provincia de Buenos Aires | 65 | |
| La «Currumalan» de 1000 cada una | 20 | (% premio) |
| Nueva Bolsa | 215 | |
| La Previsora | 185 | |
| Gas Primitivo | 210 | |
| Nueva compañía Gas Buenos Aires | 130 70 | |
| Crédito Real | 173 | |
| Banco de Italia | 220 | |
| Banco Nacional del Uruguay | 127 | |
| Gas Argentino | 210 | comprador |
| Puentes y Caminos 1884 | 90 | |
| Muelle y Aduana de las Catalinas | 155 | |
| Mercado Central Frutos | 148 | (% pago) |
| Banco Nacional | 259 | |
| Lloyd Argentino | | la par |
| Banco Español | 103 | |
| Banco de Italia y Rio de la Plata | 190 | |
| Banco Francés | 130 | |
| Ferrocarril Central | £ 29 | |
| Banco Constructor de La Plata | $ 126 | |
| Banco del Comercio | » 115 | |
| Banco Comercial de La Plata | » 180 | |
| Colonizadora de Córdoba | » 102 | |
| Colonizadora Nacional | » 83 | |
| La Edificadora | » 130 | |
| Muelle La Plata | » 137 50 | |
| Banco Sud-Americano | » 125 | |
| Banco Nacional Colonizador | » 95 | |
| La Constructora de Flores | » 13[illegible] | |
| Ferrocarril del Sud | | nominal |
| » » Norte | | |
| » » Campana | | |
| Propiedad de la higiene (nueva) | » | nominal |
| Tramway Ciudad Buenos Aires | | nominal |
| Sociedad Fomento de Barracas al Norte | » 50 | |
| Caja de descuentos | » 99 | |

**Certificados**

| | | |
|---|---|---|
| Banco Italia y Rio de la Plata | £ 132 | (40 % pago) |
| Banco Constructor | » 77 | (50 % pago) |
| Crédito Real | » 145 | (80 % pago) |
| Mercado frutos La Plata | » 15 50 | (10 % pago) |
| La Constructora de Flores | » 80 | (50 % pago) |
| Sociedad general pobladora | » 98 | (45 % pago) |
| Puerto Madero | » 45 | (25 % pago) |

DESCUENTOS—Cotizamos hoy el descuento en plaza como sigue: Pagarés de comercio, buenas firmas, de 9 1/2 á 10 %; letras de particulares, de 11 á 12 % al año. En oro se descuenta á 8 1/2 % al año.

El martillero Constela, vendió en remate las siguientes propiedades:

Casa, calle Chile núm. 131, con una superficie de 159 varas y base de 4000 ps., en 9850 ps. Casa, calle Chile núm. 135, con una superficie de 129 varas y base de 5332 ps., en 7750 id. Casa, calle Charcas núm. 875 antiguo, con una superficie de 238 varas y base de 9000 ps., vendida en 14.000 id. Terreno, calle de Rivadavia al llegar á Flores, 1456 varas á 14.60 ps. la vara importa 21.360 ps. Terreno, calle Gaona, frente á la quinta de Lunch, 20.262 varas vendido en 63.419,20 ps. Total de venta 119.571,20 $ m|n.

**Telegramas á la Bolsa de Comercio**

Liverpool, diciembre 7 de 1888.—Cueros de novillo salados, á 4 1/4 d.

Id id, salados pesados, á 4 7/8 d.

Huesos (cargamentos) por tonelada, á £ 5.

Ceniza (70 %), £ 4-2-6.

Cueros de potro salados, 12 s.

Sebo vacuno 34 s 6 d.

Sebo de carnero, 35 s.

Semilla de lino, 40 s 6 d.

Trigo del Rio de la Plata, por cental, 7 s 7 d.

Maiz id id, por cental, 4 s 8 d.

Lóndres, diciembre 7 de 1888.—Tipo de descuento del banco 5 %.

Barras de plata 42 3/8 peniques por onza.

Consolidados—99 3/8.

Bonos Argentinos del Tesoro 9 %—á 92 1/2.

Fondos Argentinos, Hard dollar 6 %—681/4.

Empréstito Argentino, oro, 1881 6 %—100.

Id id id 1884, 5 %—94.

Id de Buenos Aires 1870—100.

Id id id 1882—98.

Cambio de Paris sobre Lóndres fr. 25,30.

Havre, diciembre 7 de 1888.—Cueros de novillo salados livianos, 20/25 kilos, fr. 50,50.

Id id id, pesados 32/40 id, fr. 51,50.

Cueros de potro pesados, 10/16 id, fr. 61,25.

Sebo vacuno, fr. 78,50.

Sebo de carnero, fr. 79,50.

Trigo del Rio de la Plata, 24 fr.

Maiz del Rio de la Plata, 14 fr.

Semilla de lino del Rio de la Plata, 27,50 fr.

EXISTENCIA

Liverpool 23.000 cueros vacunos salados
6.000 » potro
2.200 pipas sebo vacuno
Amberes 164.000 cueros vacunos salados
700 pipas sebo vacuno
Havre 73.000 cueros vacunos salados
2.000 » potro
200 pipas sebo vacuno
100 » » carnero

Lóndres, diciembre 7 de 1888.

Continúan los remates de lanas coloniales en Lóndres, con buena existencia de compradores y demanda activa, á precios más altos de 3/4 d, habiéndose vendido 73.002 fardos.

**Mercado extranjero**

Havre, octubre 31 de 1888

REVISTA DE LANAS DEL 15 AL 31 DE OCTUBRE

Sin entradas del Plata.

Salidas:

1590 fardos, Buenos Aires, sucia de fr. 1,10 á 1,80.
816 » expedidos para consumo.
6 » Montevideo fr. 1,20.

Stock: 7270 fardos, Buenos Aires.

Importacion total en la quincena 459 fardos.

Salidas. Ventas: 2399 fdos.; expedicion 816 id.

Stock total hoy: 16.969 fdos. de los cuales 7270 del Plata, contra 23.406 fdos., de los cuales 5677 fdos. Plata y Rio Grande, en igual época del año anterior.

Las transacciones en nuestro mercado han sido muy seguidas en la quincena. En los remates que han tenido lugar en Amberes el 23 y 25 del corriente, con todas las cantidades ofrecidas, han sido realizados con una suba de 15 á 20 céntimos sobre julio-agosto: debido á esto el stock se ha encontrado reducido á 600 fdos. del Plata, contra 27.000 el año anterior. Bajo la influencia de estas noticias favorables, la demanda ya se habia hecho sentir al principio de la quincena, adquirió mayor actividad, así pues la cifra de ventas para el consumo se eleva á más de 3000 fardos.

Los precios para todas las clases están en suba de 10 céntimos sobre los de nuestro último remate de setiembre.

En presencia de la penuria de las clases del Plata en los mercados europeos, la posicion del artículo queda muy fuerte sobre todo si se considera que la esquila ha sido retardada por las lluvias y que los precios en los países productores serán muy elevados al debut de la campaña.

*Precios el 31 de octubre de 1888—(El kilo)*

| LANAS | Superior | Buena | Mediana | Inferior |
|---|---|---|---|---|
| *Clases del Havre* — *Buenos Aires, súcia* | | | | |
| Merinos | F. 1 90 á 2 | 1 75 á 1 85 | 1 60 á 1 70 | ... á ... |
| 1ª | » 1 85 » 1 95 | 1 70 » 1 80 | 1 55 » 1 65 | » ... |
| 2ª | » 1 85 » 1 95 | 1 70 » 1 80 | 1 55 » 1 65 | » ... |
| 3ª | » 1 75 » 1 85 | 1 60 » 1 70 | 1 45 » 1 55 | » ... |
| Borrega | » 1 60 » 1 70 | 1 45 » 1 55 | 1 25 » 1 35 | » ... |
| Barriga y pedazos | » ... » 1 40 | » 95 » 1 30 | » 85 » 1 20 | » ... |
| Lincoln y mestizas | » 1 75 » 1 90 | 1 50 » 1 65 | 1 30 » 1 45 | » ... |
| *Montevideo, Entre-Rios, R. Oriental, R. Grande, súcia* | | | | |
| Merinos | F. 2 10 á 2 20 | 1 90 á 2 | 1 75 á 1 85 | ... á ... |
| 1ª | » 2 05 » 2 15 | 1 85 » 1 95 | 1 70 » 1 80 | » ... |
| 2ª | [illegible] | [illegible] | [illegible] | » ... |
| 3ª | [illegible] | [illegible] | [illegible] | » ... |
| 4ª y 5ª | [illegible] | [illegible] | [illegible] | » ... |
| Borrega | [illegible] | [illegible] | [illegible] | » ... |
| Borrega y pedazos | » 1 10 » 1 30 | » 1 ... » 1 40 | » 90 » 1 30 | » ... |

| | Buenos Aires | Montevideo |
|---|---|---|
| 1ª lana larga | fr. 1 15 á 1 45 | fr. 1 35 á 1 55 |
| 1ª media lana | » 1 ... » 1 20 | » 1 10 » 1 30 |
| Pelados y 1/2 pelados | » » 30 » 1 10 | » » 50 » 1 20 |
| Corderos | » » 50 » 1 15 | » » 75 » 1 15 |
| Nonatos | » » 60 » 1 50 | » » 60 » 1 50 |

*Mercado á plazos*—Tipo Buenos Aires buena corriente, rendimiento 36 %. La salida de los telares para consumo ha provocado una buena demanda sobre lo cercano. Los meses de la nueva campaña que un momento dado participaron largamente del movimiento y valian casi lo cercano, están desde algunos dias un poco menos favorecidos.

Los precios comparados á los del 15 del corriente, acusan una mejora de fr 3,50 sobre lo cercano y de fr. 2 á 3 solamente sobre lo lejano.

Los precios han sido:

| Noviembre | Diciembre | Enero 1889 | Febrero |
|---|---|---|---|
| 162 á 165 1/2 | 163 á 166 1/2 | 160 á 163 1/2 | 159 á 163 |
| Precios de clausura | | | |
| 165 1/2 | 166 1/2 | 163 1/2 | 163 |

| Marzo | Abril | Mayo | Junio | Julio |
|---|---|---|---|---|
| 159 á 163 | 159 á 164 | 159 á 164 | 159 á 164 | 159 1/2 á 164 1/2 |
| Precios de clausura | | | | |
| 162 | 162 | 162 | 162 | 162 1/2 |

| Agosto | Setiembre |
|---|---|
| 160 á 165 | 160 1/2 á 165 |
| Precios de clausura | |
| 162 1/2 | 162 1/2 |

REVISTA DE CUEROS DEL 15 AL 31 DE OCTUBRE

Havre, octubre 31 de 1888.

Desde el 15 las importaciones generales han sido de 28.145 cueros vacunos y las salidas 26.707, más 3863 de potro.

Stock hoy: 132.946 cueros vacunos y 1573 de potro, contra 255.287 cueros vacunos y 2110 de potro en igual época de 1887.

Pocos negocios; precios sin alteracion.

El próximo remate de clases diversas ha sido fijado para el 21 de noviembre.

*Plata secos*—Importacion 1123; salidas 4053 de los que 3053 para aplicacion á precio reservado y 1000 Cuyabá de clase secundaria á fr. 60 al barrer. Stock: 28.351.

*Plata salados*—Importacion 12.271; salidas 5146. Stock; 53.464.

*Saladeros*—En novillo solo se vendieron 100 de Montevideo, pelo corto á fr. 60. Nuestras salidas en vaca, comprenden 1488 de Montevideo, de pelo largo, de fr. 48 á 50, este último precio en detalle, y 400 Paysandú, de 21 kilos á 46.

Stock: 28.109 de Montevideo, (452 nov. ant. 22.005 id nuevo y 5652 de vaca); 1577 de vaca de Paysandú; 2365 nov. liviano del Uruguay.

*Mataderos*—Unos 3100 de vaca de Montevideo, de invierno han sido realizados de fr. 48,50 á 49.

Stock: 13.339 de Montevideo (5709 de novillo, 4483 de vaca y 3147 de becerro); 8074 de Buenos Aires (3916 de novillo y 4558 de vaca).

*Cueros de potro*—Sin importacion. Salidas: 400 de Montevideo, secos, clase ordinaria, á fr. 8 cada uno y 3463 de Rio Grande salados verdes de buena clase y pesando unos 15 kilos á fr. 57,50. Stock 1573 de Montevideo secos.

*Precios el 31 de octubre de 1888*

| | | Los 50 kilos | |
|---|---|---|---|
| Plata sec. novillos 1ª clase 13 á 16 k. | fr. | 90 | 95 |
| Id id id 11 á 12 k | » | 85 | 90 |
| Id id id 10 á 11 k | » | 85 | 90 |
| Id id 2ª clase | » | 70 | 80 |
| Id id inferiores | » | 60 | 65 |
| Id vacas 1ª clase 10 á 11 k | » | 90 | 100 |
| Id id id 9 á 10 k | » | 85 | 95 |
| Id id 2ª clase | » | 75 | 85 |
| Id id inferiores | » | 60 | 70 |
| Id becerros | » | 58 | 65 |
| Plata saladeros novillos 28 1/2 á 32 k | » | 58 | 61 |
| Id ancien 31 á 29 á 31 k | » | 57 | 61 |
| Id novillos 23 á 24 k | » | 50 | 54 |
| Id vaca 19 á 20 k | » | 46 | 54 |
| Id id 21 á 22 k | » | 46 | 60 |
| Plata mataderos Bœufs 26 á 28 k | » | 47 | 55 |
| Id vacas 20 á 22 k | » | 47 50 | 60 |
| Plata becerro liviano cada uno | » | 0,50 | 2N |
| Caballo secos plata cada uno | » | 5 | 10 |
| Id salados los 50 k | » | 50 | 55M |

### MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Wexford* de Amberes, *Spencer* de Liverpool, *Regina Margherita* de Génova, *Saturno* de Montevideo.

El llónes *Rivadavia* y *Vénus* de Montevideo

Anuncian salida para hoy.

*Saturno* para Salto y escalas, balija 9 a. m.

*Vénus* para Montevideo, id 12 m.

*Cosmos* para Asuncion, id 10 a. m.

*San Nicolás* para Hamburgo id 12 m.

Para mañana.

*Rivadavia* para Montevideo, balija 4 p. m.

*Vénus* para Montevideo, id 4 p. m.

*Matteo Bruzzo* para Génova, id 1 p. m.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Dia 8

**Hannover**, vapor aleman de Bremen á K. von Emster con: J. Christie Cª 9 c meros; Origaray y B. 50 btos id; H. Joli 14 btos id; C. Furst 52 id id; Standt Cª 4 c tejidos; A. Braun 1 c meros; J. J. Drysdale Cª 1815 atados alambre; T. Drysdale Cª 2240 id id, 4 c ferretería; H. Trager Cª 1000 c clavos, 1 c meros; Rossi Cª 300 bsas azúcar; J. P. Echevarría 4 c tejidos; G. Waner 8 c jabon S. H. T. 600 bsas azúcar; J. Romani 40 btos meros; A. Rathe 120 c, 10 10 vino; Drabble hnos 14 c tejidos, 3 c mtras; Bates S. Cª 7 c tejidos; órden 2429 canastos papas; Davies y R. 18 c porcelana; órden 39 btos arts varios; órden 2325 bolsas arroz, 525 barricas azúcar—**De Pasajes**: G. T. 50 cascos vino, 300 c conservas; G. Egana 1 c músicas; D. Apesteguy 6 c meros; órden 26 bultos artículos varios.

**Ceará**, vapor aleman de 1471 tons cap Gattsche de Hamburgo el 8 de noviembre á Lüders Cª con: E. Tornquist 5 c tejidos; H. Well 50 c cerveza; ferrocarril de la provincia 1238 rieles, 240 bultos materiales: A. Carboni Cª 2 c ferreteria; G. Zaldariaga Cª 25 c tejidos; M. Fischer 11 c arts varios; J. Profumo hnos 100 c bacalao; Sehlmeyer W. 1 c merced; Blanco y P. 1 c id; Arambarri R. y G. 1 c medias; Artaza L. Cª 2 c juguetes; Monassa hnos 2 c merd; Buzzo y V. 1 c tejidos, 5 c cristalería; Wipperling Cª 40 bultos flejes, 12 c vino, 2 fdos corchos, 1 c papel; E. Bieckert 20 c gelatina, 20 c oblon; Arijon T. y C. 5 c tejidos, 2 c botones; Cucullú A. Cª 4 c tejidos; Standt Cª 13 c id; Buzzo y V. 17 c arts varios; Fader y P. 13 c máquinas; Plate y S. 50 cascos merd; E. Tornquist Cª 28 c tejidos; S. Wolff Cª 9 c id; J. Campodonico 1 c joyeria; Rivera G. Cª 1 c merd; Urribarri S. y B. 6 c tejidos; Apesteguy hnos 50 c bacalao; C. Zorraquin 3 c tejidos; Lüders Cª 16 c arts varios, 4 c mtras; L. Logegaray 15 c ferreteria; L. S. Cazave 1 c papel dorado; Drabble hnos 23 c tejidos, 1 c cerveza, 2 c mtras; Verazzi y L. 2 c juguetes; Luxardo y G. 1 c id, 21 c tejidos; T. Hegembarth 2 c arts de metal; Arijon T. y O. 8 fardos papel, 1 c papel dorado; E. Brandes 1 cajon muestras; M. Arnold Compañía 4 cajones mercaderías; Jouve y B. 4 cajones juguetes; R. Kinger Cª 16 c cristalería; Plate y S. 15 c merd; G. Fernandez Cª 14 c tejidos; Tatlock hnos 1 c cajas de música, 1 c abanicos, 1 c quincallería, 1 c mtras de madera; Nothmann Cª 4 c ferreteria; G. Hoffmann 1 c canastas y fotografías; R. Valdez Cª 1 c merd; A. del Valle 4 c arts varios; J. Steinhener 1 c pianos; H. Trager Cª 80 c merd; H. Haack 1 c cristalería; Wiengreen Cª 9 c, 3 btos merd; E. Hammer Cª 2 fdos id; A. Godet 40 bsas, 1 c id; S. Koch y J. 1 c merd; Naveira C. 3 c cristalería; Castagneto F. Cª 9 c tejidos; Gomez y M. 1 c id; J. Belgrano 100 c cerveza; J. Shaw é hijos 10 c merd; E. Hardt Cª 44 c tejidos, etc; F. Ney 4 c merd; H. Trager 12 c id: C. Jassare 1 c tejidos; Repetto P. y Cª 50 cajones bacalao; T. Drysdale y compañía 1186 piedras; M. Lichtschein 3 cajones mercaderías; H. Haack 1 c papel, 1 c mtras; Garcia C. Cª 25 c muebles; Palma F. y G. 4 c arts varios; Gomez y M. 4 c id id; Standt Cª 28 c tejidos, 5 c mtras; Steinhener 3 c joyeria; Schumann Cª 4 c arts varios; P. Brousset 1 c merd; H. Rajhe 264 c, 1 canasto id; A. Gonzalez 1 c id; Lenguas H. Cª 350 bsas id; E. Kasilister Cª 9 cascos porcelana; L. 750 cascos cemento; R. Arredondo 2 c lámparas, 1 c cristalería; C. Sommer 4 c merd, 3 c mtras; J. P. Echevarría 1 c merd; Storni hnos Cª 12 c merd; Bono y B. 6 c id; R. Richard 16 btos, 3 c arts para gas; Pearson Cª 2 c ferreteria, 1 c máquinas; R. Richard 103 c merd, 2 c mtras; J. Peuser 12 c merd, 1 c mtras; H. Kalko 4 c merd, 7 c mtras; J. Margenat Cª 4 c id; Heinemanno K. Cª 3 c id, 3 c merd; órden 261 btos arts varios.

## AVISOS NOTABLES

UN PESO ($ 1.00) EL CENTÍMETRO

# SEGURO HIPOTECARIO

## LA PREVISORA

### Compañía Nacional DE SEGUROS SOBRE LA VIDA

Construye edificios de cualquier clase en combinacion con una póliza de seguro sobre la vida, tomada en la misma compañía mediante las siguientes condiciones:

1º Tomada una póliza de seguro sobre la vida en la compañía, ésta anticipa los fondos para la construccion del edificio hasta la concurrencia de la suma asegurada.

2º Por los fondos anticipados la compañía solo cobrará el 1 o/o mensual pagadero por trimestres anticipados.

3º Concluido el edificio, el asegurado podrá habitar la casa construida ó arrendarla por su cuenta sin que por esto pueda exigírsele mayor desembolso que el establecido en el artículo anterior:

4º Fallecido el asegurado con su póliza vigente, la compañía escriturará el edificio á las personas designadas en la póliza como beneficiarios.

5º Lo mismo se hará con los seguros dotales vencido el plazo del seguro.

6º El asegurado puede en cualquier tiempo desligar la operacion del préstamo, de la del seguro, abonando á la compañía lo que hubiere anticipado por la construccion del edificio, á fin de que se le escriture á su nombre.

7º En el caso del artículo anterior, el seguro se convertirá de hipotecario en simple y la obligacion de la compañía de escriturar en obligacion de entregar en dinero el importe del seguro dentro de las condiciones generales de las pólizas, en las diversas formas adoptadas por LA PREVISORA.

8º Los que se acojan al seguro hipotecario deberán asegurar contra incendio el edificio construido, por una suma que garanta á la compañía de la posible destruccion del edificio y los impuestos que afecten la propiedad ó el propietario.

9º Lo establecido en los artículos anteriores no impide que se hagan en casos particulares, y por circunstancias especiales, convenciones tambien particulares.

Por más datos y explicaciones, ocurrir á

E. RODRIGUEZ LUBARY,
inspector general.

**Oficinas: Reconquista 27**

5877 p2 d8

**Shakespeare**, en su gran tragedia intitulada Hamlet, pone en la boca del protagonista las siguientes palabras «Ser ó no ser, esto es el asunto.» Toda la filosofía de la vida está contenida en esta frase al parecer tan sencilla, y, sin embargo, muy profunda. «Ser», constituye la vida con todas sus aflicciones y sus gozos: La salud y las enfermedades. Tomando la Limosina de Oppenheimer, que hace desaparecer la acritud de la sangre. desembaraza el estómago y el hígado de todas las impurezas, se asegura uno una vida deliciosa y agradable alejando de sí el «no ser» hasta el último límite de la vejez.

# MUERTE DE LA FALSIFICACION

## PERFUMERIA RIMMEL

Perfumador patentado por SS. MM. emperador del Brasil, reyes de España, Portugal, Italia, Suecia, reinas de los Países Bajos, de Belgas y princesa de Gales, etc

**Usina á vapor en Neuilly, destilería de flores en Niza, casa en Lóndres y París, sucursales en Brighton, Roma, Florencia, Amsterdam, La Haya, Madrid, Barcelona, Lieja, Viena, Nueva York y Buenos Aires.**

CALLE FLORIDA 586 n|n

ENTRE

GENERAL LAVALLE Y TUCUMAN

**Productos especiales de las fábricas de perfumería Lubin, Charles Fay, Atkinson, Gerlain Houbigau, Piver, Pinaud. Bénédictins, Allen, Corin, etc., etc.**

Ptoductos comprados directamente en fábrica por nuestro representante.

**Artículos de toilette para señoras y hombres, modas en general, artículos para regalos y etrennes, artículos de Paris, bijouterie, objetos de arte.**

GRAN SURTIDO

5959 p2 d9

# BANCO COMERCIAL

Este banco tiene por objeto propender al desarrollo del comercio y de la industria en la república, atendiendo preferentemente las necesidades permanentes y estables del comercio sério y honrado.

## Capital social $ 20.000.000

DIVIDIDO EN 5 SÉRIES
DE 40.000 ACCIONES CADA UNA

Se ofrece al público la suscricion de la primera série de 40.000 acciones de 100 $ c/u., ó sea 4.000.000 de $.

Las personas que suscriban 50 acciones, por lo menos, de la primera série, serán consideradas accionistas fundadores y tendrán derecho á un 6 % en la distribucion de beneficios.

Las acciones se pagarán: 10 % al suscribirse; 10 % una vez aprobados los estatutos por el gobierno; y el 80 % restante en cuotas trimestrales que nunca excederán de 15 %.

DIRECTORIO

**Presidente: Eliseo W. Marenco.**
**Vice 1º: David de Tezanos Pinto.**
**Vice 2º y tesorero provisorio: Martin de la Torre.**
**Secretario: Nicanor G. de Nevares.**
**Vocales: Pedro Goyena, Julio Alberto Arriaga, Lázaro Elortondo, Natal Rufino, Dimas Helguera.**
**Suplentes: Enrique F. Lastra, Martin Aldazabal, Eusebio Garcia, Andrés Pisani.**

N. B. Para suscribir acciones dirigirse á los señores Marenco y Ca., Defensa 543; Torres, Fernandez y Ca., Victoria 625; O. Zaldarriaga y Ca., Victoria 1056; y al estudio de los Dres. Goyena y Nevares, Bolivar 256.

5782 p5 d7

**Traducciones** JULIO SCHELKEY, traductor público; Chacabuco 34. 5436 p26 d5

**Tropa de carros** Se necesita, Bolivar 469 n|n., una de 25 carros, para trasladar tierra y ceniza; para tratar de 1 y 1/2 á 3 p. m. 5879 p8 d8

# Granja Nacional

DIRECTOR-PROPIETARIO

## PEDRO A. COSTA

ARANCEL DE COMISIONES

| | | |
|---|---|---|
| Por comisiones de venta de propiedades raí es hasta de 50.000 $ de valor | 2 | % |
| Por id id id id de 50.000 á 150.000 $ | 1 1/2 | « |
| Por id id id id de 150.000 á 250.000 $ | 1 | « |
| De 250.000 $ para arriba, convencional. | | |
| Por comision de venta de plantas | 8 | « |
| Id id id id alhajas, ferretería y mercería | 7 | « |
| Id id id id muebles y bazar | 6 | « |
| Id id id id cuadros y artículos de lujo | 5 | « |
| Id id id id animales finos en la casa de ventas Piedras 1008 | 5 | « |
| Id id id id haciendas al corte | 4 | « |
| Id id id id mercaderías generales | 4 | « |
| Id id id id establecimientos rurales (toda su existencia) | 2 | « |
| Id id id id frutos del país | 2 | « |
| Id id id id otros bienes ó artículos, por analogía con los citados precios. | | |
| Por venta de haciendas consignadas á los corrales para el abasto | 3 | « |

NOTA—Por los artículos que se remitan á la casa no se hará recargo de publicaciones.

Cuando se dén remates nocturnos en la casa se cobrará, además de los precios estipulados, el 2 o/o.

Fuera de los casos citados, los gastos que se originen serán por cuenta de los comitentes.

Igual arancel se fija para las comisiones de compra por cuenta de terceros.

Los gastos de manutencion, etc., originados por animales consignados á la casa de ventas, serán cargados en cuenta á los dueños.

5668 p6 d6 LA DIRECCION.

**Valerio Galarce y Cª.** Consignatario de frutos del país.—URUGUAY 139 n|n. 3163 p1m n8

**Dr. B. Constanzó** Consultas: enfermedades venéreas sifilíticas y de la piel, de 1 á 4 p. m., BUEN-ORDEN 230, n|n. 3229 p1m n9

**Mosquiteros portátiles** Y REFRIGERADORES AMERICANOS, se encuentran en venta en casa de Miguel Lanús, San Martin 386, Buenos Aires- 4744 p15 n25

**Enfermos de los ojos** Clínica oftalmológica del **Dr. Roberts**, consultas de 12 á 3, Victoria 634 n|n. jn1 perm.

## EL AGUA

Todo el mundo sabe que contiene MICROBIOS, son inofensivos si Vv. tienen el

**Filtro micromenbrana**

DE OLIVA Y SCHNABL, FLORIDA 17. N. 3717 n15 d p m

## CARRERAS

No hay gusto en verlas sin

ANTEOJO

Especial de carreras de **OLIVA y SCHNABL, Florida 171, n|n.** 3715 n15 d p m

# J. P. Hardoy & Ca.

## 238 CALLE FLORIDA 244

## Establecimiento musical

FUNDADO EN 1848

PIANOS GARANTIDOS DE LOS MEJORES FABRICANTES. UNICOS AGENTES DE LOS RENOMBRADOS PIANOS TH. STEINWEG NACHF DE BRANSCHWEIG.

Surtido completo de música impresa para todos los instrumentos, canto, etc., etc.

Unicos agentes de la fábrica de instrumentos de cobre,—G. Pelitti, de Milan.

Taller especial de composturas. Se remiten catálogo gratis al que lo solicite. La casa cuenta con corresponsales competentes en Europa y se encarga de todo pedido que tenga relacion con el arte musical. Se afinan y alquilan pianos.

809 jn7 dom.

**VINO DE BURDEOS** *Especial para Familias*

Ese excelente vino natural excluye toda competencia, tanto por su clase y pureza, como por su precio módico.

ÚNICO INTRODUCTOR:

J. BAZILLE, ESQUINA PERÚ Y VICTORIA

## CHAMPAGNE MANUEL & Ca.

Unica casa de Reims que ha sido honrada con la medalla de oro en la exposicion universal de Paris en 1878.

## VINO DE BURDEOS

ESPECIAL PARA FAMILIAS

A 76 $ m|n la bordalesa en doble casco puesta en casa del comprador. Ese excelente vino natural excluye toda competencia, tanto por su clase y pureza, como por su precio módico.

ÚNICO IMPORTADOR **J. Bazille**
ESQUINA PERU Y VICTORIA

# Kaiserbrunnen

Agua termal natural de Aquisgran (Aix 1 Chapelle).—La más agradable y refrescante de todas las aguas minerales, nace de su fuente en estado hirviente y es por consiguiente uno de los más eficaces protectores contra las enfermedades infectivas.

Los efectos benéficos del «Kaiserbrunnen» contra el reumatismo, la gota, las enfermedades del estómago, etc., son de fama universal, habiendo el célebre Dr. Justus von Liebig declarado en su analisis el Kaiserbrunnen la fuente de efectos más curativos de todas las existentes en el mundo.

Cajones de 24/2, 50/2, 100/2, 50/1 botellas, Lüders y Cª.; Rivadavia 869 n|n. Unicos agentes 5302 p4 dom. d2

## EL SOL

Es el enemigo declarado de los ojos, pero los

LENTES Y ANTEOJOS

DE OLIVA Y SCHNABL bastan para combatirlo.—FLORIDA 171, n/n. 3716 n15 d p m

# R. BOSSI & Ca.

## 159 Florida y Cuyo 150

CASA INTRODUCTORA

**Ferretería, pinturería y almacen naval**

Especialidad en artículos para construcciones de ferro-carriles

Surtido completo en herrajes para edificios

UTILES PARA MAQUINISTAS

ACEITE MINERAL LUBRIFICANTE PARA MÁQUINA Y VÁLVULAS

LIMA, ACERO Y MARTILLOS ESPECIALES PARA MINAS

GOMA EN PLANCHAS Y EN CAÑO

CORREAS DE CUERO INGLESAS

Mosáico y baldosas para pisos

Gran depósito de cristales, vidrios y espejos

ESPECIALIDAD EN INSTRUMENTOS DE INGENIERIA, MATEMATICA Y CIRUJIA

ÚTILES PARA PIANOS Y DIBUJO

Papel pintado, hules de piso y carpas, lona y encerados, esteras

Unicos agentes y representantes del riquísimo meta ELKINGTON y Cª., Birmingham

## FOTOGRAFIA

Todo el mundo fotógrafo con los aparatos fotográficos de

OLIVA & SCHNABL

FLORIDA 171, N/N

5718 n15 d p m

## Bodega Española

Vinos para familias, vinos legítimos acabados de recibir, mendocinos, del Condado (Galicia), del Ribero (id), Rioja (España), Valdepeñas, priorato Burdeos.

BODEGA ESPAÑOLA

Se expenden las selectas aguas de Mondariz (Galicia) á precios económicos.

Especialidad y gran surtido de vinos de Jerez, Oporto y argentinos en general.

BODEGA ESPAÑOLA, PIEDRAS 27 N/V, 45 N/N

Se vende á precios convencionales.

2777 los sáb. n3

# CLORIDRINA

(Eau de Javelle)

AGUA ESPECIAL

para lavar la ropa blanca, limpiar las mesas de cafées, lavar las tablas de mármol y los pisos de todas clases, mosaicos, etc., desinfectar las letrinas, etc., etc.

UN LITRO EN CINCO BALDES DE AGUA

Indispensable para las casas de familia como para los establecimientos públicos:

LAVADEROS, MERCADOS, CAFÉES, HOTELES, HOSPITALES, &

Se encuentra en todos los almacenes, en damajuanas de un galon.

Por cantidades mayores pídase en barricas.

ÚNICOS AGENTES EN BUENOS AIRES

Casaux & Mautalen Hnos

1160-PIEDAD-1180

3905 p4 dom n18

## SOCIEDADES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

SOCIEDAD PALLONE—A PEDIDO DE LA COmision liquidadora, se cita á los señores accionistas para la asamblea general que tendrá lugar el jueves 13 de diciembre corriente á las 2 p. m., en la calle 25 de Mayo núm. 54 nuevo.

Cada accionista deberá presentar sus acciones, las que entregadas en secretaría les serán devueltas una vez que aquella hubiera tenido lugar. Se recomienda puntual asistencia. d9 p4

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA—A LOS compradores de tierra á 5 años—Los compradores de tierra á 5 años podrán abonar con acciones á la par las tierras que hayan comprado haciendo la diferencia proporcional á los de diez años. 5621 p15 d5

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA.—CApital autorizado: 30.000.000 $ m/n.; fondo de reserva 173.000 $ m/n. Oficinas: Buenos Aires, calle Reconquista 62; La Plata, avenida Independencia y 47.

DIRECTORIO: Presidente Gregorio Torres, vicepresidente J. M. Segovia, vocales Dr. Cárlos M. Querencio, Juan S. Bucou, Dr. Miguel Laurencena, Julio Arditi y Rocha, Enrique Tougnau, Federico Nin Reyes, Sebastian Berreta; director general Francisco García Cortina.—Horas de oficina, dias hábiles, 10 a. m. á 5 p. m. id de fiesta 9 a. m. á 12 m.

SECCION TIERRAS: La sociedad tiene para vender al contado por mensualidades y por acciones más de seis millones de varas de tierras en la capital federal, Barracas al Sud, La Plata, San Fernando, Zárate, Las Flores, campos nacionales, etc., etc.

SECCION SEGUROS: Desde el 1º de enero quedará abierta al público una seccion de seguros sobre la vida cuya póliza costará una décima parte de lo que cuesta una póliza en cualquier otra compañía y se pagará por cuotas tan insignificantes que estará al alcance del último jornalero el poder asegurar para su familia despues de su muerte una herencia de cinco mil á cien mil pesos moneda nacional. La sociedad Territorial «La Plata» vá poco á poco llenando su propósito que es poner al alcance de todo el mundo los beneficios que hasta hoy han sido privilegio de rico.

CAJA DE AHORROS: Se reciben depósitos en caja de ahorros por cantidades hasta de 50 centavos, retirables en todo momento y se abona el 9 o|o anual. El despacho de esta oficina es inmediato y tiene destinadas tres horas en los dias festivos para atender á los depositantes.

SECCION BANCO: Será abierta en el primer trimestre de 1889.—*I. Canaveri*, gerente. 7982 perm el

SOCIEDAD MERCADO DE FRUTOS DEL puerto de La Plata.—Se avisa á los señores accionistas que el plazo fijado para el pago de la segunda cuota de 20 % sobre sus acciones, es desde el 1º al 10 de diciembre próximo.

En consecuencia se les ruega mandar abonar su importe oportunamente, ya sea en la oficina de la sociedad en La Plata ó en la del Banco Mercantil de La Plata en Buenos Aires, al mismo tiempo presentar sus títulos para hacer en ellos la anotacion respectiva.

La Plata, noviembre 13 de 1888.—*Sergio Garcia Uriburu*, gerente. 3671 v d10 n14

SEGUROS POPULARES—COMPAÑIA ANONIma de seguros contra incendios, renta vitalicia, celibato y viudez en la mujer, sobre las cosechas y sobre la vida. Capital social 5.000.000 $ m/n., autorizado por decreto del superior gobierno de fecha 29 de setiembre de 1888.

Directorio:—Presidente: Sr. Victor del Carril, vice 1º D. Antonio V. Obligado, vice 2º Juan Carro, tesorero: Floro Ugarte, sud-tesorero Mariano Marmol, vocales: Telémaco Gonzalez, Agustin Sintas, Pedro A. Romero, Juan Gagliolo, Juan Penco, Dr. Miguel Nazar, Miguel S. Orceto, Andrés Spinetto, Juan L. Somosa; suplentes: Heraclio Hillner, Domingo Schóo, Cárlos Diehl.

Las tarifas adoptadas por esta compañía en la seccion incendio y las condiciones de seguros son sumamente ventajosas y favorables para los asegurados. Las oficinas de la compañía están abiertas al público en la calle Cangallo 451 n|n, altos, de 11 á 5 p. m.—El gerente, *Alfonso Godoy*. 3938 p30 n17

HOSPITAL DE LA BOLSA—LA CÁMARA SINdical de la Bolsa llama á concurso para la presentacion de planos para el Hospital de la Bolsa á edificar en esta Ciudad. Los proyectos serán señalados con un lema, acompañándose, en un pliego cerrado, el nombre y domicilio del autor. Este pliego será abierto solamente en el caso de resultar premiado el proyecto. Los proyectos se recibirán en la secretaría de la Bolsa de Comercio hasta el dia 15 de febrero de 1889, á las 4 p. m., y cinco dias despues serán expuestos al público en el salon de la Bolsa por el término de quince dias. Un mes despues de clausurada la exposicion, el jurado publicará su fallo; y se adjudicarán los premios siguientes: A. $ 5.000 m/n al proyecto reputado como el mejor; B. $ 3.000 m/n al segundo; C. $ 2.000 m/n al tercero. Los tres proyectos premiados quedarán de propiedad exclusiva de la Bolsa de Comercio, la que se reserva el derecho de modificarlos y hacer dirigir y ejecutar la obra con quien considere más conveniente, no considerándose obligada con ninguno de los proyectistas premiados. En la secretaría de la Bolsa se darán á los interesados, el plano del terreno y un ejemplar impreso de las condiciones que estos deben llenar los proyectos á presentarse.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888.—*El secretario*. 5425 d4 v f15.

SOCIEDAD ANONIMA GAS ARGENTINO EMIsion de nuevas acciones—En cumplimiento de lo resuelto en la asamblea general de 18 de mayo de 1888, el directorio ha resuelto abrir desde la fecha la suscricion á 2400 acciones nuevas de 100 $ m/n cada una.

De acuerdo con el art. 6 de los estatutos, los accionistas tendrán preferencia para suscribirse á la par hasta el dia 20 de diciembre inclusive, debiendo depositar sus acciones en la gerencia de la compañía junto con sus solicitudes.

La solicitudes de suscricion pueden obtenerse en la administracion de la compañía, Rivadavia 1224 n|n.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888. 4224 v d20 n20

LA CONSTRUCTORA DE SAN JOSE DE FLORes, sociedad anónima aprobada por el Superior Gobierno.—Capital $ 2.000.000 m/n, en 20,000 acciones de $ 100 m/n cada una.—El primer dividendo será declarado sobre el balance del 31 de diciembre de 1888, y el directorio queda facultado para distribuir dividendos provisorios cuando lo estime conveniente.

Directorio—Presidente: Sr. Manuel V. Escalada. Vice-presidente: Dr. Ramon B. Muñiz.—Vocales: Sr. Miles A. Pasman, Sr. Emiliano M. Frias, Sr. Ingeniero Martiniano Riglos, Dr. Daniel M. Escalada, Dr. Alejo de Nevares.—Dr. Gregorio Uriarte, secretario. Sr. Guillermo B. Mackinlay, gerente. 5574 p30 d5

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA—LOS compradores de terrenos de esta sociedad que adeudan mas de dos trimestres, deberan ponerse al corriente de sus cuotas en todo el mes actual, pues de lo contrario quedarán caducadas las cuotas desde el 1º de enero próximo, quedando á favor de la sociedad las cantidades que hayan satisfecho.

Buenos Aires, diciembre 3 de 1888.—El gerente: *Isabelino Canaberis*. 5620 d5 v31

SOCIEDAD DAMAS DE CARIDAD—SE INVIta á las señoras socias, señoritas auxiliares y señores para la funcion religiosa que esta sociedad hace celebrar anualmente en honor de la Inmaculada Concepcion.

Este acto religioso tendrá lugar el sábado 8 á las 11 a. m., en la iglesia de San Nicolás de Bari.

El sermon está á cargo del R. P. Roman Descamps. *Amelia P. de Montes de Oca*, secretaria. 5524 p4 d5

LA CONSTRUCTORA DEL SUD, CALLE CHIle 600 esquina Perú.—Por resolucion del directorio se avisa á los señores accionistas que desde el 10 al 25 del corriente mes, deben abonar en la oficina de la sociedad, calle Chile 600 n|n., esquina á Perú, la segunda cuota de 10 %, incurriendo los deudores morosos en la multa del 2 % mensual que señalan los estatutos.—Buenos Aires, diciembre 5 de 1888.—*El secretario*. 5850 p15 d8

JUVENTUD ORIENTAL—CON ESTE TITULO se ha fundado una sociedad carnavalesca, cuyos fundadores son: Nicolás Schiapapietra, Antonio P. Mazzini y Sebastian Schiapapietra. 5371 p3 d8

COMPAÑIA TELEGRAFICO TELEFONICA del Plata.—Se avisa á los señores accionistas que desde el 1º al 15 de diciembre deben abonar en la oficina de esta compañía, Reconquista 268 n|n, la 6ª cuota de 5 %.—Buenos Aires noviembre 27 de 1888.—*El secretario*. 4886 p15 n30

COMPAÑIA ARGENTINA DE TRAMWAYS.—Se avisa á los señores accionistas que desde el 1º al 15 de diciembre deben abonar en el Nuevo banco Italiano, Reconquista 274 n|n, la 2ª cuota de 10 %.—Buenos Aires noviembre de 1888.—*El secretario*. 4887 p15 n30

A LOS SEÑORES SOCIOS Y SOCIAS DE LA SOciedad de Socorros Mútuos de San Ignacio de Loyola—Se les previene que el manifiesto que han hecho circular el ex-presidente y demás firmantes del expresado manifiesto, José Serrano, Saturnino Lara, Julio M. Argerich y Juan A. Sosa, es completamente falso.

Es una calumnia en venganza de haber sido expulsados de la sociedad por unanimidad de votos, en la asamblea general extraordinaria del 18 del mes próximo pasado.

En cuanto al que se titula pro-tesorero, Juan V. Torres, no hacemos mencion de él, pues que, no lo reconocemos por tal.

A más suplicamos á los señores socios y socias pasen por la secretaría para anotar el número nuevo de sus respectivos domicilios. Tambien prevenimos que en la semana entrante se pasará á cobrar los meses de octubre y noviembre.

Tambien prevenimos no paguen á nadie mientras no vaya munido de un poder firmado por la comision directiva, que son las siguientes personas: Cárlos I. Garcia, Roque Ponce, Agustin A. Ruso, Pedro Martinez, Vicente J. Garcia, José Valenze.—Secretaría, Suipacha 1116 n|n.—La comision directiva. 5461 p3 d7.

SOCIEDAD POPULAR CONSTRUCTORA Y COlonizadora. Se convoca á los señores accionistas para una asamblea extraordinaria que tendrá lugar en las oficinas de la sociedad, San Martin 318 n|n, el dia 10 de diciembre próximo, á la 1 p. m., con objeto de tomar en consideracion la siguiente órden del dia: disolucion de la sociedad. Los accionistas por el art. 46 de los estatutos, deberán con 4 dias al ménos de anticipacion ocurrir á las oficinas de la sociedad para hacer inscribir sus acciones y recibir la boleta que expresa los votos y sirva de entrada.

Buenos Aires, noviembre 24 de 1888. *El presidente.* 4719 v d10 n24

AVENIDA DE MAYO, SOCIEDAD ANONIMA de construcciones. Defensa 17—Asamblea general de accionistas.—No habiendo podido celebrarse por falta de número la asamblea general anunciada, el consejo directivo ha resuelto convocar nuevamente para el dia 12 de diciembre á las 8 p. m. en la calle de Bolivar núm. 120 n|n, lo cual se avisa á los señores accionistas para que se sirvan pasar por esta secretaría, donde se les proveerá del correspondiente boleto de entrada y de los votos que les correspondan por las acciones que posean, segun lo establecido en los estatutos; bien entendido, que, sea cual fuere el número de accionistas que concurran, la asamblea se celebrará, discutiendo y procediendo á la eleccion del consejo directivo definitivo.

Buenos Aires, noviembre 27 de 1888.—*Cárlos F. Burgos*—Secretario. 4938 v d12 n28

COMPAÑIA TELEFONICA DE LA PROVINCIA de Buenos Aires—Directorio: Presidente, Dr. Miguel Garcia Fernandez (hijo): vice presidente, D. Teófilo V. Bordeo; tesorero, Dr. Ramon Santamarina; vocales D. Luis C. Caronti, D. Julio Cramer; gerente. D. J. Forns Artigas—Líneas generales de Buenos Aires á la provincia y Rosario: Centros establecidos; Azul, Hinojo, Olavarria 1885, Bahia Blanca 1886, Tandil 1886, Chascomus 1887, Chivilcoy 1888—En construccion: Mar del Plata y Dolores—Escritorio: Bolsa.

Construccion de 12 líneas de cobre (circuito metálico) de Buenos Aires al Rosario (de Bolsa á Bolsa). —Este directorio ha resuelto la construccion de 12 líneas de cobre en circuito metálico (sistema París-Bruselas, París-Lion-Marsella, Nueva York-Boston-Filadelfia, etc.), cuyas cabezas serán la Bolsa de comercio de Buenos Aires y del Rosario, para lo cual ha acordado la emision de mil quinientas acciones de la 2ª série (de 2500) de cien pesos cada una, destinadas á ese objeto, quedando sujetas á los intereses generales de la compañía.

Las acciones serán pagaderas en cuatro cuotas de 25 % cobrándose la primera inmediatamente de aprobados los planos del trazado.

Queda abierta la suscricion:

Buenos Aires—Oficina de esta sociedad. Escritorio Bolsa,

Rosario—Casa O. Bemberg y Cº., y Herm. Schlieper y Cº.—(Miguel Gacia Fernandez hijo) presidente: J. Forns Artigas gerente.

Nota.—Para la adjudicacion de estas acciones serán atendidos con preferencia los pedidos de los accionistas de la primera série. El directorio cree poder librar al servicio público las líneas al Rosario antes del proximo invierno. 5385 p8 d2

SOCIEDAD PORTUGUESA DE SOCORROS—Se avisa á los señores socios que estén atrasados en sus mensualidades, tengan á bien pasar á abonarlas en la tesorería Moreno 631 y 633, hasta el dia 31 del corriente, pues que en esa fecha se cerrarán las cuentas de la misma.—Buenos Aires, diciembre 6 de 1888.—*Antonio Rebollo*, tesorero 5778 p3 d7

LA PROTECTORA DEL HOGAR—POR RESOlucion del consejo, se cita á los accionistas á una reunion extraordinaria que tendrá lugar el lúnes 10 de diciembre próximo, á las ocho de la noche, en las oficinas de la administracion, San Martin 82, escritorio 10 y 12. La reunion tiene por objeto tomar en consideracion un proyecto de reforma á los estatutos, ampliando el capital y dándole nuevo organizacion. Se previene que siendo la segunda citacion, se tomará resolucion con el número de accionistas que concurran.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*El secretario*. 5786 p3 d7

BANCO SUD-AMERICANO—HABIENDO REsuelto el directorio emitir la 2ª série de 20.000 acciones de este banco, se avisa al público que puede hacer sus pedidos desde el 1º de diciembre hasta el 10 á las 3 p. m.

Para mayor inteligencia se transcribe á continuacion el art. 7º de los estatutos que dice: En la emision de las nuevas séries los tenedores de acciones de la sociedad tendrán preferencia en la adjudicacion en proporcion al número de acciones que posean.

El pago de las acciones se hará en el local del Banco, calle Piedad núm. 366 n, del 11 al 15 de diciembre.—*B. Gayan*, gerente. n27 v d15

SOCIEDAD ANÓNIMA: LA GANADERA ARgentina.—No habiéndose podido constituir la asamblea convocada para el 4 del corriente por falta de quorum se cita á los señores accionistas por segunda vez para el dia 13 del presente, á las 4 de la tarde, previniéndose que de acuerdo con el art. 25 de los estatutos, la asamblea se constituirá con el número de accionistas que concurran.

Orden del dia:—Estado de la sociedad, renovacion del directorio, local de la sociedad Piedad 341, n|n.

Buenos Aires, diciembre 6 de 1888.—*El secretario* 5645 p7 d6

BANCO DE LA BOLSA—EL CONSEJO CONsultivo pone en conocimiento de los interesados que el prorateo de las acciones suscritas ha tenido lugar y que podrán informarse de su resultado, en la Bolsa ó en la calle Piedad 341, n|n 2º patio.

Los suscritores que convengan desde hoy hasta el 10 del corriente, á la calle Piedad 341, n|n escritorio de Portela, Gonzalez y Cª., á recibir el boleto de suscricion en la inteligencia de que perderá sus derechos el que no se presente en ese plazo.

El consejo fijará oportunamente el plazo para pagar la primera cuota. 5687 p4 d6

COMPAÑIA METROPOLITANA DE TRAMways al Puerto de Buenos Aires.—Se avisa á los señores accionistas que el directorio de acuerdo con el artículo 7º ha resuelto cobrar la tercera cuota desde el 5 al 10 de enero de 1889.—El pago se efectuará en el local de la compañía, Cangallo 453 n|n., de 7 a. m. á 5 p. m.—*Leon Rodriguez*, Gerente interino. 5665 p30 d6

INVITACION—LOS QUE SUSCRIBEN, MIEMbros de la comision directiva argentina para la exposicion de París, invitan á los que simpaticen con la idea de erigir un monumento en el cementerio del Norte, á la memoria de D. Antonino C. Cambacéres, á una reunion que se celebrará el lúnes 10 del corriente, á las 4 de la tarde, en salones de la «Union Industrial Argentina», calle Defensa 140 n|n.—Buenos Aires, diciembre 5 de 1888.

Eduardo Olivera, Leon Walls, Mauricio Mayer, Ramon J. Cárcano, Enrique Urien, Estanislao S. Zeballos, Julio Victorica, Francisco Latzina, H. Stein, Adolfo E. Dávila, Joselin Huergo, Miguel Garcia Fernandez, Julio Fernandez. p5 d6

## ESPECTÁCULOS

$ 2 CADA PUBLICACION HASTA 3 CENTÍMETROS

POLITEAMA—GRAN CIRCO ITALO-EGIPCIO de los hermanos Amato, domingos y dias de fiesta dos funciones; no se suspende la funcion por mal tiempo.—Domingo 9 de diciembre últimas dos funciones, despedida de la compañía.

NACIONAL—COMPAÑIA DRAMATICA ESPAñola—Hoy domingo 9 de diciembre.—1º función 8ª de abono. 2º El drama en 3 actos: LA ORACION DE LA TARDE. 3º La pieza en un acto: LA CAPA DE JOSEF. A las 8 y 1|2.

SAN MARTIN—COMPAÑIA ITALIANA DE óperas y operetas.—El domingo 9 de diciembre 8ª funcion del tercer abono, el drama en 4 actos CARMEN. Mártes 11 el grandioso drama lírico en 3 actos MIGNON. A las 8 y 1|2, p. m.

VARIEDADES—TEMPORADA DE VERANO, compañía de zarzuela—domingo 9 de diciembre, órden del espectáculo. 1º la aplaudida zarzuela en dos actos de los Sres. Vital Aza y Carrion, música del maestro Chapí intitulada: LOS LOBOS MARINOS, y la revista en un acto: LA FAMILIA DEL TIO MAROMA y cuyo título es LA GRAN VIA—A las ocho y media.

FRONTON NACIONAL—6º PARTIDO DE LA temporada, 3º de abono, para el sábado 8 del corriente, á las 2 1|2 p. m.

7º funcion de la temporada (4º de abono), para el domingo 9, á las 2 1|2 p. m., notables partidos á pedido de la prensa y muchos aficionados:

Primer partido—Colorados: Pasieguito, M. Mujica (el Vergarés) y Chiquito de Abando—Azules: Juanito Brau, Isidro Brau y Castor Zuaviñaga, á 20 tantos, sacar del 4 y pasar el 4, con 6 pelotas finas, 3 de Hernani y 3 de Pamplona.

2º partido—Colorados: Pedro Yarza (manco de Villabona), E. Brau y Marinero—Azules: Roman Beloqui, José Gomez (Pasiego) y M. Malcorra, á 60 tantos, sacar del 5, pasar el 4 y no el 7, con 10 pelotas finas, 5 de Hernani y 5 de Pamplona.

Se venden las localidades Cangallo 681, n|n, administracion. 5580 p5 d5

EUSKARA—EL SABADO 8 Y DOMINGO 9 DE diciembre, grandes partidos con sujecion al siguiente programa:

Domingo 9, á las 2.30 p. m.—1º Olaso y Marcelo (el bachiler) contra Lasarte y Elicegui (menor), á sacar del 4, con 4 pelotas de 105 gramos, á 25 tantos.

2º Baltasar y Araquistain contra Samperio é Iturrioz, con condiciones usuales, á 40 tantos, con 6 pelotas finas de Pamplona.

3º El mismo partido del sábado con la condicion de que los ganadores de dicho sábado, sacarán del cuadro 5 1/2 y los perdedores del 4 1/2.

Precios los de costumbre en funcion de abono. 5790 p3 d7

DORIA—EMPRESA JENUSKI—COMPAÑIA LÍrica italiana—Hoy domingo 9 de diciembre, la ópera en 4 actos del maestro Verdi: LA TRAVIATA. A las 8 y 1|2.

GREAT ATTRACTION!—HOY Y DIAS SIguientes, desde las 1 p. m., calle Florida 313, entre Cuyo y Corrientes, exhibicion de la célebre FATMA mujer eléctrica, llamada mujer torpedo, quien ha entusiasmado y maravillado la Europa entera, exhibida por la primera vez en Buenos Aires.

La dicha Fatma llegada recien, está solamente de paso en nuestra ciudad. Este raro fenómeno tiene que trasladarse próximamente á Chile, donde la esperan todas las grandes celebridades de la ciencia.

NOTA—Quien no ha visto la célebre FATMA nada ha visto. 5884 p6 d8

CIRCO UNIVERSAL, CALLE LARREA ESQUIna Charcas.—Gran compañía ecuestre, acróbata, gimnasta, equilibrista, bufa y pantomímica; funcion todas las noches ménos los lúnes y viérnes, domingos y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/4.

PASATIEMPO—CUYO Y PARANA, DIRECcion Forlet—Temporada de verano, habrá funcion todas las noches. A las ocho y media.

## FUNERALES

1,50 LA 1ª PUBLICACION, $ 0,50 LAS SIGUIENTES

VICTOR ALFREDO GODET, Q. E. P. D., falleció ayer, 8 de diciembre—Sus padres y demas familia invitan á sus relaciones a acompañar los restos de dicho finado, hoy domingo 9 del corriente, á las 4 de la tarde, favor que agradecerán eternamente. Casa mortuoria, Rioja 980, esquina Europa. Unica invitacion. 5972 p1 d9

CARLOS M. ESCALADA, Q. E. P. D., falleció el 8 de diciembre de 1888—Su esposa, hijos, hijos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones y amigos para acompañarlo á conducir los restos mortales de dicho finado al cementerio del Norte, hoy domingo 9 á las 3 p. m. Casa mortuoria, Florida 935 nuevo. Unica invitacion. 5974 p1 d9

DIEGO DE ALVEAR, Q. E. P. D., FALLEció el 13 de diciembre de 1887.—La familia ruega á sus relaciones quieran acompañarla al funeral de cabo de año, que en sufragio del alma del finado, se celebrará en la iglesia de la Merced, el jueves 13 del corriente, á las 11 de la mañana. 5933 p4 d9

EULALIA CORDERO DE GORDILLO, Q. e. p. d., falleció el 10 de diciembre de 1886. Su familia invita á las personas de su relacion á asistir á las misas que por el descanso del alma de dicha finada, se dirán en la iglesia de Nuestra Señora del Socorro, el lunes 10 del corriente de 8 á 10 a m. Favor que agradecerán. La familia asistirá á la misa de 10. 5960 p1 d9

FILIBERTO M. COTILLON, Q. E. P. D., falleció el 29 de agosto de 1888.—Emma C. de Cotillon, esposa; Félix, Alberto, Emma, hijos, invitan á las personas de su relacion á asistir á las misas que por el descanso del alma de dicho finado, se dirán en la iglesia de San Ignacio, el mártes 11 del corriente, de 8 á 10 a. m., favor que agradecerán; la familia asistirá á la misa de 10.—Unica invitacion. 5890 p2 d9

ISABEL ISEAS Y SU HIJO CAMILO QUIroga, q. e. p. d.—Se invita á las misas que por el reposo eterno del alma de dichos finados, se celebrarán el mártes 11 del corriente, en el templo de la Inmaculada Concepcion; la familia asistirá á la misa de 10.—Unica invitacion. 5882 p3 d8

DOMITILA ROMERO DE MENDEZ, Q. e. p. d., falleció el 12 de diciembre de 1887.—Manuel Mendez, q. e. p. d., falleció el 31 de diciembre de 1887.—Miguel Mendez esposo y hermano, sus hijos y demas deudos, invitan á sus relaciones á acompañarlos á las misas que por el eterno descanso de dichos finados, se celebrarán el jueves 13 de diciembre en el templo de la Purísima é Inmaculada Concepcion.—Las misas serán de 7 á 11, á cuya última asistirá la familia. 5820 p6 d7

CARLOS RISTORINI, Q. E. P. D. FALLEció el 10 de diciembre de 1887.—Su esposa Manuela Bustamante de Ristorini, sus hijos é hijas políticas y demás familia, invitan á las personas de su amistad á las misas que se dirán en la iglesia del Arcángel San Miguel, el mártes 11 del corriente, de 9 á 11 de la mañana. 5774 p4 d7

LAZARO M. MONTERO, Q. E. P. D., FAlleció el 28 de noviembre de 1888.—Su esposa Rosa D. de Montero, sus hijos, sus hermanos, sus hijas políticas, su nieta y demás deudos, invitan á las personas de su relacion al funeral rezado que por el descanso del alma de dicho finado se celebrará en la iglesia de Nuestra Sra. de Monserrat, el lúnes 10 del corriente á las 11 a. m. Favor que agradecerán. Unica invitacion p4 d6

BENITA MANSILLA DE BENITEZ, Q. e. p. d., falleció el 11 de noviembre de 1888 Delfina Benitez de Mascias é Isabel Benitez, hijas; las familias de Mascias, Honores, Calviño, Coll; su sobrino Pedro Aguiar y demás deudos invitan á las personas de su relacion á asistir á las misas generales que por el alma de dicha finada se celebrarán en el templo de la Merced, el lúnes 10 del corriente, de 7 á 11 a. m.; favor que agradecerán eternamente. 5794 p4 d6

## AGENCIA FUNERARIA

La gran empresa de pompas fúnebres de B. Cabral y Cª. hace presente al público que entre las innovaciones que despues de su viaje á Europa ha introducido en el ramo de pompas fúnebres, ha organizado el servicio de Agencia Funeraria, como las que existen en las principales capitales de Europa, que dan por resultado obviar á las familias los primeros trámites, dejándoles la tranquilidad que en estos casos necesitan.

Estas consisten: Correr con todos los trámites mortuorios, como ser: certificado médico, avisos en los diarios, esquelas de invitacion y su reparto, arreglo de la bóveda, enlutar la casa mortuoria, mandar hacer los funerales, ya sean de cuerpo presente ó en los templos que se les indique, haciendo enlutar estos á estilo europeo ó como ordenen los interesados, correr con los trámites municipales, por si hay que trasladar cadáveres de la campaña á vice-versa, arreglo de las habitaciones, ponerles un carruaje para el llamado de deudos y por último hacerles todas aquellas diligencias que sean necesarias en este acto.

El servicio de la Agencia funeraria la empresa lo hace gratuitamente.—*B. Cabral y Cª.*—Calle Rivadavia núm. 970 á 978, entre Tacuarí y Buen Orden.

NOTA—La empresa proviene tambien que les está prohibido al personal de cocheros y lacayos pedir gratificaciones en las casas mortuorias. 9839 s30

## AVISOS GENERALES

De servicio doméstico, 15 palabras, 3 publi. $ 0.25
Diversos cada 40 palabras 3 publicaciones « 0,50
5 « 0,80
10 « 1,50
15 « 2,00
20 « 2,50
30 « 3,00

A 18 $ HASTA 85, PRECIOSAS COCINAS—ECOnómicas americanas, lo mejor que se fabrica se vende con toda garantía, no se rajan por el fuego, y tenemos siempre repuesto de las piezas que se gastan; al Celtíbero, Lima y Belgrano. 5955 p3 d9

AGENCIA LA SEGUNDA ARGENTINA OFREce al público un buen cochero italiano, mucamas y mucamos, cocineros y cocineras, en la misma se alquila una sala; peones para cervecerías; Solís 237, n/n. 5945 p3 d9

A 100 VARAS DEL BOULEVAR CORDOBA Y todo lo más valioso é importante que hay en la pintoresca Villa Alvear 3 lotes e lo calle 2ª Serrano entre 2ª y 3ª Córdoba se rematan hoy por Risso-Patron á las 5 p. m. 5952 p1 d9

A 0,45 LA YARDA DE ESTERA BLANCA, ID de color 0,50, vasos finos para refrescos 3,50 docena, faroles para patios, abrelatas, añladores para cuchillos, lebrillos varias clases, calentadores á petróleo varias clases, encajonamiento gratis. Al Celtíbero, Lima y Belgrano. 5957 p3 d9

ARANDELAS PARA PALMATORIAS, JUEGOS de dominó, ajedrez y chaquet, bizcocheras, tenacillas para azúcar, licoreras de porcelana, id de piedra y de hierro agate nikelado, juegos de laton y hierro enlozado para aguas servidas; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 5054 p3 d9

A 6 MESES DE PLAZO, BASE 5 $ V/C CON escrituras matrices gratis, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios sin pagar interés, se rematan 3 lotes calle Bollini y Gral. Soler por Risso-Patron hoy á las 3 p. m. 5948 p1 d9

ARTICULOS DE HIERRO ENLOZADO BLANco-mármol palomita para la campaña, como platos de mesa y postre, fuentes llanas y hondas, ovaladas y redondas, soperas, guiseras, tazas con platos, cucharones, jarras, salseras, bandejas; encajonamiento gratis; en el Celtíbero, Lima y Belgrano. 5756 p3 d9

A LOS QUE QUIERAN EMPLEAR BIEN SU dinero, se les presenta la oportunidad de hacerlo, comprando la casa quinta ó la espléndida chacra con 20 manzanas de 10 mil varas cuadradas cada manzana que son 200.000 de tierra cultivada y superior para la agricultura, que rematan con la base de 3000 $ entrando en globo campo, edificio y plantíos. los rematadores Collet y Llambí en su casa San Martin 175 n|n, el jueves 13 á las 2 1|2 de la tarde; sale la tierra á 1 1|2 centavo vara cuadrada, vale dos veces mas y va debalde el edificio, corrales, pozo, sembrado, cerco de cina-cina, árboles frutales, grandes arboledas álamos y eucaliptos que rodean la chacra; queda á 12 cuadras cerca de la estacion Zapiola, vean todos los detalles en el aviso del remate y aprovechen el remate; tienen tiempo los interesados de visitarla antes del remate; preguntar en Zapiola por la chacra que cuida Villarino y pedir las señas á D. Bautista Amarena dueño del negocio á espalda de la estacion. 5943 p2 d9

BASE DE $ 8500 m/n—CON ESTA MUY INFIMA base rodeada de boulevares como Córdoba y Corrientes, con empedrado y todos los medios de movilidad y comunicacion, se remata una casa en la calle Andes 628 nuevo entre Tucuman y Temple con 8 varas por 40, se rematará por Risso-Patron hoy á las 2 p. m. 4947 p1 d9

COCINERA CON CAMA, SE NECESITA EN LA calle Arenales 1072 n|n. 5944 p5 d9

CON LA BASE 7 PS. VARA CUADRADA Á UN paso del boulevard Santa Fé con tramways de ida y vuelta, aguas corrientes y de la plaza y Avenida General Las Heras, 2 lotes calle de Güemes entre Acevedo y Malavia, se rematan hoy por Risso-Patron á las 4 p. m. 5950 p1 d9

CENTRO COMERCIAL ARGENTINO—POR resolucion de la cámara sindical, se convoca á asamblea extraordinaria á los señores socios para el dia lúnes 17 del corriente, á las 9 p. m., á fin de someter á su consideracion algunas reformas del reglamento.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—EL SECRETARIO. 5946 p7 d8

DISTANDO 100 VARAS DEL MERCADO DE LA Villa Alvear base de 1400 ps., con empedrado, gas, aguas corrientes, rodeado de edificacion á la moderna, un terreno que mide 12 de frente á Uruguay y otra con 9,23 de frente por 26.56 de fondo, se remata hoy por Risso-Patron á las 4 1|2. 5951 p1 d9

ESCRITURAS MATRICES GRATIS Y BASE 5 $ v|c, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, firmando pagarés y sin pagar interés; 3 lotes calle Bollini y Soler se rematan hoy por Risso-Patron á las 3 p. m. 5949 p1 d9

EN LA HERMOSA CIUDAD LA PLATA, FRENte á los tribunales, hoy se venderá, en remate, á las 4 p. m. la importante esquina, con frente á las calles 48 y 14, por el martillero Julio Juliams, con 10x30 metros, cercado de pared, con la ínfima base de 10 $ el metro cuadrado. 5971 p1 d9

POR 12 $ AL MES, SE ENSEÑA LA TENEDUría de libros, toda clase de cálculo y correspondencia comercial y buena letra de varias formas y tamaños; profesor Rodriguez Peña 579 n|n. 5967 p3 d9

PARTICIPAMOS AL COMERCIO QUE EN ESta fecha queda disuelta la sociedad Chapuis y Mallet en Campana, para la explotacion de una herrería mecánica y quedando á cargo del activo y pasivo el señor Chapuis.—Campana, diciembre 8 de 1888. *Chapuis y Mallet.* 5958 p3 d9

PARA TODOS—SE VENDE LOS MUEBLES de 2 casas de 14 piezas y accion á la llave; también se vende 1 café restaurant, 3 con billar, 1 cigarrería, 1 mueblería, almacen, fondas, posadas, peluquerías, modistas, etc, todo central, casas, tiendas, contratas, muebles, etc; se alquilan habitaciones, terrenos, se ofrecen y necesitan todas clases de personas de servicio con buenas recomendaciones, exhibicion de anuncios continuos, etc. Agencia al cielo argentino, Rivadavia 1285 nuevo. 5973 p3 d9

ROTISSERIO—SE ALQUILA PARA ROTISserio, una casa haciendo esquina de Bayá al centro del sitio aristocracia, parte norte, alquiler de 200 pesos mensuales, contrato de 3 á 4 años, posesion asegurada, el propietario no acepta otro negocio que para eso, y que sea capaz, siguiendo este estilo. Dirigirse al registro de alquileres de casas, calle Esmeralda 662 n|n, de 12 á 4 p. m.—Maleplato 5963 p6 d9

PLANCHADORA, MEJICO 49—EN EL ARTE de planchar ropa hay varios modos de hacerlo, lo mismo que en todas las cosas hay que trabajar, pero para los señores caballeros á quienes gusta la elegancia, el lustre ó el brillo con toda perfeccion, pueden mandar al taller expresado más arriba. 5969 p3 d9

QUINTERO, SE NECESITA UNO CON RECOmendacion, se desea un matrimonio; ocurrir Belgrano 447, n/a. 5939 p5 d9

SE ALQUILA UN LOCAL PROPIO PARA CUALquier negocio, Victoria 1040 n|n darán razon. 5942 p8 n9

SE ALQUILAN PIEZAS Y TAMBIEN SE DA pension, calle Moreno 816 n|n. 5958 p3 d9

SE DESEA SABER LA DIRECCION DE LA Sta. Elvira Klander, de nacionalidad austriaca, por asuntos que la interesan; dirigirse M. D., Cangallo 528 n. 5970 p3 d9

SE DESEA ALQUILAR UN TERRENO Ó CASA con mucho fondo, entre las calles Callao y plaza del 11 de Setiembre; dirigirse Azcuénaga 331, n|n. 5937 p3 d9

SE ALQUILA EN CASA-QUINTA UN PRECIOso salon para uno ó dos caballeros, con muebles y pension ó sin ella; además hay comodidad para poner volanta y caballos; Cuyo 3137, n|n, entre Bermejo y Anchorena.

TENEDURIA DE LIBROS—COMPRENDIENdo una serie completa de balances prácticos, cálculos mercantiles, caligrafía varias formas y tamaños y correspondencia, estilo comercial, se enseña á domicilio por 15 $ mensuales, siendo en casa del profesor será más módico el precio. Tambien se corrigen errores ortográficos y se enseña gramática castellana; precio convencional. Dirigirse al profesor Rodriguez Peña 579 n|n., entre General Lavalle y Tucuman. 5966 p3 d9

UN MATRIMONIO FRANCES SIN FAMILIA se ofrece para cuidar una casa, recomendacion de primer órden; dirigirse calle Cuyo 967 y 969 n. 5962 p3 d9

# CARNEROS LINCOLN

## LA TOMASA

CACHARI, FERROCARRIL DEL SUD

GIBSON Hnos., tienen en venta 500 carneros Lincoln de año y de dos años.

Estos animales se hallan en muy superior condicion para la estacion venidera.

Puestos en la estacion Cachari por cuenta de los vendedores. Dirigirse á Gibson Hnos., «La Tomasa» Cachari, Ferrocarril del Sud.

## ELIXIR ANTINERVIOSO

### POLIBROMURADO

De BAUDRY, Farmacéutico de 1ra Clase.

Este Elixir, que reune en perfecta combinacion los bromuros de *potasio*, de *sodio* y de *amonio*, es de un gusto agradable y fácilmente aceptado por los estómagos más delicados. Numerosas experiencias han confirmado su eficacia en el Insomnio, la Jaqueca, la Agitacion nocturna, las Palpitaciones, pues calma en breve tiempo la excitabilidad nerviosa. Conviene particularmente en las Convulsiones de los niños, y á las señoras que padecen de espasmos, vapores, y ataques de nervios. Su empleo regular es un poderoso auxiliar contra el histérico, la epilepsia y el baile de San Vito.

PARIS, 8, rue Vivienne, y en todas las Farmacias.

## REMEDIOS LE ROY

Populares en FRANCIA, AMÉRICA, ESPAÑA, BRASIL, en donde están autorizados por el Consejo de Higiene

**Medicacion Depurativa y Reconstituyente**, permitiendo cuidarse solo, con poco gasto y pronta curacion. Expele prontamente los humores, la bilis, flemas viciadas que causan y entretienen las enfermedades; purifica la sangre y preserva de reincidencia.

### Purgativos Le Roy

LIQUIDOS

4 GRADOS, dosados segun la edad, conviniendo sobre todo en las Enfermedades Crónicas

### Píldoras Le Roy

Francos 1 Franco

Extracto concentrado de los Remedios líquidos, pudiendo reemplazarlos en las personas á quienes repugnan los purgativos líquidos.

Son soberanos contra el *Asma, Catarro, Gota, Reumatismo, Tumores, Ulceras, Pérdida del apetito, Calenturas, Congestiones, Enfermedades del Hígado, Empeines, Rubicundez, Edad crítica, etc.*

REHUSAR todo producto que no lleve las señas de la Fcia COTTIN, yerno de Le Roy

Rue de Seine, 51, PARIS

DEPÓSITO EN TODAS LAS FARMACIAS.

# OFICIALES HOJALATEROS BUENOS

Se necesitan para el Rosario; ocurrir en esta ciudad á Felipe Storni y Cª., calle Rivadavia 918, n/n.

5855 p5 d8

## Schweppe

AGUAS MINERALES

Proveedores de S. M. la Reina de Inglaterra

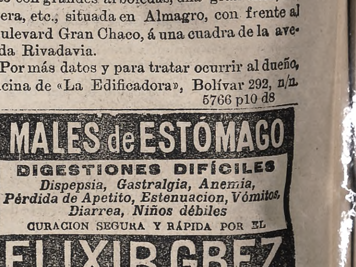
MEDALLA DE ORO

Ginger Ale dulce y seca — Soda Water
Limonada
Agua de Potasa — Agua Tonica

Agentes en BUENOS-AYRES, para la Plata:

G. T. GETTING y Cª

32, CHACABUCO



# SE VENDE

UNA VALIOSA

## CASA-QUINTA

Con más de 60.000 varas cuadradas, terreno alto con grandes arboledas, una gran casa, cochera, etc., situada en Almagro, con frente al boulevard Gran Chaco, á una cuadra de la avenida Rivadavia.

Por más datos y para tratar ocurrir al dueño, oficina de «La Edificadora», Bolívar 292, n/n. 5766 p10 d8

## MALES de ESTÓMAGO

DIGESTIONES DIFÍCILES

*Dispepsia, Gastralgia, Anemia, Pérdida de Apetito, Estenuacion, Vómitos, Diarrea, Niños débiles*

CURACION SEGURA Y RÁPIDA POR EL

## ELIXIR GREZ

TÓNICO-DIGESTIVO

*á la Quina, Coca y Pepsina*

Admitido en todos los Hospitales.

MEDALLAS EN LAS EXPOSICIONES

PARIS, r. La Bruyère, 34, y en todas las Farmacias.

LA MEJOR

# Montaña rusa

SE INAUGURA

## El sábado 8 y domingo 9

EN LA BOCA

General Brown esquina Alegría

5850 p2 d8

## CACAO y agradable estomático

preparado por el acreditado

Señor JAMES EPPS

(Para Almuerzos.)

«Conociendo á fondo los órganos naturales que rigen el curso de la digestion y alimento y haciendo uso con gran esmero de las mejores calidades que hay ya Cacao, el Señor Epps, provee para el desayuno una bebida que ademas de ser nutritiva contiene una aroma delicada y sin la menor duda aquellos que la usen se ahorrarán gastos de Médicos pues siendo un artículo de Dieta usándole gradualmente pueden adquirir una salud robusta capaz de rechazar cualquiera enfermedad de las miles que nos rodean dispuestas ó propensas á atacar las partes débiles. Conservándose bien alimentados y la sangre purificada se pueden rechazar cualquier ataque peligroso.» "Civil Service Gazette."

Preparesé bien con agua ó Leche hirviendo. Se vende solamente en latas de media libra en las tiendas de comestibles con esta (Grocers) etiqueta:

JAMES EPPS & Cº, Farmacéutico-Homeópatas, LONDRES.

## INDISPENSABLE

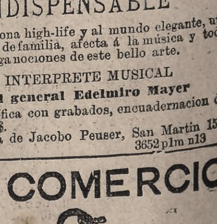
A toda persona high-life y al mundo elegante, util en toda casa de familia, afecta á la música y todo aquel que tenga nociones de este bello arte.

EL INTERPRETE MUSICAL

Por el general Edelmiro Mayer

Obra magnífica con grabados, encuadernacion de lujo, precio 6 $. Casa editora de Jacobo Peuser, San Martin 152, Buenos Aires. 3852 p1m n13

## AL COMERCIO



**Hilo carretel blanco, negro y colores**

**HILO PARA CROCHET**

UNICOS AGENTES DE LOS SEÑORES CLARK Y Cº, ANCLA

MERCERIA POR MAYOR

MÁQUINAS DE COSER por mayor y menor

M. NOTHMANN & Ca.

Defensa 84 á 90 y 154 á 164 n/n

Media cuadra de la plaza Victoria

# "LA SEMANA FINANCIERA"

REVISTA DE LA BOLSA Y LOS NEGOCIOS, PUBLICADA POR LOS SEÑORES H. BEAUMARIE, MARQUEZE & C.

**H. Beaumarié, Marqueze y Cª.**
CALLE RECONQUISTA 127, N/N
BUENOS AIRES

ÓRDENES DE BOLSA
Al contado y á plazos
*COLOCACION DE CAPITALES*
PRÉSTAMOS SOBRE CAUCION DE TÍTULOS Y
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS
CAJA DE PASES
*Colocacion de acciones, obligaciones y demás títulos, en el país y en el extranjero*
CREACION DE SOCIEDADES POR ACCIONES
Pago y descuento de cupones
DE CÉDULAS Y DEMÁS TÍTULOS DEL PAÍS Y DE EXTRANJERO
LETRAS DE CAMBIO SOBRE EUROPA

NOTA—Se reciben órdenes por correspondencia y se contesta inmediatamente á toda carta franqueada.

La casa no efectúa operacion alguna sino con depósito prévio ó las debidas garantias, lo que permite garantizar con toda exactitud cualquiera transaccion efectuada.

Se cobra el corretaje oficial previsto en el reglamento de la Bolsa de Comercio.

## Empresas nuevas

EL CENTRO COMERCIAL ARGENTINO—EL BANCO COMERCIAL ARGENTINO

Entre las innumerables empresas ó negocios creados en nuestra plaza de un mes á esta parte, ninguno tal vez responde á necesidades más inmediatas é importantes que el Banco de la bolsa y el Banco comercial argentino.

Hemos ya, quince dias hace, consagrado un artículo á estas dos instituciones, reproduciendo el lisonjero artículo que habian sugerido al importante órgano *La Prensa*.

Ambas instituciones representan efectivamente un progreso de los más notables en nuestro actual estado financiero. Proporcionan una ayuda que conceptuamos principal: la circulacion.

Está probado tiempo hace que la circulacion de la riqueza es la palanca más poderosa de prosperidad y progreso.

Una rápida ojeada dirigida á la situacion económica y financiera, sobre la organizacion del crédito en diversos estados européos, bastaría para probar la verdad de este principio económico, si no estuviera ella demostrada de tiempo atrás.

Examinemos por ejemplo, la situacion respectiva de Francia é Inglaterra.

¿En cuál de estos dos países hállase más bajo el tipo del crédito?

En Inglaterra.

¿Cuál de estos países exporta mayor cantidad de oro al extranjero?

La Inglaterra.

Entónces, se concluirá inmediatamente, la Inglaterra posee un stock metálico mucho más importante que el de Francia.

Nada de esto sucede sin embargo, si se interpreta esa conclusion en el sentido estrictamente literal y material.

Efectivamente, el stock metálico de la Francia es más importante que el de Inglaterra.

Pero hablando económicamente, y como resultado, la Inglaterra posee más oro que Francia, aun cuando teniendo en caja menos cantidad de monedas de oro, porque la circulacion es, en la primera, mejor organizada y mucho más rápida, lo que centuplica su capital bajo el punto de vista de los servicios que presta.

Por la *circulacion* una moneda de un dollar alcanza á representar mil.

Es este fenómeno de la «circulacion», cuya teoria llevaba á sus últimos límites, que alcanzó á convencer á Proud'hon de la posibilidad de realizar la gratuidad del crédito.

Pues bien, son precisamente los medios de circulacion rápida y fácil que faltan por completo al estado financiero actual de la República Argentina.

Las instituciones que tienen por objeto facilitarnos medio importante de circulacion deben, pues, ser bien venidas entre nosotros.

Es de desear que ellas se multipliquen lo más posible y que cada uno ayude á su creacion, en la medida de sus fuerzas, pues que ellas están llamados á prestar á todos, servicios, cuya importancia no es posible expresar.

⁂

La creacion de las que acaban de fundarse entre nosotros prueba su utilidad primordial, no solo porque hayan sido acogidas con entusiasmo, una y otra, por el público, sinó tambien y sobre todo porque han nacido espontáneamente de la situacion misma en que nos hallamos.

La idea que ha presidido á su creacion no es hija de un capricho ó de una casualidad, es el producto natural y genial de las circunstancias.

Desde que el espíritu de empresa y de asociacion se ha despertado y desarrollado entre nosotros, no ha pasado dia puede decirse, que no haya visto nacer una empresa nueva, una nueva sociedad agrícola, industrial ó financiera, por acciones.

Y este delirio por los negocios en sociedad va cada dia en aumento, y diariamente los capitales se ven solicitados á derecha é izquierda para alguna nueva creacion.

No nos lamentamos de ello, al contrario. Esto demuestra una actividad febril, un trabajo ardiente, una produccion cada vez más importante; es señal cierta de prosperidad y progreso.

Esta actividad entraña un peligro, sin embargo.

Imagínese, por ejemplo, que todos estos capitales colocados sobre valores mobiliarios se encuentran de hecho inmovilizados; imagínese que esta masa de títulos no tenga un mercado contínuo y seguro, que, en una palabra, no puedan circular con facilidad y desenvoltura.

Los que los han adquirido teniendo en un momento dado, necesidad de realizarlos por un motivo cualquiera, solo lo conseguirán con mucha pena y á costa de grandes sacrificios.

Los demás intimidados por la depreciacion sufrida, por este hecho, por el valor realizado, querran tambien deshacerse de él; la masa de papel vendrá á cernirse sobre el mercado; la especulacion recargada ya de títulos y tomada de improviso, no podria absorberla; de esto seguirá una baja general y considerable; sobrevendrá lo que se llama un krach, es decir, una ruina general, una disminucion súbita de un 50 % de la fortuna pública.

Y antes de llegar á esta situacion violenta, única capaz de desatar la situacion, la falta de circulacion de los valores habrá producido una inmovilizacion de capitales bastante perjudicial para impedir materialmente la creacion de varias empresas nuevas, cuyo establecimiento hubiera sido, sin embargo, fuente de nuevas é importantes riquezas para el país.

Tal ha sido la situacion financiera de esta república hasta el dia.

Hemos en diferentes circunstancias señalado sus peligros, en nuestra *Revista Financiera*.

Es á esta mala organizacion que debemos, en gran parte, el krack de junio, y á ella tambien debemos reprochar las dificultades de la última liquidacion.

Por el contrario, siendo el mercado y la circulacion de valores debidamente organizados, estos peligros desaparecen y ménos negocios por acciones pueden crearse impunemente, sin temor á la inmovilizacion de capitales; mejor todavia, por este mismo hecho, los capitales ven su circulacion activarse y la fortuna pública crece en proporcion.

Las instituciones del género de aquellas á que aludimos, tienen precisamente por objeto el ensanchar y regularizar el mercado de los valores mobiliarios, facilitando su circulacion y realizacion.

Es pues inútil insistir acerca de los servicios que están llamadas á prestar, y estos servicios, cuya importancia comprende todo el mundo, son aun para los bancos mismos, la más segura garantía de prosperidad y porvenir.

⁂

Las consideraciones que anteceden nos llevan á decir particularmente algunas palabras sobre uno de estos dos bancos: queremos hablar del Banco comercial argentino.

Es él en verdad que está llamado á prestar, actualmente á lo ménos, los mayores servicios á los capitalistas y á los negocios, al ahorro y á los portadores de títulos.

El Centro comercial argentino ha sido creado para proporcionar mercado contínuo á infinidad de títulos excelentes, pero no habiendo obtenido, por uno y otro motivo, ser admitidos á la cotizacion en la bolsa.

Ha sido creado para facilitar la venta, compra y cambio, en pequeña escala, de los títulos cotizados en la bolsa de comercio.

El Centro comercial argentino se ha propuesto pues, facilitar la circulacion de los valores hasta hoy inmovilizados, así como la circulacion de los pequeños capitales del ahorro, consignados por el uso á la puerta de la bolsa de comercio, y por consiguiente inmovilizados, é inutilizados puede decirse, en detrimento de la fortuna pública.

Hasta aquí, los grandes capitales, y entre ellos, los que se colocaban únicamente en el limitado grupo de los valores admitidos en bolsa, hasta aquí, decimos, estos capitales, solo beneficiaban de medios de circulacion más ó ménos suficientes.

El banco de a [illegible] acrecentará para ellos estos medios.

Pero despues como antes de la creacion de este nuevo establecimiento, los pequeños capitales invertidos sobre valores cotizados en la bolsa, y todos los capitales colocados sobre títulos no admitidos en la cotizacion, hubieran continuado á verse privados de un mercado regular y de circulacion fácil y suficiente.

El Centro comercial argentino, cuya primera rueda tuvo lugar el miércoles pasado delante de un público numeroso y lleno de confianza en el porvenir de la institucion, el Centro comercial, decimos, ha sido colocado para proporcionar precisamente á esos capitales y títulos, el mercado y la circulacion que les son indispensables.

Es, además, para aumentar los medios de circulacion de estos capitales y títulos, que el Banco comercial argentino ha sido creado sobre la institucion del Centro comercial. Su utilidad no necesita ser mayormente demostrada.

Creemos haber igualmente probado por lo que antecede, que el Banco comercial argentino, prestará, actualmente á lo ménos, mayores servicios que el Banco de la bolsa.

Este último viene á dar mayor en perfeccion á una organizacion ya existente.

Viene á ensanchar el círculo de un mercado ya formado y facilitar la circulacion de valores que ya gozan de importantes medios de cambio, mientras que el Banco comercial argentino viene á ayudar un mercado nuevo y facilitar la circulacion de una importante cantidad de títulos, de una suma considerable de capitales, que hasta hoy no tenian ni mercado ni circulacion de ninguna especie.

Gracias á esta institucion y al Centro comercial argentino, los capitales del ahorro no serán ya condenados á la inaccion; gracias tambien á ellos será posible desde ahora comprar, vender, cambiar y pasar títulos de los cuales no se podia sacar otra cosa sinó percibir sus intereses.

Estas dos instituciones darán la señal de la creacion, en forma de sociedades, á una cantidad de negocios con capital modesto, que no hubieran visto la luz antes por cuanto sus títulos se vieron privados de mercado y condenados á la inmovilizacion. Vamos á ver por fin la vida y actividad penetrar hasta los más modestos capitales, y no ser el monopolio de fortunas que solo cuentan por millones.

Hé aquí una nueva y poderosa palanca para el progreso y prosperidad del país.

El público lo ha comprendido inmediatamente así por cierto.

¿El capital del Banco comercial argentino no ha sido acaso suscrito cuatro veces en pocos dias?

Inútil es agregar que sus acciones tienen premio como las del Banco de la bolsa.

A 105 ó 110 los compradores verifican, por cierto, un excelente negocio.

Nos ocuparemos en otra oportunidad de los estatutos del banco muy sábia y sériamente concebidos.

Por hoy nos concretaremos de dar á continuacion la lista de los miembros del directorio nombrados el viérnes de la semana pasada.

Los nombres que lo componen son suficientes para probarnos que el Banco comercial argentino es una institucion que no cederá en la tarea que se impusieron, y que posee desde hoy todos los elementos de éxito completo y de un porvenir de los más prósperos.

Felicitamos sinceramente á los iniciadores.

## La bolsa y los bancos

No tenemos nada que decir de la última liquidacion que se ha efectuado sin tropiezos, apesar de las diferencias enormes realizadas en el corriente mes sobre el curso del oro y sobre el de todos los títulos en general.

Se temia con razon de que la liquidacion fuese muy difícil y que algunos interesados no pudiesen hacer frente á sus compromisos, dada la circunstancia agravante de que el crédito faltaba absolutamente.

No fué así, felizmente.

Pero nos preguntamos si las cosas pasarán así á la liquidacion de fin de año.

No lo podemos preveer con tanta anticipacion, pero la situacion actual de la plaza y del mercado nos hace temer una liquidacion mucho más difícil que la última.

Hecho cierto es que el ministro de hacienda y los bancos oficiales hacen por sus maniobras, desorganizado completamente nuestro mercado financiero.

Desde el principio de esta campaña emprendida en favor de la baja del oro, hemos sido los adversarios de una ingerencia oficial del estado sobre el mercado. Hemos descubierto los malos lados y sobre todo la inoportunidad.

Comprendemos perfectamente que los bancos buscan la defensa de su papel en contra de las depreciaciones que se le imponen.

Pero hay medios de defensa de los cuales no se debe hacer uso, y sobre todo hay momentos especiales en que no se debe aplicarlos. Por ahora atravesamos una de esas épocas.

Hoy el país precisa un curso elevado para vender sus productos en buenas condiciones; además el comercio interior precisa un crédito más extendido que nunca, un crédito de descuentos sobre todo, para hacer frente á sus compromisos de fin de año y es deplorable constatar que es este momento que eligen los bancos para servirse de esta arma de dos filos concertando de una parte echar el oro sobre el mercado y de otra conservar en sus cajas la más gran cantidad posible de papel.

Una manobria semejante y tan inoportuna no puede evidentemente tener otras consecuencias sinó una perturbacion general y un malestar creciente en los negocios. Ahí estamos y dentro de dos ó tres meses podremos calcular lo que esta valorizacion ficticia de nuestro papel nos haria perder á todos.

Pero no se quiere considerar en las altas esferas este lado práctico de la cuestion.

Como lo deciamos hace tres semanas, solo se preocuparon de lo que se pensaba en Lóndres y en Paris sobre la situacion económica de la República Argentina.

Avisos venidos de ultramar anunciaban que la alza persistente del oro inspiraba reflexiones á los capitalistas y financistas europeos y que esta situacion comprometia gravemente el éxito de los negocios en suspenso.

Se ha, pues, imaginado que era de toda urgencia el provocar, cueste lo que cueste, una valorizacion inmediata del papel, á fin de probar á los acreedores del país, quienes, á gran distancia, juzgan la situacion en un barómetro falsificado, que la República Argentina se encuentra—lo que es exacto—en plena via de prosperidad.

Y para alcanzar este objetivo, no se ha hesitado en dar la primera zancadilla á la prosperidad real que gozábamos á fin de demostrar una situacion ficticia reclamada por los interesados de ultramar.

Eso es lo que se puede llamar el quijotismo financiero.

¿Cual será el resultado práctico? No es difícil preverlo.

Por una parte podremos decir á los ingleses: Ven todos á que progresos hemos llegado! nuestra moneda de papel que cayó á 65 % se ha revelado pronto á 70 y 75 %. Mandeensenos todavia algunos millones de libras y el papel irá á la par, el curso forzoso será muerto.

Pero de otra parte debemos decir: «Esta valorizacion de papel nos ha costado tantos millones sobre las lanas, el maíz y los trigos; nos ha hecho perder tantos millones sobre las cédulas que han bajado de 10 %—tantos millones sobre acciones de nuestro Banco nacional que han bajado de 10 %—tantos millones sobre los otros valores mobiliarios que han bajado de 20 %.—Al fin tenemos un déficit de tantos millones sobre nuestra riqueza raíz, pues los terrenos é inmuebles han bajado de tanto por ciento.» Que se pongan en paralelo, esos dos resultados:—El crédito moral del país en Lóndres y la verdadera situacion provocada—y preguntamos á todos los hombres de buena fé—Habremos ganado en el cambio?

No hubiese sido mejor dejar en este momento el oro á 150 que presentar sobre el mercado para hacerlo bajar á 140, á 135 si se quiere, una *carte forcée* tan cara como la que ha sido ofrecida?

¿Obtendremos por este medio el efecto que se quiere provocar sobre los grandes mercados europeos?

Es permitido dudarlo, pues el lado ficticio de la situacion no puede dejar de aparecer á los ojos de todos los economistas y financistas un poco experimentados.

Es evidente pues, que si la valorizacion de la moneda de papel no se debia más que á la situacion económica del país, si no era provocada más que por la accion natural de las leyes económicas, esta valorizacion acarrearia con ella, y fatalmente, la de los otros papeles del país. El oro bajando, los valores mobiliarios, los papeles deben adquirir un valor tanto más elevado. Deberíamos asistir hoy á una alza sostenida de las cédulas acciones del Banco nacional y otros valores. Y es precisamente al contrario que se produce.

El hecho es ámpliamente suficiente para probar á los ménos práticos que la valorizacion del papel es ficticia y que siendo debida á una presion oficial, no tendrá por consiguiente sinó poco tiempo de [illegible]

⁂

Sea lo que sea, el punto práctico é interesante á conocer para nuestros lectores, es el siguiente: ¿Los bancos van á proseguir su campaña?—El papel ¿va á continuar muy raro hasta enero?—En otros términos, la baja del oro, arrastrada estos últimos dias con el objeto evidente de llamar de nuevo á los compradores ¿va á emprender su curso?

¿Podemos contar por consiguiente sobre una nueva é importante depreciacion de las acciones y de las cédulas?

A nuestro juicio la cosa no es dudosa.

Debemos reconocer sin embargo, que nos encontramos aquí en un vasto campo de conjeturas.

Es imposible prever hoy lo que pasará mañana, y con más razon al cabo de 25 dias ó un mes. Todo está en el poder de un capricho de los bancos y del ministro.

La práctica de los negocios, la costumbre del mercado, el conocimiento de las leyes económicas, la lógica y el buen sentido, son impotentes para dejarnos formular una deduccion cual quiera.

Los sucesos pueden encontrarse en desacuerdo completo con las causas naturales que hubieran debido provocarlos. Estamos completamente atados al «buen hacer» de los miembros del gobierno. Precisaria estar en el secreto de los dioses para poderse formar una idea de lo que va á seguir, y esos dioses mismos, sometidos á todas las debilidades humanas, están probablemente, en este momento, muy preocupados de lo que harán en quince dias.

Sin embargo, la campaña que se empezó contra los compradores de oro nos parece haber principiado con demasiada energía para ser abandonada ya.

Es, pues, de toda evidencia, que si los bancos, de un solo golpe, dejaran de dar el oro á 3% más bajo del precio, y cobrar 3 % más al que se vuelve á comprar y dejaran de acaparar el papel y perder intereses de 0,75 á 1 % por mes sobre el stock enorme que tienen en caja, es de toda la evidencia que el oro en poco tiempo subiría de nuevo á 150.

Eso seria darse mucha pena, para obtener un resultado más mezquino.

A la verdad que como correctivo, los papeles subirian de 10 á 20 %, que las acciones del Banco nacional serian las primeras en gozar de esta suba, y que de todos modos las cosas serian en mejoras para el país.

¿Pero qué se diria en Lóndres? ¿Qué se diria en Paris?

Es por eso que no nos rehusamos á admitir que los bancos dejen ahora su campaña.

Es por eso que creemos que el oro va de nuevo á bajar, y es por eso que aconsejamos á los especuladores de abstenerse y á los poseedores de títulos de realizar, por medida de precaucion, para comprar nuevamente los títulos á precios más bajos dentro de algunos dias. Es actualmente la más grande probabilidad que tienen.

Inútil es agregar que, á la primera noticia séria de descuento, es lo contrario que se debe hacer.

## El Banco Colonizador Nacional

Cada vez que hemos tenido que ocuparnos del Banco colonizador nacional fué para dirigir á su honorable directorio nuevas felicitaciones, y al mismo tiempo para congratularnos de los consejos dados á nuestra clientela de comprar como recursos de ahorro, las obligaciones hipotecarias (8 %) emitidas por esta sociedad tan importante como próspera.

En nuestra última *Semana Financiera* hemos dado á conocer á nuestros lectores que el Banco colonizador nacional acababa de vender en Europa tres colonias enteras, cuyos compradores son esperados aquí en los primeros meses del año entrante.

No solamente esta importante operacion da al banco grandes beneficios, sinó que tambien constituye en materia de colonizacion un progreso fecundo para el porvenir y sobre lo cual no tenemos que insistir.

Hoy, diremos que el Banco colonizador nacional, ha adquirido la concesion de una línea de ferrocarril á Bahia Blanca. El banco tiene el propósito no solamente de construir la línea y explotarla, sinó tambien de establecer en todo su trayecto numerosos centros agrícolas.

Hé aquí verdaderos negocios y una colonizacion sincera y fecunda.

No hay duda de que los dividendos de los accionistas se resientan de una administracion tan séria como prudente.

El tipo de los títulos debe tambien beneficiar de eso, lo mismo que el valor de las obligaciones hipotecarias (8 %) emitidas por la sociedad. Hemos ya dicho que próximamente estas obligaciones serán admitidas á la cotizacion en la Bolsa. Entre tanto, se han realizado algunos negocios sobre esos excelentes títulos en el Centro comercial argentino al precio medio de 75 %.

Este precio no puede tardar en subir, pues á este tipo, la obligacion hipotecaria da un interés de 10,66 % y una prima de reembolso de 25 pesos, lo que es mucho para un título que ponemos al lado de las cédulas hipotecarias y que lo preferimos por muchas razones.

Haremos lo posible para adquirir unas obligaciones para nuestros lectores á estos precios.

## Las operaciones de bolsa á prima

Nos imponemos, voluntariamente, la tarea de llegar por medio de una série de artículos especiales, á hacer comprender al público en general el interés que tiene en inaugurar aquí y hacer usuales, las operaciones de bolsa llamadas «á prima» que, en todas las bolsas europeas, tienen una importancia de las más considerables y prestan servicios reales á los que las practican sea por cuenta propia, sea como intermediarios.

Si pues, nuestros lectores, nos hacen el favor de prestarnos su benevolente atencion, estamos convencidos que despues de haber leído nuestras explicaciones, todos comprenderán las ventajas de las operaciones de bolsa á prima, lo mismo los capitalistas como el ahorro, los portadores de títulos y las sociedades de crédito, como los comerciantes y los especuladores.

Sentemos en primer lugar, como principio, que al ocuparnos de este modo de operar, no pretendemos fomentar la especulacion y dar nuevos alimentos á las transacciones de bolsa.

La *prima* pues, es al contrario, como van á ver nuestros lectores, un freno para la especulacion, una garantia de que no sobrepasará ciertos límites, una especie de seguro mútuo contra los riesgos inherentes á todas las transacciones á plazo, sean que tengan como fundamento los valores mobiliarios, ó los productos cualesquiera del trabajo y de la actividad humana.

⁂

Se entiende por prima una suma fijada de antemano, que el comprador á plazo se compromete á pagar á su vendedor por si en el plazo fijado no le conviene efectuar por completo la operacion. Es, pues, entendido que el vendedor no puede reclamar á su comprador sino el total de la prima convenida.

O en otros términos, por la operacion á prima, el comprador tiene el derecho de anular completamente la transaccion principiada, mediante el abandono de una suma fijada desde el primer momento.

Lo que se designa en la bolsa bajo el nombre de prima, no es sinó lo que se llama desdicho en el comercio.

Damos á citar un ejemplo de operacion con desdicho y no tendremos despues que repetirlo, reemplazando las palabras desdicho por la de prima y la de maíz por la de accion, para tener un ejemplo de operacion de Bolsa prima.

—D. Francisco compra á D. Salustiano 500 bolsas de maíz librable á fin de enero próximo y á precio de 4,20 $ la bolsa, estipulando en su favor un *desdicho* de 20 centavos por bolsa en caso de que, si á fin de enero no le conviene por un motivo ú otro, en no tomar posesion de las 500 bolsas.

A fin de enero, D. Francisco recibirá las 500 bolsas ó anulará completamente su compra, pagando á su vendedor D. Salustiano el *desdicho* estipulado, ó sea 100 pesos.

Ahora vamos á la Bolsa.

—D. Francisco compra á D. Salustiano para fin de enero próximo 500 acciones del Banco constructor al precio de 150, estipulando en su favor una *prima* de 5 pesos por accion, por si, á fin de enero, no le conviene tomar las 500 acciones ó mantener la transaccion.

De aquí á fin de enero, pueden presentarse dos alternativas: ó las acciones habrán subido á 170 y D. Francisco habrá vendido á este precio ganando tal diferencia, sea 10.000 pesos y entónces la prima desaparece—ó bien las acciones habrán bajado hasta 130 para fin de enero.

En este caso será más conveniente para D. Francisco el anular la operacion para no perder 10.000 pesos. Tendrá, pues, que pagar la prima á Salustiano, ó sea 2500 pesos.

Tal es, en toda su simplicidad, la operacion de bolsa, llamada á prima. Se presta á muchas combinaciones ventajosas segun las consecuencias.

Ocuparémonos de ellas en nuestro próximo número, y veremos al mismo tiempo cuantas ventajas presentan estas operaciones para los comerciantes que precisan oro á plazos lejanos.

## El Banco constructor de La Plata

De todos los títulos cotizados en la Bolsa, las acciones y certificados del Banco constructor son los que han obtenido la firmeza mayor y son todavia sostenidos por las compras al contado de la especulacion y del ahorro.

Mientras las acciones del Banco nacional sufrian un descenso hasta 162, el Muelle de La Plata á 126, el Crédito real á 167, etc., hemos visto las acciones del Banco constructor quedarse al curso de 130 y 131 fin de mes y el certificado al de 80 á 82.

Y no hay en eso nada extraño. Los títulos del constructor son, á los precios actuales, los más propios para satisfacer la tentacion de la especulacion, del capitalista y del ahorro.

No solamente por que, dada la situacion excelente del banco, los títulos están destinados á subir de 25 á 30 puntos cuando la rareza del papel haya terminado, pero tambien por que es sabido de todo el mundo que el Banco constructor ha realizado y realiza cada dia utilidades enormes sobre sus terrenos y que, por consiguiente, el dividendo que se pagará en enero será considerable.

Si se quiere hacer entrar en línea de cuenta este dividendo á pagar, no hay pues exageracion en afirmar que el comprador que paga hoy 128 ó 130 por accion, paga realmente este título casi á la par, es decir 100 $, descuento hecho del dividendo próximo.

Seria pues ridículo insistir para demostrar que, al precio de 100, la accion constructor se encontrase á más de 50 % bajo su precio.

El Banco constructor ha realizado esta semana ventas importantes y entre ellas los terrenos de la Ensenada, que se pagaron 25 centavos y que acaba de vender en doce pesos.

Hé aquí beneficios verdaderamente asombrosos.

Dentro de poco tiempo la conversion de las 50.000 acciones en cinco millones de obligaciones será un hecho cumplido.

No se precisa más para demostrar la firmeza de este título y las simpatias particulares de que goza en el público.

Lo constatamos con tanto más gusto que hemos aconsejado á nuestros lectores comprar títulos del constructor al dia siguiente del krack de junio y que la situacion actual prueba de la manera más evidente que nuestras previsiones eran perfectamente justificadas.

## Nuestra caja de pases

Las colocaciones de dinero en pases efectuadas por nuestra caja de pases el mes de diciembre (actual), darán un interés medio de 3,05 por ciento á nuestros diversos depositantes. Si agregamos esta cifra á los intereses realizados en los meses precedentes, y publicados más adelante en un cuadro especial, encontraremos que nuestra caja de pases ha distribuido á sus depositarios intereses mensuales representando para un año completo un término medio de 30,84 por ciento.

El resultado sobrepasa de una tercera parte el que creíamos alcanzar y que anunciábamos como probable, cuando fundamos nuestra Caja de pases.

Nos felicitamos de ello por nuestra clientela; nos felicitamos sobre todo por aquellos que han depositado pequeñas sumas de 100 á 1000 pesos.

Es efectivamente para estos últimos, es decir, para el pequeño ahorro, que la combinacion particular de nuestra Caja de pases ofrece ventajas excepcionales, que representan en verdad, como lo hemos demostrado varias veces, la mejor de las colocaciones.

Es facil comprenderlo.

¿Qué puede hacerse con 100, 200 ó 500 pesos? ¿Comprar cédulas?

Esperar tres ó seis meses para poco percibir un interés de 2, 4, ú 8 pesos que á su vez en nada podrian emplearlo con provecho, por lo cual se gastan inmediatamente; y luego cuando debido á tal ó cual circunstancia se precisaria plata, se tendria que apurar en realizar estas cédulas y eso lo más probable perdiendo la casi totalidad de los intereses percibidos.

¿No seria preferible tener su dinero depositado en una caja de donde puede ser retirado sin gastos y cuando se necesita?

¿No es eso preferible, sobre todo cuando este dinero da interés cuatro veces superiores á los dados por las cédulas; que esos intereses se realizan todos los meses y que pueden ser inmediatamente utilizados tan ventajosamente como el capital, de modo á producir los intereses de los intereses sobre un tipo de 30 % y más?

No es necesario insistir sobre eso, y tampoco sobre la seguridad particular de la colocacion mensual en pases.

Muchas veces hémoslo demostrado en nuestras explicaciones publicadas con este objeto en nuestra *Semana Financiera*.

Y sobre todo hoy, que podemos demostrar los resultados adquiridos dentro de un ejercicio de un año entero, pensamos que seria inútil hacer nuevas demostraciones. Nada puede ser mejor comprobante que las cifras que podemos presentar.

Queremos insistir simplemente sobre este punto que las ventajas de colocaciones en pases no están en vía de disminuir; al contrario.

Es seguro ya que el ejercicio de 1889 presentará resultados tan importantes, sinó superiores, á los que nos han sido procurados en el curso del año que concluye.

⁂

Dos establecimientos financieros importantes, el Banco de la Bolsa y el Banco comercial argentino, acaban de fundarse con objeto principal de colocar sus capitales en pases y préstamos sobre títulos.

Hemos dicho ya todo el bien que pensamos de esos dos establecimientos y hemos enumerado grosso modo los servicios inapelables que están destinados á prestar á nuestro mercado financiero.

Se podria creer que los fuertes capitales que van á poner á disposicion de los compradores y portadores de títulos producirán una baja de los tipos de pases en virtud de la ley del ofrecimiento y de la demanda. Pero, para los que han podido darse cuenta de las necesidad siempre crecientes del mercado, es para mucho tiempo todavia inadmisible.

Los dos bancos de que hablamos van á prestar sus capitales á tipos elevados y van á realizar grandes beneficios. Y se podria todavia crear diez establecimientos semejantes, que los diez podrian tener la seguridad de hacer negocios brillantes.

En tanto que el ahorro no sea mejor formado que lo es en este país—y para eso se necesita mucho tiempo—la gran mayoria de papeles creados será sostenida principalmente por los capitales flotantes de la bolsa, es decir, por los capitales de préstamos sobre títulos y pases.

Todo el mundo conoce la masa enorme que se crea diariamente entre nosotros.

Estamos en plena edad de oro, del crédito mobiliario; la decadencia está todavia en un estado lejano y tenemos el tiempo de pensar en ella y precavernos.

## Aviso importante

Á NUESTROS LECTORES

Recordamos á nuestros lectores que en nuestras oficinas tenemos á disposicion de los interesados, cédulas, obligaciones hipotecarias del Banco colonizador nacional, acciones y certificados del Banco constructor, acciones de la Sociedad inglesa de las minas de oro de San Luis, y otras clases de títulos buenos que podemos vender, desde las más pequeñas cantidades y con muy buenas condiciones.

En las mismas condiciones compramos estos buenos valores.

## Intereses realizados en nuestra Caja de pases

Publicamos á continuacion el cuadro de los intereses mensuales que, en los diez meses últimos, han sido repartidos á nuestros depositantes por nuestra Caja de pases (préstamos mensuales sobre caucion de oro y de títulos).

| | | |
|---|---|---|
| Marzo | 2,00 | % |
| Abril | 2,25 | » |
| Mayo | 2,90 | » |
| Junio | 2,50 | » |
| Julio | 2,15 | » |
| Agosto | 2,70 | » |
| Setiembre | 2,60 | » |
| Octubre | 2,70 | » |
| Noviembre | 2,90 | » |
| Diciembre | 3,05 | » |
| Total de los 10 meses | 25,75 | % |

lo que representa, por un año entero, intereses de 30,84 por ciento, término medio.

Nuestra caja recibe, para colocarla así, toda suma de dinero, desde 100 pesos arriba.

El capital así colocado se puede retirar el 1º de cada mes, avisándonos el 25 del mes anterior, á más tardar, como tambien se puede dejar en depósito por cualquier tiempo que se quiera, retirando ó capitalizando los intereses mensuales.

## Tenemos en venta en nuestra casa

1º Varias chacras y quintas en Bahia Blanca, situacion inmejorable, cerca del puerto y del pueblo; 2º Una estancia de una legua cerca de la Nueva Roma; 3º En Buenos Aires, 2 casitas, calle Melo núm. 422 y 426 nuevo; precio baratísimo; 4º Casa-quinta de seis piezas con jardin, árboles frutales, etc. calle San Juste cerca del colegio San Martin

---

CUELLOS
Preciosos
LA UNIVERSAL

5.000 DOCENAS
ELEGANTISIMOS

PUÑOS
Superiores
LA UNIVERSAL

GRAN CAMISERIA

Artículos de punto
MAIPU Y PIEDAD

ESMERO EN LAS MEDIDAS
LA UNIVERSAL

Precios sin competencia
PIEDAD Y MAIPU

PIEDAD
702
PIEDAD

NO OLVIDARSE
Que para surtirse de ropa blanca y artículos de punto superiores, hay que visitar esta casa sin rival
LA UNIVERSAL
PIEDAD ESQUINA A MAIPU

MAIPU
102
MAIPU

5688 p3 d6, 9 y 12

**Gallet & Llambi**

Trasferido por el mal tiempo para el DOMINGO 9 del corriente.

1.600.000
VARAS
EN
LOTES
Notable y excepcional
REMATE
PARA
Pobres y ricos
EL DOMINGO 9
DE
DICIEMBRE DE 1888
EN QUILMES!
EN QUILMES!

Pueblo adoquinado y con puerto

En el punto obligado para el comercio, la industria, la agricultura y casas veraniegas, paraje conveniente hasta para establecer su domicilio la gente de trabajo y de cálculo.

A solo 3 1/2 leguas de la plaza Victoria y entre dos capitales, terrenos altos y vegetales, todos rodeados de anchas calles y con frentes á las mismas.

Punto pintoresco, lo más hermoso de la localidad, distante solo 12 cuadras de la estacion.

Con cédulas! con cédulas! 5 y 1/2 centavos vara cuadrada los que servirán de base para la venta, lo que vale hoy 60 centavos lo que pronto valdrá 1 $ la vara cuadrada.

Tren gratis de ida y vuelta, á los terrenos.

Almuerzo campestre, gran banquete criollo, música, gran festival. Escrituras matrices gratis, todo gratis. Soberbia lotería.

### Regalo de fin de año

El dia designado á las 9 y 25 a. m. saldrá de la Estacion Central (Paseo de Julio) el tren expreso gratis que conducirá los interesados al gran remate que efectuaremos de 27 hermosos lotes de terreno á 12 cuadras más ó ménos de la estacion Quilmes y el cual dará principio despues del suculento almuerzo al son de música con que serán esperados los señores interesados.

Los lotes se componen de 2, 3, 4, 5 y 6 cuadras cuadradas y cuyas dimensiones exactas se verán en los planos que hemos repartido y que en el acto del remate se entregarán á los concurrentes. Los terrenos distan 12 cuadras más ó ménos de la estacion Quilmes y en ella habrá carruajes gratis que conducirán á los interesados al punto del remate trayéndolos nuevamente para el tren de regreso. Los terrenos son altos y vegetales, los más hermosos de esa localidad y se venderán sin pretension alguna, al más alto precio pasando la base de 5 1/2 centavos la vara cuadrada, que es lo que tienen en cédulas série L y las que tomará el comprador al precio de bolsa y estilo de plaza el dia de la escrituracion, si es que quiere cargar con la hipoteca; escrituras matrices gratis dadas por el escribano D. Teófilo Sueldo.

Creemos innecesario advertir la importancia de este remate y lo bajo de la base, pues son tierras que en el dia no valen ménos de 60 cts. vara y que dentro de un momento á otro valdrán de 1 $.

Quilmes está á solo 3 1/2 leguas de la plaza Victoria, como situacion topográfica es de lo más hermoso y sano de la república, se están empedrando sus calles y á empezarse el tramway que unirá La Plata con Buenos Aires.

Es un hecho el puerto allí y el establecimiento en ese paraje de los más altos comerciantes é industriales. Fijarse bien que es punto obligado.

Cuanto valdrá el año entrante la vara de tierra allí.

Por datos, planos y boletos para el tren á nuestro escritorio San Martin 175, n/n y á la [illegible] del Sr. Lascano, esquina San Martin y Piedad.

PERLAS DE PEPSINA PURA DIALISADA
de CHAPOTEAUT

El Sr. CHAPOTEAUT, es el primero que ofrece al médico y al público bajo forma de perlas una pepsina que no contiene ni *almidón*, ni *azucar de leche*, ni *gelatina*, es cinco veces más activa que la inscrita en la última edicion de la Farmacopea Francesa y digiere 100 veces su peso de carne.

Su eficacia es considerable, pués dos perlas tomadas despues de la comida bastan para asegurar la digestión de los alimentos, y en un cuarto de hora hacen desaparecer las jaquecas, dolores de cabeza, bostezo y soñolencia que son la consecuencia de una mala digestión. Como garantía cada cápsula lleva impreso en negro el nombre.......... CHAPOTEAUT

*PARIS, 8, Rue Vivienne, y en las principales Farmácias.*

Quinina de Pelletier
ó de las 3 Marcas

Adoptada por todos los médicos, en razón de su pureza y eficacia contra las Jaquecas, las Neuralgias, los Accesos febriles, las Fiebres intermitentes y palúdicas, la Gota, el Reumatismo, los Sudores nocturnos. Cada cápsula, del grosor de un guisante, lleva el nombre de PELLETIER, obra más pronto que las píldoras y grageas, y se traga más fácilmente que las obleas medicamentosas. Se vende en frascos de 10, 20, 30, 100, 200, 500 y 1000 cápsulas. Es el más poderoso de los tónicos conocidos: una sola cápsula representa una gran copa de vino de quina.

Depósito en PARIS, 8, Rue Vivienne, *y en las principales Farmacias*

JARABE FÉNICO DE VIAL

Este Jarabe contiene el principio activo del alquitrán desembarazado de los productos irritantes que hacen su absorción desagradable y difícil su digestión. Combate los microbos ó gérmenes de las enfermedades del pecho y da maravilloso resultado en las Bronquitis, Asma, Tos, Coqueluche, Grippe, Ronquera.

*Depósito en PARIS: 8, Rue Vivienne, y en las principales Farmacias.*

VIN DE VIAL

TONICO ANALÉPTICO RECONSTITUYENTE
*El Tónico* mas enérgico que deben usar los Convalecientes, los Ancianos, las Mugeres, los Niños débiles y todas las Personas delicadas.

A LA QUINA JUGO DE CARNE FOSFATO DE CAL
*Compuesto* de sustancias absolutamente indispensables para la formacion y para el desarrollo de la carne muscular y de los Sistemas nervioso y oseoso.

El VINO de VIAL es la feliz Combinacion de los medicamentos mas activos para combatir á la Anemia, la Clorosis, la Tisis, la Dispepsia, las Gastritis, las Gastralgias, la Diarrea atónica, la Edad crítica, al Ajamiento, á las largas Convalecencias, etc. En una palabra, á todos los estados de Languidez, de Enflaquecimiento y de Agotamiento nervioso á que se hallan muy fatalmente predispuestos los temperamentos de las personas de nuestra época.—Farmacia J. VIAL, 14, rue de Bourbon, LYON

Depósito: [illegible] en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; — [illegible] y Cª; — [illegible] y Cª

En Casa de todos los Perfumistas y Peluqueros de Francia y del Estranjero
La VELOUTINE
Polvo de Arroz especial
PREPARADO AL BISMUTO
Por CHs FAY, PERFUMISTA
PARIS — 9, rue de la Paix, 9 — PARIS

FARINE LACTÉE NESTLÉ
(Harina Lactea Nestlé)
ALIMENTO COMPLETO
PARA LOS
NIÑITOS
Exíjase sobre cada caja esta Etiqueta Adjunta
MAISON HENRI NESTLÉ CHRISTEN FRÈRES 16, Rue du Parc Royal PARIS
DEPÓSITOS EN TODAS LAS PRINCIPALES FARMACIAS Y DROGUERIAS

POLVOS DELARBRE
*Con ellos no hay ya mas Caballos asmáticos!*
CURACION DEL Asma, Tos, Bronquitis y Muermo
Cada caja con 20 Paquetes
PREPARADOS POR DELARBRE, Farm. á Aubusson (Creuse), FRANCIA
Solo Depósito de Venta al por Mayor, en PARIS: PIOT Hos, 28, Calle Ste-Croix-de-la-Bretonnerie
En Buenos-Ayres: Demarchi, Parodi y Cª

NO MAS FUEGO!
*60 años de buen éxito!*
LINIMIENTO Boyer-Michel
Curaciones ciertas de las Cojeras, de los Enforces, de las Mataduras, de los Alcances, de las Blanduras, de los Esparavanes, de los Vejigones, de las [illegible]
DEPÓSITO GENERAL [illegible]
J. CORMIER y H. PENOT, á Châteauroux
En Buenos-Ayres, Rosario [illegible] Demarchi, Parodi y Cª [illegible]

## REMATES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

**Pastor Landin**

El domingo 9 de diciembre, á las 5 1/2 p. m., de una PROPIEDAD con EDIFICIO antiguo, situada en el mejor paraje del sud, á 50 varas del boulevard San Juan; la propiedad que les ofrezco está situada en la calle de CATAMARCA 1339 nuevo, entre las calles de Cochabamba y el boulevard San Juan, y su terreno se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo, con 7 piezas, toda cercada de pared que pertenece á la misma propiedad; esta propiedad no puede estar mejor situada: á su frente el templo de San Cristóbal, á su costado dos líneas de tramways y la reciente construccion del empedrado á su frente le dará dentro de poco el doble valor. Los que tengan algun interés no dejen de asistir á este remate, pues las pocas propiedades que anuncio son para venderlas al mejor precio, no tengo base. Más datos á mi domicilio Sarandí 1165 nuevo. 5938 d9

**Benjamin Sastre y Ca.**

Judicial. En el CABALLITO, de un grande é importante TERRENO, 12.396 metros cuadrados, 16.530 varas, ubicadas entre las calles INDEPENDENCIA y VENEZUELA, con frente de 73 metros á la primera y 29,90 á la segunda, terreno de inmenso porvenir, interesado pintorescamente por el proyecto de nueva traza del municipio y su proximidad á la calle Feal de Flores. Tasacion bajísima, 6,00 $ m/n. el metro cuadrado, total 81.813,60 $ m/n. Base de venta 2/3 partes que son 4,40 $ el metro cuadrado

El domingo 16 de diciembre á las 3 p. m., venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. Martin Bustos, este valioso terreno perteneciente á la testamentaria de D. Miguel Canéba. Por más informes á la escribania del Dr. Gimenez, Cabildo. 5934 d9

**Florencio F. Carreras**

En FLORES, una espléndida ESQUINA, frente á la estacion del ferrocarril, frente á la quinta del Sr Marcó del Pont, lindando con los Sres. Unzué, Carabassa, M. Quintana, Riglos y otros. La única para venderse en un solo lote ó en 4 lotes de 10 varas por 50, ó en uno de 40 varas de frente á la calle INDEPENDENCIA por 50 de fondo y frente al ferrocarril, frente mismo á la estacion Flores; sin base, por lo que den.

El domingo 16 de diciembre á las 5 en punto, venderé esta magnífica esquina, la única á venderse en esa espléndida localidad, con 27 trenes diarios y estacion á la puerta y á solo una cuadra de la calle Rivadavia, rodeada de espléndidas quintas ocupadas por la aristocracia argentina. Atencion que para un chalet, casa de recreo, etc., no hay nada mejor. Por planos y otros informes al martillero, Bolivar 68. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5964 d9

POR EL MISMO

En FLORES, una espléndida ESQUINA, calle 9 DE JULIO esquina á LIBERTAD, linda situacion, buena localidad, rodeada de quintas y buen poblado donde ya no hay esquinas á venderse; base 8000 $ m/n., es regalada; atencion.

El domingo 16 de diciembre á las 4 1/2, venderé esta espléndida esquina, una de las mejores de Flores, compuesta de 21 varas de frente al norte por 48 varas de fondo y frente al oeste; tiene tres buenas piezas, cocina, letrina, quinta, árboles frutales, etc.

Alerta pobres y ricos, pues con poca plata en el local más lindo del aristocrático Flores, se puede hacer de una buena casita de recreo.

Títulos perfectos, otros informes Bolivar 68.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5965 d9

**Benjamin del Castillo**

En BARRACAS AL NORTE, de un lote de TERRENO, calle SANTA ROSALIA, entre las de Herrera y Montes de Oca, donde se halla el cartel de aviso, 11,64 varas de frente por 24,48 de fondo, teniendo en su contra frente 7,57, con 1500 cédulas nacionales série E.

El domingo 16 de diciembre, á las 3 1/2 de la tarde, venderé al más alto precio y dinero de contado, este lindísimo terreno de mucho frente y poco fondo, á propósito para construir una casa de altos; situacion más importante de Barracas, á un paso del tramway Ciudad Buenos Aires, de la estacion Tres Esquinas, del gran mercado de abasto, del Banco constructor, á pocas cuadras del de frutos y á 4 cuadras de la gran plaza Herrera, como tambien la proximidad del puerto del Riachuelo. Título perfecto, el comprador podrá seguir con la hipoteca pagando la diferencia de las cédulas al precio que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion.

Nota: El comprador entregará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto como garantía. Por más pormenores, General Viamont 741 n/n. 5968 d9

**Sanchez y Moreno**

BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

El lúnes 10 de diciembre á las tres de la tarde, en el local del Banco calle SUIPACHA núm. 466 nuevo, se procederá por órden del directorio al remate de un TERRENO situado en la parroquia del Pilar, seccion diez y siete, á los fondos de la penitenciaria, entre las calles Arenales y Juncal, frente á la fábrica de hielo, compuesto de diecisiete metros treinta y dos centímetros (17,32) de frente al oeste por cincuenta y seis metros veinte y nueve centímetros (56,29) de fondo al este.

Esta propiedad se rematará para chancelar el crédito hipotecario de seis mil pesos en cédulas de la série C, adeudando además quinientos veinte y ocho pesos por trimestres atrasados, multas y gastos segun la tabla de amortizacion, tendrá amortizados sesenta y un pesos seiscientos milésimos.

La base para la venta será la cantidad de seis mil cuatrocientos sesenta y seis pesos m/n.

Pudiendo el comprador continuar con la hipoteca. Los títulos de propiedad pueden ser examinados en la secretaria del Banco antes del remate y verificado este no habrá ningun reclamo.

Al firmar el boleto el comprador deberá depositar 3 o/o sobre el importe del remate en la tesoreria del banco. 5373 d4

POR LOS MISMOS

El lúnes 10 de diciembre, á las 3 p. m., por cuenta de Seguros el notable PADRILLO pura sangre de carrera Ulster Chief, tordillo, nacido en 1886, por Downpatrick y Torlarn Hope.

Se rematará en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n. 5940 d8

POR LOS MISMOS

El viérnes 14 de diciembre, á las 2 p. m.—Notable y excepcional remate de ANIMALES importados por los Sres. Lieux y Barbé. 4 notabilísimos padrillos rasos-orloff, entre los que figura el renombrado trotador Sigiard, perfectamente bien conocido en nuestros circos hípicos, una yegua id, un padrillo anglo-normando, una potranca de carrera, un espléndido petizo poney trotador. Estos animales con sus correspondientes pedegrees, se rematarán en nuestra casa, SAN MARTIN 153 n/n.

Dos dias antes del remate podrán verse en nuestra casa. 5297 d2

POR LOS MISMOS

El lúnes 10 de diciembre, á las 2 p. m.—Notable remate de magníficos POTRILLOS de carrera, 23 POTRILLOS mestizos, entre los que hay once hijos del renombrado padrillo EARL CLIFDEN por Casey y órden del Sr. D. Eduardo Casey. Prepararse señores sportmen. El remate se efectuará en nuestra casa, SAN MARTIN núm. 153.

Financiero: Hijo de The Bean y yegua mestiza de Casares, nacido octubre 1885.

Cochel: Colorado, hijo de Earl Elifden y yegua cria de Casares, nacido octubre 1885.

Sandú: Colorado, hijo de The Baron y yegua hija de Sylla nacido noviembre 1885.

Mari Manuel: Zaino, hijo de Earl Clifden y yegua de Casares, nacido noviembre 1885.

Trigueño: Zaino negro, por The Baron y yegua, hija de Sylla, nacido octubre 1885.

Dos por tres: Zaino negro, por The Baron y yegua hija de Sylla, nacido octubre 1885.

Truco: Zaino negro, por The Baron y yegua, hija de Sylla, nacido noviembre 1885.

San Façon: zaino negro, por Earl Clifden y yegua cria Casares, nacido noviembre 84.

Carhué: colorado, por Earl Clifden y yegua cria Casares, nacido octubre 85.

Oro sellado: colorado, por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido noviembre 85.

Moneda Corriente: alazan, por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido noviembre 85.

Aqui Estoy: zaino, por Babylon, por Sterlyng y yegua por Hidalgo, nacido diciembre 85.

Payador, colorado, por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido noviembre 85.

No quiero: alazan por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido noviembre 85.

Quien Sabe: zaino negro, por The Baron y yegua por Sylla, nacido octubre 85.

Simpático: colorado por The Baron y yegua por Sylla, nacido noviembre de 1885.

Bibelot: colorado por The Baron y yegua por Sylla, nacido octubre de 1885.

Pampeam: alazan por The Bean y yegua cria de Casares, nacido noviembre 1885.

Aquí: zaino por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido octubre 85.

Chapicuí: colorado por Bal Moral, (por Inttundard) yegua cria de Casares, nacido diciembre de 1885.

Spot: colorado por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido octubre 1885. De dos años.

Yerua: colorado por Earl Clifden y yegua cria de Casares, nacido octubre de 1883.

Viajero: zaino por The Baron y yegua hija de Sylla nacido, octubre de 1883.

Tiro pesado: 6 potrillos mestizos Clydesdale, 1 suffolk Punch y un Trakehnen (tiro liviano ó silla.)

Cuatro dias antes del remate podrán verse en nuestra casa.

Allez—3/4 sangre, potrancas colorada de 2 años, hija de Chivalrous y Stella, por Pembrok, nacida noviembre del 86.

Esta protranca es hermana del famoso potrillo «Stop» considerado el mejor potrillo mestizo del año.

Yeguas de 4 años, para carrera, carruaje ó silla.

Jenny—Malacara, 3/4 sangre hija de The Baron y yegua hija de Syllo.

Fanny—Malacara 3/4 sangre por The Baron y Matilda, por Sylla.

Betty—Zaina negra, 3/4 sangre por The Baron y yegua hija de Sylla.

Estas tres yeguas son notables. 4802 n28

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 2 1/2 p. m.—Un grandioso TERRENO al norte, con frente á las calles SANTA FE y ARENALES, entre Coronel y Bulnes, 24 varas 67 cts. de frente á Santa Fé por 95,31 varas de fondo, teniendo 12 varas 29 centivaras de frente á Arenales; un mil trescientas setenta y cinco varas cuadradas más ó ménos. Base 16 pesos vara cuadrada. Títulos perfectos.

Por órden de su propietario venderemos con la base de 16 $ vara cuadrada el dia designado, el magnífico terreno situado en el paraje más adelantado que actualmente tiene la capital federal.

Existe una pared medianera con derecho á cargar sobre ella.

Por más datos á San Martin 153 n/n.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 4533 n23

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre á las 2 p. m.—Magnífico lote de TERRENO en el punto más alto de la capital, frente al gran palacio de Luro, rodeado de muy buenos edificios, sobre el boulevard SANTA FE entre Gallo y Bustamante, 9 varas de frente por 60 de fondo segun escrituras. Base para la venta 18 $ vara cuadrada, títulos perfectos.

Prevenimos á los señores interesados que este lote de terreno tiene 65 vs. de fondo, ganando 5 varas por demasia en la manzana, las que quedarán á beneficio del comprador.

Nota: El comprador oblara el 5 o/o al firmar el boleto. 4555 n23

POR LOS MISMOS

El remate se efectuará el domingo 16 de diciembre á las 2 p. m.—54 varas de frente sobre el boulevard SANTA FE, 4100 VARAS CUADRADAS con un gran EDIFICIO y jardin, formando esquina á la de ACEVEDO, frente por frente al Departamento de Agricultura, esquina norte y este.

A una cuadra del boulevard Ministro Inglés; negocio grande y de hacerse con poca plata, terreno alto con tramway, gas, y aguas corrientes, rodeado de soberbias construcciones, negocio de un gran porvenir, despues del boulevard Rivadavia, no hay otro más importante que el boulevard Santa Fé.

Esta importante operacion puede hacerse con muy poco desembolso al contado. Tiene 30.000 cédulas nacionales. Se venderá mitad al contado y mitad á cuatro meses sin interés. Base para venta 15 $ vara cuadrada, comprendido todo.

No hay tierra en el boulevard Santa Fé ni á 30 $ la vara cuadrada, aunque sea en el centro de manzana; esto hay que venderlo forzosamente. Mas informes á nuestra casa San Martin 153 n/n. Despues detalles. 4949 n28

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 5 p. m.—Tres lindos lotes de TERRENO, por liquidacion de sociedad; los últimos tres lotes que han quedado para venderse, en las calles CATAMARCA, PAVON y CONSTITUCION, á media cuadra de la calle Rioja, tramway, empedrado y gas; en el barrio sud-oeste, donde más ha adelantado la edificacion. Los lotes tienen 10, 14 y 16 varas de frente por 47, 51 y 53 de fondo, buenos frentes y buenos fondos, aptos para hacerles producir una renta no menor de 2 o/o; magníficos para casas de familia; se venderán sin limitacion de precio, al mejor postor.

Brillante oportunidad para hacerse propietario con muy poca plata. Más datos y planos, San Martin 153.

Nota—El comprador abonará el 5 o/o. 4556 n22

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 2 p. m.—Soberbio remate: media manzana de TERRENO, en uno de los parajes más interesantes de la capital, á una cuadra á la derecha del boulevard Montes de Oca, todo adoquinado, gas, aguas corrientes, tramway de 8 centavos, ida y vuelta, sobre la gran calle HERRERA, la más comercial de todas las de su alrededor; es menester visitar el barrio para darse cuenta de su importancia, de su adelanto material y de su tráfico; los interesados no deben ir á comprar sin hacer una visita prévia á la localidad, hay que ver lo que se edifica y qué clases de construcciones son las que ahí se levantan.

Hay verdaderos palacios en todas direcciones. Esta lindísima é importante fraccion de terreno se venderá dividida en diez y seis (16) lotes pequeños; sin limitacion alguna. Venta forzosa, á cualquier precio; mejor que judicial. Los que quieran renta, los que busquen para edificar casas de familia, no pueden encontrar mejor.

Su ubicacion es: calle HERRERA frente este y BRANDZEN frente norte; lindando con espléndidos edificios. Frente á un futuro mercado, ya concedido. A una cuadra de la plaza decretada; á 5 de la gran estacion del F. C. del Sud. 4542 n23

POR LOS MISMOS

El viérnes 14 de diciembre á las 3 p, m.—2700 HECTAREAS en LINCOLN, campo de primer órden, lindando con los Sres. Tomás Duggan, Domingo Echamis, Manuel Romero y Marcial Santos, con 20.000 cédulas I. Base para la venta 10 ps. m/n hectárea, val[illegible] tres veces mas.

El remate tendrá lugar en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n.

Por más datos á nuestra casa San Martin 153 n/n.

Nota:—El comprador oblará el 5 % al firmar el boleto. 5296 d2

POR LOS MISMOS

El viérnes 14 de diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa calle SAN MARTIN núm. 153 n/n., remataremos un buen establecimiento de CAMPO llamado «El Concerron», en el partido de ALVEAR, á 3 leguas de este pueblo, 9 del Saladillo y 42 de la capital; área total 2736 hectáreas, alambrado de acero con 6 hilos y postes de ñandubay reforzados; cuatro puestos con sus corrales y casa principal de dos piezas de azotea, cocina, ranchos para peones y dos montes de frutales, granados, bosque de paraíso, moscatel de Mendoza, bosque de álamos blancos, acacia negra y dos tablones de alfalfa. El monte y bosque más hermoso que hay en el partido.

Dentro del campo hay una ensenada de cien cuadras alambradas, dedicadas á chacra y sembradas en parte de maíz y garbanzos, campo alto de magnífica tierra vegetal y abundantísimos pastos de trébol, grama, gramilla y alfalfa; campo para ovejas é invernada. Linda al nordeste con D. Manuel Campos, al noroeste con D. Juan Sabaté, al sudoeste con D. José R. Olaso y D. Juan Anchorena y al sudoeste con D. Alejandro Mena.

Tiene una hipoteca de 40.000 ps. en cédulas de la série K ó sea 14,60 ps. por hectárea con la que puede servir el comprador pagando la parte amortizable y la diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de bolsa el dia de la escrituracion.

Base para la venta 16 ps. hectárea. Por más datos, San Martin 153 nuevo.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 4183 n20

POR LOS MISMOS

El mártes 18 de diciembre á las 2 de la tarde.—Importantísimo remate de los productos del instituto agronómico veterinario de la provincia de Buenos Aires, en SANTA CATALINA.

1 POTRILLO puro de carrera (hijo del Plata); 1 POTRANCA id id; 17 TOROS puros Hereford, Polled Angus, Holstein, Aryshire y Jersey; 1 VAQUILLONA pura Hereford; 1 POTRANCA mestiza de carrera hija del Plata; 1 id id Trakenen hija de 1 Rio Negro; 10 TOROS media sangre Hereford, Durham y Holstein.

Todos estos soberbios animales se rematarán en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n.

Nota: 2 dias antes del remate podrán verse en nuestra casa. 4720 n25

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m.—2 lotes de TERRENO bien situados, cada uno de 10 por 50, 500 varas cuadradas cada uno. Magnífico frente y fondo, situacion envidiable, localidad espléndida, á 46 varas de la calle PIEDAD, calle BERMEJO entre (Piedad y Rivadavia, á la vuelta de la gran estacion del F. C. del Oeste, entre tramways, grandes edificios, empedrados, etc., etc. Venta por vara cuadrada, á la más alta oferta, sin base, liquidacion de sociedad. Títulos de primer órden.

Más datos, San Martin 153 n/n. Seña 5 o/o. 4937 n21

POR LOS MISMOS

El miércoles 12 de diciembre á las 3 p. m.—CHACRA, 21 manzanas de terreno, con frente á la vía férrea, á 9 cuadras de la estacion MARCOS PAZ, terreno lindísimo todo alambrado y cerco de cina-cina, con rancho de material de dos piezas y cocina, plantado y sembrado con lino, maíz, alfalfa, etc., es una magnífica chacra para comprarla sin plata, base 10.000 $. Con 4000 cédulas C nacionales.

Buenas condiciones de pago, mitad al contado, mitad á 3 meses de plazo, con garantía de la misma propiedad; es muy barato y las condiciones no pueden ser mejores.

Fijarse bien que la chacra está á 9 cuadras despues de la estacion, á la derecha; no hay como equivocarse, pueden visitarla los interesados, son más de 200.000 vs. cds. Poblada, cercada y plantado; vale 20 centavos la vara cds. en las condiciones que se han expresado. Sin embargo la venta se hará por la cuarta parte de su valor. Con cédulas y á plazos, 3300 y tantos pesos bastan para la operacion. El remate se efectuará en nuestra casa, SAN MARTIN 153.

A comprar una linda chacra sin plata. Por más informes á n/c. El comprador oblará el 5 % al firmar el boleto y podrá continuar con la hipoteca abonando la diferencia de las cédulas al tipo de plaza. 5031 d7

POR LOS MISMOS

El viérnes 14 de diciembre, á las 3 p. m., 9 notables TOROS Polled-Angus, animales notables por su tamaño y bellas formas, productos de la cabaña «Laura», propiedad del general D. Francisco B. Bosch. Se rematarán en nuestra casa, San Martin 153 n/n. 5030 d7

### Adolfo Bullrich y Ca.

Excepcional remate, soberbio PALACIO, con un cuarto de manzana de jardin, único por su estilo en la capital, situado en el boulevard RIVADAVIA formando esquina con la calle Rawson, todo frente, á 2 cuadras de la curva del tramway de Almagro, frente al palacio del Dr. Muñiz y al lado del de el Dr. Pinto. El barrio de los palacios, sobre la gran arteria del oeste, con tres vías de tramway á la puerta y á un cuarto de legua de la plaza Victoria.

El confort lujo y bien estar se reune allí. La propiedad mide 75 varas de frente á Rivadavia por 78 á la calle Rawson y 68 al contrafrente; superficie total 5557 varas cuadradas más ó ménos.

Base de venta 20 pesos vara cuadrada. Reconoce 50.000 cédulas.

Se rematará el mártes 18 de diciembre á las 4 p. m. Despues detalles. d4

POR LOS MISMOS

Un espléndido lote de terreno esquina á la calle ARENALES y ARAOS, á una cuadra del boulevard Santa Fé, á un paso de la hermosa calle Ministro Inglés, barrio de los palacios, espléndida situacion, terrenos altísimos, 40 varas de frente á Arenales por 31 de frente á Araos; venta por vara cuadrada.

Sin base. Sin base.

El mártes 18 de diciembre á las 4 1/2, remataremos por órden de su dueño este espléndido lote de terreno situado en la esquina Arenales y Araos. Espléndido barrio, á un paso del boulevard Santa Fé, donde la edificacion adelanta dia á dia. La venta es sin base. Por planos y otros datos á nuestra casa, Alsina 482 n/n. d4

POR LOS MISMOS

En la estacion Capitan Sarmiento, partido de ARRECIFES, ferrocarril de la Provincia, 264 CUADRAS CUADRADAS, divididas en solares, manzanas y quintas; donde se forma actualmente un pueblo, habiendo ya muchos edificios, donde próximamente será declarado cabeza de partido y pueblo Molina; condiciones ventajosas de pago: 1/4 parte al contado y el resto por cuartas partes á plazos de 3, 6 y 9 meses, con pagaré hipotecario. Base de venta por los solares de pueblo 10 centavos la vara cuadrada y por las quintas 200 pesos la hectárea. Escrituras gratis. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos en la estacion Capitan Sarmiento.

El domingo 9 de diciembre á las 12 del dia, despues de un almuerzo campestre, remataremos por cuenta y órden de sus propietarios y por division de condominio, 264 cuadras cuadradas, divididas en manzanas, solares y quintas, divididas en 30 manzanas en el pueblo y 97 lotes de quintas para chacras.

Estas tierras son reputadas las mejores de la provincia de Buenos Aires, pues allí se producen 90 fanegas de maíz por cuadra.

El campo que se remata es el que pertenecia á la testamentaria de D. Félix Urioste y está situado á pocos pasos de la estacion Capitan Sarmiento.

Atencion!! El tren sale de la estacion del 11 de Setiembre, á las 6 a. m. y regresa en el mismo dia á las 4.50 p. m. Por planos ó informes, ocurrir á nuestro escritorio, Alsina 482 n/n. d4

POR LOS MISMOS

6 espléndidos lotes de TERRENO con mucho edificio, con frente á los boulevares SAN JUAN y COMERCIO, entre Entre Rios y Pozos, calles empedradas y con trotadoras, sin base y por division de condominio.

El domingo 16 de diciembre á las 4 de la tarde, remataremos por division de condominio y sin base ninguna, estos seis espléndidos lotes de terreno, tres con frente al boulevard San Juan y tres con frente al boulevard Comercio, entre las calles de Entre Rios y Pozos. Ambos boulevares están empedrados y con trotadoras y hay que vender por cualquier precio.

Planos y más datos, Alsina núm. 482. d5

POR LOS MISMOS

De un espléndido TERRENO alto y de gran porvenir, mirando al este, calle AZCUENAGA 310 viejo, entre Temple y 2ª Temple: 15 1/2 varas de frente por 43 de fondo. Base ínfima de venta: 20 pesos la vara cuadrada.

Se rematará el domingo 9 de diciembre á las 3 de la tarde, por cuenta y órden de su propietario y con la base arriba indicada, este magnífico lote de terreno. Títulos de primer órden.

Por más datos á nuestra casa, Alsina 482. d5

POR LOS MISMOS

Magnífica PROPIEDAD para familia, perfectamente bien construida, calle BELGRANO núm. 2385 entre Pichincha y Matheu, 10 varas de frente al sud por 50 varas de fondo al norte, casa linda para entrar á habitarla. Venta ad corpus, con la base de 30.000 $.

El viérnes 14 de diciembre á las 4 1/2 de la tarde, remataremos por autorizacion de su dueño y con la base arriba señalada, esta bien construida propiedad lista para entrar á habitarla y que se compone de la manera siguiente: edificio construido á todo costo; frente y zaguan pintado al óleo, zócalos de mármol, sala, antesala, dormitorios, comedor, otro dormitorio, gran cocina, cuarto de planchar, cuarto de baño, letrina, etc.; departamento alto con tres habitaciones, sótano y despensa en la escalera, todas las piezas con pisos de pino de tea, cielo-rasos de yeso

Royal Windsor
EL CELEBRE REGENERADOR DE LOS CABELLOS
¿Teneis Canas?
¿Teneis Películas?
¿Teneis Cabellos débiles ó que se caen?
SI LOS TENEIS
Emplead el ROYAL WINDSOR, este producto, por excelente devuelve á las canas el color y la beldad naturales de la juventud. Impide la caida de los cabellos, y hace desaparecer las películas. Es el solo regenerador de los cabellos que haya tenido medalla. Resultados inesperados — Venta siempre en aumento — Exsíjase sobre el frasco las palabras ROYAL WINDSOR — Se halla en casa de los peluqueros y perfumistas en frascos y medios frascos.
*DEPOSITO: 22, Rue de l'Échiquier, 22, PARIS*

La Verdadera
AGUA DE BOTOT
*es el unico Dentifrico aprobado*
por la ACADEMIA de MEDICINA de PARIS

La eleccion de un buen dentifrico está importantísima para la salud, porque de ella depende la conservacion de los dientes, organos indispensables para las funciones digestivas. Pues, estando probada la superioridad del AGUA DE BOTOT por las aprobaciones de la Academia y de la Facultad de Medicina de Paris, no puede confundirse este producto con otros ofrecidos al publico con alabanzas sin fundamento.

POLVOS DE BOTOT Dentifrico con Quina
*Exigir la Firma* M. J. Botot
DEPÓSITO Gral: 229, Rue Saint-Honoré PARIS
Por menor en todas las buenas Droguerias, Perfumerias y Peluquerias.
Y en casa de los Sres DEMARCHI PARODI y Cª, á BUENOS-AYRES

y celosías, fondo con jardin, cuarto para carbon, gallinero, etc., gas, algibe, aguas corrientes, tres patios embaldosados, con parral en el segundo, y demás comodidades necesarias para el confort de una familia.

Pedimos á las personas de dinero y de buen gusto se sirvan visitar esta propiedad para que se convenzan de que no exajeramos.

Títulos de primer órden. Más datos, ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. d1

POR LOS MISMOS

Judicial—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª del Carril. Del espléndido ESTABLECIMIENTO DE CAMPO «Mangrullo», en el partido del SALADILLO, 15.525 hectáreas con 508 vacas, 739 ovejas, 11 yeguas y caballos más ó ménos; todo en un solo lote. Tasacion y base para la venta 301.466 pesos.

El lúnes 7 de enero, á las 2 1/2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Mangrullo, situado en el partido del Saladillo con todas sus haciendas, enseres, etc.

Las ovejas estan esquiladas.

La paricion de esta primavera tanto en lanar como vacuno y yeguarizo entran por muertos.

El establecimiento linda con Miguel Villaraza, Canepa, Velazque, Butteler, Gomez, Benaondo, Emilio Carranza, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestra casa Alsina 482 n/n.

El expediente puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa Alsina 482 n/n. d1

POR LOS MISMOS

De la magnífica PROPIEDAD de altos construida recientemente, situacion inmejorable, de gran porvenir, con frente al puerto Madero, 20 varas de frente por 60 fondo. PASEO DE JULIO 2248 al 2262 entre Callao y Ayacucho, reconoce una hipoteca de 33.000 $ série J, renta mensual 400 $, base para la venta 45.000 $. ad corpus.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos con la base arriba indicada, esta magnífica propiedad construida en terreno de 20 varas de frente por 60 fondo ad-corpus y que consta de las siguientes habitaciones:

Bajos—Consta de 2 departamentos divididos del modo siguiente: 2 almacenes á la calle con cocina y letrina. Siguen 9 piezas más todas con piso cimiento Portland, paredes blanqueadas. Tiene cada pieza 1 ventana y 1 puerta al gran patio de la casa cuyo piso es del mismo material. El departamento de enfrente es igual solo que consta de 8 piezas; tiene 2 letrinas, pozo de balde etc.

Altos—Consta de 2 casas para familia, compuesta de 2 departamentos divididos del siguiente modo: 2 piezas á la calle con balcon, 1 más interior y 2 altas, todas con pisos de tabla, cielo rasos de yeso y paredes blanqueadas; en seguida 9 piezas mas con pisos de baldosa y paredes blanqueadas que dan á una galeria corrida con baranda de madera. Tiene cada pieza una puerta y ventana. El departamento de en frente es igual, solo que consta de 8 piezas, 2 letrinas, etc., y techo de teja francesa. La propiedad reconoce una hipoteca de 33.000 $ en cédulas série J, con las que podrá seguir el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza y precio de Bolsa. Para ver los títulos y mas datos, á nuestra casa Alsina 482. n30

POR LOS MISMOS

De un millon de VARAS CUADRADAS sobre las preciosas y dominantes barrancas de CAMPANA con 28 varas de altura sobre el nivel del ferrocarril y vista sin igual sobre el caudaloso rio Paraná, á pocas varas de la nueva estacion á formarse que se denominará Otamendi. Terrenos excepcionales de inmenso porvenir, á propósito para hacerse una hermosa quinta de recreo ó chacra. Al alcance de todo el mundo. Sin base, sin base.

El domingo 23 de diciembre á la 1 de la tarde rematarémos en los terrenos arriba mencionados [illegible] No hay nada igual ni más [illegible] porvenir próximo á la capital [illegible]

POR LOS MISMOS

1 POTRILLO y 1 POTRANCA, sangre pura de carrera, notables animales con magníficos pedegrees importados por el señor Richardson. Se rematarán en nuestra casa. Alsina 482.

El miércoles 12 de diciembre, á las 2 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de su dueño, estos dos espléndidos potrillos recientemente importados, como sigue:

Cornelio, potrillo zaino, por Geolojisl y Rose du Roi, nacido en 1887.

Amanda, potranca alazana, por Castlercagh y Coprolie, nacida en 1887.

Llamamos la atencion de los señores carreristas á estos dos notables animales los que pueden ser anotados en todos los premios clásicos para el año entrante. Pueden verse desde ya en nuestra casa, Alsina 482. d8

POR LOS MISMOS

12 magníficos lotes de TERRENO en las calles MINISTRO INGLES, empedrada con trotadoras, y CHARCAS, entrando una buena esquina paraje pintoresco, rodeado de grandes edificios, á solo 3 cuadras de la gran estacion del ferrocarril al Pacífico á una del boulevard Santa Fe, con frente al sud y al este, lotes chicos y grandes al alcance de todo el mundo; base ínfima 10 ps. la vara cuadrada, donde vale el doble, todos los lotes con hipoteca de la serie B del Banco Nacional.

El mártes 25 de diciembre (dia de fiesta) á las 3 p. m. venderemos al contado por órden terminante de su propietario los terrenos arriba mencionados por cuyos datos y pormenores á nuestra casa Alsina 482 n. d8

POR LOS MISMOS

Remate excepcional! de los TERRENOS más pintoresco y gran porvenir, con frente al gran boulevard SANTA FE, á cuatro cuadras más ó ménos de la estacion Rivadavia, ferrocarril del norte, á igual distancia del proyectado ferrocarril concesion Nouguier y Ca. El tramway Rural de Lacroze pasa frente de estos terrenos.

Sin base! Sin base! 1/4 parte al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses de plazo.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á la una y media del dia. Planos y pormenores se darán oportunamente en nuestra casa, Alsina 482 n/n. d8

POR LOS MISMOS

25.000 varas cuadradas de magnífico TERRENO en BELGRANO, con frente al boulevard SAAVEDRA, y frentes á las calles Gral. San Martin, Necochea y General Alvear, á 2 cuadras del ferrocarril á Campana y Rosario y calle por medio de la estacion del F. C. á San Fernando concesion Nouguier, divididos en 27 lotes grandes y chicos ó en dos lotes al gusto de los interesados, magnífica posicion, terrenos altísimos, sin base, sin base condicion ventajosísima para el pago.

El domingo 9 de diciembre á las 2 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de sus dueños estos espléndidos lotes de terrenos en Belgrano situados en un paraje altísimo; las condiciones de la venta ventajosísimas; mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses de plazo con interés del banco y pagaré á satisfaccion del vendedor. Llamamos la atencion de los señores interesados sobre estos preciosos terrenos aparentes para edificar en ellos lindos chalets ó casas de recreo; el paraje es espléndido, muy alto y pintoresco, es sin duda uno de los terrenos mejor situados de Belgrano.

Títulos de primer órden, todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78. n20

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. Salvador Mª. del Carril: del magnífico ESTABLECIMIENTO DE CAMPO Sol de Mayo, en el partido de ROJAS, 20.044 hectáreas con 13.346 VACAS, 450 MESTIZAS, 854 YEGUAS, 310 CABALLOS y 14.499 OVEJAS, todo más ó ménos, todos en un solo lote. Tasacion y base para la venta 969.882 pesos 20 centavos.

Se rematará el jueves 27 de diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, ALSINA 482 n/n. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Sol de Mayo situado en el partido de Rojas, con todas sus haciendas, enseres etc.

Las ovejas están esquiladas, la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno entran por muertas. El establecimiento linda con Rocha, Pombo Carril, Arroyo Saladillo, Ballesty, Murphy y S. Unzué.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones, pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78. El expediente testamentario tramita por la secretaria del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n20

POR LOS MISMOS

Judicial—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª. Del Carril del magnífico ESTABLECIMIENTO de CAMPO San Justo, partido de ALVEAR; 25.617 hectáreas de espléndido campo con 12.538 vacas, 37 bueyes, 125 toros, 1201 yeguas, 160 caballos, 17.123 ovejas, 103 carneros, 5 id finos. Todo en un solo lote. Tasacion y base para la venta 639.974,32 $.

El jueves 20 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 78, remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento San Justo, situado en el partido de Alvear con todas sus haciendas, enseres, etc; las ovejas están esquiladas, las pariciones de esta primavera tanto en lanar como vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Recabarren, Justo Balcarce, Jurado, Sociedad rural, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

El expediente testamentario puede verse en la escribania del Sr. Repetto. Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n13

POR LOS MISMOS

Judicial. Importantísimo remate, testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador M. del Carril, del magnífico establecimiento de campo PAILAUQUEN en el partido de BOLIVAR: 29.025 hectáreas de riquísimo CAMPO, con 15.270 ovejas, 11.890 vacas y 1107 yeguarizo; en un solo lote. Tasacion y base para la venta 657.923 $.

Se rematará el mártes 11 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 78. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Pailauquen situado en el partido de Bolivar, con todas sus haciendas y enseres, etc.; las ovejas están esquiladas, la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Miguel Biana, Juan Cañas, Castro E. Salas, Villaraza, Mármol, Justo Zavate. Propiedad pública etc., etc. Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

CIRIO
G. M. & C.
Aviso al comercio y á los consumidores del gran vino tinto italiano marca
"CIRIO" de Stradella
PROVEEDOR DE S. M. EL REY DE ITALIA

G.M.&C.
FRANCESCO CIRIO
PROVVEDITORE di S.M. il RE D'ITALIA

El gran crédito y consumo que diariamente adquiere este riquísimo vino en nuestro mercado, ha dado márgen para que algunos fabricantes de licores y manipuladores de vino poco escrupulosos, falsifiquen la marca CIRIO.

Amparados por la ley de marcas, prevenimos que perseguiremos ante los tribunales á los expendedores de vino CIRIO adulterado; mientras tanto damos al comercio detallante de la capital y campaña, la nómina de los mayoristas de nuestra plaza que venden el legítimo vino CIRIO en bordalesas.

Amadeo y Giusti,
Arzeno y Denegri
Arabehety J. y Cª.
Arzeno Hnos.,
Camere y Carou
Canale y Rusca,
Caride Hnos. y Cª.,
Caride Manuel,
Cichero, Massone y Cª.,
Croce y Pisani,
Devoto, Podestá y Cª.,
Escalada y Marini,
J. y E. Copello y Cª,

B. Gazzolo,
Gonzalez Manuel y Cª.,
Goyenechea, Bilbao y Cª.,
Gutierrez Francisco y Cª.,
Lloreda, Sojo y Mata,
Logegaray Louis y Cª.,
Maupas Juan y Cª.,
Mazzini y Repetto,
Miguel Smith,
Morales y Castro,
Ayarragaray y Capdepont,
Rullan Gabriel y Cª.,
Raffo José é hijo,

Solanas, Carrera y Cª.,
Spinetto Juan y Cª.,
Luis Arata,
Ferrando y Capurro (Boca)
Polledo, Candia y Cª.,
E. Cafferata y Hno.
E. Bonifacio y Cª.,
Gonzalez y Ferradas Hnos.
Ag. y J. Bottaro
José Jauregui,
Olaso Lambarri y Ca.

GANDOLFI, MOSS y Cª.
Unicos introductores en Buenos Aires

El expediente testamentario puede verse en la escribania del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n4

POR LOS MISMOS

En la estacion Capitan Sarmiento, partido de ARRECIFES, ferrocarril de la provincia, 264 CUADRAS CUADRADAS, divididas en solares, manzanas y quintas; donde se forma actualmente un pueblo habiendo ya muchos edificios, donde próximamente será declarado cabeza de partido y pueblo Molina; condiciones ventajosas de pago, la 1/4 parte al contado y el resto por cuartas partes á plazos de 3, 6 y 9 meses con pagarés hipotecarios.

Base de venta por los solares de pueblo 10 centa- [illegible]

y órden de sus propietarios y por division de condominio: 264 cuadras cuadradas divididas en manzanas, solares y quintas, divididas en 30 manzanas en el pueblo, y 97 lotes de quintas para chacras.

Estas tierras son reputadas las mejores de la provincia de Buenos Aires, pues allí se producen 90 fanegas de maíz por cuadra.

El campo que se remata es el que pertenecia á la testamentaria de D. Félix Urioste y está situado á muy pocos pasos de la estacion Capitan Sarmiento.

El tren sale de la estacion del Once de Setiembre á las 6 a. m., y regresa en el mismo dia á las 4.50 p. m. Por planos ó informes, ocurrir á nuestro escritorio, Alsina 482 n/n. n16

POR LOS MISMOS

Suspendido hasta nuevo aviso

Importantísimo remate de la conocida estancia «San Juan» de los Sres. Pellegrini y Lagos; 1600 hectáreas de CAMPO FLOR, con magníficas poblaciones, galpones, alambrado, alfalfares, etc., en el partido General Rodriguez, á solamente 10 leguas de la capital, por liquidacion de sociedad; base para la venta 225 $ m/n, la hectárea; mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo. El remate se efectuará en nuestra casa ALSINA 482.

El miércoles 12 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, remataremos por órden de los Sres. Pellegrini y Lagos y por liquidacion de sociedad, la espléndida estancia San Juan, situada en el partido General Rodriguez, á solamente 10 leguas de la capital federal y 2 1/2 leguas de las estaciones Rodriguez y Marcos Paz. Compuesto de 1600 hectáreas de campo de primer órden, con aguada permanente; alambrado en la línea exterior; dividido en tres grandes potreros para invernada y cinco pequeños para cabañas y alfalfares; todos alambrados fijos y de primer órden que miden próximamente 50.000 varas lineales, con magníficas poblaciones; casa principal de 8 piezas de azotea, gran corredor, cocina, etc; departamento para mayordomo, casa para peones, cocheras de material con techos de teja francesa, un gran galpon modelo de la cabaña de dos pisos con instalacion de máquinas para desgranar y moler maíz; bomba y depósitos para aguas corrientes con cañerías para los otros galpones, casa y servicio; otro gran galpon de zinc con soportes de madera dura, etc., etc.

25 cuadras cuadradas de alfalfares. Dos puestos de material con teja francesa y una de zinc, corrales para la hacienda y para ovejas, monte de duraznos y plantas de adorno, etc., etc.

La venta se efectuará mitad al contado y el resto á 4 meses de plazo con pagarés hipotecarios.

Toda la propiedad adeuda 100.000 cédulas série J, que el comprador podrá tomar á su cargo; tomando dichas cédulas á estilo de plaza y al precio de Bolsa el dia del remate.

Por planos y otros datos pueden dirigirse á nuestra casa, calle Alsina 482 n/n. n18

POR LOS MISMOS

De un valioso ESTABLECIMIENTO de CAMPO 4909 hectáreas en ALVEAR con 2500 VACAS, 3,000 OVEJAS y 36 CABALLOS, mas ó menos todo en un solo lote. Base de venta 120.000 $; con buenas poblaciones, condiciones ventajosas para el pago. El campo linda con los Sres. del Carril, Jurado Anchorena, Olaso (arroyo en medio de Las Flores) y chacras, del ejido del pueblo.

Reconoce 40.000 cédulas, se rematarán en nuestra casa, Alsina 78.

El jueves 20 de diciembre á las 2 1/2 p. m.—Detalles despues. n20

POR LOS MISMOS

Atencion SPORTMEN, liquidacion de los studs Amaré y Solilaire, se venderán los famosos ANIMALES bien conocidos en nuestros circos, algunos ganadores Richepanse, Cherry, etc., etc., varios potrillos y potrancas de la mejor sangre.

Se rematarán en condiciones ventajosísimas para el pago.

El viérnes 21 de diciembre á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482. Despues detalles. n28

POR LOS MISMOS

Del suntuoso y elegante MENAGE de la casa habitacion del Sr. Santiago Sayago, calle VENEZUELA núm. 651, por ausentarse para Europa.

El jueves 13 de diciembre, á las 12 del dia remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su dueño, todo el suntuoso menage de la casa arriba mencionada, cuyo pormenor es como sigue:

Riquísimo juego de sala lampas, juego de sala brocatela, grandes espejos, cortinados, ricos bronces, magníficos chiffoniers, elegantes columnas de onix y mármol, riquísimas arañas cristal y bronce, cuadros al óleo, ricos adornos, espléndido juego para dormitorio jacarandá, rico juego para dormitorio jacarandá y tuyá, grandioso juego para comedor todo cincelado de nogal ciré, ricos cristales Baccarat, porcelanas, artículos de christoffle y Reed Barton, ricos vinos finos de Burdeos, 1 coupé y 1 victoria flamantes, 1 espléndida yunta de caballos 1/2 sangre, oscuros, magnífica coleccion de plantas, guarniciones para 1 y 2 caballos, ricos adornos, alhajas, alfombrado de Bruselas certado, etc., etc.

Salon—1 juego de sala doble de jacarandá y brocatela de seda con fundas, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas, 3 cortinados completos, 3 grandes espejos bisauté m/d, 1 rica mesa onix, 1 valiosa mesa de centro con bronce y miniaturas sobre porcelana, 1 elegante vitrini con cristales bisauté, 2 mesas para lectura, 1 étagère de peluch, 4 grandes bronces, 2 columnas de onix, 4 sillas fantasía lampas capitoné, 1 rica garnitura de bronce de Barbedieune, 3 piezas para chimenea, 2 tibores del Japon, 1 chiffonier Bouhle, 2 ricas arañas cristal y bronce á gas, 1 guarda fuego pantalla y útiles para chimenea de bronce, cuadros al óleo, ricos adornos, 2 alfombras, alfombrado de Bruselas cortado.

Salita—1 magnífico juego para sala de lampas de seda y peluch con fundas, compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 cortinado completo, 1 elegante escritorio para señora con sobrepuesto de bronce, 1 mesa de centro Bouhle, 1 rico busto de marmol con columna, 2 grupos porcelana biscuit con columnas de maderas tallada, 1 gran espejo bisauté m/d, 2 tibores del Japon, 1 rica araña cristal y bronce, 1 cuadro al óleo, La vírgen de la Silla, 1 cuadro al óleo, La cena de Jesus y sus doce apóstoles, 1 alfombra, cuadros adornos, alfombrado de Bruselas cortado, etc.

Dormitorio principal—1 magnífico juego para dormitorio de jacarandá y tuya compuesto de una cámera, 1 baldaquin con cortinado, 1 gran ropero de tres cuerpos con espejo, 1 lavatorio piedra mármol y espejo, 1 psychet, 2 mesitas de noche con piedra mármol, 1 mesa costura jacarandá tuyá, 1 elegante juego lampas de seda con fundas compuesto de 1 sofá y 4 silloncitos, 1 tohallero, 1 reloj bajo fanal con repisa, 2 fotografías, 1 riquísimo juego para lavatorio de plata maciza 13 piezas, 1 alfombra, adornos, alfombrado Bruselas cortado.

Dormitorio principal 2º—1 precioso juego para dormitorio de palisandro flamante compuesto de 2 camas gemelas, 2 baldaquines con cortinados, 2 roperos con espejo bisauté, 2 mesitas de noche con piedra mármol, 1 labatorio id id con espejo bisauté, 1 psychet con espejo bisauté y 1 tohallero, 1 juego para lavatorio composicion 7 piezas, 1 gran caja hierro de renombrado fabricante Chubb, 2 repisas con estatuas porcelana Biscuit, 1 chaiselongue capitoné, 1 brazo bronce á gas, 1 caja chica de hierro para alhajas de Chubb, cuadros, adornos, alfombrado de Bruselas cortado.

Comedor—1 grandioso y régio juego para comedor de nogal ciré todo cincelado, compuesto de un aparador de 3 cuerpos, 1 mesa de trinchar aparador, 1 mesa para 24 cubiertos, 15 sillas asientos y respaldos marroquí, 1 espejo sobre chimenea marco nogal y luna bisauté, 2 cortinados completos, 1 rica araña á gas de bronce tallada á jour para 10 luces, 1 garnitura [illegible] Reed y Barton, vinos finos de Burdeos, alfombrado de una pieza, adornos, etc.

Antecomedor—1 hermoso armario heladera con cristales, 1 mesa de nogal ciré para thé, 1 araña bronce 3 luces á gas, 2 grabados, 1 filtro, 1 brazo bronce á gas, 2 repisas, etc.

Escritorio—1 escritorio para señora con sobrepuestos de bronce, 1 cómoda-tocador escritorio de caoba, 2 sillones forro seda y lana, 2 biombos, cuadros, alfombrado de Bruselas rizado.

4º dormitorio—1 rico juego para dormitorio de jacarandá compuesto de 1 camera, baldaquin con cortinado, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio palmatoria, espejo y 1 mesa de noche palmatoria, 1 sillon de hamaca de Viena, 1 juego para lavatorio porcelana, 1 canasto para ropa, 1 máquina, alfombrado Bruselas, etc.

Vestíbulo—1 percha paraguera de nogal ciré con espejo bisauté, 1 gran jardinera con pedestal, 3 jardineras con pedestales, 1 farol de bronce y cristal á gas cuadros, etc.

Cocina—2 mesas de hierro y piedra mármol, sillas, 1 filtro, bateria de cobre, etc.

Patios—4 grandes jardineras con pedestales y plantas, rica coleccion de plantas variadas, 4 toldos, mangas de goma para regar, escaleras, campanillas eléctricas, etc., etc.

Carruajes—A las dos de la tarde: 1 victoria flamante construida en Paris, 1 coupé medio charencé forrado de seda y marroquí, 1 hermosa yunta caballos oscuros tapados de 7/8 sangre, muy sumamente diestros en el tiro, solos y acompañados, 2 pares guarniciones para dos caballos, 2 guarniciones para un caballo.

Nota: La casa puede visitarse dos dias antes del remate de una á cinco de la tarde. d1

POR LOS MISMO

7298 hectáreas, 66 áreas de magnífico CAMPO ó sean 2 3/4 leguas, en el partido de TAPALQUE; campo aparente para agricultura ó ganaderia. Con 100.000 cédulas provinciales série L; en nuestra casa, ALSINA 482.

El juéves 27 de diciembre, á las 2 en punto de la tarde, remataremos este magnífico campo, cuyos linderos son los siguientes:

Por el sudoeste Juan Laborde y Juan Wester, por el noroeste Blayer antes Ballesteros, por el sudoeste Jorge Damianovich y Juan M. Nuñez, y por el noreste H. Vivat.

El campo es de primer órden y puede comprarse con muy poco desembolso, quedándose el comprador con la hipoteca.

Los planos y otros detalles pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 482. d7

POR LOS MISMOS

10 magníficos lotes de TERRENO para edificar casa-quintas sobre la Estacion Olivos del ferrocarril del Norte en el pueblo GENERAL MITRE. Todos rodeados de espléndidos chalets y á un paso de la capital federal. Sin base y por lo que dén.

El domingo 16 de diciembre, á las 2 1/2 de la tarde, se rematarán estos magníficos lotes de terreno que quedan á 450 varas de la estacion y con frente á la Plaza Pavon. Planos detallados se encuentran en nuestra casa, Alsina núm. 482. Hay trenes á cada momento. d7

POR LOS MISMOS

De una buena propiedad calle BELGRANO 178, entre Solis y Entre Rios. magnífico barrio, á un paso del gran edificio de la policía, á un paso del boulevard Entre Rios, paraje alto y lleno de buenas propiedades; 8 3/4 varas de frente por 70 de fondo, venta ad corpus, base de venta 25 ps. vara cuadrada.

El viernes 14 de diciembre á las 3 1/2, remataremos por cuenta y órden de su dueño, este terreno situado en calle Belgrano 1780. El edificio consta de 13 habitaciones; dos de material, piso de tabla y once techos de zinc, pozo de balde, patios embaldosados. Por más datos á nuestra casa, Alsina 183. d10

POR LOS MISMOS

Judicial.—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª del Carril. Del ESTABLECIMIENTO de CAMPO «Polvaredas», en el partido de SALADILLO, 23.623 hectáreas con 14.160 vacas, 356 id mestizas, 563 toros, 1 mestizo, 65 bueyes, 2596 yeguas, potros y mulas, 24 mulas mansas, 17 burros, 4 id españoles, 282 caballos en tropillas, 8 caballos puros, 32.365 ovejas Rambouillet, 8264 ovejas Lincoln, 499 id Lincoln de cabaña, 692 id Rambouillet id, 445 Lincoln mestizos carneros, 255 Rambouillet puros, 5 padres de cabaña, 4 id Lincoln id, todo más ó ménos en un solo lote. Tasacion y base para la venta 1.250.640,90 ps.

El lúnes 7 de enero á la 1 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Polvaredas, situado en el partido del Saladillo, con todas sus haciendas, enseres, etc.

Las ovejas están esquiladas. La paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Ortega Atucha, Arroyo del Saladillo, Cazon, Bazan, Galindez y Toledo, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventario y tasaciones pueden pasar por nuestra casa Alsina 482 n.

El expediente testamentario puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por más datos á nuestra casa Alsina 482 n. d1

POR LOS MISMOS

7 espléndidos lotes de TERRENO, esquina á las calles MEJICO y RIOJA, á dos cuadras del boulevard Belgrano, tramway á la puerta, barrio de primer órden, sin base y por lo que den, por division de condominio.

El domingo 16 de diciembre á las 2 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y por division de condominio los expresados lotes de terreno, situados en una de las mejores esquinas de la parte sud de la capital; barrio de primer orden y donde no hay más que vender. Por croquis y otros detalles dirigirse á nuestra casa Alsina 482.

Nota: Todo comprador entregará el 5 % del valor de la compra al firmar el boleto. d2

POR LOS MISMOS

Del CABALLO Fagotin y la YEGUA Promesse, famosísimos animales de carrera, por órden y cuenta del stud San Pedro. Atencion señores sportmen y criadores, en nuestra casa, ALSINA 482.

El miércoles 12 de diciembre, á las 2 en punto de la tarde, venderemos por cuenta y órden del stud San Pedro estos dos espléndidos animales de carrera, conocidísimos en todos nuestros circos y cuyo pedegree es el siguiente:

Fagotin, hijo de Patriarche y Molli de Fontenoy; Provence, hijo de Vermouth y Prince Christian.

Estos magníficos animales son demasiado conocidos de todos nuestros sportmen para que digamos nada sobre ellos.

Se encontrarán en nuestra casa Alsina 482 el dia del remate por la mañana temprano. d2

## Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos viérnes, á s 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

De una espléndida CASA-QUINTA en BANFIELD, ferrocarril del Sud, tan solo á media hora de camino de la capital federal; casa aparente para veranear, compuesta de 40 varas frente por 40 de fondo con 6 piezas, cocina, letrina, pozo, etc., etc.; á 100 varas de la estacion; por ausentarse su dueño para Europa.

El domingo 16 del corriente, á las 2 p. m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado esta casa-quinta sobre el mismo terreno, por órden terminante de su dueño. Base para la venta 4000 pesos, vale el doble.

Todo comprador abonará el 10 o[o al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 175 nuevo. 5834 d7

## Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate nº 1928—Judicial. De un lindo TERRENO con edificio, calle OMBÚ 187 n[v. perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso, 13 metros 136 milímetros de frente al oeste por 29 metros 10 milímetros de fondo al este; base de venta bajísima: 3690 pesos 28 centavos m[n. Título garantido, etc.

El domingo 16 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso la mencionada propiedad, cuyo terreno se compone de 13 metros 136 milímetros de frente por 29 metros 11 milímetros de fondo al este. El edificio se compone de 11 piezas de material, una id de zinc, zaguan, cocina, letrina.

Atencion á la base: 3690 $ 28 cents. m[n. 3015 n7

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1931.—Judicial, de una buena PROPIEDAD calle SUIPACHA núm. 610 antiguo, 1080 nuevo, perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso. 8 metros 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste. Superficie 526 metros 20 centímetros; tasacion 44.638 ps. m/n. 2/3 partes y base de venta 29.759 ps. m/n.

El miércoles 26 de diciembre, á las 4 p. m. venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad citada cuyo terreno se compone de 8 metros, 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste y en el contra frente (fondo) 8 metros 70 centímetros, formando una superficie de 526 metros 20 centímetros cuadrados.

El edificio se compone de 6 piezas, cocina, letrina, sumidero, pozo, etc; primer patio y zaguanes con pisos de mármol, umbrales de mármol en las puertas, árboles frutales, etc.

Nota: Por informes y mas datos, ocurrir á la secretaría del Sr. D. Juan Gonzalez, (Cabildo.) 4352 n21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1932—Importantísimo remate de 8 magníficos lotes de TERRENO con frente á 2 calles, SUAREZ 6 92 é ITUZAINGO adoquinada y de 20 varas de ancho, al pié de la barranca, paraje de moda y de inmenso porvenir, por su proximidad á las más grandes obras del puerto, de los doks, de la gran dársena, etc. A una cuadra del gran paseo proyectado, 4 lotes frente á Ituzaingo donde concluye la calle Perú y 4 en los fondos de estos ó sea frente á la calle Suarez ó 92. Base de venta 12 $ m/n la vara cuadrada, título garantido.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, venderemos en remate público los ocho lotes de terreno mencionados, situados al pié de la barranca, donde todo el mundo quiere tener terrenos en estos parajes por ser de un porvenir incalculable por su proximidad al gran puerto Madero.

Atencion á la base 12 $ m/n la vara cuadrada. El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m.

Nota: Ocho dias antes del remate habrá planos con todos los detalles á disposicion de los interesados, en nuestra casa Bolivar 85. 4511 n23

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1934.—Notabilísimo remate de CAMPO en el partido de QUILMES, con concesion de centros agrícolas de acuerdo con la ley; 3280 hectáreas divididas en 51 chacras, 46 quintas y 36 manzanas, donde se está formando un nuevo pueblo llamado Tronquitos, con grandes edificios ya hechos. En el partido de Quilmes, á una legua de la estacion Florencio Varela, estancia conocida por los Tronquitos, á una hora y media de viaje de la capital de la república, campo alto y garantido de lo mejor que puede haber para la agricultura; con cédulas hipotecaria de 290 pesos m/n por hectárea y esa base ínfima será la de la venta. Ojo 290 pesos la hectárea para base, venta completamente liberal. Aquí todo el mundo puede comprar com un insignificante desembolso. Títulos garantidos, escrituras gratis.

El remate se efectuará en el mismo campo.

El domingo 23 de diciembre á las 2 de la tarde, venderemos en remate público y con la base mencionada, el esplendido campo que anunciamos y con la division que se explica en el encabezamiento del aviso.

El dia del remate habrá un tren expreso y carruajes que llevaran la concurrencia al local del campo que es donde se ha de vender. Ese mismo dia se efectuará la inauguracion oficial del pueblo cuya traza está hecha con grandes avenidas de 30 metros y calles de 20 metros.

El tramway rural que vá á ir La Plata pasa á un paso del campo. Además se proyecta una línea de tramway que irá desde el nuevo pueblo á la estacion Florencio Varela. Espléndido negocio es lo que ofrecemos para todo el mundo, para especuladores, para particulares, para agricultores, para comerciantes, etc.

La base de venta es casi la mitad de su valor.

Diez dias antes del remate habrá á disposicion de todos, planos con todos los detalles y con la forma de division de los lotes á vender, así como folletos de la ley de Centros Agrícolas.

Por mas informes en nuestra casa Bolivar 85. 4615 n24

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1935—De una gran PROPIEDAD de 3 pisos, calle BALCARCE 272 viejo y 714 al 722 nuevo, entre las de Chile y San Lorenzo, frente á la gran estacion Central que van á hacer en el paseo Colon, frente al gran puerto Madero que en breve se va á inaugurar, paraje comercial é importantísimo donde hoy nadie vende: 17 1[2 varas de frente por 26 de fondo. Base de venta: 18.000 pesos; título garantido.

El domingo 9 de diciembre á las 5 de la tarde., venderemos en remate público la citada propiedad, situada en un parage de muchísimo porvenir por su proximidad á la seccion del puerto que en breve se va á inaugurar, frenre al gran paseo Colon y á la magnífica estacion central que van á construir. El terreno se compone de 17 1[2 varas de frente por 26 de fondo; el edificio se compone de 26 piezas en regular estado, hechas en cal. Actualmente gana 150 pesos mensuales.

Nota—La propiedad reconoce un contrato que vencerá en diciembre de 1890. Atencion á la base, solo 18.000 pesos. 4955 n28

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1938—De una espléndida CHACRA con poblaciones, etc., en BARRACAS AL SUD, á 10 cuadras en direccion este de la estacion Banfield, á 2 del gran palacete del Sr. D. Mauricio Mayer, en el gran centro de la especulacion por las grandes obras que van á hacerse en este paraje, á un paso de la capital federal, donde se ha vendido al lado hace poco á 60 ctvs vara cuadrada; superficie 12 cuadras ó sean 338.796 vs. cds.; en un solo lote; venta forzosa por division de condominio, base de venta 18 ctvs. m[n la vara cuadrada; mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, firmando pagarés hipotecarios. Título garantido. El remate se efectuará en nuestra casa de la capital, calle Bolivar 85 n/v.

El viérnes 14 de diciembre, á las 4 de la tarde, venderemos en remate público la magnífica chacra expresada, situada á 10 cuadras de la estacion Banfield, á 2 del palacete de D. Mauricio Mayer; está sembrada de alfalfa, maiz, 1 manzana de monte de durazno, otra de árboles frutales de todas clases, parras, etc, etc. El edificio se compone de 3 grandes piezas de material con techo de teja francesa, cocina y otra pieza con techo de paja; 2 galpones de madera con techo de cinc de canaleta. Atencion á la base: 18 centavos la vara cuadrada, donde han vendido al lado á 60 cvs.

Nota—Ocho dias antes del remate habrá planos á disposicion de los interesados en nuestra casa, Bolivar 85. Todo comprador, sin excepcion, abonará el 5 o[o en garantía de la escrituracion 5464 d4

POR EL MISMO

Remate núm. 1937—De 10 lindos lotes de TERRENO en el pintoresco pueblo de QUILMES.

Donde veranea la alta sociedad y preferido por los doctores. Punto más alto del pueblo, con vista al rio; pueblo de inmenso porvenir por ser en el centro de dos capitales. Lotes de 16 á 30 varas de frente por 34 de fondo, 4 con frente á la calle BRANDZEN y 6 á la calle SARMIENTO, á 600 varas de la iglesia, rodeados de preciosas quintas, á una cuadra de la calle Mitre, adoquinada.

El domingo 16 de diciembre, á las 4 1[2 de la tarde, venderemos en remate público los 10 lotes mencionados en el precioso pueblo de Quilmes, sobre la barranca, rodeado de las quintas del Sr. Dr. R. Toledo, testamentaria de Julian Rios, Nicolás Chirisola, herederos de Guzman; tiene árboles frutales, casita y pozo. 6465 d5

POR LOS MISMOS

Remate núm. 674.—En LA PLATA.

El domingo 16 de diciembre, á la 1 1[2 p. m., de un buen lote de TERRENO de 20 mts. de frente por 30 de fondo, con 3 piezas de material, cocina, cercado de pared al frente, dispuesto como para seguir la edificacion, calle 11 entre 57 y 58, seccion 3ª, manzana R, lindando con la casa del Sr. Dillon, con deuda al banco hipotecario nacional de 3500 cédulas de la série C: base de venta 4200 ps. m[n. Se venderá sobre el mismo terreno, el domingo 16 de enero á la 1 1[2 p. m.

Nota—El comprador, si le conviene, podrá seguir con la hipoteca, abonando la diferencia del valor de las cédulas, segun el precio que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. 5602 d5

POR LOS MISMOS

Remate núm. 676.—En LA PLATA.

El domingo 16 de diciembre á las 2 p. m., dos espléndidos lotes de TERRENO de 10 metros por 60, en el riñon de la ciudad, con frente á dos calles: boulevard 53 y calle 54, entre las calles 15 y 16, seccion 1ª, manzana HH, lotes 6 y 8 del plano oficial, á una cuadra de la plaza principal y á una del mercado inaugurado de los Sres. Ahumada y Cª. Se venderán sin base, el domingo 16 de diciembre á las 2 p. m. 5604 d5

POR LOS MISMOS

Remate núm. 675—Un magnífico LOTE de 100 cuadras de campo, lindando con las chacras de La Plata, terreno de lo mejor; conocidos por de Merlo; inmejorable para la agricultura; facilidades para el pago, con 30.000 cédulas série L, venta forzosa por division de condominio, con la base relagada, 380 pesos la cuadra.

El remate se efectuará en la ciudad LA PLATA en nuestro escritorio, calle 7, frente al Banco de la Provincia.

El viérnes 14 de diciembre, á las 2 1[2 p. m., procederemos á la venta de este magnífico lote de campo que se encuentra situado á las puertas de la ciudad La Plata y cuya venta forzosa por division de condominio, se tomará como base el precio de 380 $ m[n por cuadra cuadrada, lo que vale más del doble. Este campo linda por un costado con las chacras de la ciudad La Plata, por otro con don Toribio Merlo y al fondo con don Antonio García Diaz. El campo reconoce una hipoteca de 30.000 pesos m[n, en cédulas série L, con la que podrá cargar el comprador abonando la diferencia de precio entre el valor nominal y el de cotizacion el dia anterior al de la escrituracion. Los planos con todos los detalles pueden solicitarse en nuestros escritorios en Buenos Aires y en La Plata.

Nota—Todo comprador depositará el 7 o[o en garantía de su escrituracion. 5603 d5

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1936.—De 2 buenas PROPIEDADES calle INDEPENDENCIA núm. 1367 y 1369 nuevo entre Santiago del Estero y San José, edificio en perfecto estado y en espléndida condicion, como para ocuparlas ó para venta, localidad y barrio de primer órden, paraje alto y magnífico, lindísimo para vivir por la cantidad de familias; 17 varas de frente por 20 1[2 de fondo. Base de venta 32.000 ó sean 16.000 $ cada una. La venta se hará vendiendo con accion á las dos. Hoy dan de renta 300 $ mensuales pero pueden dar más. Títulos garantidos, venta ad-corpus.

El miércoles 12 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos en remate público las dos preciosas propiedades mencionadas, ubicadas en uno de los locales más poblados y mas lindos, con edificio á la moderna y una espléndida área de terreno. El edificio de cada casa se compone de 9 piezas con pisos de madera, cielos rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, letrina, 2 patios con pisos de baldosas, gas, aguas corrientes, algibe, etc., etc. 5605 d5

## Pico y Gomez

Judicial: de la espléndida y central PROPIEDAD, calle RIVADAVIA 187 y 187 1[2 n[v, entre Maipú y Esmeralda, situacion especialísima, en el barrio que es el foco del comercio, edificio de tres pisos y grandes sótanos. Ojo especuladores y capitalistas que deseen colocar bien su dinero y no desperdicien la única ocasion de adquirir una propiedad como esta. Base de venta 350 pesos la vara cuadrada.

El juéves 13 de diciembre á las 4 p. m., procederemos á la venta en público remate de esta magnífica propiedad, edificada en terreno que mide 9 varas de frente al sud por 28 de fondo, y su edificio se compone de un gran almacen con inmensos sótanos en toda su extension, una cómoda casa en el primer piso y otra en el segundo, con 7 piezas la primera y 8 la segunda y todas las demás comodidades. Excusamos mayores recomendaciones hácia esta magnífica propiedad ubicada en el paraje más central y comercial de la capital, pues propiedades como esta no se ofrecen en venta por ningun precio.

Esta propiedad reconoce una hipoteca por 40.000 pesos en cédulas de la série A á favor del Banco hipotecario nacional y con la cual continuará el comprador.

Por más datos á nuestro escritorio Piedad 341 nuevo. 4727 n25

POR LOS MISMOS

Al norte, calle Rodriguez Peña, entre Corrientes y Lavalle, en el barrio más aristocrático de Buenos Aires, donde todos los dias se levantan palacetes y la tierra se vende por pulgadas, á un paso del nuevo teatro Colon y tribunales que se levantarán en la plaza Gral. Lavalle, (Parque), á un paso del congreso y del grandioso edificio para escuelas, construido por la señora de Rodriguez y donde se instalarán provisoriamente los tribunales; gran barrio de familias, todas calles anchas, rodeadas de tramways en todas direcciones, á dos cuadras del Politeama. Venta ad-corpus y sin base.

El domingo 16 de diciembre, á las 5 p. m., procederemos á vender en público remate y sin base ni limitacion, la buena CASA, calle RODRIGUEZ PEÑA 453 n[n, 245 n[v, entre las de Corrientes y Lavalle, edificada en terreno que mide 8 1[4 varas de frente al oeste por 39 de fondo, componiéndose su edificio de ocho piezas, cocina, letrina, algibe con buena agua, cancel de hierro en el zaguan, etc. Alerta pichincheros, que terreno como estos ya no se ofrecen en venta, pues que su posicion es de lo mejor que tiene Buenos Aires. Por más datos á nuestro escritorio Piedad 341 n[n 5902 d8

## Blas Ugarte

De un ALMACEN. El mártes 11 del corriente á las 11 de la mañana, por órden de su dueño, venderé en remate todas las existencias del almacen situado en la calle GENERAL LAS HERAS núm. 345 nuevo, como tambien los armazones, vidrieras, útiles y enseres y además venderé á la más alta oferta la contrata de la casa por tres años, cuyo insignificante alquiler es de 36 $ m[n. mensual.

No olvidarse especuladores, y por más datos al martillero Defensa 940 nuevo. 5865 d7

## Enrique Sauco y Ca.

En la casa introductora del Sr. José R. Sagarra, calle CHACABUCO 344 n. entre Moreno y Belgrano.

El jueves 13 del corriente á las 12 1[2 p. m. empezaremos la venta, dinero de contado. de infinidad de artículos de infinidad de artículos á la vista por liquidacion de facturas. 5925 d8

POR LOS MISMOS

De todas las existencias de MERCERIA, BAZAR y tuti le mundi, perteneciente á D. Mariano Quinceros, situada en la calle CARIDAD 1235 entre San Juan y Cochabamba, (el tramway del Sr. Villafañe pasa por la boca calle).

El sábado 15 y lúnes 17 del corriente á las 12 1[2 p. m. empezaremos la venta dinero de contado del grandioso surtido que en dicha casa existe, incluso armazones, mostradores, vidrieras, aparatos de gas, por completa liquidacion del negocio y desalojo obligatorio; la casa se puede visitar todos los dias; por más datos á nuestra casa, Florida 25 nuevo. 5926 d8

## Cárlos F. Jáuregui

Judicial.—De HACIENDAS y demás semovientes pertenecientes á la testamentaria de D. Juan Scott y Maria Cook en el Partido de BRANDZEN. Orden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gándara.

El domingo 9 de diciembre á la 1 de la tarde, en el establecimiento de la sucesion sito en el Partido de Brandzen, á 5 leguas de la Estacion Ferrari (F. C. S.) procederé á la venta de dichos bienes consistentes en: 1057 ovejas mestizas con lana, 19 animales vacunos, muebles, corrales, palos de ñandubay, útiles, etc, etc. Más informes, San Martin 92 altos. 4402 n22

POR EL MISMO

Espléndido TERRENO en la calle LAVALLE entre Passo y Centro América, á un paso del gran boulevard, calle perfectamente empedrada, 11 1[2 varas de frente por 57 1[2 de fondo, para comprar sin dinero, con 7000 cédulas serie I provinciales; base las cédulas.

El domingo 16 de diciembre á las 4 de la tarde, venderé el lindo terreno de referencia sobre la base indicada; forman parte de los terrenos que fueron del F. C.

La situacion no puede ser más aparente para edificar, puesto que está á pocos pasos del gran boulevard Centro América, esa verdadera arteria del progreso de esta importante ciudad. Títulos perfectos.

¡A comprar todo el mundo sin dinero!

Se exigirá el 4 o[o al firmar el boleto. Por otros datos San Martin 92 altos. 4495 n23

POR EL MISMO

10.000 hectáreas de rico CAMPO, en TRENQUE-LAUQUEN, á tres leguas de la estacion del ferrocarril que se construye rápidamente, campo cruzado por el ferrocarril á San Rafael, con 50.000 cédulas de la série M; base ínfima 10 $ la hectárea, valiendo el doble.

El viernes 14 de diciembre á las 4 de la tarde, en mi escritorio SAN MARTIN 92 nuevo (altos), procederé al remate de 4 leguas kilométricas de campo señalado en el plano bajo el núm. 18 de las tierras cedidas por la provincia á la nacion, cuyos linderos son Godoy, Hann, Pereda y otros.

Este magnífico campo por su clase y ubicacion es de gran porvenir; próximo al importante centro de poblacion Trenquelauquen, cuyo ejido de 16 leguas acaba de ser adquirido por sus ocupantes á razon de 30, 40 y 50 pesos la hectárea; en el remate dado por el gobierno, está demostrado el valor que tienen las tierras de esa zona.

No hay campo perdido por lagunas ni médanos, no obstante poseer aguadas de importancia. El ferrocarril del oeste está construyéndose, llegando los terraplenes hasta más allá de Pehuajó; la línea á San Rafael lo cruza por un costado, estando señalada en el mismo una estacion.

A fin de poderlo realizar y facilitar la venta, los propietarios que quieren liquidar una sociedad me han dado órden para conceder los siguientes plazos, además de las 50.000 cédulas: mitad á 3 meses y el resto á 6 meses sin interés.

La ocasion es, pues, de adquirir un campo valioso y de indiscutible porvenir, sin desembolso. ¿Quién no compra en tales condiciones?

Exigiré el 5 o[o únicamente al firmar el boleto.

Por planos y otros informes, á mi escritorio, San Martin 92, altos. 4401 n22

## Nemesio Ricart

Venta ad-corpus y llaves en mano.

El domingo 9 de diciembre á las tres, venderé la hermosa PROPIEDAD situada en la calle INDEPENDENCIA 1520 nuevo, entre Lorea y Zeballos, cuya área se compone de 8 1[4 varas de frente al norte por 19 de fondo más ó menos, con 6 piezas de material, 4 bajas y 2 de altos, cuarto de baño, cocina, aguas corrientes, gas, ricamente empapelada por dentro y por fuera pintada al óleo, puerta cancel y un parral con zarzo de hierro; en una palabra, es un chiche. Dicha propiedad reconoce una hipoteca de 6000 cédulas A nacionales con las que podrá continuar el comprador abonando la diferencia; la base son las cédulas. La propiedad puede visitarse todas los dias de 4 á 6. Exigiré el 5 % al firmar el boleto. Por más informes á nuestro escritorio San Martin 90 n[v de 12 á 4. 5446 d4

POR EL MISMO

Venta ad-corpus.

El domingo 9 del corriente á las 5 venderé la hermosa PROPIEDAD de altos y bajos situada en la calle ALSINA entre Jujuy y Catamarca, compuesta su área de 10 varas de frente al norte por 29 de fondo mas ó menos, ocho piezas bajas y 7 altas, construccion de primer órden; todas en cal y tirantes de madera dura, cielo rasos de yeso, pisos de madera, gas y demás comodidades en una casa de familia, calle empedrada, puertas y celosías de cedro, casa flamante; en estos momentos se encuentran adentro los pintores dando las últimas manos y el dia y hora indicados irá el martillero á bautizarla, vendiéndola á la más alta postura y dinero de contado, siendo los títulos á satisfaccion del comprador. Exigiré el 5 o[o al firmar el boleto, sin excepcion.

Por más datos, San Martin 90, escsitorio núm. 6, altos. 5445 d4

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre á las 4, venderé la codiciada ESQUINA situada en la calle LARREA y PEÑA, compuesta su área de 18 varas á la primera, por 27 á la ségunda, frente á la espaciosa plaza Larrea que en breve se dará principio á su arreglo, cuyas calles están empedradas y por la calle Peña pasará el tramway; á un paso de los lavaderos, es el paraje destinado para construir los espaciosos palacios; dicho terreno reconoce una hipoteca de 4500 cédulas série A nacionales, con las que podrá continuar el comprador si le conviniese; no hay base, se venderá á cualquier precio. Exigiré el 5 o[o al firmar el boleto. Por más datos á mi escritorio, San Martin 90 n[v, escritorio 6, altos. 5447 d4

POR EL MISMO

El domingo 9 del corriente á las 5 1[2 venderé el hermoso TERRENO situado en el gran boulevard INDEPENDENCIA, á 25 varas del boulevard Boedo, por donde corre actualmente el tramway de los Sres. Villafañe y Cª. Debe prevenirse que en este hermoso boulevard pronto debe empezarse el macadam y conjuntamente con ese la colocacion del tramway que seguirá á Flores, tambien de los mismos señores. Se compone de 10 varas de frente al norte por 60 de fondo; paraje sin igual y donde nadie vende; no puede ofrecerse ocasion más brillante para hacerse de un lindo terreno en paraje que va siendo de los más espléndidos de la ciudad, cuyo terreno reconoce una hipoteca de 1200 cédulas série K provinciales las que servirán de base para la venta. Exigiré el 5 o[o al firmar el boleto.

Por más datos San Martin 90, escritorio 6, altos. 5585 d5

## H. Baizan

Con tren gratis, refrescos, un paseo campestre las puertas de la ciudad.

El domingo 16 de diciembre, á las 4 de la tarde, espléndido remate para todo el pobrerio, come mil lotes de TERRENO, á las orillas del pueblo de Buenos Aires y en la capital federal, á poca distancia del puente de Barracas, rodeados por puros boulevares, lindando con el circo de las carreras y con la villa de los industriales, donde se han construido y se construyen infinidad de casas, iglesia, colegio, juzgado de paz y pronto se colocará un tramway que unirá la ciudad de Buenos Aires con esa poblacion: el terreno está á 6 kilómetros y medio de la plaza Constitucion y será antes de poco tiempo el asiento de nuevas poblaciones y una actividad industrial desconocida en el país; será la nueva Liverpool, una vez construido el canal de Paul Angulo y rectificado el canal del Riachuelo hasta el rio de Matanzas, para cuyo efecto el congreso y el gobierno nacional, han concedido la debida autorizacion teniendo los capitales necesarios para emprender esos trabajos el dia 1º del año 1889. Además nuevas líneas de tramways concedidas por el gobierno y las municipalidades de la provincia de Buenos Aires y la prolongacion de los ferrocarriles existentes en la provincia, hasta los mercados de frutos y de granos para que cuatripliquen su capital, los que empleen su dinero en las compras de estos terrenos en seis meses ó un año.

La altura es preciosa y llana; como mesa de billar es necesario que todos los italianos que son mis amigos, no falten á este remate, porque quiero que com pren un lote barato á fin de que les sirva de recuerdo no solo por el buen negocio que harán sinó para que cuando muera el rematador les sirva de una memoria; tambien invito á todos los tanos mangia macarrones con la mano para que compren, por que el capital á emplearse es poco; figúrense, que la base de la venta son 10 centavos vara cuadrada, precio que no comprarán en la pampa florida. El que compre una manzana podrá reconocer una hipoteca que tiene en el Banco hipotecario.

Por boletos y datos ocurran al rematador, calle de Victoria núm. 31, oficina 22, Pasaje Roverano ó Piedras 333 n[n, escritorio de Alberto A. Argerich Cª. Todo comprador entregará el 5 o[o al 0rmar el boleto. 5247 d2

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre, á las 5 de la tarde, de la MANZANA rodeada por las calles de GENERAL LAVALLE 1ª y 2ª, BOLLINI y BULNES dividida en 25 lotes, todos poblados de viña y de peras, hay esquinas y lotes con poco y mucho fondo, la venta es á la más alta postura y serán invitados los compradores con un vaso de vino, producto de la misma quinta, así podrán apreciar lo que produce la tierra que compren. El rematador vá á tomar una turca de primer órden, de ese modo podrán comprar barato, por que con la tranca ni verá las posturas. 5401 d4

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre á las 3 de la tarde, 5 lotes de TERRENO en la calle CONSTITUCION entre las de Liniers y Maza, compuesto cada uno de 9 á 10 varas de frente por 25 á 36 varas de fondo, terrenos altos y de inmenso porvenir. 5720 d6

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, magnífico lote de TIERRA situado en la calle CUYO entre las de Ecuador y Bermejo, compuesto de 20 varas de frente por 70 de fondo, con empedrado, vereda de piedra y tramway casi á la puerta. 5721 d6

El viernes 21 de diciembre de 1888 á las 4 de la tarde, en el local de la BOLSA DE COMERCIO, calle RIVADAVIA frente á la plaza 25 de Mayo, se rematarán 3000 CUADRAS con accion á 5618; situadas en el partido de JUNIN, estancia conocida por la de Muñiz hermanos, á 70 cuadras de la estacion del Pacífico, igual distancia de la estacion del ferrocarril de la Provincia; á más tiene media estacion en el mismo campo atraviesa el ferrocarril del Pacífico, todo el campo alambrado con postes enteros y 6 alambres. es un alambrado hecho sin economia, la estancia principal es una de las mejores del norte, tiene una quinta con toda clase de frutas, alfalfares, montes. Es un establecimiento de primer órden á más tiene tres establecimientos con plantaciones. El que quiera verlo puede tomar el tren que va al Pacífico por Central ó sinó el ferrocarril de la Provincia que va tambien á Junin. Los linderos de dicho campo son: por el este Agustin Roca, por el sudeste con las chacras de Junin y centro agrícola La Forcada, por el oeste con Roque Vazquez y el noroeste Mar Chiquita y D. N. Carrié. Las escrituras matrices gratis. 5731 d8

## Waldino C. Ponce

Judicial. El juvées 20 de diciembre, á las 6 de la tarde, de una CASA central, calle CANGALLO 529, entre Talcahuano y Libertad, con 14 habitaciones, pozo, cocina, etc., en terreno de 6 metros 90 cent de frente al sud por 59,40 de fondo al norte, y 6,20 en el contrafrente, igual á 8 varas de frente al sud por 68,50 de fondo y en el contrafrente 7,20; Tasada en 40.462,25 pesos. Base de venta, 2[3 partes, que son: 26.974 pesos.

Esta propiedad se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel Pizarro, y como perteneciente á la testamentaria de Dª Justa Undiano de Conlin, dichos autos tramitan por la secretaria del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12.

Nota—La casa reconoce una contrata por un año y 10 meses, paga de alquiler 90 $ con 33 centavos.

Otra—La contrata se vende por 3000 $.

El comprador está obligado á entregar 500 $ en garantía ó cuenta del precio. 3940 n17

POR EL MISMO

Judicial. El mártes 11 de diciembre, á las 6 de a tarde, base de venta 14.000 $, la hipoteca; de una CASA linda y bien situada, calle LAVALLE 817 viejo, entre Rio Bamba y Ayacucho, con 10 lindas habitaciones, una preciosa cocina, letrina, etc., etc., gas, patio embaldosado, pisos de tabla, contramarcos en las puertas, cielos rasos de yeso, puertas de cedro todas, puerta de verja en el zaguan, persianas, techos de dos hiladas de ladrillos, y una de baldosa, tirantes de maderas duras, antesala con columnas, calle empedrada, vereda de piedra, á 1[2 cuadra del Salvador; y á 1 1[2 del boulevard Callao; terreno 9 varas de frente al sud por 48 varas de fondo, lo que resulte ad-corpus.

Nota: Esta casa reconoce una hipoteca al Banco hipotecario nacional, por valor de 14.000 $ série C, que el comprador podrá continuar con ella al precio que se vendan en la Bolsa el dia antes del remate. Por datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12.

El comprador entregará 1000 $ al firmar el boleto de compra venta y proceder á la escrituracion en seguida, pues el dueño parte para Europa y no puede perder tiempo. 4512 n23

POR EL MISMO

El lúnes 10 de diciembre, á las 12, m. de todas las existencias de la CONFITERIA, LA UNION, VICTORIA y DEFENSA: Armazones, mostradores, vidriera, espejos, cuadros. arañas, mesas de hierro con piedras mármol, material de fábrica y un gran surtido de riquísimas bebidas de todas clases y muchos artículos que los interesados podrán exáminar antes del remate. La entrada á la confiteria es por la calle de la Victoria 46 n[v.

Nota—La venta es al contado y sin retirar lote. Es escusado que se presente alguna persona con la intencion de que le venda alguna mercaderia en el remate, pues quiero garantir á los compradores, que todo lo que vendo es de la acreditada confiteria, La Union. Datos, al rematador Perú 141 n[u, á las 28 4993 n2

POR EL MISMO

El miércoles 12 de diciembre á las 5, de un lindo TERRENO con dos piecitas, lo que se llama bien situado, al norte, calle ANDES núm. 1062 nuevo, antes de llegar al boulevard Santa Fé, calle adoquinada, barrio de suntuosos edificios y lleno de familias, tramway en la esquina; la venta es por lo que den la vara cuadrada; 10 varas frente al este por 63 varas fondo.

Nota: Los títulos son garantidos. El comprador no conocido entregará al firmar el boleto de compra, venta la suma de 500 $. Por datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126 de 11 á 12. 5527 d5

POR EL MISMO

El domingo 16 de diciembre, á las 5 1[2 de la tarde, en el mejor pueblo de la provincia, LOMAS DE ZAMORA, á 25 minutos de la capital y á 1[2 hora de La Plata, de una linda casa-quinta, conocida por del Dr. Pando, á 15 cuadras de la plaza principal del pueblo, para el oeste, compuesta de 7 hermosas habitaciones, dos más para el servicio, cochera, altillo para pasto, caballeriza con cemento portland, 2 letrinas, 1 linda entrada para carruaje, jardin con terreno de 110 metros 580 milímetros por los costados este y oeste, 174 mts. 770 milímetros por el costado norte y por el costado sud 149 mts. 999 milímetros; son sus linderos los Sres. Portela, Castellanos, Grigera y Naon.

Nota—La venta es por lo que den; los títulos son garantidos; de la estacion saldrán carruajes para el remate, á las 5 de la tarde. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2. 4593 d5

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre á las 3 1[2 de la tarde. De 2497 VARAS CUADRADAS, á tanto la vara, por lo que den, calle empedrada, rodeado de edificios, calle BUSTAMANTE entre Juncal y 60 A, con frente al oeste. Este remate fué suspendido por el mal tiempo. Por datos al rematador, Perú 141 á las 2.

Nota: Terreno como para una fábrica ó un gran corralon, 18 varas 85 cents. de frente por 78 varas de fondo y un martillo de 28 varas por 37 de fondo. Total 2497 varas cuadradas. Por lo que den. 5700 d6

## Pedro Bourg

Ad-corpus. De dos CASAS chiches colindantes conteniendo las dos, nueve piezas y demás oficinas correspondientes. Base ínfima 8000 $, situada en la calle RINCON núm. 245 y 255 entre Moreno y Alsina, 20 varas de frente por 14 y 1[2 varas de fondo. Paraje que ofrece todas las comodidades deseables. Alerta los que quieran una casa en el centro de la capital con poco dinero. Pueden producir 160 pesos mensuales de alquiler. Títulos perfectos.

El lúnes 10 de diciembre, á las 4 1[2 de la tarde, remataré las expresadas casas debiendo el comprador entregar el 5 o[o en garantía 4504 n22

## Vicente Hoyo y Ca.

Importante remate de todos los TERRENOS que forman el nuevo pueblo MARIANO HAEDO, recientemente creado por el Excmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires, por decreto de fecha 7 de noviembre de 1888.

Sobre la estacion del mismo nombre del ferrocarril del Oeste, terreno muy alto, son 46 manzanas divididas en lotes, el local más lindo de todos los pueblos del oeste.

Dista solo 40 cuadras del municipio de la capital federal y será el pueblo obligado de recreo de esta. La estacion Mariano Haedo, es hoy la más importante del ferrocarril del oeste, pues en ella paran todos los trenes diarios del movimiento norte y oeste de la provincia. Es allí donde confluyen todos los ferrocarriles de esa provincia.

Hay 38 trenes diarios que tocan en Haedo de ida y vuelta y que van de la capital La Plata, la capital federal, San Nicolás, Junin, Saladillo, Chivilcoy, Mercedes, Lobos y demás pueblos intermedios teniendo además el ramal á San Martin, que empalma con el ferrocarril al Pacífico.

Tiene el camino real macadamizado que es la continuacion de la calle Rivadavia de la capital federal, adoquinada hoy hasta Flores. La proximidad del tramway rural, la tablada y corrales de abasto. Debe pues levantarse rápidamente una gran poblacion. Además de la simpática iniciativa del gobierno, cada lote de terreno en el pueblo Mariano Haedo el Banco hipotecario le ha establecido una cantidad de cédulas que son las que sirven de base para la venta.

No hay pues otras condiciones, la venta es obligada. Todo el mundo puede comprar, pobres y ricos; interesa especialmente á los industriales y obreros que deben aprovechar la ocasion de comprar; garantimos un verdadero regalo de fin de año. Se puede adquirir con un pequeño desembolso, hay que pagar al Banco hipotecario para comprar un lote de 3 á 5 $ mensual sobre la deuda.

¡Quien pues no puede comprar!

Fijarse bien en este remate, no es una venta de especulacion como las que se anuncian todos los dias.

Remate obligado por que responde á la creacion de un pueblo que es hoy una necesidad por los nuevos límites dados á la capital federal y por la gran importancia de sus vias de comunicacion.

La venta tendrá lugar el domingo 23 de diciembre á las 2 de tarde, habrá para todo el mundo trenes gratis de ida y vuelta, almuerzo campestre, carne con cuero, carpas, música y demás comodidades. Será un lindo paseo con regalo de fin de año. Escrituras matrices gratis. Títulos garantidos.

Venderemos en el dia y hora indicados, los terrenos antes mencionados en lotes, teniendo cada uno de estos su base de venta en cédulas del Banco hipotecario que podrá tomar á su cargo el comprador; la venta es obligatoria, por cualquier precio que exceda de la base que son las cédulas.

El tren especial para conducir la concurrencia, saldrá de la estacion 11 de Setiembre, á las 12 m. parando solamente en San José de Flores.

Nota importante—Por planos, folletos, boletos gratis para los trenes y demás explicaciones, ocurrir á nuestro escritorio en la capital federal, calle Victoria 557 nuevo, pieza 6. 5319 d2

POR LOS MISMOS

En la capital, de la PROPIEDAD calle PIEDRAS núms. 1457 y 1459 nuevo, de 2 pisos, edificio recien construida, 10 1[2 varas de frente al este por 60 de fondo, todo edificado y á propósito para producir una espléndida renta; lindo local, calle adoquinada y rodeada de líneas de tramways, paraje de buenos edificios, en la misma cuadra hay un gran edificio del consejo de educacion; brillantes condiciones para su adquisicion, reconoce una hipoteca en cédulas série A nacionales á oro que podrá tomar á su cargo el comprador. Fijarse bien en este negocio: las cédulas á oro se paga el 5 o[o de interés, son pues las mejores para especular; esta propiedad se puede comprar con poco dinero.

El domingo 16 de diciembre á las 4 de la tarde, venderemos en público remate al contado y por órden terminante de su dueño, esta buena propiedad alta y baja, recien construida con buenos materiales, teniendo 26 habitaciones, pisos de tabla y baldosa, letrinas, etc. Títulos garantidos.

Nota importante—Todo comprador estará obligado á dar el 5 o[o en garantía de su compra al firmar el boleto. Por otros detalles á nuestro escritorio Victoria 557, pieza 6. 5449 d4

## Manuel Lamas

7 hermosos lotes de TERRENO, entrando una ESQUINA, en BARRACAS AL NORTE, calle ALEGRIA esquina 133, prolongacion de la de Chacabuco, calles perfectamente empedradas con trotadoras, el más alto paraje del barrio de Santa Lucia, á una cuadra de la calle General Brown, á tres del gran puerto de la Boca, y á dos y media de la avenida Montes de Oca, con una línea de tramway concedida, que muy en breve pasará por frente de estos terrenos, únicos que hay en la manzana por edificar; rodeados de hermosos y elegantes edificios modernos, lotes al alcance de todos; 10 varas de frente por 15 varas de fondo, y la esquina 15 varas á la calle 133 por 12 1[2 á la de Alegria: y tres lotes enfrente á estos, calle Alegria entre 132 y 131, de 10 varas de frente por 50 de fondo.

Es incalculable el valor que de dia en dia está tomando la propiedad por estos barrios, por su proximidad al puerto de la Boca; por eso se ha dividido en lotes pequeños para que esté al alcance de todos y cualquier trabajador puede comprar uno de estos lotecitos que en muy poco tiempo quintuplicará el capital.

¡Ojo! Atencion á este remate, el que compre uno de estos lotes, haga de cuenta que deposita el dinero en una verdadera caja de ahorros: los padres de familia deben comprar un lotecito de estos y regalarlo á sus hijos por 1 aguinaldo de año nuevo, es lo mejor que pueden darle, porque puede ser la base de una gran fortuna.

El domingo 16 de diciembre, á las 5 p. m., remataré por órden terminante de su dueño, los terrenos mencionados, sin base, por lo que den; títulos perfectos.

Todo comprador entregará 100 pesos en seña por cada lote, al firmar el boleto.

Pos referencias, al rematador, Piedad 513 nuevo. 6890 d8

## Eduardo Peralta Ramos

Remate judicial—Por órden del señor juez de paz del partido en Mar del Plata.

El dia juéves 13 del corriente mes, á la 1 en punto de la tarde, á la más alta postura y dinero de contado, remataré las existencias del HORNO DE LADRILLO perteneciente á los señores Bianchi y Alevi, cuyas existencias consisten en una cantidad como de trescientos mil ladrillos, carretillas de mano, palas, chapas de zinc, etc. etc., cuyo remate ha sido ordenado en la ejecucion seguida por varios acreedores contra dichos señores.

El remate tendrá lugar en el horno conocido por de BIANCHI, donde estará la bandera de remate. 5879 d8

## Granja Nacional

Director propietatio.—Pedro A. Costa

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 (nuevo). BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc

Los mártes y viérnes, á las 7 1[2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 3976 perm. jl 26

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n[n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1002 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.

POR EL MISMO

5 lindísimos POTRILLOS y 6 hermosas POTRANCAS, acreditadísimos productos de la cabaña «El Pino» del Sr. D. José M. Ezcurra. Animales sangre de carrera y Hunter, 1 1[2 años de edad, hermosísimo pelo, buen tamaño, mansos de abajo, garantidos sanos. Aparentes para conseguir soberbias yuntas y animales de paseo. Alerta aficionados á hermosos caballos, alerta, en nuestro comodísimo y vasto local de ventas, calle PIEDRAS 1008 esquina EUROPA. Al mejor precio y al contado. ¡Alerta!

El juéves 13 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado los lindísimos potrillos y potrancas á que nos referimos y que pueden visitar los señores aficionados en nuestro vasto local desde 3 dias antes del señalado para la venta.

Mañana anunciaremos varios otros animales vacunos y yeguarizos, de gran mérito, cuya venta nos está tambien ordenada. 4940 n28

POR EL MISMO

Una buena CASA, calle COCHABAMBA núms. 2333 n[n. ó 1001 antiguo, frente á la hermosa quinta del Sr. D. Sebastian Casares. ¡Alerta hombres de poco capital! ¡alerta! 9 varas de frente al sud por 50 varas de fondo, 10 magníficas habitaciones, frente moderno, sólido y elegante, con comodidad para negocio; se compra sin dinero, aprovechar la ocasion y la pichincha. La finca reconoce una hipoteca de 8000 $ en cédulas de la série J. Base para la venta, las cédulas.

El excedente al contado asi como la diferencia entre el valor nominal de las cédulas y el valor de plaza.

El domingo 9 de diciembre á las 3 en punto de la tarde venderemos esta buena casa que recomendamos á las personas de poco capital que quieran hacerse propietarias con poco desembolso. Es una ocasion única y deben aprovecharla. Se exigirá el 5 o[o como seña. 5188 n30

POR EL MISMO

Grandioso remate, FERIA, especial para hacendados y criadores. En nuestro comodísimo y especial local de ferias rurales de LA FLORESTA, á un paso de la estecion Floresta del F. C. del Oeste y á pocas cuadras del tramway de Flores.

200 VACAS Durham puras y mestizas 15[16 y 7[8 sangre, nacidas y criadas en la cabaña Santa Maria, del Sr. Eleodoro del Castillo, origen de vacas puras de Manaxitial de Fernandez, cabaña Lezama, etc, y Mac Clemont.

12 TOROS puros, animales de pesebre de hermoso tamaño, de lindísimo tipo y rica sangre.

50 TOROS de campo riquísima clase y buen tipo.

40 CARNEROS pura sangre Lincoln y 40 OVEJAS idem nacidas de animales, importados por la misma cabaña.

20 YEGUAS mestizas de carrera, notables animales para tiro, hermosos pelos; no están servidas.

Algunos POTRILLOS y POTRANCAS finos de carrera y de gran mérito.

Alerta señores hacendados y criadores.

Venta en pequeños lotes de 10 hasta 25 animales, al alcance de todos los bolsillos; al mejor precio y al contado.

El domingo 16 de diciembre á las 12 del dia y despues de servir á los señores concurrentes un almuerzo campestre, realizaremos la venta al mejor precio y al contado de los animales todos á que nos referimos y que recomendamos especialmente á los hacendados y criadores que buscan en el prolijo mestizaje de sus haciendas las utilidades y ventajas que no pueden obtener con el ganado criollo, es decir: economia en el cuidado de pocos animales que les produzcan mucho dinero sin estar espuestos á las contingencias de subas y bajas que sufren los ganados ordinarios ó de mala raza.

Para comodidad de los señores interesados habrá un tren expreso que los conducirá hasta la estacion Floresta y de allí carruajes que los llevarán hasta el vasto local de ferias.

Los boletos para dicho tren pueden solicitarse en nuestra casa 4 dias antes del remate y los señores criadores deben mandar inspeccionar el ganado 4 dias antes del señalado para la gran feria.

Por otros informes á nuestra casa Cangallo 657 y 659 n[n. 5139 n30

POR EL MISMO

El elegante MENAGE que adorna la casa calle CORDOBA 2067 nuevo, por ausentarse su dueño para Europa; venta al mejor precio y al contado. Salon con un rico juego para el mismo, alfombrado de Bruselas, arañas para gas, adornos, etc., rico y elegantísimo juego de dormitorio de nogal-ciré, compuesto de 6 piezas, buen comedor, otro dormitorio, escritorio y biblioteca de nogal ciré, cuadros, libros é instrumentos de ingeniería, cuarto de baño, cocina, etc., etc.

El lúnes 17 de diciembre á la 1 del dia, venderemos al mejor precio y al contado, los ricos y elegantes muebles que constituyen este menage, el que se vende en razon de que su dueño se ausenta para Europa.

Los señores interesados pueden visitar la casa 2 dias antes del señalado para la venta. 5471 d4

POR EL MISMO

8100 hectáreas de rico campo en el partido de 9 DE JULIO, á solo diez leguas de este pueblo y 3 de la línea férrea á Pehuajó, cruzado por la línea del F. C. de Morra que vá del 9 de Julio á Bolivar, campo riquísimo, de formar regular, muy conocido por de Bouquet, lindero con los famosos campos de los Señores Tomas Belloc, Antonio Gallino, Juan Menvielle, J. Usales etc., segun el plano de las propiedades rurales de la provincia de Buenos Aires. Alambrado en dos costados por los linderos antedichos, pastos mezcla de rica clase, pues ha estado muy cargado de hacienda. Venta muy liberal, se compra con poco desembolso, alerta especuladores, alerta. Base ínfima 18,50 $ la hectárea en cédulas de la série M que reconoce una hipoteca, es un regalo, se compra sin dinero. El comprador cargará con la hipoteca y abonará al contado, la diferencia de las cédulas y la de precio. Que gran pichincha, campo superior al alcance de todo el mundo.

El miércoles 19 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos con las espléndidas condiciones de pago que hemos enumerado, las 8100 hectáreas de campo en el 9 de Julio, á que nos referimos, y aseguramos son aparentes por su ubicacion y clase de tierra para la formacion de un centro agrícola de inmenso y seguro porvenir.

Campos como el que hoy ofrecemos no se presentan sino muy rara vez en remate y si se tienen en cuenta las brillantes condiciones de pago que por estar hipotecado adquiere el comprador, fuerza es declarar que este negocio constituye una pichincha que no deben dejar escapar los hombres conocedores del valor inmenso de la tierra, valor que hoy es relativamente pequeño dado nuestro progreso verdaderamente vertiginoso.

Lara verlo pueden los Sres. interesados ir en el F. C. del Oeste hasta el 9 de Julio y allí en el hotel de Monteverde encontrará quien los acompañe hasta el campo.

Nota—Encontrándose nuestra casa central materialmente llena de mercaderias, daremos este remate en el escritorio de los Sres. C. Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA, al lado de la Bolsa de Comercio. 5472 d4

POR EL MISMO

Una buena y elegante CASA, edificio moderno, sólido y elegante en el boulevard GAUNA núm. 552 entre Bulnes y Salguero. Paraje de inmenso porvenir y muchas familias, 10 varas de frente por 59 varas de fondo; 6 cómodas habitaciones, 4 con techos de maderas duras, cielos rasos de yeso, buena cocina, letrina, pozo, etc., etc. Patios embaldosados, lindísimo frente inmejorable para una familia, paraje higiénico, terreno alto; tramways á un paso, para todos rumbos. Alerta especuladores, alerta; base regalada 13.000 $ m/n. Vale muchísimo más. ¡Alerta!

El domingo 16 de diciembre, á las 5 de la tarde. Nadie debe faltar á esta venta, la casa es un chiche y la base ínfima. 5709 d6

POR EL MISMO

11,000 OVEJAS mestizas Rambouillet propiedad del establecimiento Loma Verde en Mar Chiquita á 3 leguas de la estacion Pirán del F. C. del Sud.

6 MAJADAS entabladas con su correspondiente dotacion de padres, esquiladas á la raiz, vendida este año á 4 1[2 $ arb, en la estancia, 11 o[o de capones en magnífico estado de gordura. Las ovejas en perfecto buen estado. Son majadas de 20 o[o producto de hermosos animales pocos corderos, venta de todo lo que camina, todo está bajo señal.

250 VACAS al corte, hay palo mestizo pocos terneros—magnífico estado de gordura—buena dotacion de padres mestizos Durham, varias lecheras, hacienda mansa y de rica clase.

40 CABALLOS y YEGUAS en una sola manada; todos estos animales son de servicio y no hay desechos, buenos pelos y tamaño.

Venta muy liberal, por inmediato desalojo del campo, liquidacion al mejor precio y al contado. Alerta hacendados alerta.

El juéves 20 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado, las ovejas, vacas y caballos á que nos referimos y que pertenecen al establecimiento Loma Verde en la Mar Chiquita.

Los señores interesados pueden ver las haciendas tomando el ferrocarril del sud hasta la estacion Piran donde deben ocurrir á la casa de negocio del Sr. Martell, quien proporcionará caballos ó volanta para ir hasta la estancia.

Nota: Este remate se realizará el dia y hora indicada en el escritorio de los Sres. Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de comercio donde estará la bandera. 5710 d6

## Cárlos M. Villanueva

Judicial, de la CASA DEFENSA 681 n[v.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m., venderé por mandato del señor juez en lo civil doctor Pizarro, la propiedad indicada, como perteneciente á sucesion de los cónyuges Gastaldi; tiene 8 piezas, pozo, letrina, etc., edificada en 377 mts. 69 cts. cuadrados; frente 8 mts. 28 cts. Tasacion 21,107,60 ps., base de venta 2[3 partes 14.071,63 ps. Se exijirá el 5 o[o en garantía. Datos al secretario Juan B. Palacios, cabildo, ó al martillero, pasaje Roverano 2. 3151 n8

## Manuel B. Laborde

Judicial. Al norte, al norte, de 16 lotes de TERRENO, entrando tres esquinas, en las calles ARAUS, GENERAL MANSILLA y otra, á dos cuadras de la calle Santa Fé, á inmediaciones del juego de pallone, rodeados de espléndidos edificios, barrio inmejorable; base insignificante.

El domingo 16 de diciembre á las 4 p. m., venderé por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital de la provincia Dr. Valentin Fernandez Blanco, de propiedad de la testamentaria de Dª. Maria Figueroa de Mesa, los lotes indicados entrando tres hermosas esquinas, con la base de cinco y seis pesos m[n. metro cuadrado.

Los compradores entregarán el 5 o[o en el acto d firmar el boleto como seña y parte de precio.

Para ver los planos y más datos al escritorio del martillero, Victoria 571 n[n. 49897 29

POR EL MISMO

Judicial. Del conocidísimo establecimiento de MOLINO A VAPOR Y AGUA, situado en el pueblo del AZUL, de propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers, por órden del señor juez Dr. D. Nicolás Gándara.

El remate tendrá lugar en el gran hotel de Francia, calle ESMERALDA núm. 116 nuevo.

El juéves 17 de enero á las 2 p. m.

Edificio—Se compone de cuatro piezas, edificadas en cal, maderas pino tea, techo hierro, chimenea octagonal de 28 metros de altura, su gran tajamar con doce compuertas, canal artificial de 200 metros de largo por 5 de ancho, tres graneros, con capacidad para 35,000 bolsas trigo, depósito para harina y afrecho con capacidad para 3000 bolsas, caballerizas, cochera, edificio de panaderia con dos hornos, habitaciones de familia, habitaciones para escritorio, comedor y demás oficinas: taller de carpinteria, galpones para la cria de cerdos, galpon para pasto, palomar, gallinero, etc., etc.

Maquinarias—Dos motores, uno á vapor fuerza de 25 caballos y dos turbinas una fuerza 60 caballos, con disz cilindros y demás maquinarias, completa y último sistema para la elaboracion de la harina.

Terreno—Se encuentra este establecimiento en una área total de tierra de 129.101 metros cuadrados, á una y otra banda del arroyo Azul, con sus cercos, montes, alfalfares, quintas, jardines, etc.

Todo esto ha sido tasado en la suma insignificante de 150.227 $ m[n.; siendo su base la de 100.151,34 pesos.

Es un deber poner en conocimiento de los licitadores que las tasaciones han sido practicadas hace dos años y que las tierras en la localidad han subido mas de un 150 o[o; á mas desde la fecha de sus inventarios se han hecho grandes reformas en el establecimiento tanto en sus maquinarias como edificacion, habiéndose construido un granero hecho á todo costo de capacidad para 26.000 bolsas trigo.

Se garante que este molino puede moler diariamente 230 á 250 bolsas de trigo y está reputado como uno de los mejores establecimiemtos del ramo en el país.

Se previene que el comprador se encontrará con un personal suficiente y competente, para poder inmediatamente dar principio á sus operaciones, pues el establecimiento tambien se encuentra en condiciones de trabajar sin exigencia de reparaciones.

El comprador sin excepcion entregará el 5 o[o en el acto de firmar el boleto como seña y parte de precio.

Los autos tramitan en la ciudad de La Plata por la oficina del secretario Sr. Pedro Bernatet.

Nota: Por más datos, ver las escrituras y órdenes para visitar el establecimiento, al escritorio del martillero Victoria 571 nuevo. 5895 d8

POR EL MISMO

Judicial. De un hermoso ESTABLECIMIENTO DE CAMPO, en el partido GRAL. PRINGLES, á 4 leguas escasas del pueblo, conocido por la Estancia La Noria; por órden del señor juez Dr. D. Nicolás Gándara y de propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers.

El remate dendrá lugar el juéves 17 de enero, á las 2 de la tarde, en el Gran Hotel de Francia, calle ESMERALDA 116 n[n. Este establecimiento se compone de una superficie total de cuatro leguas cuadradas. ó sean, 10.796 hectáreas, siendo sus linderos al N. E. Floriano M. Riviere; N. O. el Estado y D. Claudio Martijena; al S. O. Hermenegildo Machado, Juan Gorriti y Tomás Calatuyero y al S. E. Alejandro Caride. Se encuentra alambrado por todos sus costados, con 6 alambres de acero, varillas doble T y medios postes reforzados, divididos en potreros con alambrados iguales, teniendo de alambrado próximamente 11 leguas lineales; galpones para esquila, para ovejas finas, para depósitos y pasto, caballerizas, habitaciones, etc., con 10 puestos. Cada puesto tiene su quinta y alfalfa cercados, montes, etc.; tres grandes norias, puestas por la conocida casa de Zamboni hnos., con sus represas, bebederos y piletas de material, revocadas en Portland, cañerias para el agua, depósitos, etc., con regadios para los grandes alfalfares de la estancia y quintas, un gran corral para 6000 animales vacunos, corrales para yeguas, etc., etc., con todos los corrales, útiles y demás enseres del establecimiento.

El todo se encuentra tasado en la insignificante suma de 130.086,90; base de venta 82.721,63. Esta tasacion ha sido practicada dos años atrás y nadie ignora el aumento que han tenido los campos. A más este campo puede garantirse de lo mejor que hay desde el Azul á Bahia Blanca; excuso mayores recomendaciones pues está recomendado por sí mismo.

El comprador sin excepcion entregará el 5 °[o como seña y parte de precio en el acto de firmar el boleto. Los autos tramitan en la ciudad de La Plata por la oficina del secretario Sr. Pedro Bennatet.

Nota: por más datos, hacer escrituras y órdenes para ver el campo, al escritorio del martillero Victoria 571 nuevo. 5896 d8

POR EL MISMO

Judicial.—De todas las HACIENDAS del establecimiento «La Noria» en el partido de PRINGLES, propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers y por órden del Sr. juez Dr. D. Nicolás Gándara.

El remate se efectuará el jueves 17 de enero á las 2 de la tarde en el Gran Hotel de Francia, calle ESMERALDA núm. 116 nuevo.

En la estancia: 973 animales Rambouillet, base 2 $ uno; otra majada con capones 1.481 cabezas, base 1,13; 90 ovejas finas, basl 5 $ 34 cent.; 20 carneros Rambouillet puros, 52 $ uno; 2 burros garañones, base 400 $ uno; 2 burras 100 $ una: 5561 vacas á' corte, base 3,34 $ una; 4 bueyes, base 20 $ uno; 283 vacas mestizas bose 6.6[15, 2 toros puros, base 5,34 $ uno, uno idem importado Durham sin base, una vaca id con cria mocha sin base, 373 yeguas, base 2 $ una; 6 mulas de tiro, 26,67 una, 113 idem al corte, base 16,67 $ 45 caballos, base uno 8 $.

9 puestos con 15.000 ovejas más ó menos, base 0,90 cent. una, y unos 30 carneros Rambouillet, base por uno 53,34 $.

La venta se efectuará al contado, y al corte tanto las haciendas vacunas, como la yeguariza y majadas.

Todas las haciendas son de primer órden por su calidad y estado.

Para verlas ocurrir por órdenes al escritorio de martillero Victoria 571 nuevo. 5897 d8

POR EL MISMO

Judicial. De 10.000 hectáreas de CAMPO en la seccion 3ª de los territorios nacionales, lote núm. 81; por órden del Sr. juez Dr. D. Nicolás Gándara y propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers.

El jueves 17 de enero á las 2 de la tarde, en el gran hotel de Francia calle ESMERALDA núm. 116 n[n.

Este campo es de los cedidos por la Provincia de Buenos Aires y mide 10.000 metros de frente por igual fondo y linda por el N. O. lote núm. 80 del Sr. Paats, al S. E. lote núm. 82 del Sr. Federico Alvarez de Toledo, al S. O. lote 88 del Sr. Paats, al N. E. lote 73 del Sr. Cabrera. Este campo está á diez leguas de la estacion Tonquist F. C. del Sud, debiendo pasar próximamente el ferrocarril y quedando la estacion á 2 leguas.

Tasado en la mínima cantidad de 46.422,80 ps. m/n siendo su base 30.981,90 pesos.

El comprador entregará el 5 °[o como seña y parte de precio en el acto de firmar el boleto. Más datos á la oficina del Sr. Bernatet en la Plata ó al escritorio del martillero Victoria 571 5898 d8

## Máximo Bengurria

Al norte, espléndida ESQUINA en las calles de GENERAL LAVALLE y PARANA, 9 metros 95 cts á General Lavalle por 48 metros 93 cts. á Paraná.

El jueves 20 de diciembre á las 4 p. m. remataré por órden terminante de su propietario, esta preciosa esquina propia para sacar de ella una renta pingüe; base para la venta 90 $ vara cuadrada.

El comprador puede aceptar una hipoteca que grava á esta propiedad, en cedulas letra D nacionales de 50.000 $ estimándolas al precio de cotizacion el dia que se le escriture, debiendo pagar la amortizacion é interés que se ha amortizado en esta hipoteca hasta el mes de abril del año próximo.

Esta esquina cuyos frentes son al sud y al este se halla desocupada actualmente y hay en ella tres casas en regular estado y con bastante material y queda á una cuadra justa de los nuevos tribunales, del Politeama y por último en el mejor paraje de la ciudad. El propietario tiene planos y presupuesto para una obra que hace producir 2600 $ de renta mensual á este terreno con gasto insignificante. Por más datos á mi escritorio calle de Victoria 31, en el Pasage Roverano, oficina núm. 32, altos. 5899 d8

## Florencio F. Carreras

Boulevard CENTRO AMERICA entre General Lavalle y Tucuman. De un hermoso TERRENO con hipoteca, barrio de gran porvenir; boulevard Centro América, se halla adoquinándose y dos líneas de tramway ya concedidas, serán librada al servicio público, inmediato al boulevard Corrientes, plaza y estacion Once de Setiembre, boulevard Córdoba, gas y aguas corrientes, con grandes facilidades para su adquisicion: el lote de tierra que ofrezco en venta se recomienda por sí solo.

El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m., procederé á la venta de ese buen lote de tierra, cuyas dimensiones son: 11 varas 62 centivaras de frente por 31 varas 78 centivaras de fondo en un costado y 30 varas 78 centivaras en el otro. Tiene una hipoteca de 3700 pesos en cédulas série I provinciales, no hay base ninguna para la venta, por que se hace por division de condominio. Los títulos son perfectos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto, sin excepcion. Otros datos, Bolivar 68 viejo. 5212 d1

POR EL MISMO

Calle ESTADOS UNIDOS y BOEDO. Hermosa ESQUINA de ámplias dimensiones, dividida en dos lotes con hipoteca, barrio cuyo creciente adelanto, no es de nadie desconocido. La calle Estados Unidos adoquinada y pasa por ella el tramway de Villafañe y Cª. La calle Boedo es una de las mejores calles que cruzan á la primera. Gas, aguas corrientes, etc, etc. se venderá, sin base, por lo que den.

El domingo 9 de diciembre á las 5 p. m., procederé á la venta de esta buena esquina compuesta de 10 varas de frente á la calle Boedo este, por 50 varas de fondo y frente á Estados Unidos. Otro lote contiguo al anterior compuesto de 9 varas 75 cent. de frente á Boedo por 30 de fondo, ambos con una hipoteca de 1300 ps. en cédulas K provinciales. La venta se hará en uno ó dos lotes y sin base alguna; títulos perfectos. El comprador abonará 200 ps. al firmar el boleto; más datos, Bolivar 68. 5213 d1

POR EL MISMO

Al Norte! Al Norte! Magnífica ESQUINA calle BUSTAMANTE esquina á 80. A un paso del boulevard Las Heras y á corta distancia del de Santa Fé, rodeada de buenos edificios, calles empedradas, gas, aguas corrientes, etc. etc. Sin base, por lo que den.

El domingo 9 de diciembre, á las tres p. m. venderé esta preciosa esquina en el paraje más alto de la capital, donde nadie vende y compuesta de 12 varas de frente á Bustamante por 46 varas de fondo; sin base de ningun género. Títulos perfectos. El comprador, sin excepcion, abonará 300 pesos al firmar el boleto. Más datos, Bolivar 68. 5214 d1

POR EL MISMO

En venta particular—Una preciosa ESQUINA en SAN JOSE DE FLORES, calle 9 DE JULIO esquina á LIBERTAD, 21 vs. de frente al norte por 48 vs. de fondo y frente al oeste, con tres buenas piezas, pozo, jardin, árboles frutales, etc. Situacion lindísima, rodeada de edificios, títulos garantidos y precio módico. Otros detalles Bolivar 220 n[n. 5473p8 d4

POR EL MISMO

Calle COLOMBES 170. De una buena PROPIEDAD perfectamente edificada, con seis hermosas habitaciones, sin base, por lo que den! Transferido hasta nuevo aviso. 5474 p8 d4

POR EL MISMO

Gran PROPIEDAD calle SANTA FE 1526, 1530, 1532 y 1534 n., entre Paraná y Montevideo, 23 y medio varas de frente por 70 varas de fondo; todo edificado y alquilado, puede producir fácilmente 1200 $. 3 casas con negocio al frente y 20 buenas piezas en el interior. Atencion señores capitalistas, propiedades como estas en la calle Santa Fe ya no quedan para venderse en remate. Espléndida situacion, rodeada de magníficos edificios. Base de venta 50 $ la vara cuadrada.

El jueves 20 de diciembre á las 5 en punto procederé á la venta de esta buena propiedad, calle Santa Fé 1526 al 1534, edificada en terreno de 20 metros 35 cent. de frente al norte por 60 metros 62 cents. de fondo, con almacenes para negocios al frente, con comodidad para familia y 20 espaciosas habitaciones en el interior.

Atencion rentistas á esta buena propiedad única de esas dimensiones á venderse en esa calle. Por un buen palacio ó para renta no hay nada mejor ni donde emplear con más ventaja el capital.

Títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto, sin excepcion. Otros datos Bolivar 220 n[n. 5618 d5

POR EL MISMO

ENTRE RIOS Y ALSINA, gran ESQUINA. La mejor, más extensa y única para levantar un gran edificio, para renta, boulevard Entre-Rios núms. 156, 164, 166, 176, 186, 190 y 194 n[n, y Alsina 1787 n[n; 65 varas frente á Entre-Rios por 21 de fondo y frente á Alsina; entra una buena finca y mucho material en el frente á Entre-Rios; á una cuadra de la gran avenida Mayo, y á una del nuevo teatro Municipal. El mejor barrio de la capital, como situacion, vencidad y riqueza; capitalistas, rentistas, atencion! Base de venta 80 pesos la vara cuadrada.

El viérnes 21 de diciembre, á las 5 p. m., procederé á la venta de esta regia esquina, cuyas dimensiones son 65 varas de frente á Entre Rios, al oeste, por 21 de fondo y frente á Alsina, al sud. Por la calle Alsina tiene una buena casa con buenos materiales, y el resto del edificio, tambien de buenos materiales; la venta se efectuará con cualquier oferta que exceda de la ínfima base de 80 pesos que se ha fijado, por vara cuadrada.

Propiedades como estas se recomiendan por sí solas; me concreto no obstante, á llamar la atencion de los señores capitalistas sobre esta venta, y recomendarles visiten la propiedad que ofrezco en venta. Unica en aquella localidad.

Títulos de primer órden; todo comprador, sin excepcion alguna, abonará el 5 o[o del importe de la venta. Por referencias, Bolivar 220 nuevo. 5619 d5

POR EL MISMO

CASA alta y baja, calle LARREA 1472 y 1474 n[n, entre Juncal y Peña, construccion sólida y en cal con buenos materiales. Base de venta 15.000 $ es regalada, renta 200 $ al mes.

El mártes 25 de diciembre á las 3 1[2, venderé esta buena propiedad edificada en terreno de 10 varas de frente por 60 de fondo, ad-corpus; edificio alto, compuesto de 6 buenas piezas. escalera de mármol, puerta cancel, escalera de fierro al fondo para bajar á un buen jardin, cocina, letrina, etc., galería de cristales.

Casa baja—5 piezas, cocina, letrina y buen fondo. calle empedrada con adoquin, gas y aguas corrientes. Edificio de primer órden, en cal, maderas duras, renta segura y base ínfima. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. Datos Bolivar 220 n[n. 5718 d6

POR EL MISMO

CASA para renta, para pobres y ricos, calle PEÑA 460 nuevo, entre Azcuénaga y Larrea: 10 varas de frente por 63 de fondo; situacion inmejorable. Base de venta: 15 pesos vara cuadrada, incluso el edificio.

El mártes 25 de diciembre á las 3 p. m. venderé esta buena casa con cualquier oferta que exceda de la base fijada, y cuyas dimensiones son 10 varas de frente por 63 de fondo, con ochos buenas piezas en cal, maderas duras, techos de azotea, patios embaldosados, calle adoquinada, con gas y aguas corrientes, etc. Atencion á la pichincha y ojo á la base. Títulos garantidos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

Datos, Bolivar 68. 5719 d6

## Francisco Constenla

Importantísimo: 8254 VARAS CUADRADAS, calles PIEDAD y RAWSON, formando esquina, con tramway al frente, á una cuadra de la gran calle de Rivadavia adoquinada, á una cuadra del palacio del Dr. Muñiz. Títulos perfectos, paraje lindísimo; por liquidacion de sociedad, base de venta excepcionalmente baja, 5 pesos m[n. vara cuadrada, donde vale 20, divididos en lotes al alcance de todos, con opcion al todo!

El sábado 8 de diciembre, á las 2 de la tarde, sobre el mismo terreno, venderé siempre que exceda de la base arriba expresada, estos lotes de terreno que tanto por su situacion como por lo ínfimo de su precio se recomiendan por sí solos.

Nota: Más datos á mi casa Bolivar 14 ó 120 nuevo. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 4329 n23

POR EL MISMO

De una ESQUINA, boulevard SAN JUAN y 2ª CARIDAD, 10 varas por 30. Dos habitaciones, etc., etc; base de venta 4000 ps. m[n, calle empedrada, con tramway, etc.

El domingo 9, á las 4 1[2 de la tarde, venderé, siempre que exceda de la base fijada, la preciosa esquina, cuya situacion es excelente. Títulos perfectos. Más datos á mi casa, Bolivar 14 ó 120 n[n. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 5317 d2.

POR EL MISMO

Alhajas, alhajas, alhajas, brillantes, perlas, zafiros, rubíes, etc. De noche.

El mártes 11 y miércoles 12 de diciembre á las 8 de cada noche, liquidacion forzosa, de todas las existencias de la JOYERIA, calle CHACABUCO 196 n[n.

Gran cantidad de brillantes hermosísimos, anillos, solitarios, pulseras, gargantillas, prendederos, orquillas con brillantes, tembleques para la cabeza, collares, prendedores solitarios para las orejas, relojes cronómetros de repeticion, relojes para señoras, leopoldinas para frac, cadenas para reloj, alfileres para corbata, botones, relicarios, juegos de plata para té, centro de plata, cucharas de id, cucharitas, tinteros id, palmatorias de plata, etc., etc. Magnificos armazones jácarandá, estantería, mostradores, arañas niqueladas, etc., etc., etc. Espejos y demás. 5307 d2

POR EL MISMO

De una magnífica ESQUINA casi nueva, perfectamente construida, 10 varas de frente á Comercio por 35 de fondo á calle PASCO, lindo porvenir para renta, casa de negocio y familia.

El domingo 9 de diciembre á las 5 1[2 de la tarde. Base de venta 13.000 pesos, vale sin exagerar el doble; es la esquina que mira al sud y al norte, títulos garantidos de primer órden.

Más datos á mi casa Bolivar 14 n[n ó 120 nuevo. El comprador dará el 5 o[o. 5308 d2

POR EL MISMO

El domingo 9 de diciembre á las 2 1[2 de la tarde, de una preciosa CASA calle CASEROS entre 24 de Noviembre y Caridad, magnífica venta, paraje hermoso: base 7000 pesos m/n., 11 varas 18 centivaras frente por 76 de fondo, 8 piezas de material, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, etc.

El dia indicado venderé siempre que exceda de la base indicada la propiedad que ofrezco.

Es una pichincha, el edificio vale bastante más del doble.

Títulos garantidos. Más datos á mi casa Bolivar 14.

El comprador oblará el 5 o[o. 5309 d2

POR EL MISMO

De una preciosa CASITA para todos, 10 varas por 20, 4 habitaciones, azotea, piso de tabla, cielos rasos, empapelada, pintada, etc., lista para entrar á habitarla, tramway inmediato, etc. Base de venta regalada, 4200 pesos nacionales, vale el doble.

El domingo 9 del corriente á las 4 de la tarde, calle 2ª CARIDAD á 30 varas del boulevard San Juan, no faltar, ojo á la base; títulos perfectos.

Más datos á mi casa Bolivar 14, ó 120 n. El comprador entregará el 5 o[o. 4310 d2

POR EL MISMO

De dos CASAS, calle 2ª CARIDAD 37 y 39, entre San Juan y Cochabamba, lindo paraje, en un solo lote ó en dos, 15 varas por 24, base las dos 10.000 $.

El domingo 9 á las cinco de la tarde, venderé las dos casas arriba expresadas, siempre que exceda de la base, ojo á la base, no venderé juntas ó separadas, segun lo deseen los compradores. Títulos perfectos. Más datos á mi casa, Bolivar 14 ó 120 nuevo. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 5311 d2

POR EL MISMO

De un lindísimo lote de TERRENO en la calle CASEROS entre 24 de Noviembre y Caridad; paraje alto y hermoso; 11 varas de frente por 74 1[2 de fondo; base de venta 7 pesos vara cuadrada.

El domingo 9 de diciembre, á las 3 de la tarde, venderé siempre que exceda de la base arriba expresada el espléndido lote de terreno, cuya extension se presta para cualquier objeto, casa de familia, casa de inquilinato, establecimiento, etc.

Títulos perfectos; más datos, á mi casa Bolivar 14 ó 120 nuevo.

El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 6312 d2

POR LOS MISMOS

Calle de MEJICO número 1687 viejo, entre Matheu y Alberti. Buen edificio, 4 piezas y 1 de altos, 9 1[2 varas de frente por 66 de fondo. Base de venta 12.000 $. La base es insignificante, sale la vara cuadrada á 14 $.

El domingo 9 á las 6 de la tarde, venderé al más alto postor siempre que exceda de la base, la propiedad arriba designada. Los títulos son perfectos. Más datos, á mi casa Bolivar 14 viejo, 120 nuevo. 5480 d4

POR LOS MISMOS

De una lindísima ESQUINA ¡¡al norte!! ¡¡al norte!! calle Arenales núm. 655 viejo, lista para entrar á habitarla. 8 varas de frente por 40 de fondo; títulos perfectos.

El 14 del corriente á las 4 1[2 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado, la propiedad arriba expresada cuyo barrio es inmejorable.—Nota: el comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. 5481 d4

POR EL MISMO

De un chiche, de una CASA preciosa ¡¡al norte!! ¡¡al norte!! casi flamante. Diez magníficas habitaciones, con cielos rasos de yeso, pisos de tea, puertas y ventanas de cedro, celosías de id, herrajes nikelados, magnífica puerta de calle de cedro, patios espaciosos, arriates con plantas, jardin en el fondo, etc., etc. No falta nada.

A 20 varas de la gran calle Callao con la ínfima base de 25.000 pesos moneda nacional, con 15.000 cédulas série D. Es una preciosa casa, 10 varas por 64, calle JUNCAL 1855 n/n, entre Callao y Rio Bamba.

El dia 14 del corriente á las 5 de la tarde, venderé al más alto postor siempre que exceda de la base fijada, la casa arriba expresada. Puede visitarse.

Más informes á mi casa, Bolivar 14, ó 120 nuevo. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 5483 d4

POR EL MISMO

DE UNA IMPORTANTISIMA ESQUINA, en el verdadero centro de la capital, inmediata al gran boulevard, 17 3[4 varas, de frente por 50 1[2 de fondo. Puede construirse un palacio. ¡No existe paraje que se le puede igualar! Atencion! Calle CUYO y TALCAHUANO. Base de venta 85.000 $. Sale la vara á 87 $, en donde vale 200, esquina, etc., etc. Con edificio antiguo pero que produce excelente renta. El local este es una verdadera mina, quien llegue á adquirirlo. No necesita recomendaciones.

El dia 18 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé siempre que exceda de la base fijada, la gran esquina arriba expresada, con frente al norte y al este. Nadie debe olvidar este remate; sabemos que por el paraje y su porvenir y adquirir esta alhaja. Títulos garantidos. Más informes á mi casa Bolivar 14 ó 120 nuevo. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 5482 d4

POR EL MISMO

Un aguinaldo de fin de año, 40 lotes de TERRENO, 11 CASAS, diez de ellas flamantes, recien concluidas, por division de condominio.

El dia 16 de diciembre á las 3 de la tarde, lotes al alcance de todos. Base regalada. El mejor aguinaldo de fin de año, base de venta 5 $ m/n vara cuadrada entrando los edificios; calles empedradas con trotadoras, tramway al frente, etc; calles Brasil y Caseros frente á los corrales de abasto. A dos cuadras de la calle de Rioja; terreno alto, preciosa loma; calle Progreso y Armonia. Todo frente; atencion á la base. 5 $ m/n con edificios!, á estos precios no se obtiene tierra ya en parte alguna de la capital. Los alrededores de estos terrenos están todos perfectamente poblados. No olvidarse.

El domingo 16, á las 3 de la tarde. El comprador entregará el 10 o[o. Más datos á mi casa, Bolivar 14 ó 120 nuevo. 5 296 d5

POR EL MISMO

En BELGRANO! A tres cuadras de la estacion del ferrocarril al Rosario, sobre las calles SAAVEDRA, BUENOS AIRES, SAN MARTIN y otras, rodeado de sólidos palacios, paraje excepcional para veranear, terrenos conocidos por de Sincarregui, altísimos, con varias poblaciones, varias casas, quintas, jardines, árboles frutales, etc.: con cédulas hipotecarias. Base de venta ínfima: 1.50 ps. la vara.

Hace pocos dias he vendido mucho mas afuera á 4.50 ps., sin cédulas. En lotes grandes y chicos, á gusto de los compradores; con tren expreso, con tramway inmediato, loma hermosísima. ¡Atencion!!

El domingo 23 del corriente á las 2 de la tarde. 70.000 varas cuadradas, divididas en lotes, con 50 centavos en cédulas série J de la provincia. No faltar! Planos y demas datos, á mi casa, Bolivar 120 n[n ó 14 n[v. Todo comprador, sin excepcion, entregará el 10 o[o al firmar el boleto. Oportunamente se avisará la hora del tren expreso. 5627 d5

POR EL MISMO

¡Importantísimo, colosal, el primero hasta hoy! para todo el mundo, al contado, inmediato á la capital, con calle macadamizada, 250.000 VARAS CUADRADAS. Sin base, por lo que den.

Venta forzosa, á todo precio sin retirar lote. A plazos, á plazos. Al alcance de todos, nadie vende en estas condiciones. Sin base; fiado. Gran caja de ahorros; en lotes grandes y chicos; al alcance de todos los bolsillos, á quince minutos de la capital, un tren cada media hora, en la pintoresca estacion de Ramos Mejia, lindando con la plaza del pueblo, y estacion del F. C. del oeste. Con escrituras gratis. Inmediato á la via que vá á la Plata, de modo que el que viva en Ramos Mejias puede ir desde allí sin trasbordo, sin molestia al confin, y á todas direcciones de la provincia. Como punto saludable es uno de los mejores que existen en la provincia recomendado por los médicos y los higienistas más notables.

Como paraje de recreo existen allí las más hermosas quintas y jardines que hay en los alrededores de la capital. Es uno de los parajes de mas porvenir. El que deje de comprar por allí se arrepentirá mucho antes de algun tiempo. Con doble via de ferrocarril, con varias líneas de tramway en perspectiva, y demas comodidades tales ellas tendentes á hacer agradable la vida por allí.

¡Atencion! 10 por ciento al firmar el boleto, cuarta parte al escriturar y el resto á plazos de 2 meses 4, 6, 8, 10 y 12 meses con pagarés hipotecarios, y al que quiera pagar al contado se le rebajará el 7 o[o al año.

El domingo 30 á las 2 de la tarde, venderé al mas alto postor, sin base ni limitacion alguna las 922.500 varas cuadradas que arriba expreso, tren expreso, carruaje con cuero, lunch etc. El terreno está perfectamente dividido en lotes y se venderá á gusto de los compradores, juntos ó separados.

Nota—Por planos á mi escritorio, Bolivar 14. Oportunamente se avisará la salida del tren expreso. 5628 d5

POR EL MISMO

Excepcional de MUEBLES, juegos de comedor y dormitorio franceses y hamburgueses, por liquidacion de una mueblería.

El juéves dia 13, á las 12, en mi casa BOLIVAR 14. Rico juego de comedor nogal y roble, compuesto de cristalero, mesa trinchar, una cama y doce sillas.

Juegos de dormitorio nogal y roble, con jacarandá y tuyá, la forma más moderna y elegante, consolas doradas con espejos.

Juegos de sala Luis XVI, armarios de nogal y de jacarandá tapizados con ricos géneros de seda.

Juegos de sala cabriolé tapizados en crin, reps chute, etc., etc.: pianos de las mejores fábricas, magnífico juego de dormitorio compuesto de 2 bibliotecas y escritorio, nogal y roble, con un sofá, dos sillones y seis sillas, armazon de nogal macizo y tapizados con marroquí.

Cuadros al óleo grabados, arañas de cristal y bronce, lavatorios, consolas, mesas, adornos, objetos de bazar y gran cantidad de útiles, talhajas y brillantes; muebles! muebles! El juéves 13. 5957 d8

## Alberto J. Huergo y Alfredo Meabe

Notable remate, por órden del superior gobierno de la provincia: una MANZANA de TERRENO, perteneciente á los ferrocarriles de la provincia, situacion inmejorable, dando frente á las calles CORRIENTES, GENERAL LAVALLE, PASSO y CENTRO AMÉRICA, toda hipotecada, série I, dividida en 34 lotes. Base para la venta, la hipoteca.

El remate tendrá lugar el domingo 16 de diciembre á la 1 p. m., de acuerdo con el decreto y disposiciones siguientes. Decreto:

Art. 1º. Procédase á la venta en remate público de la manzana de terreno situada en el Once de Setiembre, señalada en el plano confeccionado por la direccion de ferrocarriles con la letra A; tomándose como base de dicha venta para cada lote el total de la hipoteca que se le ha adjudicado á cada uno.

Art. 2º Nómbrase para realizar la venta á los martilleros Alberto J. Huergo y Alfredo Meabe, debiendo cada uno de ellos vender la mitad de la manzana expresada y correspondiéndoles respectivamente los números pares é impares.

Art. 3º Los martilleros nombrados procederán á llenar su cometido de acuerdo con las instrucciones que les serán suministradas por la direccion general de los ferrocarriles, debiendo dar cuenta al P. E., dentro de los ocho dias siguientes al señalado para el remate.

Art. 4º Los compradores de la tierra mencionada entregarán á los martilleros en garantía de la efectividad de la compra y en el acto del remate, un 3 o[o del valor porque hayan comprado, y procederán á su escrituracion dentro de los 30 dias siguientes, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto la venta si el P. E. lo creyere conveniente.

Art. 5º Comuníquese, etc.—M. PAZ.—*Manuel B. Gonnet.*

Planilla la superficie é hipoteca de los lotes—manzana A.

| *Base de venta v/c.* | *lote* | *sup. m/c.* | *sup. v/c.* | *hip.* |
|---|---|---|---|---|
| 13,51 | 1 | 322 | 429.23 | 5800 |
| 11,25 | 2 | 300 | 399.90 | 4500 |
| » | 3 | 300 | 399.90 | 4500 |
| » | 4 | 300 | 399.90 | 4500 |
| » | 5 | 400 | 533.20 | 6000 |
| » | 6 | 400 | 533.20 | 6000 |
| edificio 15,90 | 7 | 1600 | 2132.80 | 34000 |
| 11,25 | 8 | 375 | 499.87 | 5600 |
| 11,25 | 9 | 375 | 499.87 | 5600 |
| E. 15,68 | 10 | 487.83 | 650.28 | 10200 |
| [illegible] | 11 | 338.16 | 450.75 | 5900 |
| 10,80 | 12 | 683.23 | 910.75 | 9700 |
| 10,85 | 13 | 676 | 901.11 | 9800 |
| 10,65 | 14 | 668.77 | 891.47 | 9500 |
| 10,90 | 15 | 488.94 | 651.76 | 7100 |
| 11,25 | 16 | 273.33 | 364.35 | 4100 |
| E. 14,38 | 17 | 386.05 | 514.60 | 7400 |
| 10,54 | 18 | 276.57 | 368.67 | 3900 |
| 10,72 | 19 | 384.65 | 512.74 | 5500 |
| 10,70 | 20 | 392.43 | 523.11 | 7000 |
| 10,64 | 21 | 500.51 | 667.18 | 7100 |
| 10,62 | 22 | 508.29 | 677.55 | 7200 |
| 10,61 | 23 | 516.07 | 687.92 | 7300 |
| 10,62 | 24 | 423.55 | 564.59 | 6000 |
| 10,65 | 25 | 331.03 | 441.26 | 4700 |
| 10,62 | 26 | 338.81 | 451.63 | 4800 |
| 10,60 | 27 | 346.57 | 461.98 | 4900 |
| E. 11,95 | 28 | 376.38 | 501.71 | 6000 |
| 10,47 | 29 | 415.30 | 553.59 | 5800 |
| 10,54 | 30 | 519.10 | 691.96 | 7300 |
| 10,75 | 31 | 658.66 | 877.99 | 9400 |
| 10,71 | 32 | 669.93 | 893.02 | 9600 |
| 10,70 | 33 | 681.21 | 908.05 | 9700 |
| 10,50 | 34 | 384.78 | 512.91 | 5400 |

Por planos, datos é informes, ocurrir á los martilleros; en Buenos Aires, calle Florida núm. 10 (altos); en La Plata calle 7 núm. 723. 4893 n28

## Rodolfo C. Rodriguez

El quince del corriente á las dos p. m. venderé á la más alta postura en público remate y dinero de contado, los derechos y acciones á un CONTRATO de compra-venta entre D. Antonio P. Sampaio y D. Lorenzo Garrido, cuya venta tiene lugar por mandato del señor juez federal Dr. D. Virgilio Tedin, en la ejecucion seguida por D. Adolfo Carranza Acosta contra el mencionado Sampaio por la secretaría del Dr. Torino—Respecto á la naturaleza del contrato y demás pormenores, ocurrir á la casa del rematador Salta 324 n[n ó Perú 163 n[v, en donde estará la bandera el dia del remate, ó á la oficina del actuario en la que se encuentra el expediente.

Nota: El comprador abonará el 10 % al firmar el boleto. 5149 d1

## Francisco Rayneli

El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m. de la grande y espléndida PROPIEDAD calle PIEDAD entre Velez Sarfield y Rawson á una cuadra de la avenida Rivadavia y del tramway, á pocas varas del jardin del Dr. Lastra y rodeada de una vecindad inmejorable. La casa tiene 12 hermosísimas habitaciones, aljibe, pozo, cocina económica, 2 letrinas con inodoros, patios mosáicos, gas en toda la casa, persianas, lindas decoraciones, preciosas puertas y bonitos cielo-rasos; es verdaderamente confortable; la localidad es especial por estar entre chalets y jardines. Los rieles del tramway están colocados al frente y el adoquinado empezará pronto. Las personas de buen gusto tienen la oportunidad para tener una gran casa. Mide 10 varas de frente por 71 de fondo. Tiene 7500 $ en cédulas série K que cargará el comprador pagando la diferencia. Títulos garantidos; sin base. Exijiré el 5 % al firmar el boleto. Informes Victoria 551. 5112 n30

POR EL MISMO

El domingo 9 á las 5 p. m., de 4 espléndidos lotes de TERRENO, en el mejor paraje que tiene al sud la capital, en los fondos de la preciosa quinta del Sr. Casares, únicos terrenos que existen sin edificar, altos y rodeados de una vecindad inmejorable, situados calle MATHEU entre Cochabamba y Constitucion, á la cuadra del gran boulevard San Juan y del tramway, empedrado, etc.; miden 10 vs. frente por 39,11 y 46 de fondo y tienen hipoteca al Banco nacional. Llamo la atencion de las personas de buen gusto sobre estos hermosos terrenos para edificar, para especular, será una brillante adquisicion; venta por division social, sin base. Exijiré 200 $ por lote al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 5167 d1

POR EL MISMO

El domingo 9 á las 6 p. m. de la espléndida ESQUINA sin edificio en el gran boulevard SAN JUAN y 24 de Noviembre, el paraje más importante y mejor que tendrá la capital, donde antes de un año valdrá tanto como en la calle Florida por que este hermoso boulevard va hasta Flores, es la arteria obligada para el comercio y será la grande y hermosa avenida (á despecho de los incrédulos) donde se darán cita para solazarse la gente de buen tono. Mide 20 varas de frente al boulevard San Juan 20 á la calle 24 de Noviembre. El macadam, colocaráse en San Juan dentro de poco como es sabido y dos vias de tramway recorrerán este precioso boulevard hasta el boulevard Convalecencia; gas, aguas corrientes, gran poblacion y todo lo bello é importante hay y habrá por allí; recomiendo esto á los especuladores. Sin base. Exigiré el 5 % al firmar boleto. Informes Victoria 551 n[n. 5380 d4

POR EL MISMO

El domingo 9 á las 6 1[2 de un grande y hermosísimo TERRENO con edificio viejo, en el simpático boulevard SAN JUAN núms. 2914 al 2920 entre 2ª. Catamarca y la hermosa calle Rioja, con tramway á la puerta, empedrado, aguas corrientes y siete faroles de gas en cada cuadra que hace la noche dia, con una vecindad escogida y preciosos edificios á todos lados, la parte más poblada de este gran boulevard, lo mejor y más dominante, con tramway en todas direcciones, es una espléndida localidad. Mide 17 varas de frente por 30 varas de fondo á un lado y 29 más ó menos á otro, para dos casas altas y bajas y de gran renta; para especular sublime negocio; venta forzosa y sin base, títulos garantidos. Exijiré el 5 % al firmar boletos. Informes Victoria 551 n[n. 5381 d4

POR EL MISMO

El domingo 9 á las 5 1[2 p. m., de una CASITA muy bonita de poco precio y bien situada, calle MATHEU entre Cochabamba y Constitucion, lindando con la hermosa quinta del Sr. Casares, á la cuadra del gran boulevard San Juan, del tramway, gas, empedrado, etc., rodeado de lindos edificios y de una excelente vecindad; tiene 4 habitaciones, cocina, pozo y letrina, y mide 10 varas de frente por 22 1[2 de fondo, pero la venta será ad-corpus; en esta casita que puede ganar 50 $ mensuales, para una corta familia no puede ser mejor; se venderá por órden de su dueño y por ausentarse del país, al mejor precio y sin base; tiene cédulas hipotecarias. Exijiré 200 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 5382 d4

POR EL MISMO

El dia 18 de diciembre á las 5 p. m., de 2 grandes CASAS DE INQUILINATO de gran renta, construidas á la moderna, con 28 espaciosas habitaciones y demás comodidades; producen 350 $ mensuales, pueden dar 450 facilmente, situadas calle MEJICO entre Alberti y Saavedra, gran paraje, casas espaciosas, linda ocasion para emplear bien el dinero con interés espléndido; no hay mejor negocio ni más seguro que esto. Tienen gas, en medio de los boulevares Belgrano é Independencia. Por division social, sin base. Títulos garantidos.

Exigiré el 5 o[o al firmar el boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 5814 d7

## Bravo, Barros y Ca.

De ricos y elegantes MUEBLES, en la calle RIVADAVIA 623 viejo, casa habitacion de la señora Ana S. de Bosch, por ausentarse con su familia á Europa. Mobiliario lujoso y espléndido.

El miércoles 12 de diciembre á las 12 del dia remataremos el magnífico menage de la casa indicada, que consta de cuatro grandes salones, cuatro dormitorios, comedor, escritorio, cuartos de vestir, etc., cuyo detalle, en parte damos en seguida:

Salones—Cuatro ricos juegos de lámpas de seda y jacarandá de la India tallado, de estilo moderno y del mejor gusto; cuatro espléndidas arañas de cristal, casi nuevas, de cinco y cuatro luces; alfombra de Bruselas flamante, cenefas de seda, galerias doradas, grandes espejos luna de Venecia, cuadros, ricos adornos, mesas y sillas de fantasía, consolas, chiffoniers, cortinas finísimas, pianos y todo aquello que puede constituir una casa arreglada con esmero y sin descuidar los menores detalles.

Debemos mencionar con especialidad un grandioso armonium de capilla, de voces incomparables, que no tiene uso alguno, sus fabricantes son Alexandre et fils, los más acreditados en esta clase de instrumentos.

Dormitorios—Cuatro lujosos juegos, compuestos de todas las piezas indispensables. Hay de nogal, caoba y jacarandá. Ricas camas y espléndidos roperos con espejo, lavatorios de tres cuerpos, alfombrados recien colocados, arañas y brazos de gas, cortinas, cuadros, doseles, cenefas etc.

Comedor—Gran aparador cristalero en madera tallada que puede figurar en la casa de más esplendor de Buenos Aires, mesa para veinte cubiertos, sólida y maciza, mesa de trinchar, silla de valor, rica alfombra, lindos cuadros, magnífica araña de cinco luces, espejos, vajillas completa, manteles finísimos, servilletas, loza, porcelana, cristales, cubiertos todo nuevo.

Escritorio—Espléndido estante para libros de tres grandes divisiones, mesa escritorio amplia y flamante, alfombra, araña de gas, cuadros, útiles concernientes, etc.

Biblioteca—500 volúmenes de autores escogidos. Obras de literatura, historia, filosofia, derecho, medicina, física, química, etc. Hay una coleccion de novelas de los mejores escritores contemporáneos, todos los libros están encuadernados. Oportunamente distribuiremos el catálogo.

Otras piezas—Hay además útiles de servicio, cuarto de baño, cocina, faroles de gas en los patios, etc., etc.

La casa estará en exhibicion el dia y la noche anterior al remate.

Por otros pormenores á nuestro escritorio, San Martin 292 n[n. 4735 n27

POR LOS MISMOS

Espléndido TERRENO. A diez cuadras de la plaza Victoria, á cuatro del puerto Madero y á tres del gran parque que va á construirse en la concedida quinta de Lezama; entre dos líneas de tramways donde no quedan más sin edificar; compuesto de 2 cuadras y base de 10.200 pesos. Terreno cercado, aparente para cualquier destino: para alquilarlo con contrata, para hacer casas de vecindad ó de familia: calle COCHABAMBA núm. 270 viejo, entre Bolivar y Perú; no hay otro en iguales condiciones—612 varas, 50 cts. cuadradas, con frente al norte y entre dos buenos edificios.

El domingo 9 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos por division de condominio el terreno expresado cuya tasacion judicial es de 15300 $. Tomaremos como base las dos terceras partes, ó sean 10200 $ Negocio brillante, lindo barrio, por venir magnífico precio cómodo. Inútil es hacer recomendaciones pues tiene todas las condiciones que pueden exigirse. Por mayores detalles San Martin 292. 5141 n30

POR LOS MISMOS

El más lindo TERRENO en la BOCA, sobre el puerto, á media cuadra de la ribera, con el tramway y el ferrocarril á 50 varas, con cédulas. Oportunidad de hacerse de tierra sin plata. Con frente á dos calles de importancia, á propósito para subdividirlo en cuatro lotes de 25 varas de fondo con amplio frente—18 varas 10 centésimos á la calle Garibaldi y 15 varas, 39 centésimos á la de San Patricio, teniendo solamente 43 varas, 52 centésimos de una calle á otra.

Su superficie es de 672 varas 84 centésimos. Queda á 25 varas á cada lado de la esquina de Garibaldi y San Patricio que mira al S. O. y al S. E. Tiene 7000 cédulas C nacionales, que servirán de base para la venta.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m., remataremos el mencionado terreno que por su situacion y condiciones ventajosas, no necesita ponderaciones. El mejor de todos los negocios es el que se hace sin plata y este puede realizarse sin desembolsar un centavo. A comprar, pues. Por detalles, San Martin 292. 5142 n30

POR LOS MISMOS

De un espléndido CAMPO en MORON, sobre la capital, á solo una legua del límite de esta, á 15 cuadras de la estacion Moron, inmediato al nuevo pueblo denominado Villa de los Ingleses, ya en formacion y á donde se establecerán grandes establecimientos industriales. Sobre el camino general del Paso de Morales—al pueblo de Moron. Dividido á en fracciones de 25 cuadras 576/1000 cuadradas, con aguada permanente, campo inmejorable para la agricultura, con potreros ya formados. Base sumamente baja, paraje donde nadie vende ya un pedazo de tierra. Primer remate en estas condiciones.

El martes 25 de diciembre á las 2 p. m., remataremos en el escritorio del Sr. Cárlos Dunselmann Rivadavia 359 n[n., al lado de la Bolsa, este magnífico campo, ubicado en uno de los parajes mas importantes de la provincia, por su proximidad á la capital por su extension y por los medios de transporte que lo rodean, por un precio que exceda de la base de 900 ps., por cuadra cuadrada ó sean 4 centavos por vara cuadrada. Cada una de las fracciones se compone de 43 hectáreas, 16 áreas y 24 centiareas, equivalente á 25 cuadras y 576/1000 cuadradas.

Este campo reconoce los siguientes linderos: por el norte D. Norberto Quirno, por el noreste Valentin Casado y Gomez por el oeste José T. Moreno (hoy Gracioso Agarribey), Miguel C. Castex, Badano O. Balerga y Maria Adorno y por el sudeste con los herederos de doña Aurora Pueyrredon.

Todo comprador depositará el 5 o[o al firmar el boleto.

Por planos y detalles para ver el campo á nuestro escritorio San Martin 292 n[n. 5755 d6

POR LOS MISMOS

De dos hermosas CASAS en la calle 35 A. nº 574 y 576, entre Santa-Fé y Arenales, á solo 40 varas de la esquina de Santa Fé, con tramways á sus costados, barrio buscado por la gente de buen vivir, altura que domina el mas hermoso panorama de la capital, frentes elegantísimos y del gusto mas moderno. Sin base alguna y por liquidacion de condominio.

El domingo 16 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos estas dos hermosas casas, por separado, sin base alguna ni limitacion de precio y cuyos edificios se componen de 7 piezas cada una, cinco bajas y dos de altos, construidas en cal, pisos de madera Spruce, cielo-rasos de yeso con magníficos artesonados, mosaico en el zaguan y patios, celosías y puerta de cedro, balcones á la calle, cañerías de gas y aguas corrientes, letrinas, pozo y reboques con mezclas de primer órden, en suma, casas completamente concluidas con arte y solidez.

El terreno se compone de diez varas de frente cada una por 27,10 de fondo, la del costado sud, y 23,60 la del costado norte, teniendo en la línea divisoria 27,50 varas.

Estas casas están alquiladas, dando una buena renta.

Nota: Exigiremos al tiempo de firmar los boletos 5 o[o, sin excepcion. Por mas detalles ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 292 n[n. 5939 d8

POR LOS MISMOS

De una lujosa CASA á la moderna, boulevard GALLO 1529, entre Arenales y Beruti; una de las calles mas importantes de la capital; á solo una cuadra del boulevard Santa Fé, paraje altísimo, rodeado de magníficas construcciones, el mejor barrio para vivir con higiene y confort; 10 varas de frente por 28 1[2 de fondo en el costado Sud y 29 varas en el Norte; con hipoteca de 1200 cédulas A nacionales; barrio que adelanta dia á dia notablemente; con el gas y aguas corrientes ya colocados en la calle. Sin base alguna, al mejor precio.

El domingo 16 de diciembre á las 4 1[2 p. m. venderemos la casa arriba indicada, compuesta de 5 piezas cómodas con pisos de tabla pino tea, y tirantería de madera dura, cielo-rasos de yeso con ricos artesonados, algibe, mosaico en el zaguan y patios, cañerías de aguas corrientes y gas en toda la casa, celosías y puerta de cedro á la calle, frente á la moderna con balcones, y en suma todos aquellos detalles requeridos para construir una casa de buen gusto y solidez.

El terreno en que se halla edificado mide 10 varas de frente por 28,50 en un costado y 29 en el otro. La casa se halla actualmente desocupada, no habiéndose querido alquilar por 100 $ por dejarlo á la eleccion del comprador.

Reconoce una hipoteca de 1200 cédulas A nacionales con las cuales puede cargar el comprador, aforándolas á precio de plaza.

Nota: Todo comprador está obligado á depositar el 5 o[o del valor al firmar el boleto. Detalles á nuestro escritorio, San Martin 292 n[n. 5937 d8

POR LOS MISMOS

De una elegante CASA habitacion, en el mejor barrio de la capital, calle ARENALES núm. 2969 n[n, entre Gallo y 35 A. Dista solo una cuadra del boulevard Santa Fé, con tramway de ida y vuelta. Rodeada de espléndidos edificios, con agua corriente y gas ya colocados en la calle, donde no hay quien venda un pedazo de tierra. Con 1500 cédulas A nacionales. Sin base, al mejor precio.

El domingo 16 de diciembre á las 5 p. m., remataremos la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone de 6 piezas, con maderas duras, pisos de pino de tea, cielos rasos de yeso, con adornos de muchísimo gusto, 2 patios hermosos, cocina, pozo, letrinas, cañerías de aguas corrientes y gas en toda la casa, pisos de mosaico en el zaguan y primer patio, celosías y puerta de cedro á la calle, frente á la moderna con balcones, reboques de primer órden en toda la casa.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 1500 cédulas série A nacionales con las que puede cargar el comprador aforándolas á estilo de plaza.

Nota: Exigiremos el 5 o[o al firmar el boleto sin excepcion. Más detalles á nuestro escritorio, San Martin 292 n. 5938 d8

## Picasso y Chapeaurouge

Colosal y espléndido remate en BELLA VISTA, propiedad del Sr. J. L. H. Artigue, 2 millones 452.500 VARAS CUADRADAS con 3 hermosísimos y lindos PALACETES casi concluidos, de 7 habitaciones, jardin, caballeriza, casa para quintero, en fin con todo el confortable posible, una casa quinta, formada ya con montes de fruta de lo mejor; situado en los terrenos más altos y sin rivales por su posicion especial. Como punto pintoresco no hay otro en las inmediaciones de Buenos Aires; baste decir que hay quebradas de más de 18 metros de altura sobre el nivel del rio de Las Conchas, casi inmediato con sus tajamares ofreciendo excelentes baños, y es un sitio propio para paseos, pesca etc. Ver para creer en este paraiso. Asegúrense un pedazo de terreno para garantirse de cualquiera epidemia que pueda venir. No hay paraje ni más sano ni más higiénico. El sábado y domingo 9 de diciembre á las 12 m., sobre los mismos terrenos procederemos á la venta en público remate y á la más alta postura de los fertilísimos é incomparables terrenos atravesados al pié de sus lomas por el sano é inagotable arroyo de los Berros bordadas sus riberas de uno y otro lado por grandes sauces, entre los cuales se establecerán piletas para baños, componiendo el conjunto un paraje que presenta una vista de las más agradables por la variedad de plantíos mezclados al verde de los alfalfares, etc.

Fíjense los interesados que estos terrenos distan solo 20 kilómetros de la capital, teniendo la facilidad de comunicarse por medio del tramway rural y el F. C. del Pacífico.

El dia del remate estará embanderado el terreno y señalados sus lotes y quintas.

Habrá un almuerzo pronto para la llegada de los concurrentes; tambien se darán boletos gratis para el tramway y ferrocarril.

Condiciones de pago: El 5 % al firmar el boleto, id 45 id id id la escritura; id 25 id id á los 3 meses de firmar la escritura; id 25 id id id 6 id id id.

Nota: El tramway rural expreso saldrá de la estacion Central Lacroze á las 9 y 30 a. m. El tren del ferrocarril del Pacífico saldrá á las 9 y 45 a. m.

Otra: Por planos, boletos y más datos, en nuestro escritorio Reconquista 75 n[n. 4675 n30

## Publio C. Massini

El remate que debia tener lugar el juéves 13 del corriente, de la quinta en Flores, ha sido vendida en venta particular al Sr. D. Manuel G. Dantas, en 24.500 $ m/n.

POR EL MISMO

De dos CASITAS y una ESQUINA, calle CASTRO BARROS y VENEZUELA, como para ricos ó gente de poco capital. Sin base, por lo que den.

El domingo 9 de diciembre á las 5 p. m., procederé á vender estas dos casas y la esquina ocupada por un almacen, por órden terminante de su dueño por ausentarse para Europa; cada una tiene 4 habitaciones, buena construccion, frente moderno, la esquina un almacen y piezas interiores, venderé una con opcion á la otra, edificada en un terreno de 19 varas de frente al este por 25 varas tambien de frente al sud; por más datos, Reconquista 142.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto de compra-venta. 4821 n27

POR EL MISMO

Seis lindos lotes de TERRENO con dos buenas ESQUINAS, como para edificar casitas para renta, lo más alto del barrio, lo único sin edificar, lotes de 9 varas por 30; con la base regalada de 5 $ m/n la vara cuadrada.

El domingo 9 de diciembre á las 3 p. m., venderé estos 6 magníficos lotes de terreno en los que entran dos esquinas; situacion inmejorable, calle COCHABAMBA entre 2ª Caridad y 24 de noviembre, rodeados de edificios, frente á las casas del Sr. Gorland, á 1 cuadra del tramway y del empedrado. Por más datos Reconquista 142. Nota: Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 4822 n27

POR EL MISMO

De la espléndida ESQUINA calle CARIDAD y 38 B. donde no necesita recomendaciones, 19 varas por 29 varas de frente norte y este. Con la base ímposible de 6 $ m/n la vara cuadrada.

El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m., procederé á vender por cualquier cosa que exceda de la base la esquina mencionada, que es de lo mejor del sud este de la capital. Por más datos Reconquista 142.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 4823 n27

POR EL MISMO

¡Ojo pichincheros! Del magnífico EDIFICIO calle BELGRANO esquina YAPEYÚ; atencion hombres de dinero, buena renta, empedrado antes de un mes, sin base, por lo que den.

El domingo 9 de diciembre á las 5 1[2 p. m., procederé á vender por lo que den este hermoso edificio como para renta ó para poner negocio, el que consta de un almacen con todos sus armazones, mostradores, etc., piezas interiores, gran sótano, algibe, pozo etc.; por más datos Reconquista 142.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 4824 n27

POR EL MISMO

De una CASITA como para empleados, situacion pintoresca é higiénica, lo más lindo del sud de la capital, calle 31 A ó 2ª CATAMARCA entre Pavon y Garay; 10 varas por 19.

El domingo 9 del corriente á las 3 1[2 p. m., procederé á vender sin base, por lo que den, esta casita compuesta de 2 piezas de material, cocina, letrina y pozo, todo en cal y está construido como para seguir la edificacion; produce buen alquiler, por más datos, Reconquista 268 n—Nota: Todo comprador entregará 100 $ en el acto de firmar el boleto. 5455 d4

POR EL MISMO

De la centralísima PROPIEDAD calle ALSINA entre Zeballos y Solis 1616 y 1618 nuevos, á una cuadra de la gran avenida de Mayo, á una cuadra del nuevo departamento de policía, espléndida renta, construccion moderna y con materiales de primera clase, 10 varas por 27; con la base increible de 30.000 pesos m[n.

El mártes 11 del corriente á las 5 p. m., procederé á vender por cualquier cosa que exceda de la base, estas dos lujosas casas que son la última palabra en elegancia y confort, por lo que no necesitan recomendaciones; ambas son iguales, con cielo rasos de yeso, pisos de mosaico, celosías, escaleras de mármol, vestíbulo, puertas cancel de cristales, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas, etc., la casa baja está desocupada á fin de que puedan visitarla: por las llaves á mi escritorio Reconquista 268 n[n. La alta podrá ser visitada el dia del remate.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o[o en el acto de firmar el boleto. 5453 d4

## V. S. Lobato

Preciosa ESQUINA con adoquinado, tramways, gas al frente, calles de CORRIENTES y BULNES rumbo sud y oeste, frente á las grandes casas del Sr. Lando, barrio de porvenir excepcional donde la tierra aumenta semanalmente; Base ínfima 15.000 pesos; el terreno solo vale más. Título garantido.

El domingo 9 de diciembre, á las 5 1[2 de la tarde, remataré la mencionada propiedad edificada en terreno de 20,10 varas de frente al sud, 39,30 al oeste, teniendo el lado este 34,80 varas y en el norte 70 varas. El edificio se compone de un gran salon en la esquina con un gran sótano, cimiento de dos ladrillos, dos salas más á la calle con entrada para negocio, una pieza más y otras oficinas y comodidades. El edificio es todo hecho en cal y como para seguir altos, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, árboles frutales, etc., etc. En fin, es una propiedad que merece comprarse para la edificacion y obtener una gran renta. Más datos, Alsina 441 n[n; teléfono 492. 5391 d4

POR EL MISMO

Para corraloneros, industriales, fabricantes, un hermosísimo TERRENO perfectamente situado, calle VELEZ SARSFIELD entre las de Cangallo y Cuyo, á una cuadra del boulevard Corrientes, á media cuadra del nuevo hospital italiano que pronto se empezará á construir, próximo á los boulevares Gauna y Medrano, con el tramway rural á la cuadra y en el punto más estratégico y pintoresco del barrio del noroeste. Mucha atencion; 5200 varas cuadradas en un solo lote; sin base, por lo que den, con más las cédulas que las tuviera el comprador si le conviene. Título de primer órden.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 1[2 de la tarde, venderé el mencionado terreno compuesto de los siguientes dimensiones: 21,25 varas de frente al este por 50 de fondo parte del centro de la manzana con 80 varas de norte á sud por 50 de este á oeste poco más ó menos, y cuyo terreno se encuentra completamente cercado; este terreno situado se darán cuenta la inmediata de su posicion. Es lo único casi que queda sin edificar en la manzana. El adquirido de la calle Velez Sarsfield se practicará muy pronto, pues así está acordado con la comision del hospital; los hombres de calculo deben preocuparse de este negocio, pues hay muy pocas veces se presentará otro de tanto porvenir por las muchas obras que allí están por principiarse. Tiene una pequeña hipoteca de 5000 cédulas provinciales con las que cargará el comprador si le conviene; el resto será entregado al contado en el acto de la escrituracion. Por planos y otros datos, Alsina 441 nuevo, teléfono 492. 5392 d4

POR EL MISMO

Lindísimo TERRENO al lado del gran boulevard Rivadavia y á una cuadra del boulevard Medrano, calle VELEZ SARSFIELD, entre Rivadavia y Pavonero, espléndido frente para edificar varias casas. Parte del terreno tiene una hipoteca de 4000 cédulas série K provinciales, con la que cargará el comprador si le conviene.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 en punto de la tarde, venderé el mencionado terreno cuya figura representa un pentágono con las siguientes dimensiones: 19 varas de frente al oeste, 61 metros al costado sud, 7,50 metros al este, 33,20 en la línea oblicua del nord-este y 28,79 metros al costado norte, habiendo en el terreno una porcion de galpones de madera y cinc y pileta de curtiembre. El terreno está produciendo 120 pesoso alquiler mensual. El comprador cargará con la hipoteca, si le conviene, abonando la diferencia de las cédulas á estilo de plaza y el resto hasta completar el precio de compra mitad al contado y la otra mitad á 90 dias, con pagaré hipotecario y el 10 % de interés anual; son proximamente 1150 varas cuadradas; título perfectísimo. Más datos, Alsina 441 n[n; teléfono 492. 5397 d4

POR EL MISMO

Un buen LOTE á plazos, próximo á la calle Rivadavia, en la calle RAWSON entre Piedad y Gauna, á 10 varas del gran chalet y entre un gran centro de poblacion. Barrio de muchísimo porvenir. El boulevard Gauna pronto será macadamizado y la línea de tramway del Sr. Lacroze que pasa á media cuadra del terreno, debe ser librada al servicio público en estos dias. Sin base, á cualquier precio.

El domingo 9 de diciembre á las 4 1[2 en punto de la tarde venderé este lindísimo terreno compuesto de 10 varas de frente al este por 50 de fondo. Condiciones de pago: mitad al contado y el resto á 90 dias con pagaré hipotecario y el 10 o/o de interés anual. Más datos Alsina 441 nuevo, teléfono 492. 5396 d4

POR EL MISMO

Dos preciosos lotes de TERRENO al norte en el boulevard CORONEL empedrado entre las calles de Melo y 60, á un paso del boulevard Las Heras; inmediatos al boulevard Santa Fé donde se ostentan grandes construcciones donde debe comprar quien quiera vivir en un paraje sano y pintoresco. Sin base, á la más alta postura.

Título de primer órden.

El domingo 9 de diciembre, á las 3 de la tarde, venderé el mencionado terreno en dos lotes, uno con opcion al otro, compuesta la extension de cada uno de 9,81 varas de frente al noroeste por 50 de fondo, término medio. Estos lindos lotes están rodeados de empedrado, gas, aguas corrientes, tramways, etc. Se venderá con empedrado pago; el paraje es sin disputa de los más lindos para edificar una hermosa casa, así es que deben aprovechar las personas de gusto, pues pocas veces se anuncian remates en ese precioso boulevard. Más datos, Alsina 441 nuevo, teléfono 492. 5395 d4

POR EL MISMO

Importantísimo: 19.000 vs. cs. de TERRENO en un solo lote, rodeadas de boulevares. Negocio para especuladores de poco ó mucho capital; todos pueden realizarlo por las facilidades de pago que se dan. Cerca de 400 varas de frente á tres calles; terreno parejo sembrado de alfalfa con frente al boulevard CORDOBA empedrado frente á 69 A ó LAVALLE y frente á ANGARO. A una cuadra del boulevard Medrano, á 200 metros del boulevard Corrientes que tiene adoquinado, gas, tramways para el centro y para la campaña y entre un núcleo de edificacion moderna y elegante que se está levantando en el boulevard Córdoba y sus alrededores. Negocio que se puede hacer casi sin dinero, con cédulas para los que lo deseen hipotecado ó sin ellas y á plazos, á eleccion de los compradores. Sin base, por cualquier oferta, á tanto la vara cuadrada. Títulos perfectísimos.

El domingo 9 de diciembre, á las 5 de la tarde remataré en un solo lote esta espléndida fraccion de tierra, la única que queda para venderse por allí en sus dimensiones, segun títulos, son las siguientes: 69,57 metros de frente al norte por el boulevard Córdoba, 202.64 metros al este con frente á la calle Almagro, 64,08 por el costado del Sud, tiene una entrada por la calle 69 A. de 12 metros por 45 hasta unirse con la otra fraccion, lo que forma una superficie de 19,000 varas cuadradas próximamente.

Mucha atencion; facilidades para el pago. El comprador podrá reconocer si le conviene una hipoteca de 40,000 $ oro que reconoce el terreno en cédulas de la série A. nacionales ó sean próximamente 60,000 pesos papel y el resto hasta integrar el precio de compra en esta forma: mitad al contado y la otra mitad dentro de los cuatro meses contados desde el dia de la escrituracion quedando afectado el mismo terreno, ó con pagaré comercial á satisfaccion del vendedor con el siete por ciento de interés anual.

El comprador pagará la diferencia que tengan las cédulas entre el nominal y el de plaza, calculados tanto ellas como el oro al tipo que tengan en la bolsa el dia de la escrituracion. Más facilidades. Caso que no les agradase la hipoteca en cédulas podrá hacerse el pago en esta otra forma: 1[3 parte al contado, otra en 4 meses y otra á los 6 meses, con pagarés hipotecarios y el 7 o[o de interés. Quien en estas condiciones no se hace propietario de este hermosísimo terreno? Este negocio es sin duda alguna el que más se presta para realizarlo y obtener un brillante resultado. Esa preciosa zona del noroeste es la que está llamada á ser uno de los barrios de lujo de nuestra capital, pues cuando sus calles (todas anchas) estén adoquinadas, lo que sucederá dentro de poco tiempo por que ya lo necesitan y la municipalidad tiene con que hacerlo, valdrá allí la vara de tierra lo que hoy vale veinte cuadras más al centro.

Concluido el remate el comprador dirá la forma de pago que le convenga para expresarlo en el boleto.

Exigiré el 5 o[o de seña. Mas datos Alsina 441 nuevo. Teléfono 492. 4642 n24

## Daniel Miró

El miércoles 19 de diciembre á las 3 de la tarde, en mi casa PIEDAD 556 n[n, de la estancia denominada SANTA ANA con todas sus HACIENDAS en el partido de LINCOLN, lindando con el ejido de Lavalle; por division de condominio.

El campo se compone de 9527 hectáreas, todo alambrado y dividido en cinco potreros, teniendo una hermosa quinta con ocho cuadras de alfalfa, montes frutales, etc. y además hay doce cuadras sembradas de maiz.

Tiene buenas poblaciones, galpones, depósito para granos, puestos de material, jagüeles con su bomba correspondiente, represas, bebidas, corrales para vacas, yeguas y ovejas.

Este campo reconoce una hipoteca al Banco hipotecario de la provincia, por 70.090 cédulas série I sobre tres leguas, teniendo un título de 840 cuadras sin ningun gravámen.

El ferrocarril de Junin á Lincoln y Lavalle, del cual ya se han dado principio á los trabajos, pondrá una estacion á ocho cuadras del esquinero del campo y pasará por un costado en su prolongacion á Trenquelauquen. Sus linderos son: N. E. Cárlos Saavedra y Adolfo Carranza Acosta (antes Alberto Quesnell); S. E. Dr. Miguel Morel, S. O. Josué Moreno, N. O. herederos de Gandulfo y ejido de Lavalle.

Este campo por la calidad de su terreno y la proximidad á la via férrea, es aparente para un centro agrícola.

El comprador podrá continuar con la hipoteca si le conviene, abonando lo amortizado y la diferencia de las cédulas entre su valor nominal y el precio á que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion.

Existen en el establecimiento, las haciendas siguientes, que venderé al mismo tiempo:

Tres mil vacas mestizas, en dos rodeos, siendo uno muy especial, y servido por toros 7[8 Durham; quinientas yeguas criollas buena clase; ciento ochenta caballos y yeguas mansas, entrando como treinta de tiro; 3 mil trescientas ovejas en cuatro majadas, todo lo que se venderá con las bases siguientes: 9527 hectáreas de campo, con la base de 15 $ la hectárea con todo lo clavado y plantado.

Rodeo de la estancia 1500 vacas mestizas superiores 7 $; rodeo del médano 1500 vacas mestizas 5 $, 180 caballos y yeguas mansas con 30 de tiro, 10 $, 3300 ovejas buena clase 1,50 c/u, 500 yeguas criollas muy buenas 4 $.

Las haciendas vacuna y yeguariza se venderán á la aparicion por muerta.

El miércoles 19 de diciembre, á las 3 de la tarde en mi casa Piedad 556 n[n, venderé este magnífico campo con todas sus haciendas, siempre que exceda de las bases fijadas.

Llamo la atencion á las personas que puedan disponer de algun capital, sobre esta magnífica oportunidad para doblar su dinero en poco tiempo.

El campo está marcado en el plano gráfico de Meinoke, con los nombres de Piganeau é hijos y Juan Freyche y está á siete leguas de la estacion Alverdi y á diez de la estacion Vedia del ferrocarril al Pacífico.

El comprador sin excepcion abonará el 5 % al firmar el boleto. Los títulos son garantidos.

Por más datos al rematador Piedad 556 n[n. 4323 n21

POR EL MISMO

El viérnes 21 de diciembre á las 3 de la tarde, en mi CASA PIEDAD 556 n[n, del magnífico establecimiento de campo denominado Yerua en el partido de Maipú, parte del establecimiento Marihuenó que fué de D. Matias Ramos Mejía, próximo á las estaciones Maipú y Velazquez, F. C. S.

El campo tiene una superficie de 3094 hectáreas 19 áreas 46 centiáreas, ó sea una legua y 232 1[2 cuadras cuadradas, alambrado por dos costados, siendo los otros dos de propiedad de los linderos.

Sus linderos son: al sud Cármen Ramos Mejía de Fernandez, al norte Ezequiel Ramos Mejía, al oeste Italia Ramos Mejía de Sundblad y por el este testamentaria de Felix Alzaga.

El campo es de primer órden y puede decirse sin exageracion lo mejor del sud de la provincia de Buenos Aires; venderé con la ínfima base de treinta pesos moneda nacional la hectárea, pagadero mitad al contado y el resto á seis meses de plazo, con pagaré, con garantía hipotecaria de la misma propiedad, y el ocho por ciento de interés anual.

El viernes 21 de diciembre á las 3 de la tarde, venderé este riquísimo campo, siempre que exceda de la base fijada, de treinta pesos la hectárea.

El campo está arrendado, pero quedará completamente desocupado el primero de abril próximo.

Llamo la atencion sobre este campo, por su base de venta sumamente baja, y por ser de calidad superior, con aguadas permanentes (pues la laguna de Yerua no se ha secado nunca), no encontrándose ya quien venda por ningun precio un lote de campo como el que ofrezco. El comprador sin excepcion abonará el 10 o[o al firmar el boleto.

Por más datos ó cartas para verlo al rematador Piedad 556 n[n. 5276 d2

## Collet y Llambí

Lindo TERRENO en la calle PIEDAD entre Bollini y Bulnes á dos cuadras de la gran estacion 11 de Setiembre, mirando al norte, rodeado de tramways, terreno altísimo, lindando con buenos edificios, mide 20 varas de frente por 50 varas de fondo á propósito para edificar una hermosa casa ó casas para renta, sin base.

El domingo 9 de diciembre á las 5 p. m., remataremos este lindo terreno entre edificios al mejor precio y al contado. Aprovechen especuladores que en ese paraje quedan muy pocos terrenos baldios. Títulos perfectos. Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. Por datos San Martin 175 nuevo. 5120 n30

POR LOS MISMOS

Lindo TERRENO, á 20 varas de la gran estacion 11 de setiembre y del boulevard RIVADAVIA, rodeado de tramways y de lindos edificios; situacion inmejorable, á una cuadra de la hermosa plaza del Once, calle BERMEJO, entre boulevard Rivadavia y Piedad; el terreno mide 10 varas de frente por 30 de fondo, lindando con un magnífico edificio de altos. Sin base.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 1[2 p. m., remataremos al mejor precio este lindo y bien situado terreno, que edificándolo se asegurará una espléndida renta. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. Datos, San Martin 175 n[n. 5121 n30

POR LOS MISMOS

40.000 VARAS CUADRADAS, divididas en lotes en BELLA VISTA, paraje altísimo, rodeado de vias de comunicacion con la capital, á 6 cuadras de la estacion Muñiz F. C. P., á 3 cuadras del tramway rural de Buenos Aires al Pilar, entre los florecientes pueblos de Bella Vista y San Miguel rodeados de hermosos parques y quintas de los Sres. Moine, Peluffo, Banon, Chapeaurrouge, etc. Este terreno mide 200 por 200 varas divididas en 20 lotes de 20 por 100 varas cada uno, con la ínfima base de 10 centavos la vara cuadrada.

El juéves 13 de diciembre, á las 2 p. m., remataremos en nuestro escritorio San Martin 175, estos espléndidos y bien situados terrenos pasando la ínfima base de 10 centavos la vara cuadrada, á propósito para hacerse de una casa de campo con muy poca plata. Títulos perfectos. Todo comprador dará 100 $ de seña por cada lote. 5184 d1

POR LOS MISMOS

Lindo TERRENITO, á una cuadra de la estacion del Once de Setiembre y del boulevard Corrientes, rodeado de buenos edificios, situado en la calle BERMEJO entre Cuyo y 2ª Cuyo ó 70 A; el terreno mide 9 varas 23 centivaras de frente por 22 varas 50 centivaras de fondo; sin base.

El domingo 9 de diciembre á las 5 1[2 p. m., remataremos al mejor precio y al contado, este bien situado terreno; aprovechar gente de poco capital para hacerse de un terreno con poca plata. Títulos perfectos. Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. Por datos San Martin 175 nuevo. 5209 d1

POR LOS MISMOS

De 4800 VARAS CUADRADAS, en los CORRALES, divididos en 10 lotes algunos con edificio, á una cuadra del boulevard Caseros y calle Rioja, rodeado de tramway, calles empedradas y buenos edificios, á 1[2 cuadra de la nueva comisaria, barrio de inmenso porvenir, frente á lindos edificios que levantará el Banco Constructor; calle PATAGONES esquina CATAMARCA, 80 varas por 60 divididas en 10 lotes grandes y chicos; sin base, al mejor precio.

El domingo 16 de diciembre á las 3 p. m., remataremos al mejor precio por ausentarse el dueño á Europa, estos espléndidos y bien situados terrenos. Títulos perfectos. Todo comprador dará el 5 % al firmar el boleto. Datos, San Martin 175 nuevo. 5287 d2

POR LOS MISMOS

Lindísima ESQUINA de 2540 varas cuadradas, con edificio viejo; á 3 cuadras del boulevard Santa Fé, espléndida posicion, rodeada de buenos edificios, paraje alto y de muchísimo porvenir, situada en el gran boulevard CORDOBA esquina BERMEJO, mirando al norte y este; mide 66 1[2 varas de frente á Córdoba por 47 1[2 de frente á Bermejo, haciendo una superficie de 2540 varas cuadradas; en un lote. Reconoce 10.000 $ en cédulas série A nacionales; sin base y al mejor precio. Atencion capitalistas y rentistas.

El domingo 16 de diciembre á las 5 1[2 p. m. remataremos al más alto precio y al contado, esta preciosa esquina á propósito para edificar una hermosa casa alta ó casas para renta. Títulos perfectos.

Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

Por datos, San Martin 175 nuevo. 5419 d4

POR LOS MISMOS

De una CASA con edificio viejo á 20 varas del boulevard Belgrano, rodeada de tramways y lindos edificios paraje alto y demucho porvenir, calle 2ª Catamarca núm. 148 v entre Moreno y boulevard Belgrano; el terreno mide 11 varas de frente por 50 de fondo, sin base, ad-corpus.

El domingo 9 de diciembre á las 5 p. m., remataremos al mejor precio y al contado, esta bien situada propiedad que se presta para edificar una magnífica casa para renta. Títulos perfectos.

Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. Por datos San Martin 175. 5418 d4

POR LOS MISMOS

En la estacion ZAPIOLA, en una gran CHACRA con 200.000 varas cuadradas ó sean 20 manzanas de 10 mil varas cuadradas cada una de tierra cultivada, con frente á dos calles, con edificio de material, el terreno todo cercado de cina-cina, con zanja, pozo, una pieza de madera aparte, una manzana de alfalfa, gallinero, etc. Este espléndido lote de tierra superior para la agricultura, tambo, para formar 4 grandes quintas ó para una casa-quinta con gran extension de terreno. Esta espléndida chacra está situada á 12 cuadras á la izquierda de la estacion Zapiola F. C. Oeste. Base para la venta 1 1[2 centavos la vara cuadrada, ó sean 3000 mil pesos m[n. en globo, en cuadras con 1 1[2 ... [illegible]

El jueves 13 del corriente, á las 2 1[2 p. m., en nuestro escritorio, San Martin 175, remataremos al contado y al más alto precio, pasando la ínfima base de 1 1[2 centavos vara cuadrada. La mitad de este espléndido lote es un campo raso vale el doble. Aprovechen chacareros, que oportunidad como esta para comprar bueno y barato, pocas veces se presenta, hay necesidad de vender. Los interesados deben visitar la chacra en la estacion Zapiola; el señor Bautista Amorena, dueño del negocio que está próximo á la estacion, conducirá á los interesados al terreno. Títulos perfectos; todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. Datos, San Martin 175 n[n. 5878 d8

## Cornelio y Eduardo Romero

Ad-corpus—De una preciosa CASA QUINTA ESQUINA. Base 5000 $ m/n.

En el pueblo de SAAVEDRA (Belgrano), calle ACOSTA y MATTI.

El domingo 9 de diciembre á las 2 p. m. procederemos á la venta de esta magnífica quinta edificada en un terreno de 34 metros 64 centímetros de frente por 64 metros y 84 milímetros de fondo, cuyo edificio se compone de cinco buenas piezas de material, cocina, algibe, jardin, árboles frutales, etc., etc.

Esta propiedad está situada en lo mejor del pueblo de Saavedra, por cuya razon no necesita de bombo; puntualidad en la hora 2 p. m.

Todo comprador sin excepcion, exigiremos el 5 o[o. Por más datos á los martilleros, Reconquista 82 n[n. 5441 d4

POR LOS MISMOS

Al norte! Al norte! Ad-corpus, base 15 000 $. De una buena PROPIEDAD calle PARAGUAY 2153 n., entre Larrea y Centro América, compuesta de 10 1[4 varas de frente por 65 1[4 de fondo.

El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m., procederemos á la venta de esta importante finca edificada en un terreno de 10 1[4 varas de frente por 65 1[4 de fondo y cuyo edificio se compone de 5 piezas material, maderas duras, cielo rasos de yeso y columnas de hierro en el primer patio, seis piezas de madera en buen estado, dos grandes galpones, primer y segundo patio embaldosado, gallinero, sumidero, etc.

Esta espléndida propiedad, que remataremos con la ínfima base de 15.000 pesos, está situada antes de llegar al boulevard Centro América y entre los boulevares Córdoba y Santa Fé, por lo que está recomendada por sí sola.

Esta finca que puede reditúar 200 pesos mensual. no reconoce contrato ni gravámen alguno, por lo que no deben faltar á las 4 p. m. en punto los que quieran comprar bueno y barato. A todo comprador, sin excepcion, exigiremos el 5 %.

Por más datos á los martilleros, Reconquista 82 nuevo. 5442 d4

POR LOS MISMOS

Al norte, al norte, base 4000 $ m/n., una preciosa ESQUINA, GAUNA y SALGUERO.

El domingo 9 de diciembre, remataremos esta espléndida esquina compuesta de 10 varas de frente á Gauna por 30 varas de fondo á Salguero.

Es la única esquina que queda para venderse en ese boulevard y es lo más alto de ese paraje, rodeado de hermosos edificios, con gas, aguas corrientes y el adoquinado mandado hacer, etc.

El boulevard Gauna tiene 30 varas de ancho y es el principal de la capital, por cuya razon llamamos la atencion de los especuladores para que compren por cinco lo que les dará en breve 20.

No faltar á la hora, 5 1[2 p. m.

Por más datos á los martilleros, Reconquista 82 nuevo.

NOTA—Estos remates fueron suspendidos por el mal tiempo. 5443 d4

## Risso-Patron y Cª

Victoria 557 n[n

Venta á 6 meses de plazo en la capital federal, 8 LOTES inclusive 3 ESQUINAS calle BOLLINI formando esquina á la de GENERAL SOLER y PARAGUAY con la ínfima base de 5 $ vara cuadrada y escrituras matrices gratis.

El domingo 9 á las 3 p. m. realizaremos estos lotes de todas dimensiones en las condiciones de venta siguientes: mitad al contado y la otra á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios y sin pagar ningun interés dándose tambien escrituras matrices gratis. Jamás se presentan ocasion es como estas de adquirir tierra en un paraje tan céntrico, pintoresco, y elevado y en condiciones tan ventajosas; de manera pues que cualquiera puede darse el lujo de ser propietario y elegir un precioso local para formar el hogar de su familia con poco dinero y á plazos largos para su chancelacion. Se exigirá 100 ps. de seña por cada lote.

Desde el 4 de diciembre estarán en nuestro escritorio, Victoria 557 nuevo, oficina núm. 7, los planos á disposicion de los interesados. 4450 n22

POR LOS MISMOS

De 2 bonitos TERRENOS calle GUEMES, entre Acevedo y Malavia, en la misma manzana de la Avenida Santa Fé, posicion elevadísima y de gran porvenir, base 7 ps. v. c.

El domingo 9 á las 4 p. m., martillaremos este lote que mide 10 vs. de frente, 13,50 en el contrafrente, y 24,84 de fondo, donde se levantan actualmente edificaciones que harian honor á cualquier barrio céntrico de nuestra capital, á un paso de los colegios municipales, del tramway de ida y vuelta, gas, aguas corrientes, del boulevard Santa Fé y de la plaza General Las Heras que es donde actualmente está el palacio de agricultura. Los interesados deben fijarse en las pequeñas dimensiones que tiene, que es lo que conviene á la edificacion y especulacion actual. Se exigirá 100 $ de seña. 4858 n27

POR LOS MISMOS

CASA bien situada calle ANDES 628 n[n, entre Tucuman y General Viamonte, con 5 habitaciones en perfectas condiciones como para entrar á habitarla, con la ínfima base de 5500 $.

El domingo 9 á las 2 p. m. remataremos esta propiedad que mide 8 varas de frente por 40 de fondo; tiene 5 piezas inclusive la sala á la moderna, techos de azotea, pisos de tabla, todas revocadas, pintadas y recuadradas, patios de baldosa, cocina, sumidero y demás comodidades. Llamamos la atencion á los hombres de cálculos sobre esta posicion que á más de encontrarse en el verdadero centro de esta capital tiene aguas corrientes, gas y pavimento de piedra, estárodeado de todos los medios de movilidad y grandes edificios. Se exigirá 500 $ de seña. 4857 n27

POR LOS MISMOS

TERRENO para pobres con empedrado y gas, calle SERRANO entre Paraguay y otra, en medio de 20 edificios á la moderna con con la insignificante base de 1400 $.

El domingo 9 á las 4 1[2 venderemos este lote que mide 9,23 vs. de fte. por 26,56 de fondo, dista 100 vs. del mercado que empezará á construirse el mes próximo, está calle en medio con los chalet de Mosconi y avecindado con 40 edificios recien levantados. Se exigirá 100 $ de seña. 4856 n27

POR LOS MISMOS

3 espléndidos LOTES, á 100 varas del boulevard Córdoba y de todo lo valioso é importante que hay en la preciosa Villa Alvear.

El domingo 9 á las 5 p. m., sin base y por lo quieran, martillaremos estos terrenos que miden 10 varas de frente por 37 de fondo cada uno; se encuentran en la calle 2ª SERRANO entre las de 2ª y 3ª Córdoba, á 100 varas del empedrado, gas, del mercado en construccion y en el centro de un núcleo de poblacion y construccion flamante. Títulos perfectos. Se exigirá 100 $ por cada lote. 4855 n27

POR LOS MISMOS

9 TERRENOS DE PORVENIR de todas dimensiones, para pobres y ricos con la insignificante base de 3 1[2 $ v[c y con escrituras matrices gratis.

El domingo 16, á las 5 p. m., quemaremos estos terrenos que están ubicados en la calle 2ª RIVERA 5 lotes, entre SERRANO y ACEVEDO y 3 soberbias fracciones en la misma calle entre DARREGEIRA y DORREGO, estos últimos distan unas 50 varas del boulevard Córdoba y del arroyo Maldonado que será mandado canalizar; frente á los galpones del ferrocarril del Pacífico y sus medidas son de 10 varas de frente por 58 de fondo cada uno, propio para un establecimiento fabril, ó una casa de vecindad. Los otros 5 todos miden c[u 10 á 11 varas de frente y el fondo varía entre 29 y 30 varas; su posicion es excepcional dado el desarrollo creciente que tiene este punto de la capital donde se pondrá lugar en el barrio de moda. El 12 de diciembre habrá planos en nuestro escritorio para los interesados. Los títulos son perfectos y se exigirá 100 $ de seña sin excepcion. Al mismo tiempo venderemos un LOTE calle TEMPLE entre la de OROS y el canal Maldonado, con 10 varas de frente por 50 de fondo, con la base de 2 $. 5216 d1

POR LOS MISMOS

Hermoso TERRENO con 5 piezas de antiguo, gas, aguas corrientes, y trotadoras al frente, calle EUROPA 888 viejo, entre Sarandi y Pozos; sin base, por lo que den.

El miércoles 12 á las 5 p. m., venderemos este precioso terreno que mide 12 vs. de frente por 70 de fondo; es un corralon y á más tiene 5 habitaciones de construccion vieja. No necesitamos esforzarnos para probar que esta parte de la capital federal es la de mayor importancia y porvenir, pues en pro de nuestras aseveraciones están los notables edificios que se erijen en todas direcciones, que lo caracterizan como una localidad excepcional. Las personas pudientes, deben adquirir tierra en esta parte que está llamada á ser un punto céntrico y comercial.

Se exigirá 500 $ de seña. 5485 d4

POR LOS MISMOS

CASA cómoda con 10 habitaciones, gran fondo, árboles frutales y demás comodidades, con 6000 $ en cédulas série C, y su base es de 12.000 $.

El domingo 16, á las 2 p. m., venderemos esta espaciosa casa que está situada en la calle SARANDI, núm. 751 n[n, entre Chile y el boulevard Independencia este último ostenta trotadoras y tramway de doble via, gas y aguas corrientes; y la casa tiene como medidas 10 varas de frente por 46 de fondo; sus 10 piezas son de azotea inclusive sala y comedor, maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, sótanos, patios embaldosados, árboles frutales, pozo, cocina, letrina y demás comodidades: tiene 6000 $ en cédulas série C, y está asegurada contra incendio pagada su cuota adelantada por un año. Además de haber todas las comodidades deseables y tener todo género de medios de comunicacion y movilidad y distar dos cuadras de un mercado, está en una situacion excepcional dado el creciente desarrollo que han tomado los pintorescos barrios del sud. Títulos de primer órden. Se exigirá 1000 $ de seña. 5745 d6

POR LOS MISMOS

4 TERRENOS excepcionales calle BULNES entre los boulevares Santa Fé y Charcas, este último de 40 vs. de ancho y alameda en su centro, con escrituras matrices gratis y base 8 ps. v[c.

El domingo 16 á las 4 p. m. realizaremos estos terrenos conocidos por la quinta de Isla; están adoquinando, gas, aguas corrientes al frente y rodeados de con edificios flamantes. Esto es el punto más elevado que hay en la calle Santa Fé indicado como el barrio más importante del norte, tienen como vecinos á los palacios de los Sres. Pico, Nollar, Novaro, Lardé y la cancha Pallone, 2 lotes tienen 11,54 de frente y 12,70 los otros dos, teniendo todos 39,18 vs. de fondo; los primeros se designan con las letras J K y los segundos con los núms. 4 y 5 del plano especial. Este barrio aristocrático del norte se no necesita elogios y solamente diremos que dista un paso de la gran avenida Santa Fé que ostenta sus bellezas y lujo y señalará rumbo del porvenir de la capital federal. Títulos garantidos. Se exigirá 100 ps. de seña. 5746 d6

## Federico G. Neves

De la espléndida CASA calle ARENALES 1553 n., Plaza 6 de Junio frente al Norte. Base de venta 50.000 $. Casa construida á la inglesa, confortable. Es una propiedad de las pocas que se ve de en ese barrio de la high-life.

El domingo 16 de diciembre venderé á las 3 p. m. por órden de su dueño que se au[illegible]nta á Europa, esta espléndida casa edificada en n[illegible] área de 660 varas cuadradas, es decir, 10x66 con u[illegible] espléndido edificio compuesto de 15 piezas altas y [illegible]jas, todas en cal, maderas duras, pisos de madera, [illegible], ricamente decoradas sus piezas, cielos rasos de yeso, con piezas interiores de madera tallados, á [illegible] piezas de servicio, cuarto de baño, cocina, dos [illegible] sas, carboneras y letrinas, pileta para lavar de már[illegible] ol, algibe etc., sus patios con mosáicos y aradas.

Es necesario visitarla para co[illegible] cerse de las comodidades que contiene; las perso[illegible] que deseen visitarla pueden pasar por tarjeta. Se [illegible] ecomienda la puntualidad en la hora. El comprado[illegible] al firmar el boleto entregará el 5 o[o sobre el total [illegible] á compra sin distincion de persona. Escrituras g[illegible] antidas. Por más datos al martillero Piedad 520 n. 5081 n30

## Luis Gody

Colosal remate de TERRENOS en la BOCA DEL RIACHUELO, prolongacion DEFENSA esquina PEDRO MENDOZA, frente á la ribera; se venderá en lotes, por cuenta de los Sres. Jo[illegible] Bell é hijos.

El lúnes 24 de diciembre (dia [illegible] trabajo) á las 4 1[2 de la tarde se rematarán. Por planos y más detalles Rivadavia 48 altos, teléfono [illegible] 4433 n22

POR EL MISMO

Preciosa y elegante CASA calle [illegible] en el gran boulevard SAN JUAN 2173 nuevo entre Alberti y Matheu.

El domingo 9 de diciembre á las [illegible] de la tarde remataré esta elegante propiedad que [illegible] consta de 9 varas de frente, por 38 de fondo, 8 habita[illegible] ones etc. Tiene 3500 cédulas série B, es un verdader[illegible] chiche. Más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono [illegible] 17. 5432 d4

POR EL MISMO

Preciosa PROPIEDAD central, calle LOREA 69, n[n. entre Chile y Méjico, llena de comodidades.

El domingo 9 de diciembre, á las 2 en punto de la tarde, remataré esta buena casa, que tiene 9 varas de frente por 21 de fondo, [illegible] etc. Más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 3[illegible] 5437 d4

POR EL MISMO

En BELGRANO, linda QUINTA llena de comodidades y lista para ser habitada por la familia más exigente, situada en la calle AMAIPU núm. 44, esquina á LAVALLE frente á la municipalidad y lindando con la quinta del Sr. Anchorena.

El domingo 9 de diciembre á las 2 de la tarde he de vender esta preciosa morada, sobre la que llamo la atencion de los que puedan darse el [illegible] vida. Tiene 50 vs. á la calle Lavalle por 71 á Maipú y tiene un gran jardin, glorietas, cocinas y demás comodidades, árboles frutales, habitaciones á una posesion de recreo.

Por más detalles, Rivadavia 48 altos, nuevo 584, teléfono 317. 5438 d4

POR EL MISMO

Preciosa PROPIEDAD moderna, al norte, calle RIO BAMBA 853 n. entre Córdoba y Paraguay. Sin base.

El domingo 9 de diciembre á las 3 de la tarde, remataré esta hermosa propiedad; tiene 9 varas de frente por 45 de fondo, 8 habitaciones, etc. Más detalles Rivadavia, 48, altos, teléfono 317.

5 lotes de TERRENO situados calle Pavon á la cien varas al oeste de la calle Rioja.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde he de vender estos cinco lotes de terreno compuesto cada uno de 8 1[2 varas de frente por 20 y 38 de fondo, en tirando una linda esquina.

Por planos y más informes Rivadavia 48 viejo, nuevo 584. 5734 d6

POR EL MISMO

8 lindos lotes de TERRENO ubicados en la calle ARENA y otra frente á la gran fábrica de D. Juan Videla, á menos de 2 cuadras de la calle Caseros.

El domingo 9 de diciembre, á las 6 de la tarde venderé estos 8 lotes de terreno que son [illegible] de poco fondo como para que pueda comprar el más humilde jornalero. Más informes, Rivadavia 48 altos, nuevo 584, teléfono 317. 5735 d6

POR EL MISMO

4 lotes de TIERRA situados calle 88 C, entre 24 de Noviembre y Caridad.

El domingo 9 de diciembre, á las 6 de la tarde venderé los expresados 4 lotes de terreno compuestos así: Lote 21 tiene 10 por 50, lote 22 tiene 10 por 50, lote 23 tiene 12 por 46,50, lote 24 tiene 13,50 por 43. Más detalles, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 5736 d6

POR EL MISMO

Una CASITA calle de PAVON 1975 n[n, entre 2ª Catamarca y Rioja.

El jueves 13 de diciembre á las [illegible] de la tarde, remataré esta buena casita, la que consta de 10 varas de frente por 48 de fondo. Tiene 5 lindas habitaciones. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos. 5928 d8

POR EL MISMO

De la moderna PROPIEDAD, desocupada y lista para entrar á vivir, nueva, flamante, que lleve en ma no. Situada calle PAVON 1521 n[n entre 2ª Catamarca y Rioja.

El jueves 13 de diciembre á las 5 de la tarde, he de vender esta finca, la que mide 10 varas de frente por 32 de fondo, tiene 6 hermosas habitaciones, etc. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos, teléfono 317. 5929 d8

POR EL MISMO

De un TERRENITO, calle RIOJA entre Pavon y Garay; calle empedrada, gas y tramway á la puerta.

El jueves 13 de diciembre á las 5 de la tarde he de vender este bonito lote de terreno, el que consta de 10 varas de frente por 40 de fondo.

Más detalles Rivadavia 48, altos. Teléfono 317. 5930 d8

POR EL MISMO

Para los pobres! 2 CASITAS situadas en la calle PAVON entre Rioja y Caridad; lindísimo barrio. Base de venta: 2000 pesos cada casita; verdadera ocasion.

El juéves 13 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 1[2 de la tarde, remataré estas dos buenas casitas, compuesta cada una de 10 varas de frente por 40 de fondo; cada una tiene una buena habitacion de material y demás oficinas. Escrituras gratis.

Más detalles Rivadavia 48 altos. 5931 d8

POR EL MISMO

La cómoda PROPIEDAD, situada calle ESTADOS UNIDOS 2852, entre Saavedra y Jujuy.

El miércoles 12 de diciembre á las 5 de la tarde he de vender esta buena casa, la que mide 10 varas de frente por 44 de fondo; tiene 8 cómodas y grandes habitaciones, etc. Por más detalles, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 5932 d8

POR EL MISMO

De un TERRENITO de pocos nacionales, situado calle PAVON entre Rioja y Catamarca, á pocos pasos del tramway, etc.

El jueves 13 de diciembre á las 5 1[2 en punto de la tarde, he de vender este bonito terreno, el que mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Por más informes, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 5933 d8

POR EL MISMO

En GENERAL ACHA, territorio de la Pampa Central. Una y media legua de CAMPO, compuesta de 2500 hectáreas cada legua. Campos estos lindados donde fué antes un fortin; es lo mejor que se conoce.

El viérnes 14 de diciembre (dia de trabajo), á las 2 en punto de la tarde y en mi escritorio RIVADAVIA 48 altos, nuevo 584, donde estará la bandera, procederé á vender los expresados campos, que lindan al sud con los señores Gomez y Anchorena, al norte con D. Rufino Herrera y al este y oeste con Cavallar y Griondo. No hay base para la venta y el pago podrá hacerse el 20 o[o al contado y el resto á 3 y 6 meses de plazo, sin interés.

Por más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 5934 d8

POR EL MISMO

Una tropa de CARROS, lista para trabajar, establecida calle CONSTITUCION 135 n[n; en la plaza del mismo nombre, donde estará la bandera de remate.

El domingo 9 del corriente á las 4 1[2 de la tarde remataré á dinero de contado lo que á continuacion se expresa: 5 hermosas chatas con sus caballos, arreos y enserados, 2 jardineras á 3 caballos, 1 carro corto, 1 carrito de amansar caballos. Más detalles, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 5616 d5

POR EL MISMO

Buena PROPIEDAD al sud, situada calle ESTADOS UNIDOS núm. 2250 n[n, entre Pasco y Pichincha.

El domingo 9 de diciembre, á las 5 en punto de la tarde, he de vender esta buena casa, la que mide 9 varas de frente por 70 de fondo, toda dentro de muros; tiene 7 piezas y demás oficinas. Por más detalles, Rivadavia 48 altos, n[n 584. 5613 d5

POR EL MISMO

Bonita PROPIEDAD moderna, situada calle RINCON 321 n[v, entre Estados Unidos y Europa.

El domingo 9 de diciembre, á las 5 1[2 en punto de la tarde, he de vender esta lindísima propiedad, la que consta de 10 varas de frente por 32 de fondo; 4 hermosas habitaciones y las demás oficinas. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 5614 d5

POR EL MISMO

TERRENO al norte, situado calle URIARTE, entre boulevard Córdoba y Paraguay.

El domingo 9 de diciembre, á las 3 de la tarde, remataré este hermosísimo terreno, el que mide 10 varas de frente por 53,50 de fondo. Más informes, Rivadavia 584, antes 48 altos. 5615 d5

POR EL MISMO

CASA central situada calle LOREA núm. 347 antigue, entre las calles de Chile é Independencia, á 3 cuadras del nuevo departamento de policía, 9 varas de frente por 70 de fondo. Ad corpus. Escrituras de primer órden.

El domingo 9 de diciembre á las 2 de la tarde, remataré la anunciada propiedad central, la que sin exageracion, puede decirse una de las brillantes localidades que tiene esta capital. Más informes Rivadavia 584 nuevo, 48 antes, altos, teléfono 317. 5610 d5

POR EL MISMO

CASA central, alta y baja, edificacion moderna, calle TACUARI 578, 580 y 582, entre Méjico y Venezuela.

El lúnes 10 de diciembre, dia de trabajo, á las 4 1[2 de la tarde remataré esta centralísima propiedad; tiene 37 varas de fondo, además la casa alta tiene 8 habitaciones y la baja tiene 6; espléndidos cielo rasos de yeso, frisos y pisos de mármol, lo mismo que en todo su frente puertas y celosías de cedro, herrajes nikelados, gran escalera de mármol y precioso vestíbulo con cristales de colores; tiene ya colocadas sus cloacas, cañería de gas y aguas corrientes etc. Datos, Rivadavia 48 altos. 5611 d5

POR EL MISMO

Preciosa PROPIEDAD, calle PARAGUAY 2377, nuevo, entre Azcuénaga y Larrea, situacion la más linda del norte; tiene 4.000 cédulas série 1 provinciales.

El domingo 9 de diciembre á las 3 1[2 de la tarde he de vender esta propiedad la que consta de 10 varas de frente por 40 de fondo; tiene 7 lindísimas piezas, buenos cielos rasos, maderas fuertes, y demás oficinas. Datos, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 5641 d5

POR EL MISMO

En el boulevard CORRIENTES entre Bulnes y Salguero, dos magníficos lotes de TERRENO con edificio antiguo de 3 piezas, que mide uno 20 varas de frente por 65 de fondo y el otro 10 por 55.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, he de vender estos 2 magníficos lotes de terreno, que reconocen una hipoteca de 6800 cédulas série O nacionales, lo que facilita la adquisicion á los interesados. Más datos, Rivadavia 48 altos, nuevo 584. 5742 d6

POR EL MISMO

Lindo lote de TERRENO, situado calle SALGUERO entre 2ª Cuyo y Corrientes, con frente al oeste, tiene 10 varas de frente por 40 de fondo, y reconoce una hipoteca de 2000 cédulas nacionales série C.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, caerá bajo el golpe del martillo este lindo lote de tierra, importante bajo cualquier punto de vista. Más informes, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 5743 d6

POR EL MISMO

CASITA central, situada calle ESTADOS UNIDOS 1355 n[n, entre Santiago del Estero y San José, próxima al templo de la Inmaculada Concepcion.

El mártes 11 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 en punto de la tarde, remataré esta buena casita central y perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Balzani y la que se venderá por cuenta y órden de sus herederos, la cual consta de 10 vs. y 2 centímetros de frente por 29 de fondo; tiene 5 habitaciones y demás oficinas. Por más informes, Rivadavia 48, altos, y n[n 584, teléfono 317. 5737 d6

POR EL MISMO

Bonita CASITA, calle PICHINCHA núm. 311 viejo entre la calle Chile y el boulevard Independencia.

El domingo 9 de diciembre á las 5 de la tarde he de vender esta buena casa, la que mide 10 varas de frente por 30 de fondo; tiene 4 cómodas piezas, etc. Mas detalles Rivadavia 48, altos. 5738 d6

POR EL MISMO

Dos lindos TERRENOS, situacion preciosa, calle MEJICO entre Pichincha y Matheu, frente al norte, á 2 cuadras del gran boulevard Belgrano. La venta es á cualquier precio, escrituras gratis.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde he de vender los 2 anunciados y preciosos terrenos, lo mas lindo y codiciado de ese barrio, cercado de pared. Por mas informes, Rivadavia 48 altos, nuevo 584. Teléfono 317. 5739 d6

POR EL MISMO

Precioso TERRENO con edificio, calle 2ª CATAMARCA 1348, entre Constitucion y Pavon.

El domingo 9 de diciembre á las 6 1[2 de la tarde la remataré, tiene 10 varas de frente por 70 de fondo, 3 piezas, 1 galpon, altillo, etc. Mas datos: Rivadavia 48, altos. 5740 d6

POR EL MISMO

CASITA de poco precio, calle 33 E, número 332, entre Piedras y Chacabuco.

El domingo 9 de diciembre á las 3 de la tarde remataré esta casita que tiene 10 varas de frente por 32 de fondo, 3 habitaciones y demas oficinas. Mas detalles, Rivadavia 48. Teléfono 317. 5741 d6

POR EL MISMO

Una CASA calle de Gorritti entre BOLLINI y BULNES señalada con los núms. 247 y 251. La casa que anuncio tiene 10 varas de frente por 36 de fondo, 4 piezas y demás oficinas.

El domingo 9 de diciembre á las 2 de la tarde remataré esta casa que además de las dimensiones consignadas tiene paredes medianeras, ricos cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea, etc. Por más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 5783 d6

POR EL MISMO

2 lotes de TERRENOS situados en el gran boulevard INDEPENDENCIA 2770 y 2774, entre las calles Jujuy y Catamarca: 20 varas de frente por 51 de fondo. Se venderá en uno ó dos lotes.

El miércoles 12 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, remataré estos dos espléndidos terrenos en el paraje más importante que tiene esta capital. Más informes Rivadavia 584, antes 48, altos, teléfono 317. 5822 d7

POR EL MISMO

Sobre el gran boulevard INDEPENDENCIA 2784 nuevo, entre Jujuy y Catamarca, una casita de poco precio.

El miércoles 12 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 en punto de la tarde, remataré esta casita que consta de 10 varas de frente por 32 de fondo, tiene 4 piezas, etc. Por más datos, Rivadavia 48 altos, 584 n, teléfono 317. 5823 d7

POR EL MISMO

La preciosísima PROPIEDAD situada sobre el gran boulevard INDEPENDENCIA núm. [illegible] entre 2ª Catamarca y Rioja, á 30 varas antes de llegar á la gran plaza Euskara.

El miércoles 12 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 1[2 de la tarde, he de proceder á la venta de esta elegantísima propiedad recien construida con solidez, con elegancia y todo lujo; consta de 10 vs. de frente por 27 1[2 de fondo, 7 habitaciones. Por más informes, Rivadavia 48 altos, n[n 584, teléfono 317. 5824 d7

POR EL MISMO

Lindísimo TERRENO y EDIFICIO, situado sobre el gran boulevard INDEPENDENCIA esquina JUJUY, mira al norte y al este.

El miércoles 12 de diciembre (dia de trabajo), á las 5 en punto de la tarde he de vender esta lindísima esquina, la que consta de 17 varas de frente á una y 28 á la otra, y el edificio de 2 hermosas habitaciones, galpones, caballeriza, etc. Más informes, Rivadavia 48, altos. 5825 d7

POR EL MISMO

De la preciosísima y elegante CASA, edificio moderno y de costo, situada calle RIOJA entre Pavon y Garay. El jueves 13 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, he de vender esta hermosa y bien construida casa, que consta de 10 vs. de frente por [illegible] de fondo. Tiene 5 hermosas habitaciones, etc. Más informes, Rivadavia 584, antes 48 altos. Teléfono [illegible] 5826 d7

Siguen en el complemento

## AVISOS

**A** [illegible] A LOS INTERESADOS, CASAS PARA [illegible] listas al momento, dirigirse al registro de [illegible] de casas, Esmeralda 602 n|n, agentes V. [illegible]. 5797 p6 d5

**ADELAIDA MENDEZ, PARTERA, CALLE ZE**ballos 223—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos.—Zeballos 555, n/n entre Venezuela y Méjico. 3621 p1m n13

**ALERTA SEÑORAS Y NIÑAS—UNA SEÑORA** recien llegada de Europa se encarga de sacar todo el vello del rostro y hermosear el cutis con un nuevo procedimiento desconocido, sin dañar el rostro, sin dolor, sin mancha alguna, precios moderados; esperando órdenes bajo iniciales A. M., Saavedra 716 n/n. Se garante tambien sacar cualquier mancha del cutis. 8784 p1 d7

**AGENCIA DE COLOCACIONES, LA 1ª ESPA**ñola, Alsina 126 n|a, se ofrecen cocineras, mucamas, porteros, cocheros, mozos de hotel, café, confitería, peones de todas clases, dependientes de almacen, tienda y toda clase de empleados y servicio para la capital y la campaña. A Lopez, Alsina 126 n|v. 5021 p30 n29

**ARBOLES Y PLANTAS FLORESTALES PARA** formar avenidas y bosquetes, como ser: arces, alisos, catalpas, castaños de la India, ciprés, citisos, cedros, carpinos, chalefos plateados, fresnos, hayas, ligustros, liquidambar, maclura, olivos, olmos, oxiacantos, robles, soforas, tilos, tulipiferos, vainero (árbol de Judea), lilas, aromas, acácias, casuarinas, eucaliptos, etc., etc., en venta «Al Buen Jardinero», depósito de semillas y plantas de todas clases de Gustavo Hamonet, Florida 35. 6004 perm. m1

**BANCO CONSTRUCTOR ORIENTAL—SE COM**pran acciones de este banco en la calle Piedras nº 20 nuevo. 6792 perm a28

**BANCO ESPAÑOL DEL RIO DE LA PLATA—** Piedad 98, cartas de crédito sobre Montevideo. —Se dan para uso de viajeros, pagaderas á la vista, cobrándose comision únicamente sobre las cantidades de que se disponga. 5173 p30 d1

**BARADERO—IMPORTANTE: REFACCIONES** de un edificio escolar.—El consejo escolar llama á licitacion por el término de treinta dias á contar desde la fecha, para la refaccion del edificio ocupado por las escuelas nº. 1 y 2 en este pueblo. Las propuestas se harán en pliego cerrado, y se abrirán el dia sábado 5 de enero del próximo año á las 4 p. m. en la secretaria del consejo, en presencia de los interesados que concurran. Todos los proponentes deberan presentar fiador abonado á satisfaccion de la direccion general de escuelas, la que se reserva el derecho de aceptar la propuesta que más le conviniese ó de no aceptar ninguna; advirtiéndose que no se aceptará de ningun modo propuesta que no sea hecha por maestros de obras ó empresarios de reconocida competencia y crédito en plaza. Los planos, cálculo métrico y especificaciones oficiales, estarán á la vista en la oficina del arquitecto de la direccion general de escuelas en La Plata y en este consejo escolar.—Baradero, noviembre 30 de 1888.—*José A. Menendez*, presidente.—*Adel R. Avila*, secretario. 5344 p20 d4

**CASA DE ALTOS DE 10 VARAS POR 36, EN LA** calle Passo al llegar á Rivadavia, venderán el sábado 8 Molina y Sundblad con 7000 cédulas. A las 5 y 1|2. 5836 p3 d7

**CURO RAPIDAMENTE TODA CLASE DE UL**cera por antigua y rebelde que sea, heridas, tumores, abcesos, etc., por un tratamiento especial mio, desconocido hasta el dia; Rivadavia 1943, Dr. Aniceto B. Poncela. 3782 p1m n15

**CAMUYRANO, BERGANTIN ARGENTINO,** procedente de San Francisco—Se previene al consignatorio de 22.764 baldosas, se sirva presentarse en casa de los agentes que suscriben, de lo contrario serán depositadas sin responsabilidad.—Williams y Cª., Cuyo 354 nuevo. 5819 p3 d7

**CASA PARA TRABAJOS ARTISTICOS—EN** cabellos, premiada en varias exposiciones, se encarga de ejecutar cuaquier trabajo en cabello, cuadros, cadenas, pulseras, anillos, prendedores, relicarios y postizos de toda clase en la perfumeria de J. Robion, 136 y 138 calle Tacuarí, número nuevo 236, 238. 9347 perm e11

**CEMENTERIO DEL NORTE—SE PREVIENE** á las personas que tengan deudos en la bóveda de la familia de Juan Ruxa, se les ruega quieran sacarlos en el término de 60 dias, á contar desde la fecha; en su defecto pasarán al osario general.—Buenos Aires, octubre 12 de 1888 1108 p60 o13

**EL CENTRO EDITORIAL Y TALLER DE EN**cuadernacion de la Joya Literaria, se mudó, Corrientes 1681 n|n. 5876 p15 d8

**EL PRACTICO: CATRE COLCHON—AVISA AL** público que con fecha 30 de octubre del corriente año se me concedió por la oficina correspondiente una patente precaucional por el catre de mi sistema que lleva el título que antecede.—Buenos Aires, diciembre 6 de 1888.—*Jaime Costa.* 5838 p3 d7

**ENFERMEDAD DE LA VISTA—UNA SEÑO**ra francesa recien llegada en este país, ofrece sus servicios á todas las personas que la quieran favorecer de su confianza para la enfermedad de la vista; garante cualquier curacion; dirigirse á Madame viuda Berger, Cangallo 1635 nuevo. 4611 p15 n24

**ESCUELA DE BAILE—CALLE LIMA 222** (nuevo) entre Alsina y Moreno.—El abajo firmado, coreógrafo y primer bailarin de Europa, Montevideo y actualmente en esta capital, tiene siempre establecido su salon de baile de sociedad y de moda. Se dan tambien lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni.* 5500 p1m d5

**ESCUELA DE BAILE—CALLE CERRITO 94** n/a y 184 n/n, entre Cangallo y Piedad.—El que suscribe, director de bailes, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida, teatro San Martin y Nacional, avisa al público que tiene establecido un salon de baile de sociedad y de moda. Lecciones todas las noches empezando á las 8 1/2 y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á las señoritas en su propia casa.—*A. Constante.* 4318 p30 n21

**FABRICA DE APARATOS ELECTRICOS DE** C. Petit, Suipacha 132, premiados en la Exposicion Continental de 1882.—Campanillas eléctricas, cuadros indicadores, aparatos electro-medicales, pilas de todas clases, para-rayos, tubos acústicos, teléfonos. 7899 perm. a12

**GRATIFICACION—A QUIEN DE RAZON DE** una perrita raza bulldog chica, color café y leche, hocico negro y ñato, que responde al nombre de Mascotta; dirigirse Cuyo 419 n/v, ó al teatro San Martin, calle Esmeralda. 4783 p15 n27

**HERRERIA RURAL TALLER A VAPOR, Salta Nº 1371.—Escritorio Piedras Nº 713, Buenos Aires.**—Especialidad para alambrados y para establecimientos de campo. Gran fabricacion de torniquetes dobles, sencillos de todas clases y formas, varillas de hierro doble T largas, cortas, de toda clases y precios. Varillas de alambre torcido, etc. Tranqueras de tubos de hierro, de madera y de cadenas, de todas medidas. Norias, baldes y mangas para sacar agua. Represas, bebederos y barrenos para jagüeles. Máquinas de matar vizcachas. Prensas grandes y chicas para enfardar pasto. Tejido de alambre de todas dimensiones para cerco. Rastras de dientes para tierra y de cadenas para quemazones Máquinas para estirar é ingerir alambre.—*Francisco Merloy Cª.*, fabricantes. 3948 perm. e23

**IMPRESIONES RAPIDAS Y TODA CLASE DE** trabajos comerciales, se hacen con prontitud y esmero.—«La Riojana» Alsina 302 nuevo y 21 antiguo. 385 perm n18

**INCHMORNISH, VAPOR INGLES PROCEDEN**te de Amberes.—Se avisa á los señores consignatarios de carga con destino á la Boca, se sirvan mandar sus parciales y demás documentos, dentro de 48 horas despues de presentados los manifiestos en la Aduana, á casa de los agentes de lo contrario la carga será remitida á depósito sin responsabilidad—Wilams y Cª. Cuyo 354 n|n. 5818 p3 d7

**LOS MEJORES SIRVIENTES LOS PROPOR**ciona la agencia francesa de E. Lavoix, Esmeralda 220, teléfono 120. 5187 p1m d1

**LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO UNA** libreta del Banco de la Provincia Lº 202 fº 37. á nombre de José Ghilione. La persona que la haya encontrado y quiera entregarla, en Barracas al Sud, quinta del Puente, será gratificada. 3820 p30 n16

**LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO UNA** libreta del Banco de la provincia, L. 192, F. 926, á nombre de Juan Mussio; el que la haya encontrado la entregará en el Banco de la provincia y será gratificado. El banco ya tiene aviso, asi es que no le sirve al que la haya encontrado. 5775 p1m d7

**MAR DEL PLATA—JOSEFA S. DE CALVO,** ofrece el «Hotel Español» á su numerosa clientela en donde encontrarán todas las comodidades necesarias, pues el hotel está situado frente á la plaza principal y á 3 cuadras de una y otra playa.—Noviembre 14 de 1888. 3720 p3m n15

**MENSAJERIAS UNION COMERCIO, CARRE**ra del Mar del Plata á Necochea.—Desde el 1º de diciembre de 1888 hasta nuevo aviso, las salidas serán como sigue: Sale de Buenos Aires para Necochea todos los nones; sale de Buenos Aires para Mira Mar todos los dias.—Nota: Esta empresa cuenta con un gran número de carruajes de todas clases, que se alquilan para cualquier punto de la campaña; lo mismo que chasques á cualquier hora que se solicite.—Empresario y dueño: *Toribio Goyena.*—Administracion en Buenos Aires; calle Tacuarí 226, n/n.—En Mar del Plata: Hotel del Globo de H. Calvo.—Necochea: Agencia de Silva Garralda y Cª. 5511 p1m d5

**MME. LAFFONT, PARTERA APROBADA POR** las facultades de medicina de Paris y Buenos Aires, antigua interna de la Maternidad de Toulouse. Da lecciones de obstetricia teórico-práticas conforme á los programas de la facultad de ciencias médicas de la capital.—Grandes comodidades para pensionistas en su casa; asiste á domicilio á las que lo soliciten; Piedad 1805 n/n esquina Callao.—Horas de consulta: de 2 á 5 p. m.—Atiende llamados á deshoras. 4417 p30 n22

**NO MAS CANAS, EN OCHO DIAS DESAPARE**cen completamente con el restaurador Riga.—Unico agente en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, J. R. ROBION, Tacuarí 136 y 138 n/a 236 y 238, núm. nuevo. 9346 perm. e11

**OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO—ESTE** número, fácil de recordar, es el que reemplaza al número viejo del «Bazar du Ménage», Piedad 358, n/v, al lado de San Miguel 888 n/n, no olvidar el número ni la divisa de la casa, precio fijo y barato. 542 jn2 perm.

**OPORTUNIDAD PARA LOS QUE NECESITEN** una casa de dos pisos con todas las comodidades esables, flamante y confortable. Molina y Sundblad remarán una en la calle Pasos al llegar á Rivadavia con 7000 cédulas, hoy sábado 8 á las 5 1/2. 5911 p1 d8

**OFICINA DE INGENIEROS, ARQUITECTOS** y contratistas.—En esta oficina situada Moreno 523 n/n, frente al correo, se hacen toda clase de proyectos de edificios, que consisten en planta de distribucion, fachada, cortes y presupuestos con sus respectivos detalles en tamaño natural, modificándolo segun el gusto del propietario, contando con bastante personal que tiene varios años de práctica en las construcciones.—Se encarga tambien de hacer estudios de ferrocarriles, construcciones de puentes metálicos y de mamposteria, estudios especiales de mecánica, instalaciones de usinas ó fábricas á vapor, de luz eléctrica y de fuerzas motrices. 3824 p1m n17

**PARTERA—TERESA VALTELINA, RECIBE** pensionistas y ofrece su profesion á todas las señoras que quieran asistirse en su casa con toda clase de comodidades, casa muy ventilada, precios sumamente módicos; Méjico 1847, n/n, entre Entre-Rios y Pozos. 4185 p1m n20

**PARTERA ITALIANA—VICTORIA MISSERI,** que tiene certificados de maestra de la universidad de Florencia y Pisa, dá consultas de ginecología (enfermedad de la matriz), recibe pensionistas ocultas; Montevideo 582 n|n, todos los dias de 2 á 4 p. m. 5508 p1m d5

**PASAJEROS Á CHILE Y PUENTE DEL INCA—** Se conducen pasajeros á Chile y Puente del Inca, precios módicos. Cuento con peones muy prácticos en la cordillera, por haber desempeñado el servicio de correos á Chile por muchos años.—Sobre el trato especial que han recibido los señores pasajeros conducidos hasta hoy, pueden los interesados imponerse de ellos.—Los que quieran favorecerme con sus pedidos, pueden hacerlo en la provincia de Mendoza á C. Segundo, calle Colombia 56. 5351 p30 d4

**ROPA USADA COMPRA CAMBALACHE COR**rientes 1225, entre Libertad y Talcahuano—pagando mejor precio que ningun cambalache de Buenos Aires; me encargo de rematar muebles en los mismos domicilios, entregando las cuentas de venta al salir el último mueble.—*Daniel Micú*, Corrientes 1255. 3225 p1m n9

**SE VENDE UN COUPE USADO Y UN BREACK** nuevo; á un precio muy reducido; Córdoba 1782, cocheria Córdoba. 5858 p8 d8

**SE DESEA SABER EL PARADERO DE MI**guel Cerruti que hace dos años que falta de Celle Ligure, Italia, para comunicarle noticias de suma importancia; darán razon Rodriguez Peña 44 n/n. d8 p3

**SE HA PERDIDO UNA LIBRETA DEL BANCO** de la Provincia, á nombre de Rafael Romanello; el que la haya encontrado puede devolverla en la oficina del Banco. 5341 p30 d4

**SE COMPRAN MUEBLES, PIANOS, ARAÑAS,** espejos y menages enteros, se pagan buenos precios; Florida 201, para tratar á cualquier hora del dia, seguros de que serán atendidos inmediatamente. 5568 perm jl

**SALON DE MODAS PARA VESTIDOS, TAPA**dos y sombreros.—Esta casa hace los vestidos de último corte en 24 horas, se hacen tambien los vestidos de casamiento y de baile con esmero y prontitud; casa Fordie 1275 n|n. calle Santa-Fé 1275 n|n. 3644 p1m n13.

**SOCIO Ó DEPENDIENTE—UNA PERSONA** que cuenta con nueve mil nacionales disponibles, desea hallar otra, práctica en alguno de los ramos del comercio para trabajar en sociedad si tiene capital; ó bien se le interesará en caso que no lo tenga—Se exige verdadera competencia y buenos informes. Dirigirse bajo sobre á Furenne, Rivadavia 1285 n|n. 5803 p3 d7

**SOCIEDAD GENERAL DE CREDITOS, DEL** Rosario de Santa Fé, fundada en la reunion del 31 de octubre de 1888—Capital 2.000.000 pesos m/n en 20.000 acciones de 100 $ cada una de las series A. y B. pagaderas así: 10 % al ser aprobado estos estatutos por el gobierno, 10 % á los 30 dias despues y el 30 % en 3 trimestres ó sean nueve meses despues: 50 % cuando determine el directorio en cuotas no mayores del 10 % prévio aviso de 30 dias.

Operaciones bancarias en general, compra, venta, edificacion, colonizacion, alquilar y realquilar propiedades urbanas ó rurales emitir títulos de rentas dándolos en hipotecas ó en otros valores, hacer seguros sobre incendios, la vida, riesgos marítimos, accidentes corporales, cosechas y documentos de créditos.

Directorio provisorio: Presidente Nicolás Pinto, vice-presidente diputado Dr. Agustin Landó; vocales Eduardo Torello, de la firma Ovieta, Torello y Cª., Francisco Gasull, Manuel Peirano (padre), Nemesio Gonzalez, Félix F. Freyer, Dr. Eugenio Puccio, Pedro N. Gonzalez; suplentes: Emiliano Ferraira, Luis Richeri, Alfredo Bell, de la firma Oswald y Cª. Estando suscrita la primera série y gran parte de la série B, se ofrece el excedente de acciones que quedan de la série B durante 30 dias. Punto de suscriciones y para estatutos en Buenos Aires: Bolsa de Comercio, ver al iniciador; Centro comercial argentino, Sres. Richeri y Franco, Cuyo 423 n|n, ó Florida 81 n|n Lugones Hnos.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888.—*Augusto Sá Pereyra* (hijo), iniciador. 5463 p15 d4

**TERRENO, DEL EJIDO DE CHACABUCO Y** de Lincoln se compra. Artes 40 n. 26 v 5813 p30 d7

**TERRENOS, DEL EJIDO DE CHACABUCO Y** de Lincoln, se compran; Artes 40 nuevo, 26 viejo. 5013 p30 d7

**TALLER DE PINTORES Y EMPAPELADO**res—Se ofrecen para todo lo concerniente á dichos trabajos, en la ciudad y campaña, empleándo un nuevo procedimiento en los blanqueos de las habitaciones, que las preserva de toda clase de insectos; ocurrir Belgrano 1450, Venezuela 1234 y Belgrano 1123. 2370 p1m n19

**TALLER DE COLOCACION Y COMPOSTURA** campanillas eléctricas, para-rayos, porta-voz, etc., etc.; trabajo esmerado y garantido J. Saur; Piedad 1070 n|n entre Artes y Cerrito. 5791 p1m d7

**TITULOS PERDIDOS—EN EL TREN QUE LLE**ga de La Plata á las 3.45, el dia 30 se quedaron olvidados 3 títulos de propiedad de Bahia Blanca, careciendo de importancia para el que los haya encontrado, se le pide los entregue Santiago del Estero 303 n|n, donde será gratificado. 5698 p4 d6

**VIAJEROS PARA LA PLATA, PONEMOS EN** conocimiento de los viajeros para La Plata que en el restaurant de Londres esquina Piedad y 25 de Mayo, recientemente abierto, hallarán el almuerzo desde las ocho y media para facilitacion á la salida del tren.—*Guillaume y Baptiste.* 4301 perm. m23

## COMERCIALES

**AL COMERCIO Y A MIS RELACIONES—ES**tando en liquidacion el Bazar Nacional situado calle Perú 46 n|v. y 96 n|n, ruego á los que tengan algun reclamo se sirvan dirigirlos en el término de 8 dias por tener forzosamente que desalojar el local—Diciembre 7 de 1888.—*Francisco Garcia.* 5900 p8 d8

**AL COMERCIO Y AL PUBLICO EN GENERAL** participo que he vendido á D. Pedro Barcelona mi negocio de almacen, situado en la calle Bayona y 2ª Belgrano. Los que tengan algun reclamo, se presentarán en el término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado estos, no serán atendidos.—Buenos Aires, diciembre 6 de 1888.—*Juan Sordo.* 5820 p3 d7

**AL COMERCIO—AVISO QUE HE VENDIDO** mi botica sita 25 de Mayo 83, en Belgrano; el que tenga reclamos que hacer se presentará en el término de 5 dias; pasando los cuáles no se atenderá reclamo.—*Julio Ramallo.*—OTRO: He comprado á D. Julio Ramallo la botica sita 25 de Mayo 83, en Belgrano, exceptuando los créditos activos y pasivos que quedan á cargo de dicho señor.—*Fernando Casariego.* 5875 p5 d8

**AL COMERCIO—HE VENDIDO AL SR. BAR**tolo Profumo el negocio de almacen de mi propiedad sito Alsina 1702 esquina Solis; el que tenga algun reclamo puede presentarse en la misma casa dentro de tres dias de la fecha.—*Cárlos V. Terzola.* OTRO: Al comercio—He comprado al Sr. Cárlos V. Terzola las existencias del almacen de su propiedad sito Alsina 1702 esquina Solis; el que tenga algun reclamo puede presentarse en la misma casa dentro de tres dias de la fecha; pasado dicho término no se atenderá.—*Bartolomé Profumo.* 5781 p3 d7

**AL COMERCIO—PARTICIPO POR LA PRESEN**te que he vendido á D. Ramon Bustelo las existencias de comercio en los ramos de almacen y tienda en el pueblo del Bragado. Las personas que se crean con algun derecho sobre dicha casa pueden pasar por la calle de Santa Fé. núm. 2672, donde serán atendidas.—Buenos Aires, diciembre 1º de 1888.—*José A. Mones Ruiz.*—OTRO. Participo al comercio haber comprado las existencias de la casa de D. José A. Mones Ruiz del Bragado, donde continuaré los mismos negocios que aquella.—Buenos Aires, diciembre 1º de 1888.—*Ramon Bustelo.* 5358 p8 d4

**AL COMERCIO—AVISO QUE CON ESTA FE**cha he comprado á don Fermin Sesé, todo el activo de su casa de negocio de tienda y merceria denominada «La Sin Nombre» sito General Lavalle esquina Esmeralda. Por escritura hecha ante el escribano Sr. Honores, el que se considere con derecho á algun reclamo, debe presentarse en el termino de tres dias á contar desde la fecha.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—*Secundino J. Coll.*—OTRO: Al comercio aviso que con esta fecha he vendido á D. Secundino J. Coll el activo de mi casa de negocio de tienda y merceria, denominada «La Sin Nombre», sito General Lavalle esquina de Esmeralda, quedando el pasivo á mi cargo.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888—*Fermin Sesé.* 5951 p3 d8

**AL COMERCIO.—AVISAMOS QUE HEMOS** vendido á los señores José Matteo y Cª., las existencias del almacen de nuestra propiedad, sito General Viamont 1900, n/n; los que tuvieran algun crédito contra dicho negocio, se presentarán en el mismo, á la mayor brevedad, que les serán chancelados.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—*Rossi y Cª.* —OTRO: Segun el aviso que antecede, participamos haber comprado á los señores Rossi y Cª., el almacen de su propiedad, sito General Lavalle 1900, n/n; los que tuviesen algun reclamo que hacer, se servirán hacerlo dentro de los tres dias, á contar desde la fecha, pasados los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—*José Matteo y Cª.* 5964 p3 d8

**AL SUD SE ESTABLECEN TODAS LAS IN**dustrias; lo demuestran los edificios que levantarán en breve los señores Demarchi, Parodi y Ca., Lamman y Kemp., Drogueria del Indio, Dr. Alfredo Parodi, Dr. E. Parodi, para sus establecimientos industriales y depósitos de merc[illegible]as que introducen por los puertos de la Boca, Barracas, etc.—Los lotes que todavia quedan de esta gran manzana rodeada de las calles Defensa, Lamadrid, Mendoza y 130, son muy adecuados tambien para corralones de madera ó casas para renta, tienen gas, aguas corrientes, empedrado y tramway, y se venden muy baratos por los corredores Lagleyze y Mussi, Bolsa de Comercio ó Victoria 2622, n/n, 4923 p15 n28

**PARTICIPAMOS AL COMERCIO QUE EN ES**ta fecha queda disuelta la sociedad que giraba bajo la razon social de Emilio Paris y Cª., quedando á cargo del activo y pasivo el Sr. Emilio Paris.—Partido de Coronel, Suarez, diciembre 6 de 1888.—*C. Laplacette y Cia.*—*Emilio Paris.* 5265 p10 d2

## COMPRA-VENTAS Y ARRENDAMIENTOS

**ARMAZON, VIDRIERAS, MOSTRADOR, CHA**pa de mármol en muy buen estado, se venden; Montevideo esquina Paraguay, almacen de Sanguinetti Paghettino. 5410 p6 d4

**ARRIENDANSE 400 CUADRAS DE CAMPO** flor alambradas, en el partido del Pilar, con aguadas sobre el rio Lujan, con potrero y contrato largo; en el correo del Pilar darán razon 5345 p10 d4

**ATENCION—SE VENDE UNA IMPRENTA** con una máquina, Belga 1|2 Pueblo; un surtido completo de tipos y titulares, dos minervas, etc., etc., con accion á las llaves; su precio es sumamente módico y condiciones buenas para el comprador; para tratar, Arenales 1663 n|n., desde las 7 a. m. hasta as 10 y desde las 6 hasta las 8 p. m. 5567 p7 d5

**A VERANEAR, SE VENDE UNA CASA-QUIN**ta en Ramos Mejias á 3 cuadras de la estacion rodeadas de quintas de familias conocidas, el terreno mide 80 varas de frente por 40 de fondo, la casa está edificada con buenos materiales y con las comodidades necesarias; las personas interesadas pueden visitarla pues, está deshabitada y lista para pasar la temporada de verano; la situacion es inmejorable á media cuadra del macadam de Buenos Aires á Moron y del boulevad Gauna; para tratar, ocurrir á los corredores Collet y Llambí San Martin 175 n|n. 6717 p8 d6

**ALFALFA—SE HACEN CONTRATOS PARA** entregar en la estacion 11 de Setiembre, sobre los wagones, por alfalfa verde, seca, en fardos grandes y chicos y en cualquier cantidad; se puede contratar por cortos ó largos plazos, pasto en parvas, ó se arriendan de 100 á 300 cuadras cuadradas para que las exploten, alfalfa nueva, pero ya con el corte de limpieza hecho; en «La Porteña» del ferrocarril del Oeste, á 50 minutos de la capital federal, con comodidad de casas, jagüeles, potrero para los bueyes, chatas, máquinas segadoras y todo género de herramientas, galpones para las cosechas, etc., etc.; para tratar, verse en el escritorio de D. Tomás A. Rodriguez, Reconquista 268, n|n, de 10 de la mañana á 5 de la tarde. 5573 p15 d5

**CASAS AL NORTE SE VENDEN BIEN SITUA**das. Para tratar ocurrir Juncal 1980 nuevo. 5927 p3 d8

**CAMPO EN EL PILAR PARA PASTOREO—SE** arriendan 400 cuadras de campo alambrado, con potreros y aguadas sobre el rio Lujan, muy adecuados para tambo, habrá contrato; por informes al correo del Pilar. 5316 p10 d4

**CASA, SE VENDE Ó SE ALQUILA PARA VE**ranear, con 6 habitaciones, galerias, entrada para carruaje, algibe, pozo, etc., en San Martin, tiene 20 x 50, cercado de pared ó más terreno; para tratar, Medrano 1975 n/n, capital: 5088 p15 n30

**CASA CON MAS DE 30 CUARTOS DE MATE**rial, en terreno de 18 varas de frente por 75 de fondo, situada calle Charcas, á un paso del mercado Talcahuano, se alquila con contrata de 10 años; para tratar, Victoria 2326, departamento 15, de 8 á 9 p. m. 5876 p8 d8

**CAMPO EN VENTA—SE VENDE UN CUARTO** y pico de legua bien situado, rodeado de estaciones de ferrocarriles que lo ponen en comunicacion con esta capital y San Nicolás; una de las estaciones queda á solo dos leguas de distancia y tendrá en breve un centro agrícola, el campo tiene cédulas; dirigirse por escrito á Juan E. O'Curry, Andes 903 n/n. 4384 p1m n23

**CUARENTA PESOS DE ALQUILER, BUENA** ocasion, se vende una tienda de modista de gorras, bien situada y bien acreditada, con mercaderias de buen gusto recien recibidas, por un precio muy barato, se vende por motivo de salud de su dueña; dirigirse por carta á la oficina de este diario. p8 d6

**CASA DE NEGOCIO DENOMINADA «LA ES**trella del Sud»—Se venden todas las existencias del almacen, ferreteria, tienda, merceria, útiles de panaderia, una mesa de billar, como los demás útiles de la casa, entrando uno ó dos carros; se alquila con contrata ó sin ella. La casa es de material con grandes comodidades, está situada y cercada en el partido de Coronel Pringles, cuartel 2º, paraje inmejorable. La galera sale de la estacion Gauna, ferrocarril del Sud, los dias 5, 11, 17, 23 y 29 de cada mes para dicho punto: los interesados pueden ocurrir allí para tratar y por más datos en Buenos Aires, calle Artes [illegible] n/n. 4279 p30 n21

**IMPORTANTE TERRENO—SE VENDE UNO** en el mejor paraje del norte, á una cuadra del gran boulevard Santa Fé, con frente á dos calles; 10 varas de frente á la calle Güemes y 10 á la calle Acevedo, propio para corralon de maderas ó una gran fábrica y sobre todo para edificar una gran casa de inquilinato por tener en el centro de la manzana una superficie de 3281 varas cuadradas con salidas á dichas dos calles. El terreno tiene un área total de 4061 varas cuadradas. Se vende muy barato por separacion de condominio. Por más datos ocurrir á la calle Bustamante 1758 viejo. 5360 p6 d4

**NAVARRO—SE DA EN ARRENDAMIENTO** la mitad del campo en Navarro conocido por de Trinidad Cejas, se venden varias propiedades en el mismo partido; para tratar, escritorio de B. Marriott, Defensa 126 n|n. 4832 p15 n27

**MAR DEL PLATA—SE ALQUILA EN CASA** de familia, 3 cuartos amueblados y dos solares de terreno para vender; para informarse, Tacuarí 17, n/n primer piso. 5364 p8 d4

**OJO A LOS COCINEROS, SE ALQUILA LA RO**tiseria de la Opera, situada Corrientes esquina Suipacha, con todas sus existencias, teniendo buena clientela y con muy poco capital se puede establecerse; para tratar, Suipacha 419, n/n. 5250 p8 d2

**REGISTRO DE ALQUILERES DE CASAS, DE** Francisco Maleplate, 662 n|n calle Esmeralda 1er. patio á la derecha. Se vende un hotel en el radio de la Bolsa y el muelle, y una confiteria á 2 cuadras de la Bolsa, haciendo esquina, todo con contrata; se vende por causa de salud. 5795 p5 d7

**SE VENDE LA PANADERIA SITUADA EN LA** calle Larrea esquina Piedad, ó bien se admite un socio con poco capital. 5219 p6 d7

**SE VENDE UNA MUEBLERIA POR POCO DI**nero y poco alquiler de casa; San José 967, n/n. 5773 p5 d7

**SE ARRIENDA UNA CASA, CALLE MORENO** 1793 y por Entre-Rios 282 n/n; para tratar, de 9 á 12 del dia y de 3 á 5 de la tarde. 5337 p6 d1

**SE VENDE LA CASA CONOCIDA POR DE** Fuentes, en Cañuelas; consta de una manzana en la calle principal, á una cuadra de la plaza. Por más datos, á la calle Comercio 1615 nuevo. 5190 p10 d1

**SE VENDE UN CAFÉ RESTAURANT COM**puesto de 13 piezas, 3 salas y una cocina; su dueño lo vende por tener asuntos en Europa; Paseo de Julio 1306, frente á la Inmigracion.—J. P. 5533 p15 d5

**SE VENDE UN ALMACEN DE COMESTIBLES** y bebidas acreditado, hace buen diario, calle California 101 (Boca del Riachuelo); su dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar, en la misma casa. 5362 p5 d8

**SE VENDE UNA CONFITERIA Y CAFÉ CON** fábrica y billares, situada en las calles Rivadavia y Azcuénaga al lado del mercado; su dueño la vende por no poder atenderla. Para tratar, en la misma casa ó en la calle Larrea 462 n|n. 5402 p15 d4

**SE ARRIENDAN 2000 CUADRAS DE CAMPO** flor al sud, alambrado y dividido, aparente para invernada, á 18 leguas de Buenos Aires; para tratar á Eduardo E. Zimmerman y Cª., San Martin 56 nuevo. 5783 p3 d7

**SE VENDE UNA CASA EN MERLO, FRENTE** á la plaza de la estacion del ferrocarril, edificio, 4 piezas y una cocina, el terreno tiene 6 metros y 62 centímetros de frente al norte, por 25 metros y 98 centímetros de fondo; para tratar, en la «Panaderia Nacional» frente á la misma plaza. 5094 p15 n30

**SOLARES—EN EL PUEBLO DE LA COLONIA** Vignaud, á una y á dos cuadras de la plaza, se ofrecen solares á 300 $ al contado; la estacion Sunchales dista 8 leguas, el ferrocarril de Galvez á Monteros ha de pasar por la colonia; ocurrir á D. Mauricio Douckies, corredor, oficina de la bolsa. 4480 p30 n23

**SE VENDE UN GRAN GALPON PARA USO DE** aserradero con sus maquinarias correspondientes.

Como puede servir tambien para una gran carpinteria mecánica. Toda la maquinaria en buen estado, tiene una larga contrata; para tratar, al Sr. Angel Terrarossa, Corrientes 2500 n. de 8 á 12. 5266 p15 d2

**SE VENDE CALLE RIOJA Y COCHABAMBA** 3.000 n|n, un gran terreno 2.000 varas cuadradas, formando esquina, con dos galpones, uno alto y otro bajo de 50 varas de largo por 10 de ancho y el otro 22 varas de largo por 12 de ancho. Esta propiedad reconoce una hipoteca de 12.000 cedulas de la serie B del Banco nacional; para tratar en la misma casa á toda hora; no se admite corredor. 4788 p15 n27

**SE VENDE UNA CASA—CALLE LARREA NUM.** 727 n|n, tiene 10 varas de frente por 40 de fondo con 8 hermosas piezas de azotea todas construidas en perfecto órden como ser tirantes de madera dura cielorasos de yeso, gas y pisos de madera, agua corriente y piso embaldosado. Para tratar calle Larrea 713. 4941 p15 n28

**SE VENDE POR 7500 $ m/n., LA CASITA CA**lle Larrea 958 n|n, situada entre los boulevares Santa Fé, Centro-América y Córdoba, tiene tres piezas con piso de tabla, empapeladas y con cielos-raso, patio embaldosado, algibe, cocina, etc. 5363 p10 d4

**SAN JOSE DE FLORES—SE VENDE UNA HER**mosa casa-quinta con más de 5000 varas de tierra, situada en la esquina de las calles Circunvalacion al Norte é Independencia, á dos cuadras y media al norte de la estacion del ferrocarril del oeste; la casa se compone de 8 piezas, con corredor á 3 frentes, aparte cocina, 3 piezas para sirviente, galpon y demás necesario, los techos con madera dura y baldosa; ocurrir General Lavalle 46, á una cuadra al este de la estacion del ferrocarril del oeste. 5870 p3 d8

**TERRENO GRANDE SE VENDE UNO EN LA** Boca, aparente para barraca, corralon, carpinteria, depósitos, etc, etc, Australia al lado de la esquina Defensa; para tratar Florida 422 de 12 á 4. 5789 p3 d7.

**TERRENO EN MAR DEL PLATA—SE VENDE** un hermoso lote de cuatro mil varas cuadradas, con frente á tres calles, situado en la manzana núm. 97; por informes ocúrrase á Gagliardo, Rivadavia 42 antiguo. 5182 p1m d1

**TERRENOS PARA FABRICAS, CORRALONES** de maderas y para cualquier clase de industria, sobre las calles Defensa, Lamadrid, Mendoza y 130, á 6 cuadras del puerto de la Boca, Barracas, sobre el puerto Madero, con gas, aguas corrientes, tramway y empedrado, venden á precios muy acomodados, los corredores Lagleyze y Mussi, bolsa de Comercio, ó Victoria 2622 n/n. 4922 p15 n28

**VAPOR DE MAS DE 120 TONELADAS, NUE**vo, construido hace poco, se vende; ocurrir por detalles á Otto Becker, Esmeralda 75 n|n, de 9 á 11 a. m. 5355 p7 d4

## GUIA GENERAL DE DOMICILIOS

**AVISAMOS A NUESTRA NUMEROSA CLIEN**tela y al público en general, que la sombrereria, paragüeria, abaniqueria y casa de modas de la Capital, que estaba en la calle Buen Orden 469, n|n se mudó en la calle Entre Rios 529 n|n, entre Venezuela y Méjico. 5176 p15 d1

**ALFREDO PANELO PREVIENE A SUS RELA**ciones que se ha establecido en La Plata, como corredor, para tramitar solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario y Banco de la Provincia, encargándose al mismo tiempo de cobrar los cupones de las cédulas y pagar el servicio trimestral. Recibe órdenes en esta ciudad, Bolivar 31, de 12 á 4, y en La Plata, avenida Independencia 677, pieza número 7. 7123 p5m a19

**B. MITRE Y VEDIA, TRADUCTOR PUBLICO** San Martin 344 n/n.

**BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR** público.—Se encarga de practicar el balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las utilidades que haya producido el negocio, etc.; calle Tucuman 108, viejo, 458 nuevo, altos. 4287 p1m n21

**CLINICA ESPECIAL DE LAS ENFERMEDA**des de los ojos del Dr. Augusto Pertiie, consultas de tarde, de 1 á 4, Moreno 164 antiguo, y de mañana en su casa, Entre Rios 290 antiguo, de 8 á 10 5532 perm. a6

**CONSULTORIO MEDICO-QUIRURGICO DIRI**gido por el Dr. José Bello, laureado de las universidades de Nápoles, Rio de Janeiro y Buenos Aires, Victoria 698 n|a. y 1612 n|n.—Consultas de 1 á 3 p. m. Ha cruzado tambien durante algunos años, las celebres escuelas, hospitales, clínicas de Paris, Viena y Berlin. Y para facilidad de los enfermos de nacionalidad extranjera, habla tambien italiano, francés, aleman y portugues. 3570 p1m d5

**CONSULTORIO DEL Dr ALFONSO PIZZA**riello—Médico cirujano especialista en las enfermedades de los ojos, de los oidos, de las vias urinarias, de las señoras, nerviosas, pulmonares, de la garganta y estómago. Recibido en las universidades de Nápoles, Buenos Aires, Rio de Janeiro y Bolivia; ex-oculista de varios hospitales, etc.; provisto de todos los instrumentos y aparatos más modernos para operaciones y curade dichas enfermedades. Do consultas de 12 á 3 de la tarde; á los pobres gratis de 11 á 12.—Méjico 495. 922 perm. f1

**DR. HIRON, MEDICO Y CIRUJANO DE LAS** facultades de Lóndres, Maipú 324, consultas de 1 á 3 p. m. 2456 f24 perm

**DR. JAIME R. COSTA, MEDICO-CIRUJANO** atiende con especialidad las enfermedades internas. Horas de consulta: de 10 á 12, Victoria 1094 nuevo. 3311 p1m n9

**DR. R. TOGNOLA, MEDICO OBSTETRICO,** se dedica especialmente á asistencia de partos y enfermedades de niños; horas de consulta de 1 á 3 p. m.; General Viamont 171. 9847 perm. e18

**DR. JORGE ROSI—MEDICO CIRUJANO, AN**te asistente en las cátedras de cirujia y obstetricia en la universidad de Nápoles; especialista en las enfermedades de las mujeres y en los partos; consultas de 7 á 9 a. m. y de 2 á 4 p. m., Suipacha 143. 9263 perm e6

**EDUARDO KELLY, OFRECE SUS SERVICIOS** á sus amigos y al público como rematador y comisionista. Comisiones general Viamont 1623. 5711 p6 d6

**ENRIQUE BONIFACIO, CONSIGNATARIO DE** frutos del país y almacen por mayor, Garay 1097. Recibe frutos en los mercados Constitucion, nce, Boca y Barracas, etc. 9445 p3m s25

**H. D. MACKINLAY Y Cª, RECONQUISTA 75** numeracion nueva 333.—CORREDORES Compra y venta de casas, campos y haciendas, colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encargan tambien de tramitar de asuntos ante el gobierno nacional provincial. 9341 perm. e11

**INTERESA Á TODOS—EL Sr. A. VIEL SE** ocupa de tramitar solicitudes de centros agricolas en el Banco Hipotecario de la Provincia, y solicitudes en los bancos Provincial y Nacional, cuenta para ello con numerosas relaciones, adelanta dinero en hipoteca sobre propiedades por cualquier cantidad; sucursal en la capital federal, San Martin 238 n|n., escritorio 59, L'Universel. 5683 p8 d6

**JUAN MANUEL BALAIJA, ABOGADO, BEL**grano 87, estudio del Dr. Molina. 3281 p1m n9

**LOS SRES. KIHLBERG Y CHRISTOPHER**sen, arquitectos, se ocupan de la confeccion de planos y demás trabajos concernientes al ramo de arquitectura. Estudio calle Victoria 651. 5792 p8 d7

**MANUEL BARRUTI SE ENCARGA DE SO**licitar préstamos de los bancos hipotecarios, Nacional y de la Provincia y adelanta dinero. Victoria 31.—Escritorio núm. 7, de 12 á 4. 3549 p29 perm.

**PEDRO E. BALLETO Y JOSÉ BIDART—CON**signatarios de frutos del país, Rivadavia 2247 6329 p6m a12

**SEÑORA DOÑA LUISA RAVASSI, PARTERA.** —Avisa á su clientela que se ha trasladado en la calle general Lavalle 1485 n/n 5725 p1m d6

**SE HA MUDADO LA TIENDA LA NACION,** de Castro y Miguez, antes situada Artes 349 n|n entre Cuyo y Corrientes, á la misma calle 423 y 425, entre Corrientes y General Lavalle. 4253 p1m n9

**VAN GELDEREN Y TRANT—TRADUCTORES** públicos, San Martin 33, y en La Plata escribania de D. A. Ramirez, casa de justicia. perm

## ARTICULOS VARIOS EN VENTA

**AJENJO PERNOD FILS, UNICO DEPOSITA**rio.—*Acuña y Jolly*; Victoria 1919 nuevo. 3132 p1m n15

**A 1,80, 2, 2,20, 2,40, 2,50 y 3 $ SURTIDO DE CO**pas en varias clases, vasos grandes para refrescos. De los armarios para helar solo quedan de 25 $. cafeteras varios sistemas; al Coltibero Lima y Belgrano. 5770 p3 d7

**A LAS FAMILIAS SE LES AVISA QUE LA** gran China acaba de recibir una inmensa partida de tés de la última cosecha, los que se venden en cajoncitos de 6 libras, desde 1 hasta 5 $ libra.—La gran China, Piedad 871 y 873 n/n. 2203 perm. o27

**A LAS FAMILIAS DE BUEN TONO.—QUIEREN** Vds. obsequiar á las visitas con una rica taza de té? deben comprarlo en el depósito por mayor y menor La gran China, Piedad 871 y 873, n/n frente á la iglesia de San Miguel. 2202 perm. o27

**ALERTA A $ 2.50 m/n TRAJES DE BRIN PURO** hilo completos; blusa, pantalon y gorra de 3 á 12 años; gran surtido en trajes de brin, punto, casimir y seda cruda; tienda «La Guerrera Argentina», Artes 463 y 465, n/n entre Corrientes y General Lavalle. 4583 p30 n24

**A $ 2,50 m/n TRAJES DE BRIN PURO HILO** á la marinera para niños de 3 á 12 años, gran surtido en trajes de punto y seda cruda, á precios sin competencia.—Tienda «La Guerrera Argentina», Artes 463 y 465, n/n, entre Corrientes y General Lavalle. 3930 p1m n17

**AGUAS DE MONDARIZ, LAS MAS EFICACES** para enfermedades del estómago, hígado y vias urinarias, etc. Son declaradas furtivas las botellas que no lleven la marca registrada de Otero y Martinez, únicos introductores.—Farmacia F. Martinez, Alsina 1735, depósito central. 3926 p1m n17

**AL BUEN JARDINERO, GUSTAVO HAMONET** calle de Florida núm. 35.—Semillas y plantas. Semillas de todas clases en legumbres, flores, árboles medicinales, industriales, para césped y prados, cabezas de flores, árboles frutales y forestales, tapetes de adorno, gramineas secas, macetas, tinas, sillas, canastas y artículos á la rústica, etc., etc. Se hacen ramos.—Jardin de aclimatacion y de ensayo, Venezuela esquina Bayona. 698 perm. j15

**A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO Á** veranear.—¿Quieren ustedes proveerse de comestibles de confianza? deben comprarlos en el depósito de té y café de La gran China por mayor y menor, Piedad 871 y 873 n/n, frente San Miguel; órdenes por telefono 474. 2201 perm o27

**A LOS ESTANCIEROS, LOS VERDADEROS** específicos Mac-Neavo los únicos infalibles para curar la enfermedad de la lombriz y la mangera en las ovejas, se venden por mayor y menor en el Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 573 s7 perm

**A LA GRAN CHINA, LA CASA MAS VASTA** en vinos finos, cervezas, licores, aguas minerales, conservas y tantos otros artículos de consumo, ingleses, franceses y alemanes; Piedad 871 y 873, n/n, frente á la iglesia de San Miguel. 2204 perm. o27

**ARQUITECTURA—LA LIBRERIA CENTRAL** de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir una coleccion muy completa de obras de arquitectura, decoraciones, construcciones en general, álbums para pintores de edificios, etc.; pedir el catálogo especial; Florida 16. 2236 p35 n9

**A 18 Y HASTA 85 $ COCINAS ECONOMICAS** americanas, lo mejor que se fabrica, hogar de fuego, pequeñas piezas de repuesto, ladrillos refractarios de primer órden y rejas de patente, estufas; encajonamiento gratis, en El Celtíbero, Lima y Belgrano.
5768 p3 d7

**A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO SE** les participa que en El Celtíbero, Lima y Belgrano, hallarán todo cuanto artículo les pueda hacer falta de bazar en general y batería completa de cocina; encajonamiento gratis y envio á los ferrocarriles. 5767 p3 d7

**A LOS QUE QUIERAN ALUMBRARSE BIEN** se les recomienda hacer una visita á El Celtíbero, Lima y Belgrano, para comprar lámparas de los mejores sistemas y sumamente baratas; hay para mesa, colgar, pared y veladores; lozas, porcelanas, y cristales; encajonamiento gratis. 5769 p3 d7

**A 0,45, 0,50 y 0,60 TAPA-FUENTES, JABONES** finos de olor, la mejor clase de jabon de España, cubiertos de metal blanco fino y Christophle, plumeros finos, gamuzas, cepillos para piso, botellones de barro para agua fresca, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 3588 p3 d8

**ARTICULOS DE MADERA PARA MENAGE,** como ser: tablas para cortar pan, id para amasar y rodillos, aprieta-limones, limpia-piés, cubiertera, saleros, yerberas, cernidores, trampas, cucharas, tinas para lavar, limpia cuchillos, morteros, tapa botellas, carpetas, molinillos; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 5887 p3 d8

**ARQUITECTOS, INGENIEROS, CONSTRUC**tores.—Nuestra casa se encarga de hacer venir de Europa directamente de fábrica, cristales sobre medida, mosaicos, herrajes finos, parquets madera, garantidos un 25 % de reduccion en los precios corrientes.—Repetto Nocetti y Cª., Florida 190, antiguo. 6916 p3 d8

**ALFOMBRAS DE TODAS CLASES, GUSTOS** escogidos, bruselas cortadas y rizadas, tripes en general, chucas de coco y cáñamo, alfombritas y tapetes de todos tamaños, felpudos, hule para piso, esteras y demás artículos del ramo, á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cangallo.—RILLO y Ca. perm

**ARADOS DE ACERO EL VELOZ, CON ARMA**zon de hierro, de la renombrada fábrica de Ofverum, en Suecia. Ganaron en la última exposicion rural de Buenos Aires el primer premio, en competencia con todos los demás arados que se venden en este país. Para obtener este premio hiciéronse ensayos prácticos durante 4 dias en el establecimiento de Santa Catalina, de manera que la superioridad del arado ha quedado bien constatada. Los materiales empleados en su construccion son de primera calidad. El hierro de Suecia, siendo sumamente dulce, si bien puede doblarse, no por eso se rompe y puede enderezarse en estado frio; se garanten los arados en este sentido. Hay arados de 12 clases distintas, desde 1 hasta 5 surcos y á precios y calidad sin competencia. Estos arados se venden en la casa del representante de la fábrica, calle San Martin 570 y en la casa de los señores Moore y Tudor, Maipú 95. —E. A. ADDE, San Martin 570, n/n. 9573 perm. m20

**BORAX POR MAYOR, SE VENDE EN LA DRO**gueria y farmacia inglesa; Artes y Santa Fé. 5651 p10 d6

**BAÑADERAS—FABRICA ESPECIAL DE BA**ñaderas de todas clases y calentadores de baño trabajo garantido y precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 2217 p2m o27

**BASTONERIA FRANCESA DE MILLOZ, VEN**tas por mayor y menor. Se hacen bastones de estoques de todas clases; composturas de bastones, paraguas, boquillas, pipas, etc., etc. Esmeralda 229 n|v. 335, n|n. 3925 p1m n16

**CABRAS LECHERAS SE VENDEN; MEJICO** 2359 n|n., entre Pichincha y Matheu. 5683 p3 d8

**CHAMPAGNE LOUIS ROEDERER, DULCE Y** seco, únicos importadores para la República Argentina, Acuña y Jolly, Victoria 1019 nuevo. 8713 p1m n15

**CARRUAJES Y GUARNICIONES AMERICA**nas, para la ciudad y campaña, recien desembarcados, se venden; Tucuman 970 n|n. 5856 p3 d8

**CABALLO SE VENDE UNO ZAINO, MESTIZO** Clydesdale y carrera, de 4 años, tira perfectamente; se puede ver, Belgrano 205, n|n, hasta las 2 p. m. 5663 p1 d8

**CERVEZA NEGRA MARCA CUATRO CABA**llos, saludable, fortificante y alimenticia, en venta en todos los buenos almacenes y confiterias; únicos introductores, Maipú 163, n/n. 2001 perm. e25

**CABALLOS—EN LA COCHERIA DE A. BASSI**llon, Venezuela 788 n|n., encontrarán los interesados buenos yuntas en venta, especiales para landó, etc., y perfectamente adiestradas. 5005 p15 n29

**CAÑOS DE HIERRO GALVANIZADO, UNIO**nes, codos, etc. Repetto Nocetti y Cª., Florida 328 nuevo, acaban de recibir una gran cantidad así como vidrios cristales, vidrios y espejos, mosaicos, hules, y herrajes finos para construccion. 5907 p3 d8

**CASA ESPECIAL EN ARTICULOS PARA USO** de ferrocarriles y vias en construccion, carpas, encerados, faroles, jalones, banderolas, palas, picos Repetto Nocetti y Cª., Florida 190 n|v., casa introductora, venta al por mayor y menor. Comunicacion telefónica Cooperativa y Union telefónica. 5018 p3 d8

**CARPAS PARA FERROCARRILES, INGENIE**ros y militares, toldos para patio y calle, encerados y mangas, bolsas, trajes impermeables, redes de pescar y cazar pájaros, gran especialidad en lonas de todas clases y banderas de remate á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cangallo.—*Rillo y Ca.* perm.

**CONFITERIA Y PASTELERIA LA ESMERAL**da de Eusebio Fernandes y Angel Baldés, Esmeralda 708 n|n esquina Viamont, Buenos Aires. Se hacen fuentes, bandejas y ramilletes, gran surtido en vinos finos de las mejores marcas, se sirve café, thé y chocolate: gran surtido en masas finas, frutas y bombones extrangeros y del país, se recomienda esta casa con especialidad en el ramo. Esta casa cuenta ademas con una espaciosa fábrica para poder surtir á las confiterias que carezcan de ella, pudiendo atender con prontitud y esmero á los que los ocupen. 5291 p3 d2

**ESTERA DE LA INDIA, DE TODOS ANCHOS** y colores al precio de 50, 65 y 75 centavos, género de hilo para sábanas á 1,50, 1,80 y 3 $, en la tienda calle Chacabuco 384, n/n, entre Moreno y Belgrano. 4592 p30 n21

**ESTERAS DE TODAS CLASES, RECIENTE**mente recibidas, gustos escogidos se venden á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99, viejo entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal, Alsina 320, viejo.—*Rillo y Cª.* 603 perm. o6

**GRAN COLECCION DE CABEZAS DE FLORES** amarilis, anémonas, azucenas, crocosmia, crocus, dalias, escilas, eucomis, gladiolus ixias, lilium, leucoiums, lirios de España, lirios de Inglaterra, narcisos, jacintos, jonquillos, ornitógalos, panoratiums, ranúnculos, tigridias, tuberosas, etc., etc. se venden al Buen Jardinero, depósito de plantas y semillas de todas clases de Gustavo Hamonet, calle Florida 35.

**GASOLINA AMERICANA, LONAS WOODVE**ry, lonetas, herramientas de Collins y toda clase de artículos americanos. Se acaba de recibir, Repotto Nocetti y Cª. calle Florida 190 n/a, entre Cuyo y Corrientes, especialidad en artículos de hierro agate, oro, nikel decorado. 5939 p3 d8

**HONOR AL MERITO—VINOS MEDICINALES** de Hungria, como Tokay, etc., para convalecientes y personas débiles, recomendados por todas las antoridades científicas por su calidad inmejorable; ventas por cajon y botella; únicos introductores Julio Bossanyi y Cª., Belgrano 199 y 201 n/v 663 y 667 n/n, entre Perú y Chacabuco. 716 perm. n5

**LOS ESPECIFICOS MAC NEAVE PARA CU**rar la manquera y la enfermedad de la lombriz en las ovejas, se venden en las siguientes casas A. Bullrish y Cª., Alsina 78; Juan y José Drysdale y Cª., Perú 235; Sanchez y Moreno, San Martin 51; Gregorio Villafañe, Rivadavia 301 1/2, R. Escot y Cª., Florida 150; Perez, Serra, Giranlt y Cª Rivadavia 351; Miguel Lanús, San Martin 346 y Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 543 in2 perm.

**LONAS PARA TAPAR PARVAS, ENCERADOS** mangas, bolsas, gran surtido en lonas de todas clases, banderas de remate, redes de pescar y cazar pájaros, á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99 viejo y en la sucursal, Alsina 320, antiguo.—*Rillo y Cª.* 603 perm. o6

**LA MASCOTTE, MARCO DE ORO, DESENGA**ñarse, son los mejores.—Estos cigarrillos son elaborados con los mejores tabaco de la Habana, de Hoyo de Monterey, elaborados con todo esmero, dirigido por el mejor director que existe en la capital con 14 años de práctica; no vá á más favoreciendo y al público en general que prueben estos cigarrillos y sabrán lo que es bueno; se venden en todas las confiterias, cafés y almacenes: gran fábrica de los amigos de L. Commeres, Buen Orden esquina Chile. 4064 p1m n18

**MUSICA CLASICA Y MODERNA, EXAMINA**da y elegida como gran novedad por el Sr. Hartmann en Europa, se halla en venta á precios módicos en la casa editora de música F. G. Hartmann, calle Florida 495 n|n esquina Lavalle. 5955 p3 d8

**MAPA DE FLORES Y BELGRANO, ESTABLE**cido segun los datos más recientes, con los nuevos boulevares de circunvalacion; indispensable para todos los capitalistas, rematadores y todos los especuladores en terrenos. En venta en todas las principales librerias de Buenos Aires. Precio: 10 pesos. 3307 p1m n9

**MUEBLES Y PIANOS EN LA CALLE COR**rientes 617 hay una persona encargada de comprarpianos y muebles para las provincias, así que pagará más precio que cualquier otro; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 6240 m27 perm

**MAQUINAS DE COSER—DESDE VARIOS** años la «Domestic» es conocida por la mejor. Venta al contado, por mayor y menor, Cuyo 1073 y 1074 nuevo. 3283 p1m n9.

**MATA-CALLOS O FENELINA, REMEDIO PA**ra curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El mata-callos ó Fenelina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la farmacia italiana de Luis Besson, Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la universidad. 2587 perm.

**MME. A. LECOLAZET, CORSETERA DE PA**ris, General Lavalle 370 n/v y 918 n/n, entre Artes y Suipacha—En vista de la próxima estacion, tengo el gusto de poner en conocimiento de las señoras, en calidad de corsetera premiada en Paris, que acabo de establecer en esta ciudad, una casa especial en la cual pondré á su disposicion las formas de corsés más apreciadas por las más elegantes damas de Paris. Se hacen espaldares para enderezar las niñas.—Nota: En la misma casa se encuentran otros 4 artículos para señoras. 4379 p1m n22

**NO ES POSIBLE COMPRAR UN PIANO ME**jor y más barato que en la gran exposicion de pianos y cajas de música calle Chacabuco 524 y 526, n|n. Depósito musical «Apolo» Precios sin competencia. 2710 p1m n10

**NIVELES Y TEODOLITOS DE THRONGTON,** Negretti y Zambra Elliot, brújulas prismáticas, sextantes de bolsillo, marina, completo surtido de instrumentos para ingenieros, cintas, cadenas, trucheómetros, Repetto Nocetti y Cª. Florida 190 n|a, casa introductora. Comunicacion Telefónica cooperativa y Union telefónica. 5920 p3 d8

**OVEJAS PELADAS—SE VENDEN TRES MIL** Rambouillet; ocurrir «Paraiso viejo, cuartel 5º de Chacabuco. 4269 p30 n21

**PIANO ALEMAN, PERPENDICULAR, CON** cuerdas cruzadas y armazon de bronce, se vende ó se alquila; Artes 1408 n|n. 5393 p8 d8

**PIANOS EN 300 $, SE VENDEN HOY POR BA**ja del oro (antes 400 $); aprovéchese la oportunidad, quedan pocos, excelentes instrumentos, garantidos; únicamente en venta depósito musical «Apolo», Chacabuco 524 y 526 n|n. 5365 p8 d5

**PIANO PLEYEL, SE VENDE UNO MUY BUE**no y barato; dirigirse San José 471 n|n. 5750 p3 d7

**PETIZO, SE COMPRA UNO, OCURRIR EN** San José de Flores, calle Flores 162, esquina de Lamadrid, frente á la chacra de Silveira. 5764 p3 d7

**PIANOS DE GRAN FORMATO Y PARA ESTU**dio, de los más acreditados fabricantes de Europa, á precios como en ninguna parte; ver para cerciorarse de la verdad; Paraná 736, n/n 4764 p30 n27

**PIANOS—NO COMPRAR EN OTRAS PARTES** sin antes visitar la casa introductora de D. Marguignot, hay pianos de todos precios, de los más reputados fabricantes; Perú 182 n|n. 5906 perm a7

**PIANOS 20 % MAS BARATOS QUE EN NIN**guna otra parte; pianos de todos precios, hay de jacaranda, montaje de madera, de acero, de bronce de hierro, etc., etc., Perú 182 n|n. 5903 perm. a7

**PIANO JEFE DE PLEYEL NÚM. 4 GRAN** formato oblicuo, que por sí solo se recomienda, en perfecto estado, poco uso, excelentes voces; se vende, acomodado, verlo para no dudar. Ocurrir San Juan 1078 n|n. 5696 p4 d6

**PIANOS LE SERÁ DE UN NOTABLE BENE**ficio no comprar sin antes verlos de casa mi Perú 182 n|n; introductor directamente y puede vender mas barato que en otras partes por el motivo que en mi casa no hay lujo D. Marguigont. 5909 perm. a7

**PERROS DE CAZA ENSEÑADOS, SAN BER**nardo, perros de agua negros y blancos, Bassets, King Charles, galgos ingleses (Greyhound), cachorros. Faisanes Lady Amhorst, se venden 2ª Venezuela 364 n/n entre 24 de Noviembre y Soria, atrás del hospital San Roque. 4520 p30 n27

**PINTURAS Y DECORACIONES—LA LIBRE**ria Central de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir un gran surtido de obras para pintores; álbums especiales de eclesiásticos, paredes, maderas, mármoles, decoraciones de todas clases. Pedir el catálogo especial; Florida 16. 3237 p30 n9

**PIANOS Y ARTICULOS PARA PIANOS—TA**buretes, aisladores, cuerdas, paños, fieltros clavijas, candeleros, teclados mudos, dactylions, pedales, resortes y todo lo necesario para compositor de pianos; única casa bien surtida en estos artículos, Perú 160. 5907 perm. a7

**PAPELES PINTADOS CON TELAS IGUALES** para tapizar, novedades en papeles pintados, talleres especial de decoraciones, pintores, empapeladores, doradores, carpinteros; nuestra casa se encarga de cualquier trabajo del ramo, prontitud, esmero y precios reducidos; Repetto Nocetti y Cª., Florida 190, antiguo. 5921 p3 d8

**PIANOS PLEYEL, BOISSELOT, RACHALS** Thürmer, Vogel, Seidel. Se acaba de recibir por los últimos vapores un gran surtido de pianos de estos fabricantes á precio muy módico. Se pide mucho á los interesados y á las familias que van al campo visitar la casa y pedir precios, seguros que encontrarán instrumentos á su gusto en cuanto á la calidad y á precios. Encajonamiento especial y gratis para mandar al interior. Casa introductora de V. Ventura. Tacuarí 167 n|n, entre Victoria y Alsina. 1834 perm. o23

**PIANOS, SE PONE EN CONOCIMIENTO DE** los señores interesados que la casa introductora de pianos de V. Ventura, Tacuarí 167 nuevo, ha resuelto tambien este año disponer á todo comprador de pianos, como regalo de año nuevo, con un espléndido porta música, un rico taburete, un juego aisladores y 24 piezas de música. La casa cuenta con un surtido de pianos de los más renombrados fabricantes como ser Pleyel, Bechstein, Boisselot, Thürmer, Vogel, Seidel, etc., etc., con una gran rebaja en los precios por la baja del oro. Calle Tacuarí 167 nuevo entre Victoria y Alsina. 5066 p15 d8

**REPETTO NOCETI Y Cª., FLORIDA 190 N/A** Casa introductora, ventas por mayor y menor, almacen naval, ferreteria, pinturas y bazar, útiles en general para uso de agrimensores, ingenieros, dibujantes y pintores; barnices, pinceles, varillas, esteras, varillas para cuadros, porcelanas y cristales. 6922 p3 n8

**SE VENDE UN TORO MUY FINO, CRIA DE** los Tapiales; Cangallo 2887 n|n. 4758 p30 n27

**SE VENDEN ARMAZONES, MESA Y GAS POR** cambiarse de local el que lo ocupa, Buen Orden 77 n|n., alquiler muy módico. 5654 p8 d6

**SE COMPONE Y AFINA PIANOS—SE GARAN**te el trabajo y se vende un piano Mera Paris, calle Libertad 145 n|n. 5397 p6 d8

**SE VENDE UN CABRUAGE CON UNA YUNTA** de caballos oscuros, tapados; para tratar con Manuel Lopez caballeriza la Rural, calle Entre Rios entre Comercio y Europa. 5239 p8 d3

**SE VENDE UNA HERMOSA YUNTA DE CA**ballos zainos mestizos 159 centímetros de alto, mansos y trotadores, tiran solos y acompañados, son caballos maestros y su dueño los vende por ausentarse para Europa, para verlos y tratar en la caballeriza de M. Solanés, calle San Martin 1087 n|n. 5715 p5 d6

**SIN MERCURIO, CURACION DE LAS ENFER**medades secretas con la inyeccion vegetal de Rantania compuesta y las pildoras vegetales azucaradas de Cubeba compuesta (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la farmacia italiana de L. Besson. Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la Universidad. 2624 perm

**TRILLADORAS DE LINO SE VENDEN DOS** norte-americanas para lino ó trigo; para verlas, corralon de las 3 Esquinas, Barracas. 5092 p1m n14

**TRAJES PARA NIÑOS Á 1,80 $, TRAJES DE** brin para niños de 4 á 10 años, id de Jersey desde 2,50, id de casimir y de Jersey muy finos desde 4,50; tienda Las Filipinas, Artes 62, esquina Piedad. 3409 p1m n11

**TOLDOS PARA PATIO Y CALLE, SE HACEN** con prontitud y esmero, á precios sumamente módicos en la Primera Argentina, calle Maipú 97 y 99 n/a entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal calle Alsina 320 n/a.—*Rillo y Cª.* 604 perm. o6

**TALLERES CASA AMARILLA (ANTES FELI**pe Schwarz y Hno.), Buenos Aires.—Cajas de hierro argentinas seguras contra incendio y ladrones, probadas de muchos años atrás como lo justifican los certi[illegible]os que la casa posee; hay un gran surtido. PIEDAD 39 n/v y 359 n/n, frente á la Bolsa de Comercio. 5936 perm. s14

**TOLDOS, CARPAS, LONAS—ESPECIALIDAD** para tapar parvas y carros, trajes impermeables, bolsas, redes de pescar, aparatos de gimnasia, casa de S. Carlevari Piedad 136.—BANDERAS de remate y para alquilar, este ras de la India y de coco, alfombras y hule para piso, casa de S. Carlevari, Piedad núm. 136.

**TONICO ARGENTINO, REGENERADOR DEL** cabello, preparado por la Sra. Maria T. Mathew—Estetónico reconstituyente destruye la caspa, aviva los bulbos capilares, favorece el desarrollo del pelo y dá su color natural al cabello sin perjudicar el cuero cabelludo. Se garante restituir el pelo á su color natural entre 12 á 15 dias, al cabo de los cuales habrá adquirido su color y brillantez natural. Se atenderán á las señoras que así lo deseen, en la calle 1ª Catamarca 1265, de 9 a. m. á 1 p. m., ó en sus casas particulares al dirigirse á esa direccion solicitándolo. j121 perm.

**UNA FORTUNA ASEGURADA MEDIANTE** la suma de 0,50 ó de 1 $ pagadera semanalmente ¡Si; pero como? comprando una de las ricas y sin rival máquinas de coser introducidas por la antigua y acreditada casa de Paulino de Oliveira y en exhibicion al respetable público y en numerosa clientela en su gran salon exposicion de la calle Belgrano 1173 nuevo entre Lima y Salta, al lado de la iglesia de Monserrat. 5175 p15 d1

**VIDRIOS SIMPLES, DOBLES, MUSELINAS,** colores, rayados para claraboya, liso, mosaicos parquets de madera, herrajes para construccion, talleres especiales de vidrios grabados y biseaux sobre cristales y espejos; cristales y espejos de todas medidas. Repetto Nocetti y Cª. Florida 328 n|n. 5923 p3 d2

**VINO TINTO NATURAL DE LA RIOJA (ES**paña). Este vino especial para mesa, se distingue y se aprecia por su agradable paladar, libre de toda mezcla nociva á la salud del consumidor, lo vendemos al precio de 4,50 la docena de botellas en los almacenes de Santos Fernandez y Gayol, calle Cerrito 188 n|n y en la sucursal calle Alsina 936 3993 p1m n17

## PIEZAS Y CASAS PARA ALQUILAR

**ALQUILASE UNA SALA Y UN DORMITORIO** á la calle, en casa de familia; Cuyo 532. 5752 p6 d6

**ALQUILASE LA LINDA ESQUINA SANTIAGO** del Estero y Chile, muy aparente para una buena confiteria ó cualquier negocio, el barrio es de primer órden; para tratar, Salta 325, n|a., esquina Chile, ó Rivadavia 95 n|a. 5757 p3 d7

**A LOS INDUSTRIALES. PARA NEGOCIO SE** alquila una gran casa de 30 vs. de frente por 50 de fondo, con grandes galpones de alto y bajo, teniendo salida á dos calles; para tratar en la misma, Bolivar 1340 n|n. 5600 p1m d6

**ALQUILASE UNA CASA CALLE VENEZUE**la 3344 con 9 grandes habitaciones y una hermosa cocina, cielo rasos de yeso, pisos de madera, sótanos, patios embaldosados, algibe y pozo de rica agua. Su precio 110 pesos. Las llaves al lado 3346. 5686 p5 d6

**COCHERAS, PESEBRES Y BOX, COMODOS,** ventilados y baratos, se alquilan en la gran cocheria y caballeriza «La Americana», Callao 1338. 4879 p15 n28

**CASA—SE BUSCA UNA DE 40 Á 50 PIEZAS Y** comprendida entre las calles 25 de Mayo, Cangallo, Artes y Moreno, para hotel; el que la tenga puede ocurrir á Luis Egoñez, hotel de Francia, Esmeralda 64, n/a, pieza núm. 35. 5335 p8 d4

**CASAS PARA ALQUILAR. EL CENTRO DE** Locaciones, donde existe un registro en el que se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad, se ha trasladado de la calle Piedad 165, á Florida 128 (1er piso).—*G. Nuñez.* perm.

**CASA QUINTA SE DESEA ALQUILAR POR** los meses de diciembre, enero y febrero, pagando 400 nacionales por mes. Es preciso que tenga más de 8 piezas, departamentos para sirvientes, baños, cochera y caballeriza.—Dirijirse al Dor. Argerich, Cuyo 2228. 5607 p3 d7

**EN MAR DEL PLATA—LA PLATENSE CASA** amueblada, especial para familias, con servicio esmerado y precios equitativos. A tres cuadras de la plaza de la iglesia. Para solicitar alojamiento dirigirse á Rosa C. de Arias y Cª dicho pueblo. 2833 p3m n1

**EN SAN JOSE DE FLORES SE ALQUILA UNA** casa-quinta; tiene 8 piezas y demás comodidades, el terreno se compone de una manzana y tiene árboles frutales, dista solamente 5 cuadras de la estacion al Norte; dirigirse á la calle Buenos Aires 102, en Flores. 5498 p6 d5

**EN BELGRANO SE DESEA ALQUILAR UNA** casa que pueda ser habitada para negocio y que esté situada en la calle Real, próxima á la parada del tramway. Dirijirse Victoria 1200 n|n, esquina Salta. 5750 p5 d6

**PIEZAS—SE ALQUILAN 3 PARA MATRIMO**nio sin familia; Corrientes 921, entre Suipacha y Artes. 5773 p3 d7

**PIEZA AMUEBLADA, CON O SIN PENSION** desea encontrar un jóven inglés en casa de familia decente; dirigirse á Owen, oficina de LA NACION. 5582 p3 d7

**PIEZAS AMUEBLADAS—SE ALQUILAN EN** la calle Venezuela 708, n/n, esquina Chacabuco, dos grandes piezas con dos balcones cada una á la calle, con gas y otras comodidades, pudiendo se alquilar juntas ó separadas, para hombres solos ó matrimonios sin hijos. 5390 p8 d4

**SE ALQUILA UNA CASA DE 6 PIEZAS, CALLE** 60 A. 828 entre Gallo y Bustamante; Santa Fé 2851 n|n., daran razon. 5242 p15 d2

**SE ALQUILA UNA HABITACION AMUEBLA**da con tres balcones, para caballero solo, Victoria 343 a. 5180 p15 d1

**SE ALQUILA UN DEPOSITO COMO PARA** tienda ú otro negocio con mostrador, estantes ó sin ellos, calle Cangallo 722 n/n. 5630 p8 d5

**SE ALQUILA UNA LINDA PIEZA BIEN AMUE**blada con balcon á la calle, en casa de familia decente; Juncal 57 n/v, esquina Suipacha, altos. 5520 p8 d5

**SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA UNA PIE**za muy bien amueblada, con balcon á la calle; Cerrito 1126 nuevo, casi esquina Santa Fé, altos. 5883 p3 d7

**SE ALQUILAN DOS PIEZAS AMUEBLADAS** con ó sin pension, en casa de familia; calle Méjico 1817, n/n 5829 p3 d7

**SE ALQUILA UN ESCRITORIO EN LA CALLE** Reconquista 233 n|n, para tratar en los altos. Se dará por un precio módico 5821 p3 d7

**SE ALQUILAN EN CASA DE CORTA Y DECEN**te familia 4 piezas con todas las comodidades, incluso sala y antesala. Se prefiere un matrimonio sin hijos. Chacabuco 1037 n. 5903 p2 d8

**SE ALQUILA UN TERRENO CERCADO DE** pared, propio para corralon etc., esquina calles Perú y Patagones, con ó sin contrata; ocurrir calle Chacabuco 158 n|n. 5795 p8 d7

**SE ALQUILA UNA SALA Y DOS DORMITO**rios bien amueblados, con balcones á la calle, con ó sin pension, en casa de familia; Florida 243, altos. 5394 p6 d5

**SAN ISIDRO—ALQUILASE UNA CASA-QUIN**ta con toda clase de comodidades: 9 habitaciones, jardin, árboles frutales; para tratar, con Jacinto Diaz. 5385 p6 d4

**SE ALQUILA EN UNA CASA DE FAMILIA,** piezas ricamente amuebladas, para hombres solos: la casa ofrece todas las comodidades; baño, jardin y gas; calle Piedad 1459 n|n. 5416 p3 d4

**SE DESEA ALQUILAR UN TERRENO O CASAS** viejas para demoler en el radio de las calles Juncal Paraná, Venezuela y 25 de Mayo, no menos de 1000 metros cuadrados, se pagará buen alquiler; dirigirse Cangallo 828 de 9 a. m. á 5 p. m. 5788 p5 d7

**SE ALQUILA UN MAGNIFICO JUEGO DE ES**critorio propio para un banco ó compañia, con 7 ventanas á la calle, en el primer piso de la esquina de San Martin y Piedad, pueden ser ocupados desde luego; para condiciones, etc., dirigirse á Mackern y Mc. Lean, en el edificio. 5852 p8 d8

**SE NECESITA PARA UN MATRIMONIO SIN** hijos, en un parage central de la ciudad, una casa espaciosa amueblada señorilmente y con gusto, aunque sea disponible dentro de dos ó tres meses, dirigir las propuestas por carta á J. M. Grand Hotel calle Cangallo. 4617 p19 n24

**SE ALQUILA UNA PRECIOSA CASA-QUINTA** en el pintoresco pueblo de Belgrano, formando esquina hácia las calles de Castelli é Ituzaingó, con 6 piezas, gas, aguas corrientes, campanilla eléctrica, jardin y demás comodidades; para tratar y demás informes, ocurrir Florida 519 n|v. 5233 p8 d2

**SE ALQUILA UN LINDO SALON, ANTESALA** y dormitorio, con balcones á la calle, hermosas piezas, juntas ó separadas, el todo espacioso y ricamente amueblado á nuevo, posicion central, con ó sin pension, baños, buenos patios y demás comodidades que se requieren en casa de corta y decente familia. Hay tambien lujosos departamentos; Maipú 524 n|v. y 934 n|n., altos. 5169 p15 d1

**TERRENO SE DESEA ALQUILAR UNO, EN EL** centro, de 20 á 25 varas de frente por 70 á 80 de fondo; dirigirse casilla del correo 1114. 5011 p15 d1

**UN ARTISTA (VIENES) DESEA ENCONTRAR** para veranear en casa (quinta) de una familia muy distinguida, en un pueblito cerca de la ciudad una ó dos piezas amuebladas con toda pension. Además de las condiciones impuestas por la familia, este señor estaria dispuesto como agradecimiento á instruir en el dibujo y la pintura á uno ó varios miembros de la familia. Enviar las ofertas bajo las iniciales E. G., imprenta de este diario. 5131 p10 n30

## EDUCACION

**A LOS ESTUDIANTES DEL 2º AÑO DEL CO**legio Nacional.—En la calle Alsina 3038 n|n., altos, se dan lecciones de álgebra por solo 10 $ mensuales. 5779 p3 d7

**ACADEMIA BRITANICA, INCORPORADA AL** Colegio Nacional, Belgrano 349; gran comodidad para pupilos—*Roberto Bird*, director.—Comisionado en 1878 por el Exemo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

**COLEGIO SARMIENTO SE DAN CLASES** diurnas y nocturnas, calle San Cárlos 122 nuevo, preparacion para los colegios nacionales. 4645 p1m n24

**COLEGIO NEGROTTO DE SEÑORITAS—DI**rectora: Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 802. 1686 perm. m22

**COLEGIO FRANCO-ESPAÑOL, FUNDADO EN** 1862.—Instruccion primaria, elemental y comercial. Se reciben pupilos, medio-pupilos y externos. Calle Estados-Unidos 830, n/n, entre Tacuarí y Piedras. 5526 p30 d5

**COLEGIO LITERARIO—BOLIVAR 249, INCOR**porado al Colegio Nacional—Este colegio, bajo la direccion del señor Frecker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos, cursos especiales para [illegible] perm.

**COLEGIO INGLES, 217 CALLE RIVADAVIA—** San José de Flores; director A. G. Lennox bertson, M. A. De la universidad de Cambridge. Se reciben pupilos, medio pupilos, y externos. Se preparan alumnos para el colegio Nacional, y se dedica especialmente á la enseñanza del inglés. Para las condiciones y mas informes dirijirse al mismo director. En este colegio se enseña el sistema sueco llamado Sloyd. 2322 p3 m o28

**EL FRANCES—TAL COMO SE HABLA EN LA** buena sociedad, se ofrece un profesor competente, garantiendo el perfecto conocimiento de este idioma en pocos meses, y dando al discipulo el estudio interesante por medio de un método absolutamente nuevo; dirigirse de 5 á 6 p. m. ó escribir al Sr. N. B. Bahar 215 n|n Esmeralda, 2º piso (izquierda). 3318 p1m n16

**INGLES—UN MAESTRO DE INGLES, CON TI**tulos y referencias de primer órden, se ofrece teniendo disponibles algunas horas diarias, posee con perfeccion el castellano; dirigirse por escrito á Maestro, Andes 903 4883 p1m n28

**INSTITUTO SAN MIGUEL INCORPORADO AL** Colegio Nacional—Director Oscar Nolf.—Establecimiento especial de educacion para varones, situado á una cuadra del gran boulevard Santa Fé, calle Azcuénaga 612 y 614, local vasto, moderno é higiénico. Se reciben externos, medio-pupilos y pupilos. 2716 p3m n3

**LECCIONES DE PIANO, SOLFEO Y CANTO,** francés, oboe, fagote y todo instrumento de viento, por los nuevos métodos, profesor diplomado de Francia, en su casa ó á domicilio. Precios módicos. Ocurrir Esmeralda 396, n/v. 6218 perm. a21

**PROFESOR DE INGLES—UN BUEN PROFE**sor de este idioma, que tiene mucha experiencia en la enseñanza, se ofrece para dar lecciones; dirigirse á M. J., casilla del correo 333. 4654 p1m n25

**PROFESOR ALEMAN, LICENCIADO EN MA**temáticas, antes profesor de Londres y Paris, prepara á los exámenes del Colegio Nacional del año hasta 6º, Escuela Naval, Colegio Militar, lecciones de matemática superior, geometria analítica y descriptiva, álgebra superior, cálculo diferencial é integral; Solis 156 n/v, entre Moreno y Belgrano. 3766 p1m n15

**TAQUIGRAFIA—ENSEÑANZA DE TAN ÚTI**lisimo arte por un doctor en filosofía y letras y ex-jefe del cuerpo de taquígrafos de una de las provincias de la república; dirigirse personalmente ó por escrito Belgrano 450, Instituto mercantil. 5202 p10 d2

## COLOCACIONES Y SERVICIOS VARIOS

**ALBAÑILES, SE NECESITAN DIEZ ALBA**ñiles para el ferrocarril Central Norte, por más informes, ocurrir Florida 45 n. 5283 p7 d2

**A PARADOR—SE NECESITA UN OFICIAL DE** botines, que sepa su obligacion, se le pagará buen sueldo, y trabajo seguro todo el año. Ocurrir camino Gauna 329 n|n. 5808 p3 d7

**COSTURERAS HILVANADORAS PARA CUE**llos y puños, maquinistas y oficialas planchadoras, se precisan en la fábrica de camisas Independencia 1607 nuevo. Se les dará buen sueldo. 5695 p5 d6

**BORDADORA, QUE CONOCE BIEN SU PRO**fesion, se ofrece para cualquier trabajo perteneciente al ramo, sea en oro, plata, seda, lana ó hilo y sobre cuero; en los trabajos en blanco y en los de esta clase no tiene rival en cuanto á precision; se ofrece tambien para dar lecciones de bordar; Cuyo 1436. n/n. 3857 p1m d8

**CORREDORES PARA LA CAMPAÑA DE BUE**nos Aires y provincias del interior, que hagan la profesion actualmente, se necesitan; dirigirse por escrito á E. M. P., casilla correo 714. 5680 p5 d6

**COSTURERAS EN COSTURAS DE ROPA** blanca para señoras, se necesitan; Suipacha 694 núm. nuevo. 4837 p15 n27.

**CONSTRUCCION DE LA LINEA 9 DE JULIO A** F. Trenquelauquen—Se necesitan peones para la construccion de la linea, se pagará hasta 1,80 por dia, pasaje gratis hasta su destino; por más informes dirigirse Corrientes 1604, Buenos Aires; Boulevard 13 esquina 58, La Plata. 5497 p1m d5

**DEPENDIENTE SE NECESITA UNO, DE 18** á 30 años, con buenas recomendaciones y que sea práctico en el ramo de almacen; ocurrir Estados Unidos 1500 n|n., esquina Lorea. 5901 p3 d8

**EMPLEADO—UN JOVEN DE 25 AÑOS QUE** sabe el castellano, inglés y aleman y además la teneduria y todo trabajo de oficina, busca empleo. Está en el país hace 4 años, tiene las primeras referencias y puede dar cualquiera garantia. Dirigirse casilla de correo 1257. 5429 p6 d4

**IMPRESOR LITOGRAFO, SE NECESITA EN** la litografía de G. Bamann, General Lavalle 707; el trabajo es continuamente y se paga buen sueldo. 5873 p3 d8

**INGENIERO ALEMAN DE INDUSTRIA DE** ingenio de azúcar, conoce perfectamente bien sus trabajos; estuvo ocupado tres años en la plaza; con buenos certificados y recomendaciones, se ofrece. Dirigirse por carta, á H. G. Corrientes 319 n|n. 5763 p3 d7

**JARDINERO QUE SEA INTELIGENTE, CON** buenas recomendaciones; Alsina 886 n|n. 5247 p5 d2

**KNAUER—UNICO GRABADOR SOBRE PIE**dras duras, en Buenos Aires, se pone á la disposicion del público para grabar letras, monogramas, blasones, etc., sobre cualquier clase de sortijas, medallones etc. Calle Misiones 379, entre Belgrano y Moreno, de 8 á 13 m. 3740 p1m n15

**LA SEÑORA BOSQUET, PEINADORA PARI**siense; abonos mensuales. Se encarga de peinados para casamientos, bailes y soirées; Rivadavia 781 nuevo. 3278 p1m n9

**LA SOCIEDAD UNION COCINEROS SE HA** establecido con una oficina de colocaciones adonde las familias podrán hallar todo el personal de servicio, así como todo el gremio hallará colocaciones pagando la mitad de comision que en las otras agencias, y á las familias gratis; Cangallo 1139 por el momento, siendo 1135 hasta que esté arreglada la oficina. 5571 p8 d5

**MAYORDOMO—UNA PERSONA ABONADA** desea encargarse de la administracion de una estancia; dirigirse á Fabio Movano en el Tandil. 5522 p5 d5

**MAQUINISTA, AJUSTADOR MECANICO Y** dibujante en máquinas con recomendaciones de su aptitud, se ofrece para la capital, provincias ó el exterior, ocúrrase á la tienda calle Pedro Mendoza 51 n|a., Boca 5281 p8 d2

**OFICIALAS MODISTA—SE PRECISAN BUE**nas en el taller de confecciones de «Los Lutos» 443 Artes 445. 5937 p3 d7

**OFICIALES BUENOS HOJALATEROS, SE NE**cesitan para el Rosario; Rivadavia 918 n|n. 5583 p5 d5

**PROFESOR DE MUSICA—DA LECCIONES DE** piano y flauta, modelo especial para la enseñanza, precios módicos ocurrir Paraguay 1452 n|n. 495 p50 o10

**PLANCHADORA FRANCESA SE OFRECE PA**ra todas las personas que quieran honrarla con su confianza; se encarga de componer, desengrasar y limpiar toda clase de trajes y vestidos de lana, etc., etc.; ocurrir, Esmeralda 396, antiguo. 6219 perm. a21

**SE OFRECE UN MAQUINISTA PARA COR**tar trigo ó alfalfa con caballos ó con bueyes muy práctico en el oficio. Dirigirse Charcas 1075 número nuevo. 3904 p3 d8

**SE NECESITA UN DEPENDIENTE QUE SEPA** algo de secretaria; Moreno 633, n/n. 5777 p3 d7

**Sr. HOMBERGER, ARTISTA NORTE-AMERI**cano de Nueva York, profesor de dibujo natural, retratos, paisajes, etc., al lápiz y al pastel, se ofrece como tal, siendo su especialidad de retratos chicos al lápiz, desde 35 $ cada uno en adelante. Se advierte que no se emplea la foto-pintura, garantiéndose que el trabajo es hecho completamente á mano. Dará clases de dibujo en escuelas y colegios; se enseñará la citarra á unas cuantas señoritas distinguidas; estudio Florida 230 n/n., correo, correspondencia á la casilla del correo 234. 5567 p1m d6

**SE AVISA Á LOS MAESTROS QUE SE EN**cuentren sin colocacion, que el consejo escolar de este distrito, precisa dos maestros y dos maestras infantiles, diplomados, los primeros para que se hagan cargo de dos escuelas rurales y las segundas para dos urbanas, el dia 2 del entrante febrero de 1889. Se preferirá que sean preceptores, con familia para el mejor servicio en el profesorado; para el efecto pueden si llenan las condiciones expresadas, presentarse ante la direccion general de escuelas de La Plata ó en la oficina de este consejo, en todo el mes de enero próximo, con sus correspondientes diplomas expedidos por el superior consejo de la provincia.—Nueve de Julio, noviembre 21 de 1888.—*Nicolás Nobbio.*—*Francisco Cabrera*, secretario. 4793 p15 n27

**TENEDOR DE LIBROS—PERSONA FORMAL** y muy práctica, se ofrece para llevar libros, cualesquiera que sean los ramos de negocio ó importancia, y de arreglar toda clase de contabilidad, balance, etc., referencia de primer órden, profesor, Rio Bamba 258 n|n. 4325 p30 n21

**UNA SEÑORITA SE OFRECE PARA DAR LEC**ciones en casas particulares á niños ó niñas de corta edad, enseña francés, español, bordados y habla aleman; dirigirse Cerrito 779 n|n. 5751 p5 d6

**UNA SEÑORA INGLESA DESEARIA ENCON**trar lecciones de francés, inglés, aleman, de música, de pintura y de dibujo, en los pueblos circunvecinos ó en la ciudad de Buenos Aires; dirección K. L., Convento del Sagrado Corazon, Tucuman esquina Rio Bamba 5817 p3 d6

**UN JOVEN DE 15 AÑOS DE EDAD, DESEA** entrar en una casa al por mayor; conoce bastante bien la aritmética y escribe con buena ortografía; para más datos y tratar, Venezuela 708, n/n. 5389 p8 d4

## SERVICIO DOMESTICO

**AMA DE LECHE SE NECESITA UNA QUE SU** leche sea de 4 á 10 meses, se le pagará buen sueldo; Alsina 330, n/n. 5793 p3 d7

**AMA DE LECHE SE NECESITA—PRESEN**tarse con buenas recomendaciones y que la leche sea de 3 ó 4 meses; Cangallo 1541 n|n. 5762 p3 d7

**COCINERA SE NECESITA, JUNIN 480 n|v.** 5867 p2 d8

**COCINERO EXTRANGERO, SE NECESITA** uno: Independencia 246 n|v. 5245 p8 d2

**COCINERA BUENA SE NECESITA, CALLAO** 755 n|n.; para tratar de 11 á 4 de la tarde. 5270 p6 d2

**COCINERO CON BUENAS RECOMENDACIO**nes. Tucuman 553 n/n. 5949 p3 d8

**COCINERA SE PRECISA, SE PAGA BUEN** sueldo; Chacabuco 1018 n|n. 5392 p3 d8

**COCINERA PARA IR Á SAN FERNANDO, SE** necesita, San Martin 615 nuevo. 5910 p3 d8

**COCINERO, SE PRECISA UNO BUENO; ES**meralda 625, n/n. 5385 p8 d4

**COCINERA ITALIANA—UNA MUJER FOR**mal, para el servicio de una señora se precisa, Victoria 2191 n|n. 5787 p3 d7

**COCINERA SE OFRECE UNA BUENA, CON** buenas recomendaciones; para buena familia ú hombres solos, ocurrir Esmeralda 1036 n|n. 5800 p3 d7

**COCINERA SE NECESITA UNA MUJER FOR**mal, para el servicio de un matrimonio; Santiago del Estero 135 n|n. 5881 p3 d8

**COCINERA Y MUCAMO CON BUENAS RECO**mendaciones, de preferencia un matrimonio francés, para el servicio de una corta familia, se necesita; Rodriguez Peña 12 n|n. 5856 p3 d8

**COCINERA Y MUCAMA—SE NECESITAN, PA**ra una familia inglesa: en las Lomas de Zamora; ocurra San Martin 142 n|n., escritorio 20, altos, á 3 bajos, de 12 á 3 p. m. 5765 p3 d7

**COCINERA—SE NECESITA UNA DE LA EDAD** de 40 á 50 años para el servicio de una corta familia. Dirigirse á la familia Murré, calle Corrientes núm. 38 antiguo, tercer piso. 5415 p6 d4

**MUCHACHO—SE PRECISA UNO DE 13 Á 16** años. Cangallo 704. 5631 p8 d5.

**MUCAMO Y COCHERO CON BUENAS RECO**mendaciones, se ofrece; oficina de trabajos, Santa Fé 1450 n|n. 6891 p3 d8

**MATRIMONIO SE NECESITA PARA UNA ES**tancia cerca de la capital, la mujer que sepa cocinar bien á la francesa, el marido para peon; ocurrir Cuyo 429 n|n., de 10 a. m. á 12 m. 5931 p5 d8

**MATRIMONIO SIN HIJOS, SE NECESITA** para el campo, el marido para quintero y la mujer para mucama de una corta familia; ocurrir Piedad 737, n/n, de 10 á 12 m. 5491 p10 d5

**OFICIAL PELUQUERO DE PRIMER ORDEN,** se necesita en Flores, Rivadavia 222; se prefiere francés. 5872 p4 d8

**SIRVIENTE SE NECESITA UNO; BELGRANO** 2519 n|n. 5861 p3 d8

**SIRVIENTA, SE PRECISA CALLE JUNIN Nº** 43, nuevo, se prefiere sea española. 5801 p3 d7

**SE NECESITA UN MUCHACHO CON BUENAS** recomendaciones; ocurrir Tienda Inglesa, Cangallo 596 n|n. 5027 p3 d7

**SE OFRECE UN MATRIMONIO ITALIANO** sin hijos, la mujer para mucama ó cocinera y el marido para peon; calle Arenales 1747 n|n. 5811 p3 d7

**SIRVIENTA SE NECESITA UNA BUENA, PA**ra corta familia; Moreno 1661 n|n. 5804 p3 d7

**SE OFRECE UNA MUCHACHA ESPAÑOLA RE**cien venida, como para el servicio de un matrimonio ó como para niñera; para tratar, Venezuela 708, n/n. 5388 p8 d4

**SE NECESITA UNA COCINERA, Y UN HOM**bre para toda clase de servicio, con buenas recomendaciones, para una casa quinta próxima á la Capital; para tratar, Rodriguez Peña 420 n|n. 5600 p5 d5

## VAPORES

Hasta 5 centímetros, cada publicacion, $ 0,60

Por mes, cada 3 centímetros, « 9,00

**ARAGO—VAPOR INGLES, CONCLUYO SU** descarga en los depósitos de Catalinas.—Agentes S. F. Boadle, Sancheros Vicente Casares. 5906 p3 d8

**VAPOR URUGUAY ESTE VAPOR HA CON**cluido su descarga en los depósitos de Catalinas y aduana Nueva.—Buenos Aires, diciembre 6 de 1888. —P. Cristophersen, agentes.—J. Catoni, lancheros. 5009 p3 d7

**STRASSBURG, VAPOR ALEMAN, HA TERMI**nado su descarga en los depósitos del Norte (Catalinas), efectuándose su revisacion dentro del plazo de costumbre.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—José y Bernardo Garay. 5941 p3 d8

**PALMAS, VAPOR INGLES, CONCLUYÓ SU** descarga en los depósitos de Lanús, Agentes.—F S. Boadle Lancheros Vicente Casares. 5907 p3 d8

**BROOMHAUGH, VAPOR INGLES, HA TER**minado su descarga en los depósitos de Catalinas; la revisacion será los dias 10 y 11 del corriente, de 1 á 3 p. m.—Buenos Aires, diciembre 7 de 1888.—W. Samson y Ca., agentes.—H. Benet y Ca., lancheros. p2 d8

**VAPOR UMBERTO 1º—ESTE VAPOR HA** concluido su descarga en los depósitos de las Catalinas. Revisacion el dia 7 y 10 del corriente, previniendo que se cobre presentar la cuenta de falla admitida antes de quince dias desde la fecha.—El agente 5835 p3 d7

**LA VELOCE—LINEA REGULAR DE VAPO**res italianos—Precios de pasajes: 1ª clase 150 $ oro, 2ª clase 120 $ oro, 3ª clase 65 $ papel.

Se expiden pasajes á Napoles, Génova y Barcelona á Buenos Aires al precio de 50 $ m/n, con los vapores de la linea: Nord-America, Duchessa de Genova, Duca di Galliera, Vittoria, Matteo Bruzzo, Europa y Napoli.

MATTEO BRUZZO, comandante Cafferata, saldrá el 10 de diciembre para San Vicente ó Las Palmas, Génova y Nápoles.

DUCHESSA DI GENOVA, comandante Mascazini, saldrá el 18 de diciembre para Montevideo, Las Palmas ó San Vicente, Barcelona, Génova y Nápoles.

EUROPA, comandante Bacigalupi, saldrá el 24 de diciembre para Montevideo, Las Palmas, Génova y Nápoles.

Agencia general en Buenos Aires, Piedad 35; id Montevideo, Piedras núm. 144, id Rosario, Puerto 45.—*P. Christophersen.*

**AQUILA—BARCA NORUEGA PROCEDENTE** de Amberes. Habiendo llegado este buque, pedimos á los consignatarios de carga, nos manden sus órdenes etc. dentro de las 24 horas de la entrada del buque en la aduana, de lo contrario la carga será mandada á depósito sin responsabilidad.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888.—*Portalis Frères Carbonnier y Cª.*, agentes. 5622 p6 d5

**CON DESTINO Á RIO JANEIRO ENCUEN**trase á la carga en el puerto del Rosario, de donde saldrá el 9 de diciembre próximo, el vapor nacional Alba, tocando en los puertos de Buenos Aires (Boca) y Montevideo, donde completará su cargamento. Para órdenes de carga y boletos de pasajes á sus agentes: En Buenos Aires, Estéban D. Risso, Reconquista 287; en el Rosario, Eduardo Caffarena; en Montevideo, Antonio Piaggio, Zabala 70.

Nota—Tratándose de parte importante del cargamento el vapor irá á recibirla á donde solicite el cargador. A su regreso de Rio de Janeiro el vapor tocará en Santos, Paranaguá, Santa Catharina, Montevideo, Buenos Aires (Boca) y Rosario. 5115 v d9 n30

**E. D. RISSO—NUEVO ITINERARIO DE LA** Compañia Brasilera Nacional de Navegacion á Vapor.

**LINEA DE LA COSTA SUD DEL BRASIL.** Servida por los vapores «Rio Grande», «Rio Janeiro», «Rio Paraná», «Rio Pardo» y «Rio Negro». Saldrán alternativamente de Montevideo los dias 5, 15 y 25 de cada mes, para Rio de Janeiro, con escalas en Rio Grande, Pelotas, Puerto Alegre, Desterro, Paranaguá, Antonina, San Francisco, Ytajahy, Yguapé, Cananeo y Santos. Los pasajeros y encomiendas serán despachados por esta agencia el dia anterior del fijado para las salidas de Montevideo.

**LINEA DEL ALTO PARAGUAY HASTA CUYABA.**—Servida por los vapores «Rápido» y «Mensajero».—Salidas alternativas el 16 de cada mes, á las 10 de la mañana, con escalas en Rosario, Paraná, Santa Elena, La Paz, Esquina, Goya, Bella Vista, Corrientes, Formosa, Humaitá, Villa Pilar, Asuncion, Villa Concepcion y Corumbá.

Para tomar boletos, órdenes de carga, espedicion de encomiendas y demás informes, sírvanse ocurrir á su agente **Estéban D. Risso**, Reconquista 147 y 149.

**MENSAGERIAS MARITIMAS.—EL VAPOR** NERTHE, comandante Jezégabel—Saldrá el 22 de diciembre, para Montevideo, Rio de Janeiro, Bahia, Pernambuco, Dakar, Lisboa y Burdeos.

Por más informes, ocurrir á su agente *O. de Marbrin Donos*, Reconquista 333, n/n.

**FRAISSINET Y Cª.—SERVICIO MENSUAL Á** vapor entre Italia, Francia y Rio de la Plata—Primer viaje del grandioso vapor AMÉRIQUE, comandante Labie, saldrá de la Boca el 22 de diciembre, para Marsella, Barcelona y Génova.—Extraordinaria rebaja en los precios de las tres clases.

Por pormenores á su agente *Ernesto Piaggio*, 25 de Mayo 372 n|n. 999 f2 perm

**NAVEGACION GENERAL ITALIANA—SOCIE**dad unida Florio y Rubattino. Capital social 100.000.000 de francos. Emitido y versado 55.000.000 de francos. Línea del Brasil y Rio de la Plata.—Salidas fijas de Génova el 1º y 15 de cada mes. Extraordinarias los 8 y 22 del mes. Salidas de Buenos Aires los dias 1º y 15 de cada mes.

El vapor Italiano PERSEO, saldrá el 5 de noviembre para Montevideo, Barcelona, Génova y Nápoles.

Los pasajes de ida valen $ 65 m/n, los pasajes de llamada $ 50 m/n.

**Notable rebaja**—Se dan boletos de embarco de Europa á Buenos Aires á 50 $ m/n papel devolviéndose el importe íntegro no efectuándose el viaje.

Se emiten letras en oro y á la vista sobre cualquier ciudad ó pueblo de Italia y Suiza.

Por más datos, dirigirse al agente general **Juan Lavarello**, Corrientes 75.

## BANCOS

**BANCO DE LONDRES Y RIO DE LA PLATA** LONDON, 52, MOORGATE STREET; PARIS, 16 RUE HALEVY; BUENOS AIRES, MONTEVIDEO, ROSARIO DE SANTA FÉ.

| | | |
|---|---|---|
| Capital | 2.000.000 | £ |
| Capital suscrito | 1.500.000 | » |
| Fondo de reserva | 350.000 | » |

ABONA

| | m. nacional | oro sellado |
|---|---|---|
| Cuenta corriente | 3 | 2 % |
| Aviso de 30 dias | 3 1/2 | 3 » |
| 90 dias fijos | 5 | 4 » |

COBRA

| | | |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 12 % | 12 % |

LETRAS DE CAMBIO Y TRANSFERENCIAS TELEGRÁFICAS

Sobre Inglaterra, Francia, Italia y España, Alemania, Suiza, Portugal, Bélgica, Estados-Unidos, Canadá, Brasil, Estado Oriental, Chile, Africa, Australia.

Buenos Aires, diciembre 1º de 1888.—H. G. ANDERSON, gerente.

**BANCO DE ITALIA Y RIO DE LA PLATA** Capital autorizado y suscrito $ 3.058,000 moneda nacional oro. Reservas al 30 de junio de 1888, $ 860,000 id id. Desde la fecha hasta nueva resolucion, regirán los siguientes tipos de interés:

ABONA

| | m/n curso legal | m/n oro sellado |
|---|---|---|
| Depósitos en cuenta corriente á la vista | 3 % | 3 % |
| Id id id 30 dias de vista | 4 % | 3 % |
| Id id id 60 id | 5 % | 5 % |
| Id id id 90 id | 6 % | 6 % |
| Por adelantos en cuenta corriente | 12 % | 8 |

COBRA

| | |
|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 10 % anual |
| Por descuentos de letras de letras, pagarés ú otros valores | convencional |

Recibe depósitos en cuenta corriente y á plazo fijo. Descuenta letras y pagarés de comercio.

Anticipa fondos sobre títulos de renta negociables, recibiendo tambien los mismos títulos en depósito libre para el cobro de [illegible] y dividendos, cuyo importe se encarga de rem[illegible] interesados residentes en Europa.

Emite cartas de crédito sobre Londres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Amberes, Hamburgo, Madrid, Rio de Janeiro y todas las principales ciudades de Italia y Suiza.

Gira letras de cambio á la vista y á plazo sobre Londres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Le Havre, Niza, Amberes, Hamburgo, San Petersburgo, Constantinopla. El Cairo, Madrid y todas las provincias de España, sobre las principales ciudades de Italia, Suiza y Austria-Hungría, como tambien sobre Valparaiso, Rio de Janeiro, Bahia, Pernambuco, Rio Grande, Montevideo, Rosario de Santa-Fé, Córdoba y Villa Maria.

Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Italia que tenga oficina postal.

Se encarga de cobrar giros y cupones, así como de ejecutar órdenes de compra y venta de cédulas hipotecarias y otros títulos de renta por cuenta de terceros.

Manda efectuar pagos en Europa por medio del telégrafo y trata en general todas las operaciones del ramo bancario.

Horas de despacho: De 10 a. m. á las 3 de la tarde y los sábados y dia último de mes hasta las 4 de la tarde.—Buenos Aires, junio 30 de 1888.—*Honorio Stoppa*, gerente.

**BANCO CARABASSA Y Cª., RECONQUISTA Y** Piedad.—Desde esta fecha y hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

SE ABONA

Tanto en oro sellado como en moneda legal

| | |
|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente á á la vista | 3 % anual |
| Id id á plazo fijo de 30 dias | 4 » |
| Id id á plazo fijo de 60 dias | 5 » |
| Id id á plazo fijo de 90 dias | 6 » |
| Id id á premio, no retirándose el dinero antes de los 60 dias | 5 % |
| Id á otros plazos | convencional |

SE COBRA

Tanto en oro sellado como en moneda legal:

| | |
|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 12 % anual |
| Descuentos de letras y pagarés será | convencional |

LETRAS DE CAMBIO—Se dan sobre España 800 pueblos; Francia, 450 pueblos; Gran Bretaña 40 pueblos; Holanda, Bélgica, Alemania, Rusia, Turquía, Inamarca Suecia y Noruega, Rumania, Austria Lisboa, Oporto, Italia, pagaderas en 250 pueblos, Suiza 70 pueblos; Estados Unidos, Canadá, Brasil y Montevideo.

CARTAS DE CRÉDITO—Se dan sobre las principales ciudades Europa, tanto para viajeros como para compra de mercaderias, no cobrándose comision al que se retiren las cantidades que se haga uso.

Buenos Aires, enero 1º de 1888.

**BANCO SUD-AMERICANO, CALLE PIEDAD** 366, n/n.—Recibe depósitos en cuenta corriente á la vista y plazo fijo.

Descuenta letras y pagarés de comercio.

Anticipa fondos sobre caucion de títulos de renta y acciones de sociedades anónimas, que se coticen en las Bolsas de la república.

Hace adelantos sobre mercaderias generales ó frutos del país.

Recibe en depósito títulos de renta, cédulas hipotecarias, acciones de sociedades anónimas, encargándose del cobro de cupones, dividendos, rentas ó alquileres y haciendo adelantos sobre ellos.

Se encarga de invertir fondos por cuenta de terceros en anticipos y préstamos con caucion de títulos ó valores.

Desde la fecha regirán los siguientes tipos de interés:

SE ABONA

| | |
|---|---|
| En cuenta corriente á la vista | 3 % |
| A plazo fijo de 30 dias | 4 » |
| Id id id 60 dias | 5 » |
| Id id id 90 dias | 6 » |
| A otros plazos | convencional |

SE COBRA

| | |
|---|---|
| En cuenta corriente | 10 % |
| Descuento de pagarés y letras | convencional |

Buenos Aires, noviembre 27 de 1888.—*B. Gayau*, gerente. 4770 perm n27

**LA BUENOS AIRES—COMPAÑIA NACIONAL** de seguros sobre la vida, contra incendios y fluviales marítimos, el mismo plan de las más importantes compañías de Inglaterra. Capital social 3.000.000 $ Banqueros: Banco Nacional y de la Provincia.—Seccion vida, médico director Dr. José Maria Ramos Mejía.

Directorio: Presidente: Emilio N. Casares. Vicepresidente: Cárlos Carranza. Tesorero: Remigio Rigal. Pro-tesorero: David Metaven. Secretario: Ricardo Lavalle. Vocales: Cárlos S. Bowers, Adolfo J. Bullrich, Mariano F. Marenco, Estéban S. Badaraco. Suplentes: Guillermo Gowland, Teodoro De Bary, Juan Barreiro. Junta inspectora: Ernesto Tornquist, Vicente L. Casares, Juan Drysdale, Rufino Varela, Alfredo Demarchi. Gerente: Eduardo Oficinas: calle Rivadavia 128. Agencias en todas las repúblicas. 9945 perm. m2

**SOCIEDAD ANONIMA FOMENTO TERRITO**rial.—Autorizada por el Superior Gobierno. Capital 10.000.000 $ m/n dividido en acciones de 100 $ m/n cada una.—Domicilio: calle 7, entre 45 y 46, La Plata: Esta sociedad establecida para negociar en tierras, compra todo lo que se le proponga y la vende en remate y particularmente al contado y á plazos, venta particular y permanente de tierras al contado y á plazos.

Directorio.—Presidente: Dr. Eugenio Sicardi, V.º Presidente: Dr. D. Pedro L. Ballester, Tesorero: D Juan Ortiz de Rosas, Secretario: Dr. Benjamin Castellanos; Vocales: D. Tomás Bradley, D. Manuel L. Mignes, D. Andrés Spinetto, Dr. D. Ezequiel Ramos Mejías Dr. D. Juan D. Maglioni, Dr. D. Adolfo E. Lascano, Dr. D. Guillermo E. Lacroze; Gerente: D. Pedro L. Ramayo.

Administracion general- La Plata, calle 7 núm. 674. Horas de oficina: de 10 1/2 a. m. á 4 1/2 p. m.—Agencia en Buenos Aires: Piedad 5,6, n/n; horas de oficina: de 10 a. m. á 4 p. m.—Encargado de la oficina: *D. Jacinto Cartelltori.* 2759 j15 perm.

**P. LARY STORCH Y Cª.—SOCIEDAD EN CO**mandita, capital 600.000 $; La Plata calle 46 núm. 143, entre 7 y 8.

Abona por depósitos en cuenta corriente á la vista, 6 % anual.

Id id id á 30 dias fijos, 7 id id.

Id id id á 60 id id, 8 id id.

Id id id á 90 id id, 9 id id.

Id id id á 6 meses id, 10 id i

Id id id á 12 id, 12 id. id.

Cobra por adelantos en cuenta corriente, convencional.

Por descuentos de letras y pagarés, id.

Por adelantos sobre valores, d

Horas hábiles de 10 á 4. perm.

**THE RIVER PLATE TRUST LOAN, AGENT** Cº., Limited—Capital autorizado £ 1.750.000 capital suscrito £ 1.000.000.

DIRECTORES

John Morris, Esq., Chairman, Edward Ashworth Esq., A. J. Fitzhugh, Esq., J. H. Duncan, Esq. Charles J. Günther, Esq., William Wilson, Esq. Lóndres, 61 Moorgate Street.

Buenos Aires, San Martin 36, altos.

Esta compañia hace préstamos sobre hipoteca de propiedades en las repúblicas del Rio de la Plata se encarga del ramo de agencia en general y consignaciones.

Agentes Banda Oriental M. Murray Wilson. Rosario de Santa Fé H. P. Boardman.

Solicitudes en blanco y demás informes, pueden obtenerse en los puntos arriba citados.

Buenos Aires, enero 1º de 1888.—*T. H. Chevarcut*, gerente. perm.

**BANCO DE LA PROVINCIA—DESDE EL 1º** de octubre el banco paga los cupones y cédulas sorteadas de Banco Hipotecario de la provincia y percibe el servicio trimestral de las hipotecas, con arreglo de las libretas respectivas.

Los deudores hipotecarios que quieran liquidar sus libretas y que tengan servicios atrasados deben dirigirse al Banco hipotecario.

La radicacion del servicio en este banco ó en sus sucursales, debe pedirse previamente al banco hipotecario—*R. A. de Toledo*, secretario. 9182 perm. s21

**MIGUEL SANTIAGO Y Cª., CASA ESTABLE**cida en 1869, Piedras 20 n/n. Dan giros por cualquier cantidad sobre Lóndres, Paris, Montevideo, Rosario, Córdoba, Tucuman, Mendoza, Paraná, Concordia, Uruguay, Gualeguaychú, todos los puntos más importantes de la campaña de Buenos Aires y sobre 1322 pueblos de España, 3271 id de Italia, 7126 id Francia y 157 id de Austria, Portugal y Suiza.

Dan tambien cartas de crédito bajo las condiciones más ventajosas. Se encargan por una módica comision de hacer pagos en plaza, prévio envio de fondos en libranzas de fácil cobro.

Se encargan igualmente de hacer venir dinero de todos los puntos para donde giran.

Horas de despacho todos los dias de trabajo de 8 de 11 mañana á 6 de la tarde y los festivos hasta las 11 del dia. 3498 j119 perm.

**BANCO NACIONAL, 42 RECONQUISTA** Desde la fecha y hasta nuevo aviso, la interés será como sigue:

ABONA

| | |
|---|---|
| Sobre depósitos en cuenta corriente | 3 % |
| Id id á plazo de 60 dias y arriba | 5 » |
| Id id cuyo saldo pase de 200.000 $ | 1 » |
| Id id en caja de ahorros, despues de 30 dias, desde 5 hasta 1000 $ | 6 » |
| Id id en caja de ahorros, despues de 30 dias, de 1001 en adelante | 5 » |
| Id id en oro, á 60 dias | 3 » |
| Id id á 90 dias | 4 » |

COBRA

| | |
|---|---|
| Por descuento de pagarés de comercio y de letras de pago íntegro ó cuya amortizacion no baje en ningun caso de 25 % trimestral | 7 » |
| Por descuento de letras con amortizacion menor de 25 % | 8 » |
| Por adelantos en cuenta corriente | 9 » |

Buenos Aires, agosto 1º de 1885.—*M. A. Mawe*, secretario.

**NUEVO BANCO ITALIANO, RECONQUIST** 146, entre Cangallo y Cuyo—Capital 2.000.000 $. Desde el 1º de 1888 hasta nuevo aviso:

ABONA

| | | moneda legal y oro |
|---|---|---|
| Por depósitos: En cuenta corriente á la vista | 3 | % |
| Id id id 60 id | 5 | |
| Id id id 90 id | 6 á más | 6 |
| Caja de ahorro de uno á tres mil pesos | 6 | |

COBRA

| | |
|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 12 |
| Descuentos, letras y pagarés | convencional |

*Horario*—El banco está abierto todos los dias del de las 10 a. m. hasta las 3 p. m.

Sábados y últimos do mes hasta las 4 p. m.

**BANCO DEL COMERCIO, SAN MARTIN 170**—Capital 3.000.000 $ m/n. Cuentas corrientes, depósito á plazo y con libretas, descuentos, cobranzas, compra ó venta de títulos, etc., cartas de crédito, giros telegráficos, á la vista ó á plazo, sobre las principales plazas de Europa, Estados Unidos, Canadá, Brasil, Paraguay, Estado Oriental y de esta República. Se ocupa de toda clase de operacion bancaria.

ABONA

| | moneda legal |
|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente | 3 % anual |
| En depósito á retirar con 30 dias de aviso | 5 » » |
| Id id á plazo fijo de 60 dias | 5 » » |
| Id id á plazo fijo de 90 dias | 6 » » |
| Id depósitos en libreta despues de 60 dias | 6 » » |
| | oro sellado |
| Por depósitos en cuenta corriente | 3 % anual |
| En depósito á retirar con 30 dias de aviso | 5 » » |
| Por depósito á plazo fijo de 30 dias oro sellado | 3 » » |
| d id id id 60 id | 5 » » |
| d id id id 90 id | 6 » » |

COBRA

| | |
|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente en moneda de curso legal ó en oro sellado | 12 % anual |
| Por descuentos de letras y pagarés en moneda de curso legal ó en oro sellado | convencional |

*Horas de despacho*—De las 10 a. m. hasta las 3 p m. Los sábados y fin de mes hasta las 4 p. m.

Buenos Aires, octubre 5 de 1888—*Miles A. Pasman*, gerente.

**BANCO ESPAÑOL DEL RIO DE LA PLATA** Piedad 98.—Capital realizado: 3.000.000 $ m/n

Da cartas de crédito y letras de cambio y expide órdenes por cable sobre los principales mercados del extranjero.

Gira sobre todos los pueblos de España, Portugal, Francia, Inglaterra, Italia, Suiza, Bélgica, Alemania, así como sobre Montevideo y todos sus departamentos, Rosario de Santa-Fé, Asuncion, etc.

Se ocupa de toda clase de operaciones bancarias.

SE ABONA

En oro y m. legal

| | |
|---|---|
| En cuenta corriente | 3 % |
| Depósitos á 30 dias | 4 « |
| Id id á 60 dias | 5 « |
| Id id á 90 dias | 6 « |
| Id id á más largo plazo | convencional |
| Id id á premio, desde 3000 $ para arriba pasando 60 dias | 6 % |

SE COBRA

| | |
|---|---|
| En cuenta corriente | 12 % |
| Descuentos de letras y pagarés | convenciona |

Horas de despacho: de 10 a. m. á 3 p. m.; y los sábados y fines de mes hasta las 4 p. m.

Buenos Aires, setiembre 20 de 1888.—*Augusto J. Coelho*, gerente. perm.

**BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA** Reconquista 21.—Capital: 3.000,000 pesos oro sellado.

SE ABONA

| | m/legal | oro sellado |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente á la vista | 4 % | 3 % |
| A plazo fijo de 30 dias | 3 « | 4 « |
| Id id 60 dias | 5 « | 5 « |
| Id id 90 dias | 6 « | 6 « |
| Por depósitos á premio desde 20 $ m/n hasta 5000 $ despues de 60 dias | 6 « | |

SE COBRA

| | | |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 12 % | 12 % |
| Id descuentos de letras y pagarés | convencional | |

El banco abre cuentas corrientes á comerciantes y particulares en Buenos Aires y otros puntos de la república ó del exterior.

Hace anticipos y préstamos sobre títulos de crédito en general, sobre monedas ó metales de oro ó de plata.

Compra y vende fondos públicos, títulos ó valores por cuenta de terceros.

Recibe títulos de crédito en depósito para cobranza de cupones ó dividendos y remite el importe á los interesados en Europa.

Da cartas de crédito á comerciantes ó viajeros emite giros á la vista ó á plazo y por órden telegráfica sobre Europa.

Da giros sobre Francia, Inglaterra, Italia, España, Suiza y Bélgica.

Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Francia que tenga oficina postal.

Horas de despacho de 10 a. m. á las 3 p. m. y los sábados y últimos de mes hasta las 4 de la tarde.

Los dividendos del Banco Francés podrán ser pagados en Paris, á presentacion de los títulos, por el Banco Société Marseillaise de Crédit Industriel y Commercial y de Dépôts, rue de la Chaussée d'Antin núm. 50.

Buenos Aires, julio 1º de 1888.—El gerente *Gustavo Froment.* 3357 j11 perm.

## AVISOS NOTABLES

20 CENTAVOS EL CENTIMETRO

# OXIGENO

Quimicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA» Chacabuco esquina á Estados Unidos, depósitos Drogueria del Indio, Rivadavia 1519, farmacia Murray y Aikens, Florida 484, Demarchi; Parodi y Ca., Defensa 185.

Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio.

Las inhalaciones de gas Oxigeno se emplean para la asfixia, asma, clorósis, anémia, caquexia cancerosa, ciertas formas de tísis, la dispepsia, frágias, difteria, diabétis y albuminuria. Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos. perm

# SE ALQUILA

El primer piso de la nueva casa 25 de Mayo 638, n/n, cerca de la esquina de Tucuman. En el segundo piso darán razon. 5758 p8 d7

# HOSPITAL BRITANICO

Se precisa en este hospital una señora formal en calidad de enfermera ayudante. Ocurrir Rev. J. W. Fleming, iglesia escocesa, Piedad 55. 5818 p3 d7

## Instituto Agronómico Veterinario EN SANTA CATALINA

La comision directiva de este establecimiento previene al público que desde la fecha la secretaria y oficinas han sido trasladadas á la ciudad de La Plata, al edificio de la estacion central del ferrocarril, plaza de la Legislatura, esquina á la avenida Independencia. 5640 p15 d5

# HORNOS ARGENTINOS

DE

**Pastor del Valle y Cª.**

Calle Pavon pasando Boedo, hay en venta gran cantidad de ladrillos de cal.

Escritorio Victoria 551 n|n. de 2 á 3 p. m. 5238 p8 d2

## Agua natural mineral VICTORIA

DE LAS FUENTES DE OBERLAHNSTEIN, CERCA DE EMS, ALEMANIA

**En cajones de 48/2 botellas**

La única agua natural mineral sin hierro, por eso más conveniente, que ninguna otra para mezclarla con vino y con licores espirituosos.

Unicos representantes:

**ARNING, BRAUSS Y Ca.**

CUYO 487, N/N 6672 p1m d6

CHOCOLATES SUPERIORES DEL "AGUILA"

*A. Saint*

SE VENDEN EN TODOS LOS ALMACENES

MUCHO CUIDADO CON LAS IMITACIONES

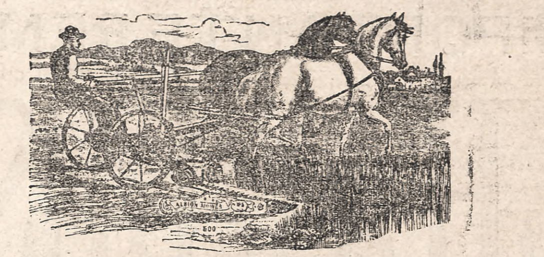
CAFÉS TORRADOS POR EL VAPOR CONCENTRADO

CAFÉES POR EXCELENCIA

*A. Saint*

EN TODOS LOS ALMACENES Y CONFITERIAS

# Cortadora de alfalfa ABION



## Importante para los cosechadores de alfalfa

Los introductores de las máquinas de cortar alfalfa denominadas «Albion» tienen el honor de producir uno de los varios testimonios que les han sido remitidos voluntariamente. [illegible]

UNICOS AGENTES

**Agar, Cross & Ca.—124 Defensa 136**

# Portalis fréres, Carbonnier & Ca.

UNICOS AGENTES DE

# DECAUVILLE, AINE

**Ferro-carril portátil de colocacion instantánea**

Rieles de acero, wagones de caja y para tierra, para pasajeros, locomotoras, etc. indispensable para todo establecimiento de importancia para terraplenes, ingenios, fábricas, etc. Casa en Buenos Aires, calle Piedad 106. [illegible]

# Walter Macfarlane & Ca., Glasgow

FABRICANTES

**De todas clases de hierro fundido**

PARA

ARQUITECTURA Y TRABAJOS SANITARIOS

**Cañeria de hierro fundido para desagüe y cloacas.**

**Baños de hierro fundido, pintados y enlozados.**

**Columnas, rejas y portones.**

**Fuentes y bebederos de todas clases.**

**Lámparas y faroles para gas, Caballerizas de hierro fundido y todas clases de fundiciones en hierro, listas y adornos.**

**Para diseños y precios, dirigirse á los únicos agentes:**

**Agar, Cross & Ca.**

124 DEFENSA 136

1075 perm. los dom. ol

# PILDORAS DE CATRAMINA BERTELLI

*A. Bertelli e C.*

**La medicina acaba de enriquecerse de un muy útil y Poderoso remedio**

CONTRA TODAS

**AFECCIONES DE PECHO Y DE GARGANTA**

Por ser un derivado de ALQUITRAN (ital. Catrame) este remedio se llama

**CATRAMINA**

La «Gaceta de Hospitales» de Milan, en su núm. 8, 10 de enero de 1886, dice: ...Con la CATRAMINA, bajo forma de Píldoras con masa gomosa se han obtenido acciones rápidas en todas enfermedades de los pulmones ó irritaciones de pecho, como el RESFRIADO, INFLAMACION DE GARGANTA, BRONQUITIS SENCILLA, CRÓNICA Y CAPILAR, CATARROS, ASMA, TISIS PULMONAR, HASTA EN CASO DE ULCERACIONES CON CAVERNAS.

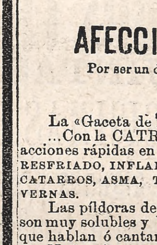
Las píldoras de CATRAMINA, tan útiles en la COQUELUCHE Ó TOS CONVULSIVA son muy solubles y bien digeridas por los estómagos más delicados. Á todas personas que hablan ó cantan en público, son indispensables para dar fuerza á la voz.

No hay instrucciones particulares que observar para el uso de estas píldoras. Se las dejan disolver en la boca, de una á dos (que se pueden tambien tragar) directamente enteras) de en dos horas.

*Para los niños (en proporcion segun la edad) las píldoras de Catramina se pueden dar disueltas en agua azucarada.*

CONCESIONARIOS PARA LA AMÉRICA DEL SUD: CÁRLOS F. HOFER Y COMP., GÉNOVA, ITALIA.—PEDIR EN TODAS BUENAS DROGUERIAS Y FARMACIAS 3672 perm. los dom|1 22

# INSTALACION DE



**Fábricas de alcohol, almidon y glucosa.**

**P. Kyll**, ingeniero destilador, **Köln Bayenthal.**

Aparatos y máquinas de los sistemas más modernos. Procedimiento aleman por el malte verde de motor.

**Alcohol extra fino**, residuos para el engorde del ganado.

**Constructor** de las grandes destilerias del Baradero, Zárate, Chivilcoy, La Paz, Montevideo, Campana, Corten (Uruguay), Ensenada compañía Pereira y otras.

**Almidon y glucosa exclusivamente de primera clase.**

Residuos para alimentar el ganado.

**Fábricas y refinerias de azúcar.** (caña y remolacha).

**Eydman y Ca., Grevenbroich.**

Instalaciones completas las más perfeccionadas.

Dirigirse para los detalles á **Dr. W. Pfitzinger**, ingeniero químico. Representante general de las casas Kyll y Eydman, **Buenos Aires**, Chacabuco 34, n. 5250 p8 juév. y dom. d3

# Compañia Trasatlántica Española

**VAPORES CORREOS**

**Subvencionados por el gobierno español**

El magnífico y rápido vapor

# "BUENOS AIRES"

**Saldrá el 7 de enero**

**Para Santa Cruz de Tenerife, Cádiz y todos los puertos de España, Marsella y Génova, admitiendo carga y pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase.**

El primer puerto de escala en España será Cádiz, sin tener que hacer cuarentena. El esmerado trato que tiene acreditado esta compañía en sus servicios de la Isla de Cuba y Filipinas garante á los pasajeros todas las comodidades y buen trato de que pueden disfrutar. Se hacen rebajas á familias en pasajes de ida y vuelta; precios convencionales para pasajes. Para más informes y datos, ocurrir á sus agentes: ANTONIO LOPEZ y Cª., Alsina 158 y 190. NOTA—Se dan pasajes de venida de todos los puertos de España. 5889 p. d8

# EXPOSICION INGLESA

**634 n/n, Cuyo 638 n/n.**

**CASA INTRODUCTORA**

**De muebles, estufas, chimeneas, arañas, mosaicos.**

Artículos japoneses y de fantasía. Trabajos artísticos y confeccionados de la casa de

**LIBERTY y Cª.**

de Lóndres

# Juan Green & Ca.

5006 p1m n29

La casa introductora de calzado de

**C. F. BALLY**

Se ha mudado á la

**CALLE CUYO 1118 n/n**

# Confitería Nacional

BOLIVAR 1

**SUCURSAL: FLORIDA 656**

Este es el establecimiento único en su género para expender bebidas extranjeras de primer órden.

Bock-ale en chopps con nuevo sistema de presion para purificar el aire, conservando la cerveza inalterable; helados especia es todos los dias, servidos con el esmero y atencion que acostumbra tener esta casa para la escogida clientela que la favorece. 5410 p5 d4

FERROCARRIL DE

# Buenos Aires Y puerto de la Ensenada

Se avisa al público que á pedido de muchos pasajeros la empresa ha resuelto que desde el 15 de diciembre próximo el tren que sale de Central á las 5 y 35 p. m. salga á las 5 y 30 p. m. parando en Casa Amarilla y guardará el horario siguiente:

| | |
|---|---|
| Central | sale 5.30 p. m. |
| Casa Amarilla | » 5.35 » |
| General Brown | » 5.40 » |
| 3 Esquinas | » 5.46 » |

Estaciones más afuera de 3 Esquinas guardará el mismo horario actualmente en vigencia.

Buenos Aires, noviembre 30 de 1888.—LA ADMINISTRACION. 5796 p15 d

No debe faltar en ningun establecimiento agrícola ganadero, esta clase de máquina, por su durabilidad y trabajo con el más leve viento y junto se muevan. [illegible]

TOMAS G. FOLEY Y Cª.—28 TACUARI 32. Introductores de máquinas para la agricultura. [illegible]

# LAGOS & SAHORES
## A PLAZOS
## IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta
## DE DOS CASAS INTRODUCTORAS
Los dias LUNES 10 y MARTES 11 del corriente, á las 12 del dia en punto

EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 869, NUEVO

Venderemos un variado surtido de mercaderias para la estacion

Al mismo tiempo: Una partida chuse de varios anchos, id id estera de la India id, id id sombreros de paja.—Averias: Un cajon bramante Nº 1000, un cajon cretona café, un cajon alemanesco de algodon, 14 bordalesas vino de Burdeos.

5017 p4 d7

---

# Pedro de Elizalde
## A PLAZOS
## IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora de los señores
# CHARLES Hnos. & Ca.
En su casa, calle Suipacha 26 al 32

El LUNES 10 del corriente, continúa el remate á las 12

La casa vendedora presentará su selecto surtido de mercaderias para la estacion actual.

Para tenderos: un surtido completo en sederias de todas clases en géneros de fantasia para vestidos, en géneros de hilo y algodon, en medias de algodon, hilo y seda, tiras bordadas, ropa blanca para señoras y hombres, etc., etc.

Para merceros: un surtido completo en cintas de faya y fantasia, en puntillas, muñecas, abanicos, sombrillas, en corbatas, pañuelos de seda de todas clases, etc., etc.

Para paragueros un surtido completo en paraguas, sombrillas, abanicos, etc. Para peluqueros: un inmenso surtido en pañuelos de seda, corbatas, paraguas, etc.

Al mismo tiempo: un variado y selecto surtido de sederias por lipuidacion.

5 [illegible] 2 d8

---

# ARGENTINOS Y EXTRANJEROS
## Gran acontecimiento territorial!
## EN BARRACAS AL NORTE
EN EL PATIO DEL PASAJE JUAREZ CELMAN

En donde estarán las banderas
## VALIOSO Y UNICO REMATE
Por órden y cuenta del Banco Constructor de La Plata
## EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
A LAS 3 DE LA TARDE
## 4 ESPLENDIDAS MANZANAS
De 136 espléndidos lotes, entrando 16 preciosas esquinas

A inmediacion del gran puerto de la ciudad de La Plata, terrenos que forman parte de la villa Banco Constructor, manzanas que dán frente al canal, son las primera de primera fila, á dos cuadras del camino real á la Ensenada y puerto.

Lo mejor que hasta hoy se ha vendido, venta baratísima, con la ínfima base de ps. 10 cada lote y cada mes que vale 50 pesos.

Pagaderos 60 mensualidades sin interés de ninguna clase, títulos gratis, delineacion gratis, contribucion gratis, sin obligacion de edificar, títulos perfectos, dos mensualidades adelantadas son en el acto de firmar el boleto.

Mucha atencion señores especuladores, aprovechar de esta oportunidad; no hay terrenos más lindos, preciosos y de inmenso porvenir.

Véase el plano en mi escritorio é invitamos á todos para que ántes del remate se dén cuenta exacta de lo que vamos á vender. No hay engaños señores, el plano es lo más exacto.

Por datos á los martilleros E. Ripamonti y Ca., San Martin 130, escritorio 40.

Habrá banda de música, cerveza y cigarros en abundancia.

[illegible] 1 p2 d8

---

# Félix Lora & Ca.
## COLOSAL REMATE
## EN LA CIUDAD DE LA PLATA
## DE 380.000 METROS CUADRADOS
## ENTRE CHACRAS, QUINTAS Y SOLARES
## A MAS 3 HERMOSISIMAS CASAS
Todo por liquidacion de un gran sindicato, algunas propiedades con base regalada y otras sin base, el remate tendrá lugar
## EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
En distintas horas y en el órden siguiente:

PRIMER REMATE

**A la 1 de la tarde**

De 6000 metros cuadrados, subdivididos en 13 lotes frente mismo á la gran plaza é iglesia de los Hornos, rodeado de importante poblacion, á una cuadra del gran boulevard 52; se venderán con la ínfima base de 30 centavos moneda nacional, el metro cuadrado.

SEGUNDO REMATE

**Para las 2 de la tarde en punto**

De la soberbia manzana D. Seccion 23, con frente á la importante calle 24 y boulevard 25, entre las calles 68 y 69, á una cuadra de la plaza, del boulevard 74 y 66 que pronto se adoquinará y pasará el proyectado tramway; se venderá la manzana en uno ó 24 lotes con la ínfima base de 60 centavos moneda nacional el metro cuadrado, la tercera parte de su verdadero valor.

TERCER REMATE

**A las 2 1[2 de la tarde**

De un lote de terreno, en la manzana Z, seccion 5ª, con frente al boulevard 66, entre las calles 21 y 22; se venderá por lo que den.

CUARTO REMATE

**Para las 3 de la tarde**

Una linda casa con tres piezas, cocina, cerco, etc., con frente á la calle 18 y al boulevard 19. El terreno mide 400 metros cuadrados, techos de zinc, tejuelas abajo, piso de tabla, paredes revocadas por dentro y fuera, puertas y ventanas flamantes. Se rematará por la ínfima base de 1200 pesos m[n, la mitad de su verdadero valor.

QUINTO REMATE

**A las 3 1[4 en punto**

Un magnífico lote de terreno en la manzana A, seccion 11, con frente á la calle 63, entre las calles 12 y el importante boulevard 13. En uno de los mejores parajes de esta ciudad, á donde se está edificando asombrosamente. Se venderá con la ínfima base de 2 pesos m[n por metro cuadrado, lo que vale cinco.

SEXTO REMATE

**Para las 3 1[2 de la tarde**

De una gran casa como para renta, con 13 piezas bien construidas, edificada en un terreno de 600 metros, con frente á la calle 64, entre 8 y 9, á 2 cuadras de la estacion del tramway. En uno de los mejores parajes de la ciudad de La Plata; se venderá con la ínfima base de 5500 ps. m[n; habiendo sido avaluada por la contribucion directa en 9000 pesos m[n. Especuladores atencion.

SETIMO REMATE

**Para las 4 de la tarde**

De una soberbia y magnífica propiedad compuesta de una bonita y elegante casa con 6 piezas, cocina, cerco, etc., edificada en un terreno de 600 metros cuadrados, dando frente y fondo á dos calles y formando dos soberbias esquinas, la una al importante y magnífico boulevard 53 y calle 10 y la otra á la calle 54 y 10, vis á vis al gran Teatro Argentino, el primero de la América del Sud, á una cuadra de la municipalidad, del Politeama 25 de Mayo, á dos del gran mercado, del palacio de la legislatura, plaza de la estacion y plaza principal, con tramway, luz eléctrica, gas, agua corriente, empedrado, alameda, etc.; en el verdadero riñon de la ciudad de La Plata adonde existen edificios y palacetes á cual mas suntuoso; en el gran barrio aristocrático de la ciudad de La Plata, adonde ya no queda un solo terreno para edificar, etc., etc.

La finca se rematará con la ínfima base de 16.000 pesos m/n, lo que vale mucho más el terreno pelado. Tiene una hipoteca de 12.000 ps. m[n en cédulas serie L provinciales con la que el comprador cargará abonando la diferencia de las cédulas á la par al precio que se cotice en la bolsa el dia anterior á la escrituracion.

Capitalistas, y personas de buen gusto, atencion. Posiciones iguales raramente se presentan en remate.

OCTAVO REMATE

**Para las 4 1/2 de la tarde**

De dos soberbios lotes de terreno en la manzana XX, seccion 4ª, con frente á la calle 45, entre el importante boulevard 7, (avenida Independencia), la gran plaza del ministerio de Hacienda, y la importante diagonal 74, vis á vis con el ministerio de hacienda.

En el verdadero barrio comercial, á una cuadra de la bolsa, de los bancos, del politeama Olimpo, de los 300 escritorios de corredores, comisionistas, rematadores, etc., etc. Con tramway, empedrado, gas, luz eléctrica, aguas corrientes, etc., etc.

Se venderán con la ínfima base de 11 $.

NOVENO REMATE

**Para las 4 3/4 de la tarde**

En nuestra casa de remates avenida Independencia núm. 1116, entre las calles 55 y 56, remataremos la soberbia chacra 104, seccion C, 320,720 metros cuadrados.

Subdivididos en seis grande fracciones de 53.460 metros cuadrados. Todas con frente al boulevard 60, lindando con la gran chacra del Dr. Dardo Rocha, de D. Felipe Aristegui, de D. José Dibur.

Terrenos altísimos, todos alambrados, lindísimo alfalfar con una casita. La mejor chacra de La Plata. A pocas cuadras de la ciudad.

Se rematará con la ínfima base de 6 centavos el metro cuadrado. Que ganga, vale 20 ctv.

Nota—A las 12 1[2 de la tarde en punto saldrán de nuestra casa de rematos, avenida Independencia núm. 1116, entre 55 y 56, los carruajes gratis para conducir á los interesados á los diferentes remates.

Otra—Todo comprador sin excepcion de ninguna clase, entregará el 10 por ciento en efectivo en el acto de firmar el boleto de la compra, no admitiéndose vales.

Tendrá obligacion el comprador de escriturar á los 10 dias de la compra, perdiendo en caso contrario la seña y quedando nula la compra.

A los señores especuladores y capitalistas recomendamos los importantes remates, ya sea por las ínfimas bases, como por las ubicaciones.

---

## EDICTOS

| | | |
|---|---|---|
| Hasta 3 centímetros ó 120 palabras, 3 public<sup></sup>. | | $ 1.00 |
| « « « | 6 « | « 2.00 |
| « « « | 10 « | « 3.00 |
| « « « | 15 « | « 4.00 |
| « « « | 20 « | « 5.00 |
| « « « | 30 « | « 7.00 |

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á una fraccion del solar 15, de la manzana 1 del ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Martin Villalva.—Bahia Blanca, diciembre 4 de 1888.—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario.

5853 p30 d8

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 13 de la manzana 58, del ejido de este pueblo, á fin de que, ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto.—Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. Pedro Gonzalez Gutierrez.—Bahia Blanca, diciembre 4 de 1888—J. RAMON ZABALA; intendente.—*Luis M, Tasca*, secretario.

5854 p15 d8

Por disposicion de D. Claudio Benitez juez Comisario del concurso formado á D. FRANCISCO GRITTI, se reconvoca á junta general de acreedores para el dia 10 del entrante enero á las 2 de la tarde á fin de procederse al nombramiento del síndico definitivo. El acto tendrá lugar en el tribunal de comercio, bajo la presidencia del señor juez comisario.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888.—*Cárlos N. Gonzalez*, secretario, Cabildo 2º patio.

5771 p6 d7

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. ROSA MOSCATELLI DE MONTI, á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888—*Manuel Avila*, secretario.

5660 p30 d6

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á la quinta núm, 217, situada en el ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. José Lebron.—Bahia Blanca, noviembre 29 de 1888—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario.

5684 p15 d6

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL GARCIA, para que en el plazo designado ocurran al juzgado del que firma á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de proveerse como corresponda.—San Fernando, noviembre 15 de 1888.—*Benjamin Basavilbaso*.

4794 p30 n27

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. RAFAEL CEPEDA, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias, deduzcan su accion en forma, por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*Alejandro J. Ferrari*, secretario.

5569 p30 d6

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil y comercial de esta circunscripcion, Dr. D. Enrique Carbó, se cita, llama y emplaza al fallido D. LUCIANO CORREA; para que dentro el término de 30 dias, contados desde la última publicacion de este edicto, se presente ante este juzgado por la secretaria á cargo del escribano autorizante, á tomar la participacion que por derecho le corresponde en el juicio de quiebra que se le sigue, bajo los apercibimientos á que hubiere lugar por derecho.—Paraná, noviembre 17 de 1888—*José T. Ssasi*, escribano secretario.

5340 p9 d4

Autos y vistos y resultando que estos autos seguidos por los cónyugues Francisco Callarame y su esposa Concepcion R. de Callarame contra el Dr D. Javier X. Britos por cobro de doscientos noventa pesos nacionales, importe de salarios y alimentacion, se han seguido en rebeldía, llenando los requisitos exijidos por la ley.

Considerando que los esposos Callarame son acreedores del Dr. D. Javier X. Britos por la cantidad de doscientos noventa pesos nacionales, procedentes de salarios y administracion; segun así lo han probado bastante en estos autos, la declaracion del testigo á fs. 8 José Benitende, y la correspondencia dirigida á Callarame desde Buenos Aires por el Dr. Britos y que obra de fs. 10 á 27 inclusive, artículos 564, incisos 3º y 7º Código de Procedimientos.

Por estos fundamentos: fallo condenando al Dr. D. Javier X. Britos al pago de doscientos noventa pesos nacionales procedentes de salarios y alimentacion; más las costas y costos de esta cobranza. Notifíquese, repónganse los sellos y archívese—*J. Sola*—Ante mí: *B. Perez*.

5326 p10 d1

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la República, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL TEJEDOR, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario.

4787 p30 n27

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL SOSA, á fin de que, ya sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 16 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario.

3971 p30 n17

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. DOMINGO HUGUET, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el termino de 30 dias, deduzcan su accion en forma por ante S.S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, diciembre 5 de 1888.—*Alejandro N. Ferrari*, secretario.

5690 p30 d6

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LEOPOLDO LANUS (hijo), á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario.

4652 p30 n25

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. CARMEN FERRARI, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 21 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario.

4400 p30 n23

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. FRANCISCO DIJOT, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario.

3837 p30 v d21

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ANTICO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Alejandro J. Ferrari*, secretario.

3004 p30 n16 d d20

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª ALCIRA OCAMPO, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario.

4276 p30 n21

Por disposicion de este juzgado, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á tos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN DENTI, á fin de que ya sea como herederos ó acreedores se presenten ten ante el infrascrito, juez de paz, á deducir sus acciones en forma y con derecho bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar.—Moreno, noviembre 2 de 1888.—MARIANO J. MACHADO, juez de paz—*Pedro Bordenave*, secretario.

3950 p30 n17

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilo Gimenes se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienos quedados dor fallecimiento de D. JUAN JOSE RODRIGUEZ y MARIA ZOILA GOMEZ DE RODRIGUEZ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, 15 de noviembre de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario.

3887 p30 n15

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á la quinta núm. 1, situada en el ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Augusto Clapton Rolfe.—Bahia Blanca, octubre 22 de 1888.—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario.

3751 p30 n15

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. CATALINA GELOS DE ETCHEPARE, á fin de que ya sean como herederos ó acreedores comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de su S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*Dr. Manuel Avila*, secretario.

3215 p30 n8

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LUIS FRANCISCO FENOUILLET, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 3 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario.

3052 p30 n3

---

## REMATES Y AVISOS
DE
## LA PLATA

### Banco Hipotecario
LA PLATA

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador entregará como seña ó garantía de la compra el 5 o[o sobre el importe total del remate, que si fuese aprobado por el presidente se le tendrá en cuenta al verificar el pago de la liquidacion respectiva de acuerdo con las bases estipuladas, ó le será devuelto en caso contrario.

Se previene que segun resolucion del directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por más pormenores ocurrir á la secretaría del banco en La Plata, de 10 de la mañana á 4 de tarde.

ALCIDES SEGUÍ

El lúnes 10 de diciembre á las 2.30 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un terreno de CAMPO con una casa de material, ubicado en el partido de NAVARRO, cuartel 1º, con una superficie de 382 hectáreas, 71 áreas y 40 centiáreas: lindando por el N. E. con D. Antonio Rastrig, por el S. E. con D. Evaristo Banegas, por el S. O. con D. Irene Aguilar y por el N. O. con los herederos de Dª. Bernardina Banegas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. de 18.000 $. Y 20.000 J concedidos sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 28.429 $ segun la tabla de amortizacion série J.

Debe además 5663 $ de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de 33.092 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 1571 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaría del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

JULIO GOYENA

El miércoles 12 de diciembre á la 1.30 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un TERRENO ubicado en el partido de la ENSENADA, inmediato al ejido de esta ciudad, formado de tres fracciones:

1º 618 hst. 7 ars. y 18 cnts., lindando al N. E. con los lotes 2 y 4, por el N. O. con este último lote, por el S. O. con los herederos de Dª. Maria D. de Frers y por el S. E. con D. Baltazar Buchanam.

2º 566 hts. 82 ars. y 58 cnts., lindando por el N. E. con D. Baltazar Buchanam, por el N. O. con D. Cándido Galvan y el estado (cuestionado por Zamudio), por el S. O. con los herederos de Dª. Maria D. de Flores, y por el S. E. con los lotes 1 y 2.

3º La tercera fraccion tiene 562 hcts. 60 ars. y 81 cnts. mas 75 centímetros, lindando al N. E. con un sobrante ocupado por los herederos de D. Mariano Leon, por el N. O. con Buchaman, por S. O. con el lote núm. 2, y por el S. E. con Dª. Ledesma Godoy, D. Cornelio Arrascaete y D. N. Berazategui.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario número 7326 serie J de 18.000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 171.221 $ segun la tabla de amortizacion série J.

Debe además 59.292 $ de anualidades atrasadas, multas, etc etc.

La base para la venta será de 221.513 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 8779 $ m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

**Ignacio Ferrando** En LA PLATA 20 PALCOS, inclusos los 4 avant-scène, del gran Teatro Argentino,—el primero de Sud-América, y que se inaugurará en mayo de 189 con una de las compañías de ópera más [illegible] letas que hayan llegado al país. Este remate sobre cuyos detalles llamo muy especialmente la atencion de todos, es el primero que se efectuará en su género; como negocio no hay nada más seguro ni de mayor porvenir.

El remate tendrá lugar el viérnes 14 de diciembre, á las 2 de la tarde, en el foyer del mismo TEATRO, AVENIDA 9 DE JULIO, entre las calles 9 y 10 y teniendo á la vista el plano interior del mismo. Detalle:

Los veinte palcos son bajos y de balcon con dos avant-scène cada órden. Cada palco lleva anexas 4 entradas, tambien á perpetuidad, como los palcos y la venta se hará á eleccion de cada comprador, en cuanto á la ubicacion, con arreglo al plano que se tendrá á la vista en el acto del remate y que los interesados pueden consultar antes sobre el mismo edificio. Las condiciones de venta son las siguientes: La sociedad anónima Teatro Argentino enagena á perpetuidad cada palco y 4 entradas al más alto precio, tomando por base 10.000 nacionales y el comprador recibirá, además de la escritura de propiedad, diez acciones de la expresada sociedad del valor de mil nacionales cada una.

De manera que la base de diez mil nacionales es justamente el valor de las diez acciones; de donde resulta, que con muy poco más, puesto que adjudicaré por cualquier cantidad que exceda de esa base, se es accionista de la gran empresa por 10,000 nacionales con derecho á formar parte del directorio, y propietario, ad perpetuam de un palco y 4 entradas del primer teatro de Sud América. Condiciones de pago 20 % al contado, 80 % á 3, 6, 9, 12, meses de plazo Por más datos é informes, ocurrase á mi casa Avenida Independencia 444 ó en Buenos Aires á mi escritorio Bolivar 176 n[n. n28

**Félix Lora y Cª.** Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa á más de remates de FINCAS, CAMPOS, TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á la una de la tarde, un remate especial de artículo de ALMACEN, TIENDA ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viérnes, á las 3 de la tarde, de animales LES finos de raza, mestizos y criollos contando al efecto con espaciosos locales. Nota: Adelanta dinero sobre mercaderías. perm

**Angel R. Ferrando** (Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA) casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores pasajes para cualquier parte del mundo.

**Félix Rivas y Cª.** Corredores y rematadores; Avenida Independencia, frente al Banco Hipotecario.—Se encargan de operaciones ante el Banco Hipotecario, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el gobierno y compra-ventas de tierras.—La Plata. perm.

IDA DUGOUR DE QUINTANA, Q. E. P. d.—Su esposo Martin Quintana y sus hijos Hugo, Jorge, Cárlos y Rafael, agradecerán á las personas de su amistad, se dignen asistir al funeral que por el eterno descanso de dicha finada se celebrará el mártes 11 del corriente á las 9 de la mañana, en la iglesia de San Francisco, en La Plata. p4 d6

**R. Rodriguez Brizuela** Escribano de registro.—Ofinina: casa de justicia, union telefónica núm. 7093.—Domicilio: calle 47 núm. 373, entre 2 y 3, union telefónica núm. 7238:—La Plata. perm. d7

**Lapez y Serna** Corredores y rematadores, avenida Independecia 640 esquina 45.—Transacciones comerciales en general, direccion de centros agrícolas, compra y venta de tierras, descuentos en los bancos oficiales y particulares, tramitacion de asuntos ante el gobierno de la provincia y tribunales, encargándose tambien del cobro de cupones de cédulas y pago del servicio trimestral en el banco hipotecario y del servicio de letras en el banco de la provincia, operaciones de bolsa: etc. Teléfono nº 7194. perm. o2

**Alberto Ballestero** Rematador y agente de negocios—Descuentos en los bancos, asuntos judiciales y ante el gobierno. perm d2

**Al público** EN GENERAL—Aviso que el dueño de la antigua carpintería argentina de Francisco Fariña, situada en La Plata, calle 40 entre 4 y 5, se encarga de toda clase de armadura, como techos de galpones, kioscos, puentes y bra blanca y ebanistería.—En la misma se precisan fieiales carpinteros. 3837 p30 n14

**José M. Torres y Ca.,** Rematadores y corredores del Banco Hipotecario; escritorio avenida Independencia, frente al banco de la Provincia. perm.

**Gutierrez y Chassaing** Corredores y rematadores, descuentos de pagarés y solicitudes ante el Banco de la Provincia, préstamos hipotecarios y formacion de centros agrícolas, compra y venta de tierras y transacciones en general. Escritorio, avenida Independencia frente al Banco Hipotecario, La Plata. perm

CREDITO INDUSTRIAL Y AGRICOLA DE LA Provincia de Buenos Aires—Sociedad anónima autorizada por el Exmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires. Capital: pesos 10.000,000.—Domicilio provisorio: La Plata, calle 46 núm. 148 entre 7 y.

*Directorio*—Presidente, José Gimenez Paz; vice id 1º Julio C. Naon; vice id 2º Pedro M. Espinosa; secretario Dr. Narciso Sosa; vocales, Cruz P. Lanuza Cárlos Olivera y Manuel L. Miguez; gerente Angel A. Naon.

*Operaciones*—1º Comprar, vender y arrendar campos en la provincia de Buenos Aires y en cualquier otro punto de la república.

2º Comprar, vender y arrendar terrenos, solares chacras, quintas, con ó sin edificios; y fábrica ó plantaciones.

3º Establecer centros agrícolas (Colonias), facilitando á sus pobladores todos los recursos y elementos cnecesarios.

4º Iniciar, propender y fomentar el planteamiento de industrias, etc.,—(Véanse sus estatutos). jl18 perm

Por el presente, se cita al Sr. D. Alfredo Corten para que dentro del término de quince dias proceda á efectuar el correspondiente depósito de garantía, en cumplimiento de la resolucion del P. E. de fecha 25 de febrero de 1886, en que se le acordaba la autorizacion necesaria para el establecimiento de una línea de tramway mixto de la Ensenada y La Plata al Tandil, pasando por Ranch, prolongándose hasta la sierra de la Tinta, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto la concesion, si dentro de ese término no lo hubiere verificado.—La Plata, diciembre 7 de 1888.—*J. B. Lavié*, oficial mayor. 215 d8

---

## Ministerio de Obras Públicas
### DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

En cumplimiento de la ley de fecha 5 de noviembre ppdo., que se transcribe á continuacion, sácase á licitacion pública la construccion de un muro de circunvalacion y treinta y dos galpones en el puerto de esta ciudad, con arreglo á las bases y pliego de condiciones aprobados por decreto del P. E. de fecha 4 del corriente mes, que tambien se insertan.

Las propuestas deberán presentarse en el despacho del ministerio de obras públicas, ántes del dia 15 de enero próximo, á las 2 p. m., fecha en la que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto.

El P. E. se reserva el derecho de aceptar la propuesta que considere más ventajosa ó de rechazarlas todas.—La Plata, diciembre 8 de 1888.

El senado y cámara de diputados de la provincia de Buenos Aires sancionan con fuerza de ley.

Art. 1º Autorízase al P. E. para contraer un empréstito exterior por diez y ocho millones quinientos mil pesos moneda nacional oro sellado, cuyos títulos gozarán de un interés de cinco por ciento anual y uno por ciento de amortizacion.

Art. 2º El producido de este empréstito será destinado:

1º A la chancelacion de los empréstitos autorizados por leyes de fecha 26 de marzo de 1881 y 6 de agosto de 1883.

2º A la construccion de depósitos en el puerto de la Ensenada, vias férreas dentro del mismo, construccion de puentes carreteros, telégrafos, oficinas de administracion y demás obras adicionales que sean necesarias para la más pronta habilitacion del mencionado puerto.

Art. 3º La construccion de estas obras se verificará de acuerdo á los planos proyectados por el director técnico de las obras del puerto, con las modificaciones aconsejadas por la comision que nombró el P. E. por decreto de fecha......

Art. 4º El P. E. llamará á licitacion pública para la construccion de los depósitos y obras necesarias, bajo las bases que se establecerán por el mismo, proyectadas por el director técnico de las obras y el departamento de ingenieros.

Art. 5º La amortizacion del empréstito á que se refiere el art. 1º, podrá verificarse por sorteo y á la par, reservándose el P. E. el derecho de aumentar el fondo amortizante. Podrá tambien el P. E. variar la forma de la amortizacion indicada y estipular que se verificará en un término fijo que no baje de quince años, ni exceder de treinta y siete, en cuyo caso el P. E. nombrará una comision especial encargada de administrar el fondo amortizante.

Art. 6º Quedan afectadas á este empréstito todas las obras del puerto, construidas ó que se construyan con los fondos que asigna esta ley hasta su completa chancelacion.

Art. 7º Para el pago de amortizacion é intereses, destínase el producido de la explotacion del puerto de la Ensenada, cubriéndose las cantidades que faltaren, de rentas generales.

Art. 8º Si la H. Legislatura ordenara la enajenacion de las obras del puerto, el producido de la venta será depositado en el Banco de la provincia, hasta tanto esas sumas sean destinadas á nuevas obras públicas, la que quedarán afectadas al servicio del empréstito autorizado por esta ley. Esta condicion será establecida en el contrato que se otorgue para la colocacion del empréstito, siempre que el P. E. establezca que la amortizacion se verifique en un término fijo, de acuerdo á la segunda parte del art. 5º.

Art. 9º Si el P. E. no pudiera colocar en condiciones ventajosas para el estado, el empréstito de que habla el art. 1º, queda autorizado para construir las obras á que se refiere el art. 2º con el producido de la hipoteca ó venta de tierras en la Ensenada y La Plata.

Art. 10. Los gastos que se originen por el cumplimiento de esta ley, serán imputados á la misma.

Art. 11. Comuníquese al P. E.—Dado en la sala de sesiones de la legislatura de la provincia, en la ciudad de La Plata á 25 de octubre de 1888.—VICTOR DEL CARRIL.—*Vicente A. Merlo*, secretario del senado.—EDUARDO SAENZ.—*Enrique Lapes*, secretario de la cámara de diputados.

Noviembre 5 de 1888.—Promúlguese, comuníquese, publíquese y dése al registro oficial.—M. PAZ.—*Manuel B. Gonnet*.—Es cópia: *Juan B. Lavié*, oficial mayor.

### PLIEGOS DE CONDICIONES
**para la construccion de obras é instalaciones para formar y explotar un Entrepot comercial en el puerto de La Plata.**

CAPITULO I.—**Condiciones generales**—§ 1. *Subdivision de las obras*—Las obras que deben ejecutarse consisten en:

A—La construccion de un muro de circunvalacion de 4687 metros lineales.

B—La construccion de 32 galpones ó depósitos de 24 por 120 metros,

§ 2 *Materiales*—Todos los materiales que servirán para la construccion de las obras mencionadas, serán de primera calidad y cada clase deberá satisfacer á las exigencias siguientes:

1º *Ladrillos*—Los ladrillos serán de la clase llamada de mesa, bien cocidos y de forma regular.

2º *Cemento Portland*—El cemento Portland tendrá las misma cualidades que los que proceden de las mejores fábricas sobre Meway en Inglaterra. Será molido lo más fino posible y no pesará menos de 1435 kos. por ms. Cada cargamento será ensayado de la manera siguiente:

El cemento será formado en pequeñas masas de forma convenientes, la que despues de haber sido sumergidas durante 40 horas, deberán resistir á una cuerza de traccion de 7 kilógramos 9 dec. por cm². y despues de una inmersion de 60 horas á una fuerza de traccion de 10 kilogramos 3 dec. por cm². En seguida se sumergirán de nuevo durante 7 dias para someterla despues á una traccion de 14 kg. por cm², á la cual tendrán que resistir. Además, tablillas fabricadas con este cemento que habrán sido sumergidas durante 24 horas: no deberán presentar á la superficie grietas ni blandura.

Los cargamentos aprobados serán depositados cerca de la obras en galpones espaciosos, ofreciendo un abrigo impenetrable al agua.

3º *Arena de la Banda Oriental*—La arena de la Banda Oriental debe ser gruesa y libre de tierra.

4º *Los morteros*—Los morteros de cemento Portland y arena de la Banda Oriental se harán en las proporciones prescritas, sea en los llamados molinos de brazos á eje perpendicular, á cuchillos horizontales en el momento mismo de su empleo, ó sea á fuerza de brazos.

5º *Los hierros*—Las planchas y barras de hierro deberán dejar doblarse hasta la distancia de dos veces el espesor de la plancha; y las barras hasta la distancia igual al diámetro, sin señalar ni rajaduras ni escama. Si al doblarse se rompiese el hierro, la rotura debe presentar una textura fina, uniforme y fibrosa. Los tornillos, segun la division de Withwnth, serán taladrados uniformemente y las aristas de la espiral algo arondeadas. Cada tuerca debe ajustarse á todos los tornillos del mismo calibre. Las cabezas no serán soldadas pero si remachadas. Los remaches tendrán las cabezas remachadas y una forma pura de cilindro. Cerca de la cabeza deben tener una forma cónica que obliga á hacerlos entrar en los agujeros con fuerza, llenándolos asi completamente. Bajo cada cabeza de tornillo y tuerca se colocarán sobre la madera placas cuadradas de dimensiones indicadas. Los hierros T U y las chapas onduladas serán de la calidad llamada «flusseisen» debiendo resistir á la traccion de 35 kos. por m[m 2; aumentándose la traccion hasta la rotura; el hierro debe ofrecer un aumento de largo de 20 %. Los demás hierros deben resistir durante 15 minutos á una traccion de 36 kg. por m[m², y al momento de romperse ofrecer un aumento de largo de 8 %.

Todos los hierros deben tener exactamente las dimensiones indicadas en los planos y listas. Los agujeros para los remaches deben ser taladrados. El taladro debe tener un diámetro que exceda el diámetro del remache de menos de una vigésima parte.

Los hierros y remachados deben tener un contacto perfecto. Los agujeros de las diferentes piezas deben corresponder perfectamente, permitiéndose solamente una diferencia de un milímetro, que debe ser corregida por medio del taladro.

6º *Betun*—El betun será compuesto de 1 volúmen cemento Portland, 2 volúmenes arena de la Banda Oriental y 6 volúmenes pedregullo, limpio de tierra y arena, y del tamaño de un huevo de gallina como máximum.

El amasaje de betun se hará rápido y perfecto, y de manera que garanta al mismo tiempo contra la pérdida de cemento.

7º *Maderas*—*Pitchpine*—La madera de pitchpine será de primera calidad sin haber sufrido sangria alguna y libre de rajaduras y alburno.

8º *Caños de barro*—Los caños de barro para alcantarillas serán de calidad dicha inglesa y enlozados interiormente.

§ 3 *Inmunidades*—Todos los objetos á introducir del extranjero en el interés y exigidos para la ejecucion de las obras, como útiles, materiales, construcciones, etc, y los equipajes y ropas de los obreros, entrarán en la Ensenada libres de derechos de introduccion ó de aduana ó de todo otro impuesto.

§ 4 *Director técnico*—Las obras serán ejecutadas bajo la direccion y control del director técnico.

§ 5 *Herramientas*—El empresario proporcionará en número y de fuerza suficiente, á fin de asegurar la ejecucion perfecta, regular y rápida de las obras, todas las máquinas, establecimientos y útiles necesarios.

§ 6 *Necesidades del servicio*—El empresario proveerá los piquetes, jalones, miras, cintas medidoras y los instrumentos necesarios para trazar las obras, y pondrá á disposicion del director técnico el personal necesario para cualquier otra operacion de control ó ensayo que juzgue necesaria el director técnico.

§ 7 *Delegados*—Los reglamentos y prescripciones relativos á la buena ejecucion de las obras, ó que el director técnico juzgue necesarios para el buen órden y la disciplina, serán obligatorios y deben ser observados estrictamente por el empresario y sus encargados.

El empresario será libre de transferir por pleno poder en debida forma todas ó parte de las obras á delegados, á condicion que estos delegados estén reconocidos como tales por el director técnico, que firmará los plenos poderes para constancia de su aprobacion.

Esta estipulacion no disminuye ni altera la responsabilidad del empresario para la buena ejecucion de las obras.

§ 8 *Contacto con las obras del puerto en ejecucion*—Estando vigente un contrato de ejecucion de obras con los señores Lavalle, Médici y Cª., que pone á disposicion de ellos, los terrenos que ocupan para la ejecucion de las obras descritas en su contrato, como para depósitos de materiales, construccion de talleres, instalacion de embarcaderos y lugares de trasbordo, el empresario deberá entenderse con dichos señores sobre la descarga, el transporte y el depósito de los materiales y útiles dentro del recinto del puerto, como tambien sobre la ocupacion de los terrenos necesarios á las obras.

En caso de dificultades, ellas serán resueltas por el superior gobierno de la provincia segun las estipulaciones del contrato vigente celebrado entre dicho gobierno y la razon social Lavalle, Médici y Cª.

§ 9 *Empleados, obreros y capataces*—El empresario elegirá para capataces, empleados y obreros, únicamente gente honrada y capaz. El director técnico tendrá el derecho de ordenar la destitucion ó sustitucion de cualquier empleado, capataz ú obrero por causa de mala voluntad en la ejecucion de las obras, ó por falta de competencia ó probidad.

§ 10 *Medidas y pesos*—La unidad de las medidas es el metro; la de los pesos es el kilógramo. Por toneladas queda en tendida la tonelada métrica de 1000 kilógramos.

§ 11 *Pago en sumas capitales y tarifas*—De acuerdo con el empresario el director técnico fijará por cada parte de las obras una suma capital en relacion al precio entero de la adjudicacion ó del contrato. Del mismo modo se formulará una tarifa de unidades concordando con la suma capital fijada para la parte correspondiente; estas tarifas serán aceptadas por el director y por el empresario para la valuacion de los pagos parciales á cuenta del precio de adjudicacion. Cuando sea necesario, estas tarifas serán modificadas, debiendo cada modificacion efectuarse de comun acuerdo entre el director técnico y el empresario.

§ 12 *Plazo de pagos y certificados*—Al principio de cada mes, el director técnico extenderá un certificado relativo á todos los trabajos ejecutados ó en vía de ejecucion, á la cantidad de materiales depositados para las obras y al valor de las máquinas, talleres de construccion y herramientas, cuyo valor figura en las tarifas de precios.

Todos los certificados y los pagos que resulten serán considerados como pagos á cuenta del precio entero de la adjudicacion.

§ 13 *Pagos á cuentas mensuales*—Los certificados mensuales, segun el párrafo precedente, serán levantados por el director técnico y el importe del certificado será abonado por la provincia de Buenos Aires antes del 15 del mismo mes.

§ 14 *Material para la ejecucion*—Todos los materiales en reserva, las máquinas de todo género, talleres de construccion, herramientas, cuyo valor será llevado en cuenta, son de propiedad de la provincia de Buenos Aires, y no podrán ser llevados de la obra por el empresario. Les será permitido servirse de ellos en todo tiempo para los trabajos en lugar y en tiempo que se precise. Las máquinas de todo géneros, talleres de construccion y herramientas que el director juzgara innecesarias para las obras, volverán á la posesion del empresario, quien tendrá la facultad de retirarlas.

§ 15 *Recibo final*—*Derecho de retenciones*—Los trabajos mencionados en este pliego de condiciones se empezarán y deben ser concluidos y aprobados en las épocas mencionadas para cada subdivision. En caso de transgresion del término fijado, se impondrá al empresario una retencion mensual de 1[4 % del precio de la adjudicacion hasta la entrega completa de las obras.

§ 16 *Adelanto insuficiente de las obras*—En el caso que el empresario no activase suficientemente las obras á las partes que le fuesen indicadas por el director para asegurar su conclusion en las épocas fijadas, éste le mandará un aviso, y si á los treinta dias siguientes del aviso el empresario no cumpliese desarrollando más fuerza y activando más los trabajos, el director técnico tendrá derecho en hacer ejecutar esos trabajos á costa y riesgo del empresario. El importe de los gastos ocasionados con este motivo, será retenido de los pagos más próximos á efectuar al empresario á cuenta del precio de la adjudicacion.

§ 17 *Orden de ejecucion de las obras*—Debiendo ser abierto al comercio el puerto de La Plata durante la ejecucion de las obras, el empresario deberá ejecutar en primer lugar las obras más necesarias para la apertura y deberá ejecutarlas todas en el órden que será fijado por el director técnico, oyendo la opinion del empresario.

§ 18 *Conservacion*—El empresario tendrá que conservar bien y convenientemente todas las obras ejecutadas y en via de ejecucion, hasta la entrega final y la aprobacion del director técnico de todas las obras contratadas.

§ 19 *Garantia*—En garantía del cumplimiento de las obligaciones contraidas por el empresario, se descontará el diez por ciento del importe de cada certificado hasta que la suma descontada, aumentada del depósito efectuado al momento de la licitacion, importara el 4 % de la suma de adjudicacion.

El dia en que las obras sean aprobadas y recibidas finalmente, la caucion será devuelta al empresario, incluyéndola en el último certificado de pago.

§ 20 *Demoras en la ejecucion*—Ninguna retencion por causas de demoras será impuesta al empresario, si la causa de semejante demora resultase por guerra, desastre de mar ó toda otra de fuerza mayor. Sin embargo, la accion del viento ó de aguas de lluvia no será considerada como caso de fuerza mayor.

§ 21 *Desastres*—En caso de desligamiento, hundimiento ó deterioros de importancia, de los cuales podrian resultar certificados negativos, le será acordada en justicia al empresario una demora para reparar la destruccion asi causada, y el importe de las retenciones por este motivo, será dividido prudencialmente sobre los certificados más próximos.

§ 22 *Modo de licitacion*—Las propuestas deberán presentarse antes del 15 de enero de 1889 en papel sellado de cinco pesos, y pueden referirse á una ó ambas subdivisiones de las obras que se sacarán á licitacion. Deben ser acompañadas de un certificado de depósito en el banco de la provincia para las propuestas que se refieren:

A la subdivision A, de 2000 $ oro sellado.

A la subdivision B, de 28.500 $ oro sellado.

En las propuestas deberán indicarse los precios unitarios segun los cuales se liquidarán las obras, y el importe total de ellas, en la suposicion que llegase exactamente á las cantidades indicadas en la descripcion de cada subdivision. Todos los precios deben ser en moneda nacional oro sellado.

§ 23. *Apertura de las propuestas*—Las propuestas serán abiertas el 15 de enero de 1889 á las 2 p. m. en el ministerio de obras públicas, con presencia de los interesados que quisieren asistir.

Serán válidas durante un mes despues de esa fecha, vencido cuyo término serán devueltos los certificados de depósito á aquellos proponentes cuyas propuestas no hubieren sido aceptadas.

§ 24. *Aceptacion de las propuestas*—El superior gobierno de la provincia se reserva el derecho de aceptar enteramente ó por una subdivision, la propuesta que le parezca más ventajosa, tanto por lo bajo de sus precios como por las seguridades de fe cumplimiento que ofrezca el proponente.

CAPITULO II.—DESCRIPCION DE LAS OBRAS.—A. **El muro de circunvalacion.**—§ 25 *Descripcion del muro.*—El muro de circunvalocion tendrá inclusive 6 portones de hierro de 4,50 metros de apertura y un largo total de 4687 metros lineales.

Consistirá de pilares de dos ladrillos, ó sea 65 centímetros en ambos sentidos, á distancias entre si de 4,30 metros á 5 metros,

Estos pilares serán fundados sobre la capa de arena que se encuentra en el terreno del puerto á 2 metros sobre cero, más ó ménos; donde faltase la capa de arena, la fundacion de cada pilar será formada por estacones de madera dura que se pagarán extra á un precio convencional,

Los pilares serán ligados por arcos que sostienen un muro de un ladrillo llegando hasta 90 centímetros sobre el nivel de la calle, ó sea 5 m 70 sobre cero en el gran dock.

Los pilares y muros serán revocados y adornados de listas y pirámides de tierra romana.

Entre los pilares y sobre el muro se colocarán rejas formadas de barras ó caños de hierro, por lo ménos de 2 1[2 cm. de diámetro y 2 metros de altura y distanciados de 12 cm. como máximum.

Esta reja debe ser adornada de ornamentos sencillos y cerrada de un lado por una tela metálica de alambre de 1 1[2 milímetro por lo ménos, y con mallas que no excedan de 7 centímetros cuadrados.

§ 26 *Plano*—Cada propuesta para la construccion del muro y reja debe referirse al plano que existe y queda á la vista de los interesados en las oficinas de la direccion técnica de las obras del puerto.

§ 27 *Conclusion de la obra*—Bajo pena de la retension establecida en el § 15, el empresario debe concluir y entregar definitivamente el muro de circunvalacion antes del 1º de noviembre de 1889.

§ 28 *Precios unitarios*—Los precios unitarios prescritos en el § 22, son para esta subdivision el precio de: 1º un m³ de albañileria en mezcla de un volúmen de cemento Portland, por cuatro volúmenes arena de la Banda Oriental.

2º Un m² de la reja y de porton.

3º Un m² de revoque en tierra romana.

4º Costo de un tramo de pared con reja, concluido, con sus reboques, adornos, pinturas y dorados, etc., en la suposicion que cada metro corrido de pared necesitará en término medio 2 metros cúbicos de albañilería.

B. **Los 32 galpones ó depósitos**—§ 29 *Descripcion de un galpon*—Cada uno de los 32 galpones tendrá un largo de 120 metros, por un ancho de 18,80 metros entre paredes.

De ambos lados longitudinales tendrá andenes de 2 m. 50 de ancho, cubiertos con marquesas del vuelo de 3 m.50.

Las paredes serán formadas por columnas de hierro I revestidas de hierro ondulado y zinqueado.

Por otras dos filas de columnas el interior del galpon será dividido en tres naves.

Las columnas llevarán el peso de los armazones del techo y de la marquesa.

El punto más bajo del techo de la marquesa debe tener la altura de 10,70 sobre cero; el punto más alto del techo, de 15 metros, por lo menos, sobre el mismo nivel.

El techo del galpon será formado de hierro zinqueado y ondulado de 150x40x1,25 mm; el techo del anden por el mismo material de 122x27x0,875 mm; y deben ser completamente impermeables. Las paredes serán formadas por hierro zinqueado ondulado del espesor de un milímetro.

Los galpones deben tener compensaciones longitudinales y trasversales para los efectos de la diferencia de temperatura, y todos los longerones contínuos deben ser de madera pitchpine.

El piso de los galpones debe estar situado á 1,10 sobre el nivel de los rieles, ó sea 6,10 sobre 0. Consiste en bóvedas de betun descansando en tirantes de hierro y chapas de hierro zinqueado ondulado.

El betun debe estar revestido de listones pitchpine del espesor de 7 centímetros, clavados en tirantes de pitchpine que entran en el betun.

El galpon será accesible por 20 portones de 2m28 por 3 metros, y recibirá su luz por ventanas con la superficie total de 325 metros cuadrados, como minimum, el todo construido de hierro batido con vidrios de 3 1[2 milímetros de espesor.

Por intermedio de columnas cortas de hierro toda la construccion debe descansar sobre 470 pilotes clavados en el terreno, hasta entrar en la tosca.

Esos pilotes serán formados por la juntura de un tirante de 4 1[2 metros de quebracho colorado con otro de 4 y 1[2 metros madera de pitchpine, ambos de la seccion útil de 28x28 centímetros, ligados con 3 bolones de 30 milímetros de espesor provistos de placas de 8 m M: las puntas armadas de hierro.

El desagüe de los techos será efectuado por medio de canaletas y caños de zinc ó hierro zinqueado que llevan el agua, por intermedio de caños de barro, á un algibe de 100 metros cúbicos, fundado sobre la capa de arena que se encuentra á dos metros sobre cero.

Para mayores explicaciones, los licitadores podrán ocurrir los dias mártes, miércoles y juéves á las oficinas de la direccion técnica de las obras del puerto en la Ensenada, de 9 á 12 m. y de 2 á 5 p. m., á ver los planos generales de la disposicion de los galpones.

§ 30 *Cantidad de los materiales de construccion.*—Todo el hierro T E debe ser acero dulce ó flusseise. El hierro zinqueado y ondulado debe tener el espesor indicado sin contar el espesor del zinc.

Con excepcion del hierro zinqueado todos los hierros deben ser limpiados con ácido y haber sido pintados tres veces.

El betun para el piso consistirá de un volúmen de cemento portland, tres volúmenes de arena de la Banda Oriental y cinco volúmenes pedazos de ladrillos.

Todas las maderas, inclusive los listones del piso, que queden visibles, deben ser cepilladas.

§ 31 *Planos.*—Las propuestas para la construccion de los 32 galpones deben referirse al proyecto que existe y queda á la vista de los interesados, en las oficinas de la direccion técnica de las obras del puerto.

§ 32 *Conclusion de las obras.*—Antes del 1º de marzo de 1900, el empresario deberá entregar 18 galpones, y los 14 restantes antes del 1º de agosto del mismo año, bajo la pena establecida en el § 15; es decir, que para la transgresion del primer término, se le aplicará la retension de 1/4 % de las 18/32 de la suma de adjudicacion, y para la transgresion del segundo término de 1/4 % de las 14/32 de la suma de adjudicacion.

§ 33 *Precios unitarios*—Los precios unitarios prescritos en el § 22 son para esta subdivision el precio de:

1º Una tonelada de acero dulce (flusseisen).

2º Una tonelada de hierro ondulado y zinqueado.

3º Una tonelada de hierro batido.

4º Un metro cúbico de madera pitchpine.

5º Un metro cúbico de concreto.

6º Un pilote clavado en su lugar y ajustada la cabeza á su nivel exacto.

7º Un algibe de 100 m³.

Todo colocado, labrado, pintado etc., como está descrito en este pliego de condiciones.

8º Costo total de un galpon, en la suposicion que cada uno contiene:

250 toneladas de acero dulce (flusseisen).

78 toneladas hierro ondulado y zinqueado.

125 toneladas hierro batido.

240 m² pitchpine.

325 m³ ventanas con vidrios dobles.

800 m³ betun.

470 pilotes.

1 algibe del contenido de 100 metros cúbicos.

Los caños de barro y demás conductos de agua necesarios.

Ensenada, noviembre 15 de 1888.

*J. Waldorp.*

La Plata, diciembre 4 de 1888.—Encontrándose aceptables las bases y pliego de condiciones formuladas por el director técnico de las obras del puerto, ingeniero Waldorp, para la construccion de un muro de circunvalacion y treinta y dos galpones dentro del puerto mencionado, y siendo urgente necesidad proceder cuanto antes á su construccion, el P. E. decreta:

Art. 1º Apruébase las bases y pliego de condiciones formuladas por el director técnico de las obras del puerto de esta ciudad para la construccion de un muro de circunvalacion y treinta y dos galpones dentro del puerto mencionado.

Art. 2º Sáquese á licitacion la construccion de las obras referidas, debiendo las propuestas que al efecto se presentaren, sujetarse en un todo á las bases y pliego de condiciones aprobados por el presente decreto.

Art. 3º Comuníquese, etc.—M. PAZ.—*Manuel B. Gonnet.*

La Plata, diciembre 8 de 1888—*Juan B. Lavié*, oficial mayor. 5931 d8 v e15

---

## AVISOS DEL ROSARIO
### AGENCIA GENERAL DE "LA NACION"
77 RIOJA 77

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFIciales carpinteros con herramientas, se necesitan en la carpintería de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6877 perm a30

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio, Rosario de Santa Fé. jl13

### Banco de Italia y Rio de la Plata
**Capital $ 3.0500.00 oro sellado**

*Reservas al 31 de junio de 1887: $ 665.200 id d*

**Casa principal en Buenos Aires: calle Piedad.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé: calle Rioja y Puerto.**

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cualquier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto á donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1º de 1888.—EL GERENTE. 11j3

---

## PERMANENTE
## Vino Peragrau

Prevenimos á nuestra honorable clientela de buena fé, que convencidos de la enorme falsificacion de de mesa marca Francisco P. Maristany Peragrau y siendo los primeros y únicos introductores los Sres. Guillermo Martinez y Cª, estamos dispuestos á cortar de raiz este abuso en lo sucesivo y por consiguiente no tendrán nuestros consumidores en adelante motivos de queja contra su hasta ahora reputada superior calidad, siempre que exijan en las cuarterolas el letrero estampado «Receptores Guillermo Martinez y Cª».

2891 perm n4

---

## REMATES

### Eduardo Bayma

De una linda PROPIEDAD en la calle GENERAL MANSILLA 577 n[n, entre Malavia y el boulevard Ministro Inglés; calles empedradas, barrio de gran porvenir, á dos cuadras de la calle Santa Fe y del tramway, hipotecada en 3000 $.

El domingo 16 del corriente á las 5 p. m., remataremos esta propiedad cuyo terreno mide 11 vs 45 cent de frente, por 28,41 de fondo en un costado y 26,43 en el otro, teniendo el contrafrente 11.74, y el edificio consta de 7 piezas, cocina, patio embaldosado, etc., todo con materiales de primer órden y perfectamente concluido. Los títulos son perfectos.

El comprador entegará el 5 o[o en garantía. La casa puede verse á cualquier hora del dia. Por más datos á nuestro escritorio, San Martin 309. 5915 d8

### Jorge A. Kern

De una CASA calle de CARIDAD núm. 144 nuevo entre Moreno y Belgrano, calle empedrada, con gas y tramway á la puerta, á un paso del boulevard Belgrano, precioso barrio. Base 6000 pesos, con 3000 cédulas nacionales série A. 9 varas de frente por 33 de fondo, 7 habitaciones, cocina y letrina; venta ad-corpus.

El domingo 16 de diciembre, á las 3 de la tarde, remataré por órden de una sociedad que liquida todas sus propiedades por ausentarse algunos de sus socios á Europa, la bien situada propiedad arriba mencionada.

Los títulos son de lo mejor y el comprador podrá seguir con la hipoteca pagando la diferencia de las cédulas al precio que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion.

Nota: El comprador entregará 300 pesos m[n. en garantía de la compra. Escritorio del martillero, Alsina 489 nuevo. 5914 d8

POR EL MISMO

Sin base, por lo que den, por liquidacion de una sociedad, de una magnífica ESQUINA y tres CASAS construidas á todo costo en cal, maderas duras, edificacion moderna, son un verdadero chiche; calle CUYO núms. 3187, 3189 y 3199, esquina ANCHORENA núm. 339, barrio espléndido, todo empedrado, á la cuadra y media de la gran estacion 11 de Setiembre.

A una cuadra de donde se levantará el magnífico edificio para mercado de abasto concedido al Sr. Devotto. Se rematará la esquina y las tres casas por separado; aprovechen la oportunidad, es venta forzosa, allí no habrá engaños ni grupies como se acostumbra hoy dia; venta adcorpus.

El domingo 16 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataré por órden de una sociedad que liquida todas sus propiedades por ausentarse algunos de los socios á Europa, las espléndidas fincas arriba mencionadas en el órden siguiente:

Casa calle Cuyo 3187 n[n. Se compone de 8 2[3 varas de frente al sud por 49 de fondo, con 6 habitaciones, sala con cielo raso de yeso, edificio moderno con 2 ventanas á la calle, puerta de hierro al zaguan, pisos de tabla, umbrales de mármol, patios embaldosados, techos madera dura, cocina y letrina, toda la casa hecha en cal y con materiales de lo mejor.

Casa Cuyo 3189 n[n. El mismo frente y fondo de la anterior, teniendo un martillo en su contra á las 25 varas 40 cent. de varas 185 mil. La misma edificacion que la anterior, á todo costo, las mismas piezas y comodidades con diferencia que esta tiene cielo raso de yeso en todas las piezas.

Casa calle Anchorena núm. 339 n[n. Tiene 6 varas de frente al oeste por 26 de fondo, teniendo en su contrafrente 15 varas. Sala con 2 ventanas á la calle y cielo raso de yeso y dos piezas más pisos de tabla, umbrales de mármol, patios embaldosados, cocina y letrina. Todo en cal y materiales de lo mejor.

Esquina Cuyo núm. 3199 y Anchorena. Se compone de 8 2[3 varas de frente al sud ó sea á Cuyo, por 49 varas de fondo ó sea con frente á Anchorena y tiene 5 piezas, sótanos, dos puertas y cinco ventanas á la calle y porton como para entrar carros, edificacion moderna, en cal, techos maderas duras, pisos de tabla, umbrales de mármol, patios embaldosados, cocina y letrina; tiene un martillo á su favor á las 25 varas 40 cent. de una vara 185 cents.

Nota: Los compradores entregarán al firmar el boleto 400 $ m/n como garantía y deberán escriturar dentro el término de 20 dias, porque dos socios se van á Europa y quieren recibir su parte. Títulos perfectos; escritorio del martillero, Alsina 489 n[n.

5913 d8

POR EL MISMO

Fué suspendido por el mal tiempo.

De un precioso TERRENO en el pueblo de BELGRANO, calle MORENO, casi esquina GENERAL PAZ; la situacion más linda del pueblo, á una cuadra de la calle Santa Fé y del tramway, rodeado de preciosas quintas, el único terreno sin edificar en esa cuadra: 25 varas de frente al este por 25 de fondo, todo cercado de pared, con pozo de balde y veleda. Sin base, por lo que den.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 de la tarde.

Nota—El comprador entregará, en el acto de firmarse los boleto, 200 ps., como garantía de la compra. 5583 d5

### Eduardo Kelly

El domingo 9 de diciembre, á las 3 1[2 p. m., venderé un lote de TERRENO alto y central, ubicado calle ó boulevard CENTRO AMERICA, entre las de Tucuman y General Lavalle, mide su frente más ó ménos 12 varas por 44 de fondo, más ó ménos; tiene hipoteca de 5100 cédulas série I provinciales. Inmediato á los talleres del Once, al boulevard Corrientes, etc.; el boulevard Centro América se está adoquinando. Base de venta 16 ps. vara cuadrada, ó sea cada fraccion de 750 milímetros cuadrados; títulos perfectos. Exigiré seña como garantía y doy más datos en mi domicilio, Viamonte 1623 n[n. 5499 d5

---

### Juan B. Luqui

Remate-extra.

El domingo 16 de diciembre de 1888, á las 4. Ojo especuladores. Base para la venta 2 pesos vara cuadrada; en 2 lotes. De 2 manzanas de TERRENO, divididas en lotes, todos con cédulas hipotecarias séries A, B, N, á moneda nacional curso legal, ubicadas entre las calles boulevard SAN JUAN al N., CONSTITUCION al S., 24 NOVIEMBRE al O. y SORIA al E., y en medio COCHABAMBA, con planos y ubicaciones, listos para poderse vender en detalle. Cada lote tiene su adjudicacion de cédulas que es 2 pesos y pico v. c.

Se presenta la oportunidad para hacer un gran negocio, pues sus dueños tienen urgencia en liquidar estos terrenos por separacion de condominio y ausentarse para Europa.

La venta es forzosa; pasando la base indicada de las cédulas las quemaré infaliblemente; estas manzanas son las únicas que se han puesto en venta.

El lúnes más detalles. 5942 p3 d8

### Manuel Casavalle y Hno.

En QUILMES, centro de dos capitales y pueblo de gran importancia, dos solares de TIERRA con 50 varas de frente por 50 de fondo cada uno, sobre la barranca, con espléndida vista al rio, calle NUEVA entre Progreso y Olavarria, á pocas cuadras de la calle real que va á adoquinarse, habiendo sido ya aceptada la propuesta para este trabajo.

El domingo 16 de diciembre, á las 2 p. m., por órden de la municipalidad local, venderemos al más alto precio y al contado, los dos solares arriba mencionados, cuya situacion no puede ser mejor. Sin base y por lo que den.

Se exigirá al comprador como seña, el 5 o/o. 3620 n13

### L' Mattaldi y Hnos.

De todas las existencias de la CONFITERIA Buenos Aires, calle CUYO esquina á la de LIBERTAD

El mártes 11 del corriente á las 12 del dia, venderemos á la más alta oferta y dinero de contado por órden terminante de su dueño, todas las existencias de este negocio consistiendo en billar, mesas, sillas, armazones, mostradores, artefactos de gas, útiles del servicio, espejos, cuadros, reloj, cantidad de bebidas, vino Barbera, etc. etc. Al mismo tiempo todos los útiles de la fábrica, tachos de cobre, moldes, batidores, cocina, etc., cuyo detalle omitimos por su extension.

Nota: La entrega se hará en el dia y recomendamos puntualidad en la hora por tener mucho que vender. 5959 d8

### Wilcken y Calvete

Judicial. Importante remate en SAN ISIDRO, base ínfima 800 $ m/n.

El domingo 23 de diciembre á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate por órden del señor juez de paz del partido y con la ínfima base de 800 $ m/n un espléndido y bien situado lote de TERRENO ubicado en el cuartel 8º y cuyo detalle es como sigue:

Treinta varas más ó ménos de frente al macadam del camino real de San Isidro á San Fernando, por setecientas (700) más ó ménos de fondo con frente á la via del ferrocarril del Norte.

Linda por el norte con la propiedad de la testamentaria de D. Manuel Ibañez y por el sud con D. Pedro Anchorena.

Nota: El comprador sin distincion de persona entregará la suma de un mil (1000) pesos moneda nacional al firmar el boleto. 5295 d2

### Santiago Tarigo (hijo)

Espléndido TERRENO, calle CANGALLO 2629 y 2637 n[n, á dos cuadras de la gran plaza 11 de Setiembre, á 2 1/2 de la proyectada estacion de pasajeros, á 1 cuadra de los galpones de frutos del país, situacion inmejorable.

El domingo 9 del corriente, á las 5 de la tarde, procederé á la venta en remate público del espléndido y bien situado terreno, calle Cangallo, entre Paso y Castelli, compuesto de 12 y 3/4 varas de frente por 50 varas de fondo.

Nota—Al comprador se le regalará un gran galpon de madera y 7 piezas de material. 5366 n4

### Juan M. Bott

En MORON. El domingo 9 de diciembre, á las 4 de la tarde, magnífica oportunidad para comprar bueno y barato, tan solo á tres cuadras de la plaza principal, sobre las calles GENERAL GARCIA y CONSTITUCION, á media cuadra de la calle San Martin, que pronto será empedrada, donde nadie vende, paraje alto é inmejorable.

No olvidarse: el domingo 9 del corriente, á las 4 de la tarde, procederé á vender á la más alta postura y dinero de contado, 3000 varas de TERRENO, dividido en lotes al alcance de todos, entrando una preciosa esquina para edificar una casa de negocio. Estos terrenos están cercados de pared, conteniendo una cantidad de árboles frutales de muy buena clase. Ojo! Se rematará con la ínfima base de 1 peso la vara cuadrada. Títulos perfectos. Por más datos, al rematador, calle 48, entre 12 y 13, La Plata.

Nota—Sin excepcion de persona, se abonará el 10 % al firmar el boleto. 5496 d5

### Roselló y Gimenez

De cinco lotes de TERRENO, en ALMAGRO rodeados de boulevares.

El domingo 9 del corriente á las 4 p.m. venderemos sin base estos lindos terrenos ubicados en el boulevard GRAN CHACO, pasando Gauna, sobre la mano izquierda, donde estará la bandera. Distan 2 cuadras del boulevard Corrientes, 2 del tramway rural, media del boulevard Gauna que pronto se va a empedrar, cinco de Rivadavia y dos del Aospital italiano que muy pronto se construirá y triplicará el valor de estos terrenos. 5812 d7

### Ricardo Eastman y Ca.

Ad-corpus. El dia 15 del corriente á las 5 p. m., venderemos por cuenta y órden de su dueño, la CASA calle SANTIAGO DEL ESTERO núm. 1172 nuevo, entre las de Comercio y San Juan, con tramways en todas direcciones; el edificio que es antiguo, se compone de cuatro piezas de material, cocina, etc.; el terreno mide 8,15 varas de frente al oeste por 46,50 varas de fondo; base para la venta 6000 $ m/n.

Títulos de primer órden. El comprador entregará al firmar el boleto el 5 o[o sobre el precio. Por más datos á nuestro escritorio. San Martin núm. 345 nuevo. 5760 d7

### Pedro Barrera

De un importante y colosal remate, 48 manzanas de TERRENO divididas en 384 lotes ó sea, 8 lotes por manzana. En HINOJO. A una cuadra de la estacion del ferrocarril del Sud. Pueblo decretado por el superior gobierno de la provincia. Por cuenta y órden de los Sres. Vardi y Spinetto. Base ínfima: 10 y 15 centavos vara cuadrada. Ojo especuladores y capitalistas.

El 23 de diciembre del corriente á las 2 p. m. en Hinojo, casa de los Sres. Lorenzo Lasalle y Cª daré comienzo á tan excepcional y colosal remate, poniendo en subasta pública 384 lotes, de 25 por 50 divididos en 2 secciones, con la base la primera de 15 centavos y la segunda de 10 centavos. Títulos garantidos. 5681 d6

### F. Villaflor

De una preciosa CASITA recientemente edificada, hecha á todo costo, situada en la calle PROGRESO entre Libertad y Lavalle (Barracas al Sud).

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, la venderé por lo que den y sin base alguna, compuesto su terreno de 8 metros 66 cents. de frente al este por 72 metros 178 milimitros de fondo al oeste, con 3 lindas piezas de material, 2 de madera y 1 galpon, algibe, pozo y demás oficinas. La venta se efectuará por lo que den por tener que ausentarse su dueño. Títulos perfectos. Por mas datos ocurrir á mi escritorio calle General Mitre núms. 59 y 61 en Barracas al Sud. 5641 d6

### Martin de Sarratea

En BARRACAS AL NORTE, calles 94 entre 134 y 135, calle empedrada y á una cuadra del gran boulevard avenida Montes de Oca.

El dia 13 del corriente, á las 4 p. m., remataré una linda propiedad, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 40 fondo, con 5 habitaciones, cocina, letrina, etc., con algibe de 40 pipas, toda edificada en cal y á la moderna, patios de baldosa, puertas de hierro en el zaguan y en resúmen, un verdadero chiche. Sin base, por lo que den.

Por más informes, á mi escritorio Bolívar 276 n[n. 5606 d5

### Julio Julianes

En la ciudad LA PLATA—De una central esquina de TERRENO á una cuadra de la plaza de la Catedral y frente á los tribunales y á las calles 48 y 14, con 10 x 30 metros, ambos frentes cercados de pared de material.

Se rematará el domingo 9 del corriente á las 4 p. m. y á la más alta postura, con la ínfima base de 10 pesos el metro cuadrado siempre que sea al contado debiendo abonar el 8 % al firmar el boleto. p3 d5

### Manuel Marasso y Ca.

Importante remate de 4 notables lotes de TERRENO en el CABALLITO, con frente al boulevard RIVADAVIA y á la quinta de Ropes, haciendo cruz con la de Victor Martinez, á una cuadra del colegio Negrotto, paraje delicioso, local donde la edificacion adelanta extraordinariamente, y un porvenir como ninguno. Los lotes son 2 á Rivadavia y 2 á la otra calle que corre de norte á sud. Todos con edificios viejos; lindando con un hermoso edificio donde está establecida la tienda La Porteña. Títulos de primer órden.

El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m., venderemos en remate público, á la más alta postura y dinero de contado, estos valiosos lotes de tierra situados en el paraje más sano del barrio de tono, rodeado de un espléndido chalet y de gran edificacion. Los lotes son de primer órden, compuestos de 15 varas de frente por 60 de fondo uno, y 10 y 11 por 43 los otros.

Nota:—En todo remate de buques y propiedades exigiremos el 5 o[o en seña.

Por más datos y planos, calle General Brown núm. 1325, ó Bolivar 81 viejo, altos. 5794 d7

### Pedro E. Chaneton

Judicial. Testamentaria de D. Antonio Besnaschi, calle 25 DE MAYO 30 y 32 antiguo, 60 y 62 nuevo; importantísimo local, frente al gran hotel Argentino, al lado del ministerio de la guerra, á pocas varas de la plaza 25 de Mayo, y por consiguiente del gran edificio de la bolsa de comercio, á media cuadra de la estacion del F. C. Central, próxima á los principales bancos y oficinas. Llamo la atencion á esta verdadera pichincha, por su ínfima base de venta, á más tiene á la puerta todos los tramways de la capital.

Esta propiedad de cuatro pisos y perfectamente situada, mide 71 1[2 varas de frente por 12 1[2 de fondo; tasada en 42.245,96 $ m/n., con una base sumamente baja.

El dia 14 de diciembre á las 2 p. m., venderé esta magnífica PROPIEDAD en remate público y al mejor postor, con la ínfima base de 28.163,93 pesos m[n., vale el triple de su tasacion. Por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Los interesados pueden ver la casa todos los dias. Títulos perfectos. Más datos, secretaria del Sr. Mariño, ó al martillero Balcarce 168 nuevo.

Nota: Se exigirá el 5 o[o al firmar el boleto, 5810 d7

### Eugenio B. Blanco y Ca.

Al norte, al norte, de un magnífico TERRENO calle PARAGUAY entre Andes y Azcuénaga. En la barrio de buen tono, calle empedrada con trotadoras gas y aguas corrientes, soberbio terreno como para edificar un palacete, 20 varas de frente por 50 de fondo. Unico terreno sin edificar en la cuadra y rodeado de espléndidas construcciones que hermosean el barrio. El domingo 16 de diciembre á las 4 p. m. venderemos este hermoso terreno, en uno ó dos lotes, al gusto de los interesados, con la ínfima base de 20 $ la vara cuadrada, donde no hay quien venda por 40 $; venta forzosa por division de condominio. Aprovechar la ocasion.

Nota: El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. Por más datos á nuestro escritorio San Martin 142 n[n. 5420 d4

### Pedro I. Lopez

Judicial—Un magnífico TERRENO, en la parroquia de SAN JOSÉ DE FLORES, calle SAN JOSE esquina á STEGMAN. Superficie total 1836 varas cuadradas, por órden del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Emilio Gimenez y perteneciente á la testamentaria de Dª. Francisca Brizuela y otros.

El domingo 23 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderé en público remate por órden judicial un terreno formando esquina compuesto de 32 metros 42 milímetros igual á 37 varas de frente al oeste por 58 metros 888 milímetros igual á 68 varas de fondo al este.

Tasacion por todo el terreno 7344 $; las dos terceras partes 4896 $.

Por mas informes, á la secretaría del escribano D. Roque Repetto (Cabildo). 4599 n24

### M. Billinghurst é hijos

Judicial. De la bien situada PROPIEDAD calle SUIPACHA núms. 172 á 178, entre Cuyo y Corrientes, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª. Fausta Silva, de órden de sus herederos todos mayores y con aprobacion del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro; base para la venta 110.000 $ m/n. Ad-corpus.

El viérnes 21 de diciembre á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de ciento diez mil pesos moneda nacional, la propiedad que se designa, cuyo terreno mide 15 metros 16 cents. de frente al este por 60 metros 62 cents. de fondo, ó sea una superficie de 919 metros cuadrados equivalente á 1225 varas. El edificio se compone de dos casas altas con seis piezas cada una, la baja con 12 piezas y además dos almacenes con puertas á la calle, tiene aguas corrientes y gas.

Llamamos la atencion sobre esta propiedad, cuya ubicacion tan central y próxima al gran teatro de la Opera, le dan una importancia incuestionable, no alcanzando la base designada para su venta, al precio de 90 $ por vara cuadrada.

Exigiremos del comprador el 5 o[o en garantía. Por más datos, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 5188 d1

### Marcelino Canabal

Importante remate de una ESQUINA, VENEZUELA y LINIERS. Sin base.

El domingo 9 del corriente, á las 4 de la tarde, por órden terminante de su dueño, venderé el precioso terreno formando esquina, 23 varas de frente á Venezuela por 16 á Linies; ad-corpus. La ubicacion de este terreno es inmejorable, á una cuadra del boulevard Belgrano y dos de Boedo, rodeado de grandes edificios y tramway á dos cuadras, en fin reune las condiciones necesarias. El comprador tiene la gran ventaja que ya están hechos los cimientos para edificar 2 m. 50 de profundidad para sótano, y planos aprobados por la oficina de ingenieros para levantar un edificio de 2 casas. La venta es forzosa, á cualquier precio; el dueño se vé en la necesidad de vender de resultas de un pleito que ha seguido 10 años por herencia, y ahora se queda sin herencia, sin pesos y sin terreno. Títulos de primer órden, para verlos é informes á mi escritorio, Alsina 541 n[n. 5382 d3

---

### Esteban Bonorino

Importante: 410 bordalesas VINO FRANCES de superior calidad. En la ADUANA DE LAS CATALINAS, depósito de Miguel.

El viérnes 14 del corriente á la 1 en punto, se rematarán á la mejor oferta y dinero al contado, en lotes al gusto de los compradores, y por cuenta de quien corresponde y por liquidacion, la importante partida de vino arriba mencionada. Los señores interesados, pueden inspeccionarlo antes del dia del remate, acudiendo por una órden, á casa del rematador. 5726 d6

### Benjamin del Castillo

El domingo 16 de diciembre del presente año á las 3 de la tarde, venderé al más alto precio y dinero de contado una PROPIEDAD en la calle SANTA ROSALIA 353 y 355 entre Montes de Oca y Herrera; el terreno se compone de diez varas de frente por sesenta y cinco de fondo y todo lo en el edificado comprendiendo el edificio lo siguiente:

Casa baja cinco piezas, cocina y demas oficinas necesarias, casa alta 6 piezas, cocina y demas oficinas, las dos tienen algibe, gas, aguas corrientes y están construidas en cal y tirantes de hierro y puertas de cedro y de cristal al zaguan. El tramway pasa á 100 varas de la propiedad y cobra solamente ocho centavos en vez de 12 que cobraba hasta el 1º de noviembre; cada casa da de renta cien pesos. Por más pormenores ocurrir á General Viamont 741 n[n. 4992 n29

### Pedro Ebbeke y Ca.

Judicial: De todo los MUEBLES y demás enseres de la casa habitacion del Sr. D. Federico Bernardo von Bokernen Belgrano, calle RIVADAVIA núm. 7.

El domingo 16 de diciembre á las 12 en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Emilio Gimenez, todos los muebles, adornos, etc. de dicha casa, compuesta de sala, 2 dormitorios, comedor, vestibulo, cuarto de baño, cocina económica y batería de idem, mueblea de jardin; hay además una casilla de madera con un galponcito y una caballeriza que se puede desarmar con toda facilidad.

Llamamos la atencion sobre una hermosa yegua 7[8 sangre, mansa, y sin defectos, procedente de la cabaña del Sr. general Bosch y tambien sobre una canoa con todos sus accesorios recien traida de Norte América.

Por más datos antes del remate ocurran á nuestro escritorio calle Perú núm. 158 n[n, antes núm. 80. 5869 d8

POR LOS MISMOS

De 80 bordalesas VINO ITALIANO y 37 VINO BUDEOS, en LAS CATALINAS, depósito de Jerónimo.

El miércoles 12 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores, las partidas de vino arriba mencionadas. 5868 d8

### Roldan y Kiernan

En BARRACAS AL SUD, frente á las puertas de Gran mercado de frutos, donde nadie quiere vender especuladores, barraqueros, fabricantes, etc. ojo, mucho ojo; 340 varas de frente sobre las principales calles de la localidad, á saber: CHACABUCO, CAMBACERES, MONTES DE OCA y SAAVEDRA; 8756 varas cuadradas divididas en 22 LOTES, incluyendo tres ESQUINAS.

El domingo 9 de diciembre á las 3 p. m., venderemos estos espléndidos terrenos á la más alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus dueños. Escrituras matrices gratis.

Los compradores abonarán el 5 o[o de sus respectivas compras al entregárseles la boleta.

Por planos y demás datos á nuestro escritorio Cangallo 675 altos, número nuevo.

Llamamos la atencion sobre el lote núm. 22 en el que se encuentra el pozo artesiano, construido por el Sr. Sourdeaux hace 30 años, durante los cuales jamás ha dejado de dar excelente agua, que surge á 4 metros sobre el nivel del suelo. Es propio para un establecimiento de baños de primer órden, una fábrica de hielo ó cualquier industria que requiera agua permanente y abundant 4789 n27

### J. Guerrico y Ca-

Un precioso TERRENO, calle Suarez entre Universidad y Salta, suspendido á causa del mal tiempo para el domingo 9 de diciembre á las 5 de la tarde. Precioso local, calles empedradas con trotadoras y adoquinados. Lo más alto de la ciudad. Sin base.

El domingo 9 de diciembre á las 5 de la tarde venderemos por órden de sus dueños este precioso lote de terreno, compuesto de 10 varas de frente por 50 de fondo, sin base y por lo que den. Títulos perfectos. Exigiremos 5 % al contado. Más datos á nuestro escritorio Reconquista 160 nuevo. 5477 d4

POR LOS MISMOS

Un espléndido TERRENO con edifico calle VICENTE LOPEZ 37 n[v, entre Pilar y Rodriguez Peña, el barrio de moda de la capital, lo más lindo, lo más alto, lo más aristocrático de Buenos Aires á una cuadra de Callao y á media cuodra de la soberbia plaza 6 de Junio, tramway á la puerta de id.; y vuelta. gas. aguas corrientes, etc., etc, 9 varas de frente por 38 3/4 de fondo. Sin base, sin base; por lo que den.

El mártes 11 de diciembre, á las 5 de la tarde, venderemos, por órden terminante de su dueño, esta propiedad, propia para gente de buen gusto, sin base, y por lo que den. Títulos perfectos. Exigiremos 5 o[o al contado. Más datos, á nuestro escritorio, Reconquista 160 n[n. 5476 d4

### G. A. Gismondi

Venta ad-corpus. Base regalada 10.000 $; magnífica ESQUINA, SARANDI y COCHABAMBA,

Edificio recien construido: 8 piezas y 2 más de altos, cocinas y demás oficinas.

La finca está dividida en dos casitas independientes y se halla edificada en terreno de 20 varas 10 cent. á la calle de Sarandí por 16 varas 10 cent. á la calle Cochabamba; construccion moderna, todo revocado en cal por dentro y fuera, cielos rasos de yeso, piso de tablas, etc.

Esquina que mira al sud y al oeste. Vereda de piedra á ambas calles y estas empedradas.

El domingo 9 de diciembre á la una en punto, procederé á vender, por órden terminante de su dueño, la finca arriba expresada, al mejor postor y al contado, bajo la ínfima base de 10.000 $.

La finca puede producir más de 200 pesos de renta mensuales. Títulos perfectos.

Exigiré de todo comprador el 5 o/o en seña. 4689 n25

### C. Garelo y Ca.

Judicial: de ANIMALES en el partido LUJAN, á 1 legua de la estacion Rodriguez, campo de Sabés, arrendado por D. Ramon Lavat, donde estará la bandera.

El domingo 9 de diciembre á las 12, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Fernandez Blanco, y como perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Montagnac, 200 ovejas, 20 caballos, 39 cerdos, 80 postes, alambre, carro, una jardinera, arados, poblacion, etc., cuyas tasaciones son bajísimas como se puede ver en los diarios La Capital y Buenos Aires de La Plata. 5597 d5

POR LOS MISMOS

En venta particular. Una CASA ESQUINA en el pueblo de LUJAN, 35 varas por 52, once piezas caballeriza, cochera, letrina, jardines, arboles frutales, cielos-rasos, piso de madera, pintada al oleo; tiene hipoteca de 5000 $ série L, y la diferencia de precio que se pide se puede pagar una parte á plazos. Informes Chacabuco 145 de 3 á 4, ó General Viamonte 2639 de 8 á 12. En la capital, varias casas y terrenos. 5598 p5 d5

### A. Montes de Oca

Judicial. Testamentaria de D. Alberto Trejo, esquina CANGALLO y TALCAHUANO, núms. 205-215, 219, 229, 231, 241, 249 y 1291, 1295, 1299; local inmejorable, rodeado de tramways, 19 metros 60 de frente al sud por 60 metros 40 de frente al oeste; base 154.000 $ m[n.

El 19 de setiembre á las 4 p. m.. remataré esta magnífica CASA y ESQUINA por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Luis Mendez Paz.

Llamo la atencion de los señores capitalistas se fijen en la base tan ínfima, como tambien en la superficie que es de 1183 metros cuadrados con 84 centímetros.

El edificio se compone de varios almacenes, casa cómoda de 18 á 20 piezas, maderas duras, algibe brocal de mármol, gas, aguas corrientes, cielos rasos de yeso y lienzo, pisos exteriores de mármol, mosaico y baldosa; las puertas exteriores con celosias, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades.

El comprador al firmar el boleto dará en seña el 2 o[o. 5568 d5

### Benjamin Sastre y Ca.

Judicial. De 208 CUADRAS CUADRADAS CAMPO alambrado y con poblaciones, situado en partido del BARADERO. Tasacion: 75.956 pesos; 2[3 partes ó base de venta: 50.637 pesos.

El dia miércoles 12 de diciembre á la 1 p. m., en nuestro escritorio SAN MARTIN 59 viejo, venderemos por órden del Sr. juez de comercio Dr. D. Pascual Beracochea, y como perteneciente al juicio seguido por el Banco nacional contra el Dr. D. Francisco Albarracin, la espléndida chacra situada en el partido del Baradero, distante 10 kilómetros al sud de la estacion Baradero del ferrocarril al Rosario, compuesta de 208 cuadras cuadradas ó sean 350 hectáreas, 98 áreas alambradas exteriormente con seis hilos en la extension de 7400 metros lineales, estacones de ñandubay y otros postes. En el interior tiene 8000 metros lineales de cinco hilos divididos en diez potreros.

Las poblaciones principales son de dos piezas de ladrillo en barro, techo de teja francesa, piso de tabla, un gran granero de igual construccion, dos piezas y cocina de ladrillo en barro, techo de fierro canaleta, un galpon paredes de ladrillo con techo de hierro, pozo de balde calzado, chiqueros de cerdos, etc. 50 hectáreas de alfalfa en varios estados.

Dicho campo tiene una hipoteca al Banco hipotecario de la provincia de 30.000 cédulas série F.

El remate tendrá lugar en nuestro escritorio, San Martin 59 (a) 175 n[n, (casa del Sr. Gowlan y Cª)., el dia Miércoles 12 de diciembre, á la 1 p. m.

El comprador dará 5000 ps. m[n, como garantía en el acto de firmar el boleto.

Para ver los antecedentes pueden ocurrir los interesados á la secretaria del escribano D. Pedro Sicouret. (Cabildo 2º patio). 4255 n24

### Severo Pizarro Torrents

Remate en RAMOS MEJIAS, de cuatro espléndidas MANZANAS sobre el macadam de Buenos Aires á Moron y linea del ferrocarril del Oeste, á trescuadras de la estacion.

El domingo 23 de diciembre á las 2 p. m, remataré á la más alta postura y dinero de contado, esas cuatro magníficas manzanas, situadas en el mejor paraje del pintoresco pueblo de Ramos Mejias, rodeadas de preciosas quintas y casas de recreo dende es dificil conseguir terrenos en tan ventajosas condiciones.

Cada uno de los 15 lotes en que stan divididas las cuatro manzanas forman esquinas de 70 varas de frente por cincuenta de fondo y con una superficie de 3500 varas cuadradas.

¡Ojo especuladores y gentes de fortuna!

Un tren expreso saldrá del 11 de Setiembre á 1 1[2 de la tarde; se dará pasaje gratis de ida y vuelta á los que lo soliciten el dia anterior, en mi escritorio calle Bolivar 535 n[n, de 12 á 5 p. m.

Nota: Todo comprador pagará al firmar el boleto un 5 por ciento como garantía de la compra. 5678 d6

### C. Santa Maria

En la gran VILLA DE MORON, de un espléndido local donde nadie vende, dando frente á la plaza principal, ojo negociantes y particulares, aprovechar la ocasion, pues en breve no podrán comprar solamente los grandes capitalistas; pronto tendrá Moron empedradas sus calles, alumbrado á gas y un tramway una vez listo el macadam y la sucursal del Banco de la Provincia que se abre el primero de año.

El domingo 9 de diciembre á las 3 p. m., remataré por órden terminante de su dueño sin base y por lo que den, la PROPIEDAD formando esquina á las calles de SAN MARTIN y RIVADAVIA, con 19 1[2 varas de frente á la primera calle por 50 de fondo á la segunda. El edificio se compone de 9 piezas y demás oficinas necesarias, árboles frutales y plantas de jardin, linda por el fondo con la casa del señor arzobispo y por el costado con el magnífico edificio del Sr. Visso.

Escrituras de primer órden. El comprador entregará el 10 o[o al firmar el boleto y con la obligacion de escriturar á los 30 dias.

Por más datos, al rematador Rivadavia 83 Moron. 5646 d6

### M. Benza y Polleri

El domingo 9 del corriente, sin base ninguna, á las 5 de la tarde, procederemos á la venta de la importante PROPIEDAD situada en la calle RIOJA 555 á 559 nuevo, cuya casa y terreno miden 20 varas de frente por 59 de fondo; el edificio consta de 9 hermosísimas piezas edificadas á todo costo, maderas duras, techos embaldosados, todos los pisos de madera, patios de baldosa, puerta de hierro, algibe, pozo, cocina y demás necesarios un hermoso parral y una cantidad de arboles frutales, cielo-rasos, gas interior y exteriormente, tramways para todas direcciones en la puerta; en el fondo existe un gran galpon adonde está la herreria que se venderá en seguida de la venta de la susodicha propiedad.

NOTA—Se previene á los señores interesados que no falten á la hora indicada, pues la venta es forzosa aunque llueva, por tener que ausentarse su dueño para Europa. Inoficioso es recomendar el inmejorable paraje, de un porvenir sin igual. Solo dista del gran boulevard Belgrano cuadra y media, antes de llegar á la plaza Euskara. Títulos garantidos. Para verla de 9 a. m. á 6 p. m., ó á los martilleros en la misma casa.

El comprador al tiempo de firmar el boleto de compra-venta, abonará el 5 o[o de seña, cuya venta es al contado. 5320 d2

### Enrique M. Curth y Ca.

Im portante remate de 54 CHACRAS en el ejido de OLAVARRIA.

El 1º de enero de 1889, á la 1 de la tarde, por órden y cuenta de la corporcion municipal de dicho partido, autorizada por decreto del P. E. fecha 6 de octubre ppdo., y bajo las condiciones que en seguida se expresan, procederemos á vender en remate público, el dia y hora designados, las chacras numeradas en el plano general del ejido con los números siguientes: 29, 30, 33, 47, 64, 81, 93, 94, 95, 131, 132 166, 167, 187, 191, 195, 214, 215, 225, 231, 254, 270, 271, 273, 300, 346, 347, 398, 416, 439, 462, 488, 546, 585, 598, 599, 600, 601, 602, 609, 620, 626, 627, 632, 633, 634, 652, 658, 659, 663, 665, 666, 693 y 695.

Condiciones de la venta:—La base para la venta será de doscientos pesos moneda antigua la hectárea ó sean ocho pesos veinte y siete centavos m[n, de acuerdo con lo que determina la ley de 2 de enero de 1883. No pudiendo una sola persona comprar más de 2 chacras. Las demás condiciones quedan establecidas en los artículos de la ley citada que se transcriven á continuacion:

Art. 7º El precio será pagado en cinco partes iguales; la primera al contado y las otras cuatro en anualidades.

Art. 8º Estos plazos podrán anticiparse por los compradores, teniendo un descuento de un 5 o[o anual sobre las cuotas que anticipen.

Art. 9º La propiedad quedará hipotecada por las cuotas no pagadas.

Art. 10. Toda venta será hecha con condiciones de poblacion y de cultivo, bajo pena de nulidad.

Por las anualidades de que habla el art. 7º, firmarán los compradores letras endosables.

Todo comprador está obligado á entregar en el acto de firmar el boleto el 5 o[o en garantía de la compra, y queda igualmente obligado á pagar en la tesorería municipal la cuota al contado que le corresponda dentro de los quince dias de efectuado el remate, bajo pena de nulidad.

Nota:—El remate tendrá lugar en la casa municipal del pueblo de Olavarria. 5495 d2

---

### Nogueras y Romano

En LOMAS de ZAMORA, de una buena CASA en la calle BOEDO núm. 85, entre las de Gral. Rodriguez y Acevedo, frente al mercado, á 3 cuadras de la estacion y á 1 y media de la plaza principal con la base de 5000 pesos; 17 vs. frente al sud por 50 vs. de fondo, 6 piezas, cocina, pozo, letrina, jardin y árboles frutales.

El domingo 9 de diciembre, á las 2 1[2 p. m., venderemos en remate público y al contado, la casa arriba mencionada, bajo la base estipulada. Como local no puede desearse otro mejor, con cuantas comodidades sean necesarias.—Nota: En toda venta de bienes raíces exigiremos el 5 o[o en seña. 5669 d8

POR LOS MISMOS

En LOMAS DE ZAMORA: 2 buenas CASAS sobre la gran calle GENERAL RODRIGUEZ, frente á la iglesia, en local más codiciado y de mayor porvenir por donde nadie vender. Base de venta 30.000 pesos cada una.

El domingo 9 de diciembre, á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate al contado y siempre que exceda de la base mencionada, las dos casas calle General Rodriguez; edificada la primera en un terreno de 15 varas de frente al oeste por 34 varas de fondo al este, con 4 piezas, cocina y un gran horno para panadería y demás oficinas necesarias. La segunda, el terreno mide 16 varas de frente por 34 varas de fondo, con 4 piezas, cocina, pozo, letrina, etc.

En seguida. Un lote de terreno contiguo á esta casa compuesto de 15 varas de frente por 34 de fondo. Base de venta 2000 pesos. 5670 d8

POR LOS MISMOS

En LOMAS de ZAMORA, una espléndida ESQUINA de 10 varas 20 cent. de frente á la calle SAENZ, por 49 varas 80 cent. de fondo á la calle ACEVEDO; dista solo 3 cuadras y media de la estacion y 1 de la plaza: base 2000 $.

El domingo 9 de diciembre, á las 3 p. m., remataremos el terreno mencionado, siempre que se mejore la base fijada.

Otro—A las 4 p. m., un sobresaliente lote de TERRENO en la calle GENERAL ALVEAR, entre las de Rivera y Lucena, compuesto de 11 varas de frente por 64 1[2 de fondo, frente á la conocida quinta del Sr. Rossendi, á 4 cuadras de la plaza; espléndido terreno como para hacer una casita para veranear. Base ínfima de 1 $ vara cuadrada.

Pormás datos, Defensa 152 n[n. 5671 d8

### Alceo de la Serna

De una valiosa manzana de TERRENO distante 18 cuadras de la plaza principal de la ciudad del ROSARIO DE SANTA FÉ, terreno alto y ventilado, muy propio para la edificacion; á una cuadra del Boulevard Santa Fé, por liquidacion y sin base.

El dia 18 de diciembre de 1888, á las 4 p. m.—Por órden del síndico provisorio del concurso Otero y Cª D. Pascual Peñaloza, suficientemente autorizado por el señor juez de comercio Dr. Zacarias Gil, procederé á rematar sin base y á la más alta postura el dia 18 de diciembre próximo á las 4 p. m., en mi casa calle Buenos Aires núm. 15 y 16, una manzana de terreno con 16.380 7[8 varas cuadradas de superficie, situada en la ciudad del Rosario de Santa Fé y comprendida entre las calles, San Luis al norte, San Juan al sud, Alvear al este y Santiago al oeste; perteneciente al concurso mencionado y los Sres. Ambrosetti Hermanos. La venta se hará al contado y los gastos de escritura serán de cuenta del comprador. 4047 p30 n18

POR EL MISMO

El mismo dia y acto continuo, remataré por órden del síndico provisorio del concurso Otero Cª., D. Pascual Peñaloza, con la autorizacion correspondiente del juez comisario del mismo D. Abelardo Cordeyro, 35.266 DURMIENTES DE QUEBRACHO COLORADO, existente, en la estacion LAVALLE del ferrocarril Central Norte y de las dimensiones requeridas por las líneas férreas del Andino y Oeste de Buenos Aires, con la base de 90 centavos nacionales de curso legal cada durmiente, y 784 tablas machimbradas para piso, de madera de algarrobo existente en esta ciudad, por lo que den.

La venta será hecha al contado, y el pago verificado inmediatamente de recibir las maderas, cuyo recibo deberá hacerse dentro de los 15 dias siguientes al de la venta.

El comprador depositará la suma de 5000 pesos nacionales en calidad de fianza y á la órden del síndico, en este banco provincial de Córdoba.

El depositario de los durmientes, es el Sr. Hermenegildo Capdevila de Lavalle, á quien pueden los interesados pedir los informes.

La venta es prévia vista y una vez realizada no se aceptará reclamo alguno. 4045 n18

### Pascual Costa

Gran PROPIEDAD al norte, situacion inmejorable, magnífica casa para familia, construccion moderna, 598 n[v. calle SUIPACHA 1058, entre Charcas y Santa Fé, léase el detalle. Base de venta 80.000 $, por division de condominio y autorizacion judicial.

El miércoles 12 de diciembre á las 4 de la tarde venderé en remate á la más alta oferta sobre la base arriba mencionada por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. Luis Mendez Paz y division de condominio á saber:

La propiedad mide 15 metros 15 cts. de frente al este, igual á 17 varas 494 mlts. por 59 metros 72 cts. igual á 68 varas 96 cts. de fondo en su costado norte y 60 metros 17 cts. igual á 69 varas 48 cts. en el sud, siendo su frente en el fondo de 14 mts. 1 cts. ó sean 16,167 varas.

Casa construida á todo costo, hace tres años, con material de primera clase, maderas duras, etc., consta de 16 habitaciones inclusive 4 piezas de teja francesa, cocina, cuarto de baño, 3 inodoros, grandes patios, corredores mosaico, jardin, árboles frutales, grandes zarzos de hierro de parra, especial clase, todas las puertas de cedro, cielos rasos de yeso, pisos de madera, aguas corrientes, gas, gran arriate para plantas en el primer patio.

En una palabra, es una casa hecha con todo el confort necesario, como que fué construida para habitarla sus dueños.

Los títulos son garantidos á completa satisfaccion del comprador, pueden los interesados verlos á la vez que visitar la casa antes del remate, todos los dias de 2 á 6 p. m.

El comprador estará obligado á conceder 2 meses de plazo, para desalojar la casa, mediante el alquiler de 300 pesos mensuales, que abonará el que actualmente la ocupa. Exigiré la garantía del 3 o[o al firmar el boleto de venta.

Por otros informes, á mi escritorio, Santa Fé 108 n[n, de 6 p. m., ó en la Bolsa de comercio todos los dias de las 12 m. á 4 1/2. 4928 n28

### Castro y Benitez

El juéves 13 de diciembre á las 5 1[2 de la tarde, remataremos un magnífico lote de TERRENO en el boulevard CORONEL, de 30 varas de ancho, empedrado con trotadoras, gas y aguas corrientes, entre Berutti y Juncal, á solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé, al lado de las hermosas casas del Sr. Eduardo Eastman y de la preciosa casa-quinta del Sr. Toribio B. Reyna. Este terreno se compone de 11 varas 10 cents. de frente á Coronel por 50 de fondo, ensanchándose allí con un doble martillo que mide 53 varas de ancho por 57 varas de fondo, con una superficie total de 3404 varas cuadradas, con un plantío de 150 hermosísimos perales llenos de fruta, árboles de más de 20 años, membrillos, cerezos, granados, duraznos, viñas y otras frutas. Esta propiedad se rematará con la ínfima base de 7 $ vara cuadrada. Escrituras de primer órden. El comprador abonará 1000 nacionales como garantía al firmar el boleto de compra-venta. Por más datos á nuestro escritorio, San Martin 345. 5335 d8

POR LOS MISMOS

El viernes 14 de diciembre á las 5 1[2 de la tarde remataremos la bien situada PROPIEDAD calle ARENALES, 2049 entre las de Ayacucho y Junín, á un paso del gran boulevar Santa-Fé, 12 varas de frente al Sud (con este frente ya no se encuentran muchas propiedades en el municipio) por 50 de fondo, tres ventanas á la calle, 10 piezas de material, lindo parral de 40 vs; es de más hablar sobre esta localidad, una de las más pobladas de la capital y con tramways á una cuadra; se venderá con la increible base de 16.000 $. 5336 d8

### J. Peralta Martinez

Cinco MANZANAS divididas en lotes, entre las estaciones LOMAS y TEMPERLEY, 500 varas de frente á la avenida ALSINA, á 100 varas de la vía férrea, á cuatro cuadras de la estacion Lomas de Zamora al sud y seis de la de Temperley al norte.

Los terrenos más altos, en uno de los parajes más pintorescos y codiciados.

Notable remate que recomiendo á los que quieran vivir en el campo como una de las más brillantes oportunidades de este año; se darán dos remates:

El domingo 9 y el segundo el 16 de diciembre: ambos comenzarán á las 2 1[2 p. m. Base 60 centavos vara cuadrada. Con escrituras gratis.

Lindan por el norte con la calle que pasa por la capilla inglesa, que conduce á Santa Catalina; por el sud la que pasa por las quintas de Delfino y Marenco inmediatas á estos terrenos.

Mayores datos San Martin 121 nuevo. 4086 n18

POR EL MISMO

En BANFIELD, un lindo lote de TERRENO, lindando calle por medio al norte con la lujosa quinta del Sr. Manuel Martinez, entre las calles de Acevedo y General Rodriguez, 15 varas de frente por 50 de fondo, á 5 cuadras de la estacion.

El remate tendrá lugar el domingo 9 de diciembre á la 11 1[2. Base 70 centavos vara cuadrada. 5595 d5

POR EL MISMO

8 lotes de TERRENO en LOMAS DE ZAMORA esquina á las calles GENERAL BELGRANO y SAENZ.

El domingo 16 de diciembre á las 5. Las dimensiones son 10 ó 15 varas por 34 de fondo, todos los frentes á General Belgrano. Un paraje más alto y á propósito para casa de verano; se venderá un lote con accion á otros. Distan solo 2 1[2 cuadras al N.E. de la estacion, donde estan las quintas más conocidas de la localidad. Se recomiendan por sí, sin base. 5951 d8.

POR EL MISMO

16 lotes de TERRENO en LOMAS, á 4 cuadras al N. E. de la estacion, 10 varas de frente á las calles PUEYRREDON y BULNES por 30, 40, 50 ó 60 de fondo, un lote ó varios; base 1 $ vara cuadrada.

El mártes 25 de diciembre (fiesta), á las 4, sobre la bajísima base indicada, terrenos altos, frente á las quintas de Ugarte, Horta, Bonorino y otros. Recomendable en todos sentidos. Las escrituras matrices se darán gratis. 5952 d8

### Infante y Miranda

5000 hectáreas cuadradas ó sean 2 leguas de rico CAMPO de pastoreo situadas en la PROVINCIA DE MENDOZA departamento de San Rafael (hoy 25 de Mayo) y á pocas leguas del Rio Diamante que es el punto más importante de la provincia, tanto por la calidad del terreno como por el movimiento comercial con Chile. Las líneas de ferrocarriles que la cruzan y las prontas á establecerse justifican su importancia.

Base de venta 2000 pesos por legua cuadrada. ¡Magnífica ocasion!

Son linderos los siguientes señores: por el norte y costado oeste D. Elías Doy, por el sud y este D. Benito Passo.

La venta es por órden terminante de su dueño y tendrá lugar en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo, El mártes 11 de diciembre, á las 2 de la tarde.

Los títulos son perfectos y se encuentran en la escribanía del Sr. D. Nicolás Rodriguez, Pasaje Roverano.

Nota: Prevenimos al comprador que nos deberá entregar el 10 o[o en garantía de la compra. 4031 n18

POR LOS MISMOS

En el BARADERO, pueblo floreciente entre el Rosario y Buenos Aires, á tres horas de esta última, 23 magníficos lotes entrando 8 ESQUINAS entre las calles SAENZ, THAMES y GORRITTI, situados en terreno alto de gran porvenir, tierra negra y vegetal, y á solo una cuadra de la estacion, que de paso sea dicho es la mejor que existe en toda la línea del F. C. al Rosario. La verdadera comodidad para todos los que desean edificar en pueblos de campo, es poseer terrenos próximos á la estacion como los que ofrecemos hoy en venta, que á mas de estar completamente rodeados de edificios, están en una posicion hermosa, confortable é indiscutiblemente superior para establecimientos comerciales.

En el Baradero se estableció la segunda colonia agrícola de la república y hoy se encuentra aquella como es sabido en un estado floreciente debido á su desarrollo comercial, donde hay una destilería de aguardiente, molinos, graneros, etc.; sin base. Alerta especuladores que pueden hacerse propietarios de un magnífico lote en este paraje, en la plena seguridad de que en breve tiempo valdrá el triple.

El remate se efectuará el mártes 11 de diciembre á las 2 1[2 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 21. Planos é informes á nuestra casa. 5124 n30

POR LOS MISMOS

9º y espléndido remate en el gran pueblo de moda y de porvenir MAR DEL PLATA. Si es importante el nombre de este pueblo, lo es más la fraccion de TERRENO que ofrecemos hoy en venta.

Excepcional tanto por su situacion topográfica como por el punto de vista comercial; alto y rodeado de buenos edificios, á un paso del gran boulevard América y de la estacion del ferrocarril, á dos cuadras de la del tramway, igual distancia de la Plaza Euskara y á una cuadra del boulevard Paris. No se puede pedir más; el paraje es excelente, adecuado para chalets, casas quintas y de comercio.

Magnífica ocasion para adquirir un pedazo de tierra donde poder vivir rodeado completamente de la comodidad más indispensable.

¡Atencion! 80.000 varas cuadradas divididas en lotes que estarán al alcance del bolsillo del más humilde jornalero. Base 27 centavos vara cuadrada.

El jueves 13 de diciembre á las 2 de la tarde, se efectuará el remate de esta fraccion de terreno señalada en el plano general con el núm. 45 de chacra, en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo donde pueden ocurrir los interesados por informes y planos.

Exigiremos al comprador el 10 o[o en el acto de la compra. 5191 d1

POR LOS MISMOS

En BARRACAS AL NORTE, de una PROPIEDAD bien situada y muy central en la calle SAN PATRICIO entre Herrera y Salta 1366 nuevo á una cuadra de la Plaza Herrera y á dos de la gran avenida Montes de Oca é igual distancia del tramway. La propiedad se compone de 14 varas frente por 52 1[2 de fondo más ó menos, con 7 piezas de material, techos de azotea, pisos embaldosados, etc, edificio á la moderna.

Base para la venta 7000 pesos.

El remate se efectuará el dia 16 á las 2 p. m.

Datos Bolivar 21 nuevo. 5588 d5

POR LOS MISMOS

Al norte, en el boulevard CORDOBA: 2100 varas con frente al norte, divididas en tres LOTES de 10 por 50, y OTRO más de 10 por 60 á pocos pasos antes de llegar al puente Maldonado.

En seguida dos lotes de TERRENO en la calle DARRAGUERA ó sea á la vuelta de los terrenos que citamos más arriba con 10 varas de frente por 50 de fondo cada uno. Ojo pichincheros: sin base, por lo que den.

El remate se efectuará el 16 de diciembre á las 4 1[2 p.m. Exigiremos el 10 o[o en el acto de la compra.

Informes, Bolivar 21 nuevo. 5587 d5

POR LOS MISMOS

¡Al norte! ¡Sin base, para pobres!

De tres magníficos lotes de TERRENO situados uno de ellos en la calle GORRITI esquina á GAZCON y los otros DOS en esta última calle próximos á la esquina citada; el primero ó sea la esquina tiene un frente de 20 varas por 37 1[2 de fondo. Paraje de porvenir y propio para construir casitas para renta. Muy pronto se empezará por esta calle la colocacion de una via de tramway.

El remate tendrá lugar el 16 de diciembre á las 4 p. m., pues tenemos órden del dueño de verificar la venta por lo que den.

Exigiremos el 10 o[o en el acto de la compra. 5582 d5

Informes Bolivar 21 n[n.

### M. G. Armesto

Al norte, espléndida ESQUINA, BUSTAMANTE y 2ª CUYO: 27 varas de frente á Bustamante por 18 á 2ª Cuyo. Rodeada de magníficos edificios; 486 varas cuadradas; sin base, al mejor postor, por lo que den. Frente á la régia fundicion y molino de los Sres. Coppelo.

El domingo 9 del corriente á las 5 p. m. procederé á la venta, sin base y en un solo lote, de esta espléndida esquina que, tanto por su ubicacion como por su extension, se presta para hacerle producir una magnífica renta. Títulos perfectos. El comprador entregará el 5 o[o en seña. 5805 d8